

CONCEJO DE ZUBIRI ZUBIRIKO KONTZEJUA

Concejo de Zubiri / Zubiriko Kontzejua
Avenida de Roncesvalles s/n - Orreagako etorbidea zk/g
31630 ZUBIRI Navarra/Nafarroa

Tel.: 628 324 186

concejodezubiri.es

ACTA JUNTA CONCEJO

26 Agosto 2023

ORDEN DEL DIA

En la localidad de Zubiri en la sede del Concejo, siendo las 12:30 horas del día 26 de agosto dos mil veintitrés comparece el pleno, con el siguiente orden del día:

1. Situación Albergue
2. Situación pueblo
3. Apolonia
4. Firma documentación cesión Magna

1.- Situación Albergue

Calendario de apertura

- Propuesta de la alcaldesa para mantener el albergue abierto hasta el 15 de noviembre. Se valora positivamente, y se aprueba.

Compra de EPis para los trabajadores.

- En la reunión con ellos nos transmitieron la falta de ropa y EPis : Se aprueba la compra de pantalones, nikis y zapatos de seguridad y transmitirles la obligatoriedad de vestir esta ropa en horario de trabajo.

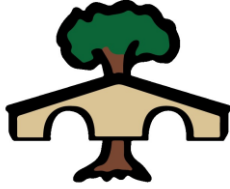
Telefonía

- Se aprueba el cambio de proveedor de telefonía, Grupo Universal, en el albergue y su integración con la del concejo mediante una centralita virtual.

Limpieza

- Se acuerda repasar con los trabajadores los aspectos de la limpieza a tener en cuenta. Hemos notado una bajada de calidad, tanto interior como exterior. Se van a plastificar las normas internas (Begoña) y mirar si es posible preparar un checklist para el control de las actividades a realizar (Mikel).
- Se acuerda solicitar a Irotz coste de una persona para la limpieza del albergue por las mañanas

Aparcabicis:



CONCEJO DE ZUBIRI ZUBIRIKO KONTZEJUA

Concejo de Zubiri / Zubiriko Kontzejua
Avenida de Roncesvalles s/n - Orreagako etorbidea zk/g
31630 ZUBIRI Navarra/Nafarroa

Tel.: 628 324 186

concejodezubiri.es

ACTA JUNTA CONCEJO

- Está comprado y hay que colocarlo. Es una solución provisional ya que a futuro se pretende integrar con el sistema de reservas y alojarlo en el interior del frontón. Queda encargado Roberto de su instalación

Máquinas de Vending

- Se estudia la situación con el proveedor de máquinas de vending Iparvending. No se ha recibido ningún pago de las comisiones establecidas en el contrato, 10% de las ventas, pese haberlas reclamado. Se acuerda estudiar el contrato para denunciarlo antes de su renovación.
- Se acuerda enviar un último mail para cobrar los atrasos existentes.
- Se acuerda estudiar la opción de comprar máquinas de vending segunda mano y gestionarlas con el personal del albergue.

Proyecto de exteriores

Se estudia el proyecto exterior del albergue consistente en mejorar los exteriores al mismo incluido el acceso al frontón.

El día 15 se estuvo con una profesora del colegio de agrónomos viendo tanto las jardineras de la plaza como los exteriores del albergue. Nos ha facilitado una lista de plantas que pueden ser apropiadas para ambos entornos.

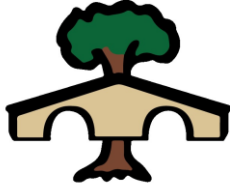
En el solar del albergue se decanta por la instalación de césped, similar al de las piscinas y corteza de pino con pequeños arbusto en las "jardineras" al lado del frontón y rampa de acceso al albergue.

Además de esto se está pendiente de recibir presupuesto para el cambio de puertas y ventanas del frontón (instalación de barreras antipánico y cambio de giro de las puertas), solicitado a Ventanas Betiko, que colocaron las del albergue

Se ha solicitado presupuesto a Denis Linzoain para pintar con murales las paredes del albergue (ya recibido). Se acuerda solicitar otra oferta Deltadec. Se encarga Begoña

Se tiene una oferta para la instalación de una pérgola de 6x4m para su instalación en frente del concejo y se va a solicitar otra la instalación de un cubierto en frente de la cocina del albergue. Se acuerda solicitar presupuesto a la carpintería de Icid (Mikel)

Ignacio queda encargado de solicitar presupuesto de alquiler de una retro para la instalación del césped



CONCEJO DE ZUBIRI ZUBIRIKO KONTZEJUA

Concejo de Zubiri / Zubiriko Kontzejua
Avenida de Roncesvalles s/n - Orreagako etorbidea zk/g
31630 ZUBIRI Navarra/Nafarroa

Telf.: 628 324 186

concejodezubiri.es

Con todas las ofertas se valora el proyecto de mejora y se buscan ofertas de ayudas donde podamos encajar los costes, o bien emprender los cambios en varias etapas.

