

CALIFICACIÓN ENERGÉTICA DEL EDIFICIO TERMINADO ETIQUETA



DATOS DEL EDIFICIO

Normativa vigente construcción / rehabilitación

Año: 1988
NBE-CT-79

Tipo de edificio Vivienda/s Unifamiliar

Dirección Europa 213 - - - - 1182

Municipio San Fulgencio

C.P. 03177

C. Autónoma Comunitat Valenciana

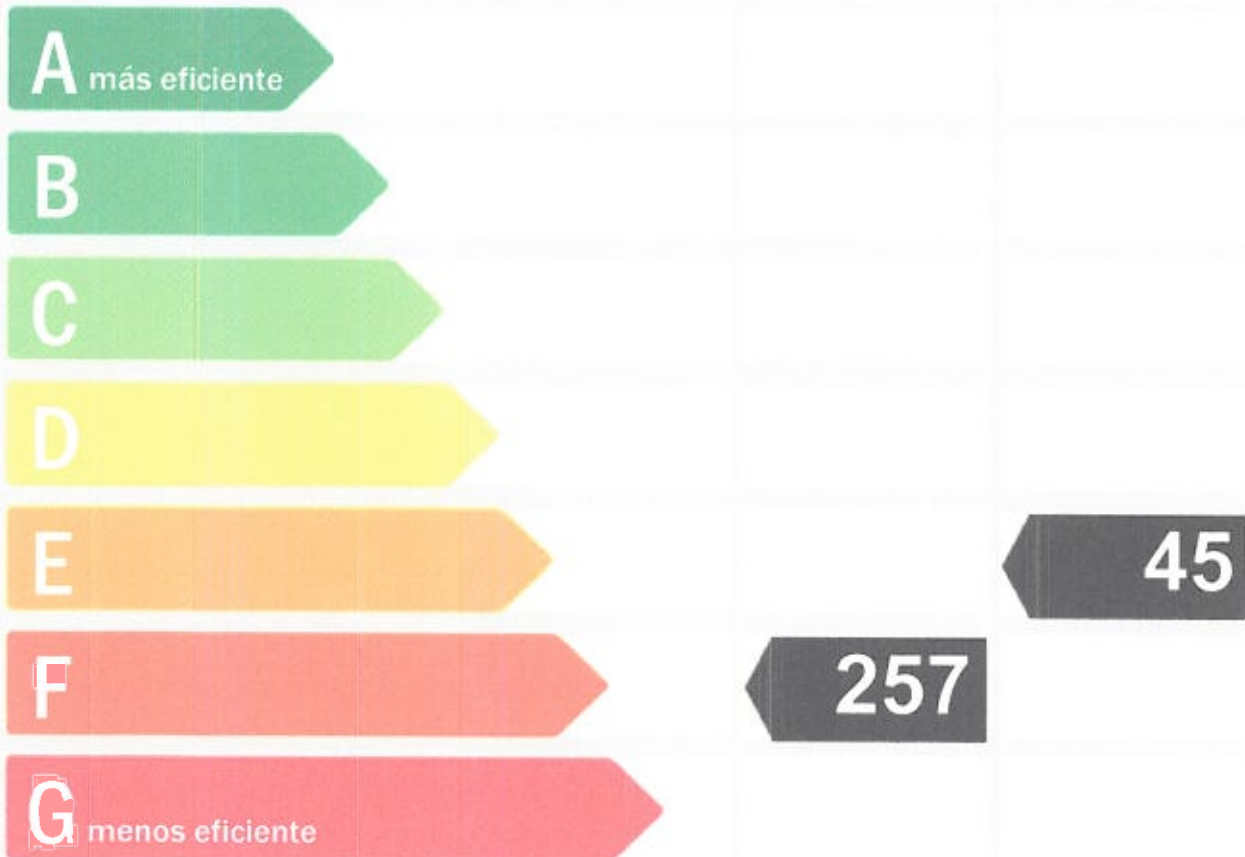
Referencia/s catastral/es

3337133YH0233N0001IF

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA

Consumo de energía
kW h / m² año

Emisiones
Kg CO₂ / m² año



REGISTRO

E2020VR000966

08/01/2030

Válido hasta dd/mm/aaaa



**JUSTIFICANT DE L'ABONAMENT DE LA TAXA DE
REGISTRE CERTIFICACIÓ ENERGÈTICA
D'EDIFICIS**

**JUSTIFICANTE DEL ABONO DE LA TASA DE
REGISTRO CERTIFICACIÓN ENERGÈTICA DE
EDIFICIOS**

DADES DEL REGISTRE DATOS DEL REGISTRO	GESTOR DE L'EXPEDIENT GESTOR DEL EXPEDIENTE	SANSANO JUAREZ, JOSE JAVIER
	NIF DEL GESTOR DE L'EXPEDIENT NIF DEL GESTOR DEL EXPEDIENTE	33484047A
	CODI DE REGISTRE CÓDIGO DE REGISTRO	E2020VR000966
	NOM DE L'EDIFICI NOMBRE DEL EDIFICIO	Modelo Conchi 1182
	ADREÇA DE L'EDIFICI DIRECCIÓN DEL EDIFICIO	Europa 213 - - - - 1182
	CODI POSTAL CÓDIGO POSTAL	03177
	MUNICIPI MUNICIPIO	San Fulgencio
	PROVÍNCIA PROVINCIA	Alicante
	TIPUS D'EDIFICI TIPO DE EDIFICIO	Vivienda/s Unifamiliar
	NÚMERO DE VIVIENDES NÚMERO DE VIVIENDAS	1

DADES DE LA LIQUIDACIÓ DATOS DE LA LIQUIDACIÓN	NÚMERO DE L'OPERACIÓ/NÚMERO DE LA OPERACIÓN	34605104
	DATA ABONAMENT/FECHA DEL ABONO	08/01/2020
	IMPORT/IMPORTE*	10,00€
	<p><i>(*) Import regulat en l'article 197 del capítol III del títol VII "Taxes en matèria d'ocupació, indústria, energia i comerç", del text refós de la Llei de Taxes de la Generalitat, aprovat per Decret Legislatiu 1/2005, de 25 de febrer del Consell.</i></p> <p><i>(*) Importe regulado en el artículo 197 del capítulo III del título VII "Tasas en materia de empleo, industria, energía y comercio", del texto refundido de la Ley de Tasas de la Generalitat, aprobado por Decreto Legislativo 1/2005, de 25 de febrero del Consell.</i></p>	

