

VERKAUF : Wohnung im Condominio Alta Vista - San Rafael de Heredia
Code 8366390

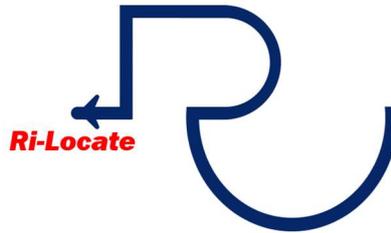
DETAILS

- **Status:** Gebraucht
- **Land:** Costa Rica
- **Provinz:** Heredia
- **Stadt:** San Rafael.
- **Bebaute Fläche:** 66 m²
- **Schlafzimmer:** 2
- **Wohn-/Esszimmer** 1
- **Bäder:** 2
- **Parkplätze:** 1
- **Stockwerke:** 1
- **Baujahr:** 2014
- **Immobilientyp:** Wohnung
- **Verwaltungskosten:** CRC 73.000 / Monat

WEITERE MERKMALE

- Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad
- Einbauschränke
- Panoramablick
- Waschbereich





DAS CONDOMINIO BIETET

- Gemeinschaftsbereich
- Aufzug
- Garage / Abstellplatz
- Schulen und Universitäten in der Nähe
- Besucherparkplatz
- Schwimmbad
- Öffentliche Verkehrsmittel in der Nähe
- 24/h Bewachung
- Spielplatz für Kinder
- Wohngegend
- Grüne Flächen
- BBQ/Rancho

Das Hauptschlafzimmer hat eine Größe von 2,55 m x 2,60 mts.
zusätzlicher Raum 1,25 m x 2 m.

Das zweite Schlafzimmer hat eine Größe von 2,35 m² x 2,55 m²

Das zweite Schlafzimmer hat eine Größe von 2,55 x 3,20 m

WEITERE DETAILS

- Fliesen in der ganzen Wohnung
- Warmwasser in der gesamten Wohnung
- Die Wohnung befindet sich im 8. Stock und bietet einen spektakulären Blick auf das Zentraltal
-

In der Nähe von: Heredia Zentrum, San Pablo, Santo Domingo und Barva.

Preis: 62.000.000 CRC

Verwaltungsgebühr: CRC 73.000 / Monat















































**REGULAMENTO PARA USO DE
BARRIO Y PASADIZO**

Este documento establece las normas de convivencia y uso de las áreas comunes del edificio, con el fin de garantizar el bienestar y la seguridad de todos los residentes.

1. **Uso de las áreas comunes:** Estas áreas están destinadas exclusivamente para el uso de los residentes y sus familiares. No se permite el uso comercial, industrial o de cualquier otro tipo que pueda afectar a la tranquilidad o seguridad del edificio.

2. **Respeto por el vecino:** Se prohíbe cualquier conducta que pueda causar molestias, ruidos excesivos o daños a las propiedades de los demás residentes.

3. **Seguridad:** Se debe mantener siempre cerradas las puertas de las áreas comunes y no permitir el acceso de personas no autorizadas.

4. **Protección del patrimonio:** Se prohíbe el deterioro, destrucción o sustracción de bienes comunes del edificio.

5. **Acceso de vehículos:** El uso de las áreas comunes para el estacionamiento de vehículos no autorizados está estrictamente prohibido.

6. **Reservación de espacios:** No se permite reservar espacios comunes para eventos privados sin el consentimiento expreso de la administración.

7. **Responsabilidad:** Los residentes son responsables de cualquier daño causado por ellos o sus familiares en las áreas comunes.

8. **Procedimiento de reclamación:** En caso de infracción de estas normas, se deberá presentar una reclamación por escrito a la administración del edificio.

9. **Consecuencias:** Las infracciones de estas normas podrán dar lugar a sanciones económicas o a la expulsión del edificio, según lo establecido en el Reglamento de Régimen Interior del edificio.

10. **Actualización:** Este reglamento podrá ser modificado o actualizado por la administración del edificio, previa consulta a los residentes.







PROHIBIDO FUMAR