2.- Situación pueblo

Movilidad

- Solicitado por una vecina un acceso de movilidad que permita bajar de la acera mediante una rampa. Se acuerda enviar mail al secretario para ver si hay algún tipo de problema legal, la ser una competencia municipal. Mikel habla con el secretario

Puente

- Dado el estado de la maleza que se encuentra en las cercanías del puente, se acuerda contactar con Príncipe de Viana para ver si podemos entrar a desbrozar. Se encarga Iñaki

Limpieza del pueblo

- Es evidente que tenemos un problema de limpieza al no tener contratado personal de servicios múltiples, pese a los trabajos realizados por los vocales del concejo. Se acuerda solicitar presupuesto para actuaciones puntuales a Limpiezas Irotz de aquí a noviembre. Roberto habla Nerea

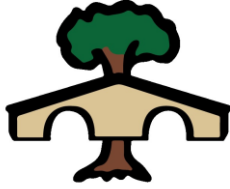
Jardineras plaza

- Se ha solicitado al ayuntamiento su colaboración para la recolocación de las jardineras de la plaza. Begoña envía un mensaje al grupo del concejo solicitar a que no se aparque.
- Se acuerda la compra de flores y arbustos a colocar en las jardineras con la colaboración de los vecinos.

Propiedades de Zubiri

- Tenemos un gran desconocimiento y dudas acerca de las propiedades del concejo. Este desconocimiento hace dudar de si determinadas actuaciones se pueden llevar a cabo o no. Se acuerda solicitar al registro de la propiedad de Aoiz un listado con todas las propiedades a nombre del concejo de Zubiri. Queda encargado Ignacio

Alumbrado de Zubiri



CONCEJO DE ZUBIRI ZUBIRIKO KONTZEJUA

Concejo de Zubiri / Zubiriko Kontzejua
Avenida de Roncesvalles s/n - Orreagako etorbidea zk/g
31630 ZUBIRI Navarra/Nafarroa

Tel.: 628 324 186

concejodezubiri.es

- En la reunión con el alcalde del 3 de julio se comentó por nuestra parte aclarar qué farolas son del concejo y cuales del ayuntamiento. Esta falta de clarificación nos plantea dudas a la hora de acometer reformas y gestionar averías, además de los problemas administrativos que genera con los proveedores. No hemos recibido respuesta. Se acuerda que Begoña pasa mail al ayuntamiento volviendo a solicitar esta aclaración.

Auzolanes

- Se plantea aclarar si se deben realizar x auzolanes al año o bien plantearlos al pueblo en función de las necesidades. Se acuerda que se solicitará auzolan en función de las necesidades concretas.

Camino viejo del cementerio:

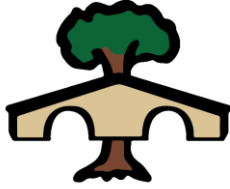
- Se ha planteado recuperar el camino viejo de acceso al cementerio, planeamiento que comparte este concejo. Se acuerda hablar con guarderío forestal (Iñaki) para valorar con ellos la posibilidad de hacer la limpieza del camino. En el caso de que nos den aprobación el trabajo de limpieza se realizará en auzolan

Guarderío forestal:

- Se nos trasladó por parte del anterior concejo el interés del Guarderío Forestal de realizar limpiezas en algunas de las zonas comunales. Queda encargado Iñaki de hablar con ellos sobre este tema

3.- Apolonia

- Visto el interés que se nos traslada por diferentes vías de conocer las propuestas en negociación sobre la adenda de la Posada Vieja, se acuerda publicar la propuesta municipal y la realizada por el concejo en la web del concejo, concejodezubiri.es



CONCEJO DE ZUBIRI ZUBIRIKO KONTZEJUA

Concejo de Zubiri / Zubiriko Kontzejua
Avenida de Roncesvalles s/n - Orreagako etorbidea zk/g
31630 ZUBIRI Navarra/Nafarroa

Telf.: 628 324 186

concejodezubiri.es

ACTA JUNTA CONCEJO

4.- Firma documentación cesión Magna

- Recibida la documentación para la cesión de la parcela 105, subparcela D del sector 27 del comunal de Zubiri a Magnesitas, según acuerdo concejil del 24 de abril. Se acuerda remitir firmada dicha documentación.
- Revisado el acuerdo anterior, año 2013, se acuerda revisar los importes satisfechos por parte de Magnesitas desde ese año y siguientes ya que se sospecha que nos se han cobrado los incrementos del IPC anula de Navarra tal y como se detalla en el contrato, y proceder a su reclamación en caso de que así sea.

Y siendo las 14:00 horas del día 26 de Agosto la presidenta en funciones Dña. Begoña Cantero Iturri, levanta la sesión.

Asistentes

Begoña Cantero
Ignacio Villanueva
Roberto Alzorriz
Iñaki Esain
Mikel Martínez

ALCALDESA

BEGOÑA CANTERO

SECRETARIO

MIKEL MARTINEZ