Les dades de caràcter personal que conté l'imprés podran ser incloses en un fitxer per al seu tractament per este òrgan administratiu, com a titular responsable del fitxer, en l'ús de les funcions pròpies que té atribuïdes i en l'àmbit de les seues competències. Així mateix, se l'informa de la possibilitat d'exercir els drets d'accés, rectificació, cancel·lació i oposició, tot això de conformitat amb el que disposa l'art. 5 de la Llei Orgànica 15/1999, de Protecció de Dades de Caràcter Personal (BOE núm. 298, de 14/12/99).

Los datos de carácter personal contenidos en el impreso podrán ser incluidos en un fichero para su tratamiento por este órgano administrativo, como titular responsable del fichero, en el uso de las funciones propias que tiene atribuidas y en el ámbito de sus competencias. Asimismo, se le informa de la posibilidad de ejercer los derechos de acceso, rectificación, cancelación y oposición, todo ello de conformidad con lo dispuesto en el art. 5 de la Ley Orgánica 15/1999, de Protección de Datos de Carácter Personal (BOE nº 298, de 14/12/99).



GENERALITAT
VALENCIANA

IVACE
INSTITUT VALENCIÀ DE
COMPETITIVITAT EMPRESARIAL

DOCUMENTO DE REGISTRO CERTIFICACIÓN DE EFICIENCIA ENERGÉTICA DE EDIFICIOS

El siguiente edificio ha sido inscrito en el Registro de Certificación de Eficiencia Energética de Edificios, con las siguientes características:

CÓDIGO DE REGISTRO: E2020VR000966

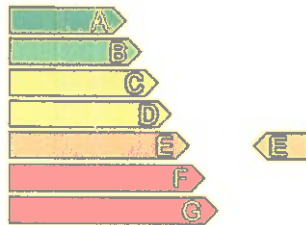
PROPIETARIO: Ian Christopher Palmer

NIF PROPIETARIO: Y1319042Y

TIPO DE EDIFICIO: Vivienda/s Unifamiliar

DIRECCIÓN DEL EDIFICIO: Europa 213 - - - - 1182, 03177 San Fulgencio (Alicante)

CALIFICACIÓN DE EFICIENCIA ENERGÉTICA:



Valencia, a miércoles, 8 de enero de 2020.

