

## VERKAUF: HAUS IN CONDOMINIO, SAN JOAQUIN DE FLORES - CODE 6487366

Schönes 2-stöckiges Haus zu verkaufen im Condominio Valle de Eucaliptos, San Joaquin de Flores, Heredia.

Grundstückfläche: 328 m²

Wohnfläche: 243 m<sup>2</sup>

## Im Erdgeschoss bietet das Haus Folgendes:

Parkplatz für 5 Fahrzeuge, eine große Küche, einen Vorratsraum, ein Wohnzimmer, ein Esszimmer, Terrasse, ein Fernsehzimmer, 1.5 Bäder, Garten vor dem Haus, eine Waschküche und einen großen Innenhof. Das Fernsehzimmer kann als Bedienstetenzimmer genutzt werden, da es über ein voll ausgestattetes Badezimmer verfügt.

## Im ersten Stock des Hauses befinden sich:

Vier Schlafzimmer: Das Hauptschlafzimmer mit begehbarem Kleiderschrank und einem spektakulären Badezimmer mit Dusche und separatem WC, 2 weitere Badezimmer; eines der Schlafzimmer kann als Büro genutzt werden.

Beim Bau wurden edle Materialien verwendet. Es gibt eine voll begehbare Abstellkammer, digitale und koaxiale TV-System im ganzen Haus, geplant verdrahtet Sicherheitskamerasystem, 12-Zonen-Alarm mit Bewegungs- und Tür-Sensoren, Lebensmittel Entsorger, Wasseraufbereitung und Warmwasser-Tank-System im ganzen Haus.

## **Das Condominio**

Das Condominio verfügt über einen Spielplatz für Kinder und einen Pavillon für Aktivitäten, 24-Stunden-Sicherheitsdienst und Überwachung, eine Umfassungsmauer. Es existiert nur ein einziger Ein- und Ausgang, was die Sicherheit zusätzlich erhöht. Die Lage ist extrem ruhig und die Nachbarn sind gut organisiert; ein Traum zum Leben.







Das Gebiet von San Joaquin de Flores, ist von hohem Standard und bietet Mehrwert, vor allem das Condominio, in welchem sich das Haus befindet.

In der Umgebung befinden sich viele private und öffentliche Schulen. Öffentliche Verkehrsmittel sind ebenfalls in der Nähe. In weniger als zwei Kilometern Entfernung finden Sie verschiedene Supermärkte, Apotheken, Eisenwarengeschäfte, Restaurants und das Vindí, ein neues Einkaufszentrum mit weiteren Angeboten.

Wenn Sie auf der Suche nach einem geräumigen Haus für Ihre große Familie sind, oder wenn Sie viele Zimmer für Ihre Besucher haben möchten, ist dieses Haus die optimale Wahl. San Joaquin, mit dieser prestigeträchtigen und wunderschönen Wohnanlage Valle de Eucaliptos kann Ihr neues Zuhause werden.

Verkaufspreis USD 332.000

Monatsbeitrag an das Condominio: CRC 90.000























