Fdo: Dña. Júlia Company Sanus

Directora General de IVACE

CERTIFICADO DE EFICIENCIA ENERGÉTICA DE EDIFICIOS

IDENTIFICACIÓN DEL EDIFICIO O DE LA PARTE QUE SE CERTIFICA:

Nombre del edificio	Modelo Conchi 1182		
Dirección	Europa 213 - - - - 1182		
Municipio	San Fulgencio	Código Postal	03177
Provincia	Alicante/Alacant	Comunidad Autónoma	Comunidad Valenciana
Zona climática	B4	Año construcción	1979-2006
Normativa vigente (construcción / rehabilitación)	NBE-CT-79		
Referencia/s catastral/es	3337133YH0233N0001F		

Tipo de edificio o parte del edificio que se certifica:

<input type="checkbox"/> Edificio de nueva construcción	<input checked="" type="checkbox"/> Edificio Existente
<input checked="" type="checkbox"/> Vivienda <input checked="" type="checkbox"/> Unifamiliar <input type="checkbox"/> Bloque <input type="checkbox"/> Bloque completo <input type="checkbox"/> Vivienda individual	<input type="checkbox"/> Terciario <input type="checkbox"/> Edificio completo <input type="checkbox"/> Local

DATOS DEL TÉCNICO CERTIFICADOR:

Nombre y Apellidos	José Javier Sansano Juárez	NIF/NIE	33484047A
Razón social	-	NIF	-
Domicilio	Porta del Cel 11 - - - - -		
Municipio	Elche/Elx	Código Postal	03203
Provincia	Alicante/Alacant	Comunidad Autónoma	Comunidad Valenciana
e-mail:	sansano.javier@gmail.com	Teléfono	695399853
Titulación habilitante según normativa vigente	Arquitecto Técnico		
Procedimiento reconocido de calificación energética utilizado y versión:	CE3 v2.0.2375.1015; Fecha: 18-nov-2015		

CALIFICACIÓN ENERGÉTICA OBTENIDA:

CONSUMO DE ENERGÍA PRIMARIA NO RENOVABLE (kWh/m ² ·año)	EMISIONES DE DIÓXIDO DE CARBONO (kgCO ₂ /m ² ·año)																												
<table border="1"> <tr><td><29,10</td><td>A</td></tr> <tr><td>29,10-50,2</td><td>B</td></tr> <tr><td>50,20-61,90</td><td>C</td></tr> <tr><td>61,90-75,50</td><td>D</td></tr> <tr><td>75,50-108,70</td><td>E</td></tr> <tr><td>108,70-152,50</td><td>F</td></tr> <tr><td>>152,50</td><td>G</td></tr> </table>	<29,10	A	29,10-50,2	B	50,20-61,90	C	61,90-75,50	D	75,50-108,70	E	108,70-152,50	F	>152,50	G	<table border="1"> <tr><td><6,70</td><td>A</td></tr> <tr><td>6,70-11,60</td><td>B</td></tr> <tr><td>11,60-19,00</td><td>C</td></tr> <tr><td>19,00-29,00</td><td>D</td></tr> <tr><td>29,00-58,40</td><td>E</td></tr> <tr><td>58,40-71,80</td><td>F</td></tr> <tr><td>>71,80</td><td>G</td></tr> </table>	<6,70	A	6,70-11,60	B	11,60-19,00	C	19,00-29,00	D	29,00-58,40	E	58,40-71,80	F	>71,80	G
<29,10	A																												
29,10-50,2	B																												
50,20-61,90	C																												
61,90-75,50	D																												
75,50-108,70	E																												
108,70-152,50	F																												
>152,50	G																												
<6,70	A																												
6,70-11,60	B																												
11,60-19,00	C																												
19,00-29,00	D																												
29,00-58,40	E																												
58,40-71,80	F																												
>71,80	G																												
256,52 f	45,19 E																												

El técnico abajo firmante declara responsablemente que ha realizado la certificación energética del edificio o de la parte que se certifica de acuerdo con el procedimiento establecido por la normativa vigente y que son ciertos los datos que figuran en el presente documento, y sus anexos:

Fecha 08/01/2020

Firma del técnico certificador:

**JOSE
JAVIER|
SANSANO|
JUAREZ**

Firmado digitalmente por JOSE JAVIER[SANSANO]JUAREZ
Nombre de reconocimiento (DN): cn=JOSE JAVIER[SANSANO]JUAREZ,
serialNumber=33484047A,
givenName=JOSE JAVIER,
sn=SANSANO JUAREZ,
ou=Ciudadanos, o=ACCV, c=ES
Fecha: 2020.01.08 19:07:42 +01'00'

- Anexo I.** Descripción de las características energéticas del edificio.
- Anexo II.** Calificación energética del edificio.
- Anexo III.** Recomendaciones para la mejora de la eficiencia energética
- Anexo IV.** Pruebas, comprobaciones e inspecciones realizadas por el técnico certificador.

Registro del Organismo Territorial Competente:



ANEXO I

DESCRIPCIÓN DE LAS CARACTERÍSTICAS ENERGÉTICAS DEL EDIFICIO

En este apartado se describen las características energéticas del edificio, envolvente térmica, instalaciones, condiciones de funcionamiento y ocupación y demás datos utilizados para obtener la calificación energética del edificio.

1. SUPERFICIE, IMAGEN Y SITUACIÓN

Superficie habitable (m ²)	56,53
--	-------

Imagen del edificio	Plano de situación
	

2. ENVOLVENTE TÉRMICA

Cerramientos opacos

Nombre	Tipo	Superficie (m ²)	Transmitancia (W/m ² K)	Modo de obtención
DET_Fachadas001	Fachada	19,71	1,92	Usuario
DET_Fachadas001	Fachada	14,88	1,92	Usuario
DET_Fachadas001	Fachada	23,04	1,92	Usuario
DET_Fachadas001	Fachada	9,96	1,92	Usuario
DET_Suelos003	Suelo	56,53	1,47	Usuario
TIP_Cubiertas002	Cubierta	56,53	1,37	PorDefecto

Huecos y lucernarios

Nombre	Tipo	Superficie (m ²)	Transmitancia (W/m ² K)	Factor Solar	Modo de obtención transmitancia	Modo de obtención factor solar
DET_Hueco001	Hueco	4,20	3,66	0,66	Usuario	Usuario
DET_Hueco002	Hueco	1,44	4,17	0,53	Usuario	Usuario
DET_Hueco003	Hueco	1,44	3,90	0,60	Usuario	Usuario
DET_Hueco003	Hueco	2,88	3,90	0,60	Usuario	Usuario
DET_Hueco003	Hueco	1,44	3,90	0,60	Usuario	Usuario
DET_Hueco003	Hueco	1,44	3,90	0,60	Usuario	Usuario
DET_Hueco004	Hueco	1,89	3,88	0,61	Usuario	Usuario

3. INSTALACIONES TÉRMICAS

Generadores de calefacción

Nombre	Tipo	Potencia nominal (kW)	Rendimiento Estacional (%)	Tipo de Energía	Modo de obtención
--------	------	-----------------------	----------------------------	-----------------	-------------------

3. INSTALACIONES TÉRMICAS

Generadores de calefacción

Sistema primario calefacción	Bomba de calor tipo split/multisplit	8,61	153,00	ElectricidadPeninsular	Usuario
TOTALES		8,61			

Generadores de refrigeración

Nombre	Tipo	Potencia nominal (kW)	Rendimiento Estacional (%)	Tipo de Energía	Modo de obtención
Sistema primario refrigeración	Equipo(s) tipo split/multisplit	8,34	173,00	ElectricidadPeninsular	Usuario
TOTALES		8,34			

Instalaciones de Agua Caliente Sanitaria

Demanda diaria de ACS a 60° C (litros/día)	84,00
--	-------

Nombre	Tipo	Potencia nominal (kW)	Rendimiento Estacional (%)	Tipo de Energía	Modo de obtención
Sistema primario ACS	Caldera ACS combustión estándar	19,00	81,00	GLP	Usuario

4. ENERGÍAS RENOVABLES

Térmica

Nombre	Consumo de Energía Final, cubierto en función del servicio asociado (%)			Demanda de ACS cubierta (%)
	Calefacción	Refrigeración	ACS	
Sistema solar térmico	-	-	-	0,00
TOTALES	0,00	0,00	0,00	0,00

Eléctrica

Nombre	Energía eléctrica generada y autoconsumida (kWh/año)
Panel fotovoltaico	0,00
TOTALES	0,00

ANEXO III

RECOMENDACIONES PARA LA MEJORA DE LA EFICIENCIA ENERGÉTICA

CALIFICACIÓN ENERGÉTICA GLOBAL

CONSUMO DE ENERGÍA PRIMARIA NO RENOVABLE (kWh/m ² ·año)	EMISIONES DE DIÓXIDO DE CARBONO (kgCO ₂ /m ² ·año)
117,9D	20,5D

CALIFICACIONES ENERGÉTICAS

DEMANDA DE CALEFACCIÓN (kWh/m ² ·año)	DEMANDA DE REFRIGERACIÓN (kWh/m ² ·año)
124,2G	50,0E

ANÁLISIS TÉCNICO

Indicador	Calefacción		Refrigeración		ACS		Iluminación		Total						
	Valor	% respecto al anterior	Valor	% respecto al anterior	Valor	% respecto al anterior	Valor	% respecto al anterior	Valor	% respecto al anterior					
Consumo Energía final (kWh/m ² ·año)	39,5	-	51.4%	14,5	-	49.7%	10,3	-	70.0%	0,0	-	0.0%	64,3	-	55.5%
Consumo Energía primaria (kWh/m ² ·año)	77,2	E	51.4%	28,4	C	49.7%	12,3	E	70.0%	0,0	-	0.0%	117,9	D	54.0%
Emisiones de CO ₂ (kgCO ₂ /m ² ·año)	13,1	D	51.4%	4,8	B	49.7%	2,6	E	70.0%	0,0	-	0.0%	20,5	D	54.6%
Demanda (kWh/m ² ·año)	124,2	G	0.0%	50,0	E	0.0%									

Nota: Los indicadores energéticos anteriores están calculados en base a coeficientes estándar de operación y funcionamiento del edificio, por lo que solo son válidos a efectos de su calificación energética. Para el análisis económico de las medidas de ahorro y eficiencia energética, el técnico certificador deberá utilizar las condiciones reales y datos históricos de consumo del edificio.

DESCRIPCIÓN DE MEDIDA DE MEJORA

Características técnicas de la medida (modelo de equipos, materiales, parámetros característicos)

ANEXO III

RECOMENDACIONES PARA LA MEJORA DE LA EFICIENCIA ENERGÉTICA

Se propone la instalación de captadores solares para la generación de agua caliente sanitaria en la cubierta de la vivienda. Realizando un predimensionado en función de la localización geográfica de la vivienda, tipo de cubierta e inclinación de la misma, número de ocupantes de la vivienda, y tipología de la misma, obtenemos que con la instalación de un equipo termosifón marca Junkers modelo TS 150 litros cubriríamos el 70% de la demanda anual de agua caliente sanitaria demandada por la vivienda. Con la instalación de este sistema cumpliríamos además los requisitos establecidos en el Código Técnico de Edificación en cuanto a la contribución solar mínima para agua caliente sanitaria según el Documento Básico CTE-HE. Ahorro de Energía. HE-4. Se propone la instalación de un sistema de climatización en la vivienda, compuesto por equipos Split con bomba de calor de alta eficiencia. Se propone a modo de ejemplo una instalación compuesta por equipos Split de marca Mitsubishi modelo MSZ-FH25VE con una potencia frigorífica de 2,5 kW EER 5,15 y una potencia calorífica de 3,2 kW COP 5,56. Se estima un coste de implementación de las medidas de mejora propuestas de 5.500 € supeditado a las ofertas de instaladores de la zona.

Coste estimado de la medida

Otros datos de interés

ANEXO IV

PRUEBAS, COMPROBACIONES E INSPECCIONES REALIZADAS POR EL TÉCNICO CERTIFICADOR

Se describen a continuación las pruebas, comprobaciones e inspecciones llevadas a cabo por el técnico certificador durante el proceso de toma de datos y de calificación de la eficiencia energética del edificio, con la finalidad de establecer la conformidad de la información de partida contenida en el certificado de eficiencia energética.

Fecha de realización de la visita del técnico certificador
--

23/12/19

Se ha realizado la visita a la vivienda llevando a cabo la toma de datos y medición que permiten definir la envolvente y los sistemas de calefacción, refrigeración y agua caliente sanitaria. Tras analizar el sistema estructural de la vivienda, su antigüedad, espesor de la envolvente y acabados, se ha establecido una composición de la envolvente. La toma de datos de los sistemas ha sido directa mediante las fichas de características de los fabricantes. Se adjuntan en el anexo final.

Documentación consultada:

- Escritura de compraventa.
- Consulta catastral.

Comprobaciones realizadas:

- Toma de datos de la envolvente.

Medición de las superficies de las diferentes estancias, así como los cerramientos de fachada, cubiertas y elementos en contacto con el terreno que determinan la envolvente de la vivienda.

Inspección de los elementos que conforman la envolvente, determinando materiales y espesores.

Medición de los huecos de fachada, elementos de carpintería y vidrios. Determinación de materiales y calidades.

Determinación de los elementos de sombra que afectan a las diferentes fachadas de la vivienda. Toma de datos de alturas y distancias a estos elementos.

Determinación de la orientación de las diferentes fachadas.

No se han realizado catas para determinar los materiales de la envolvente ni los espesores de dichos materiales.

- Toma de datos de sistemas.

Identificación de los elementos de climatización, calefacción y agua caliente sanitaria.

Inspección de las características técnicas de los sistemas mediante las fichas de características del fabricante.