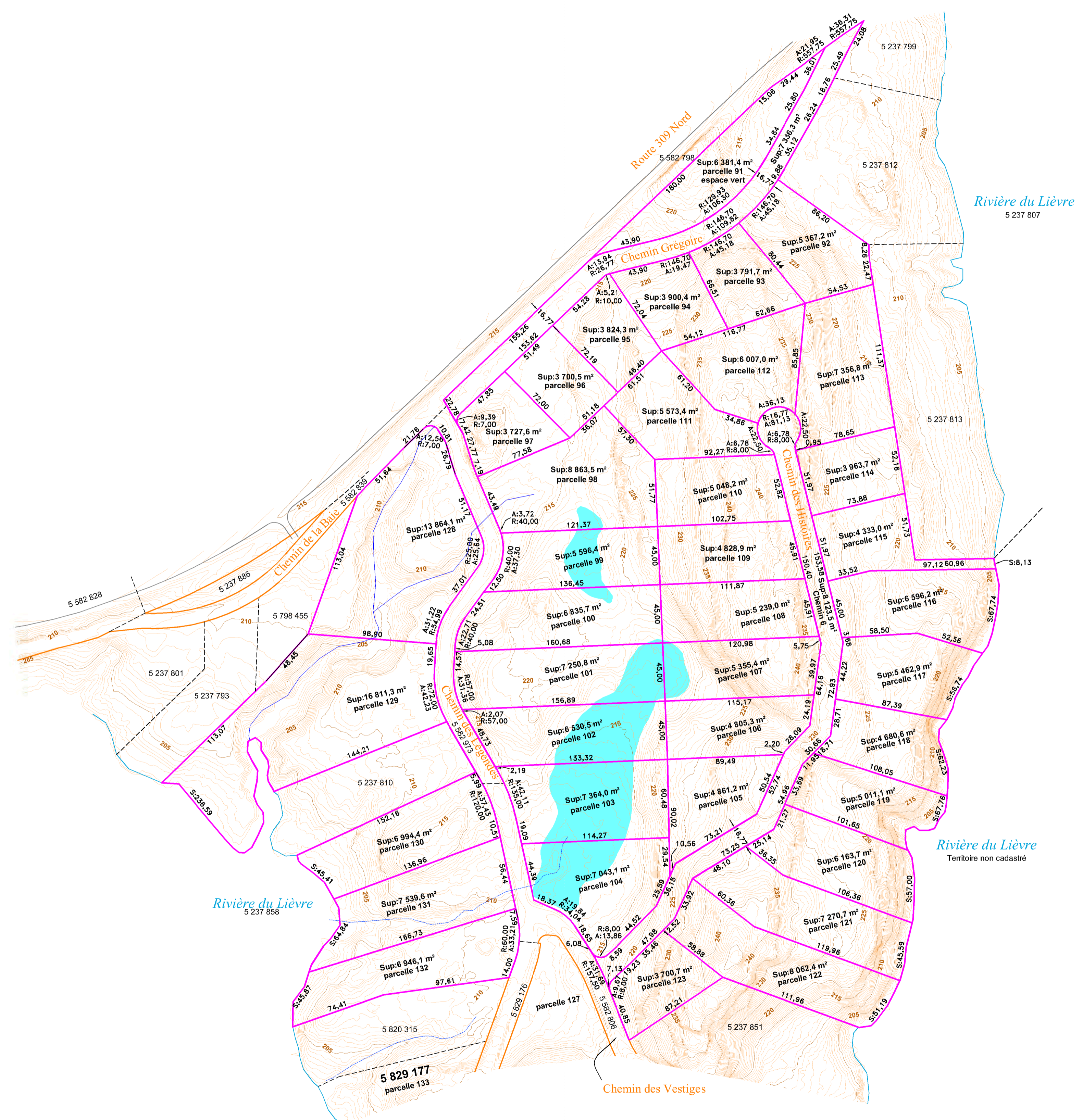


# SECTEUR DES GROSEILLES 309



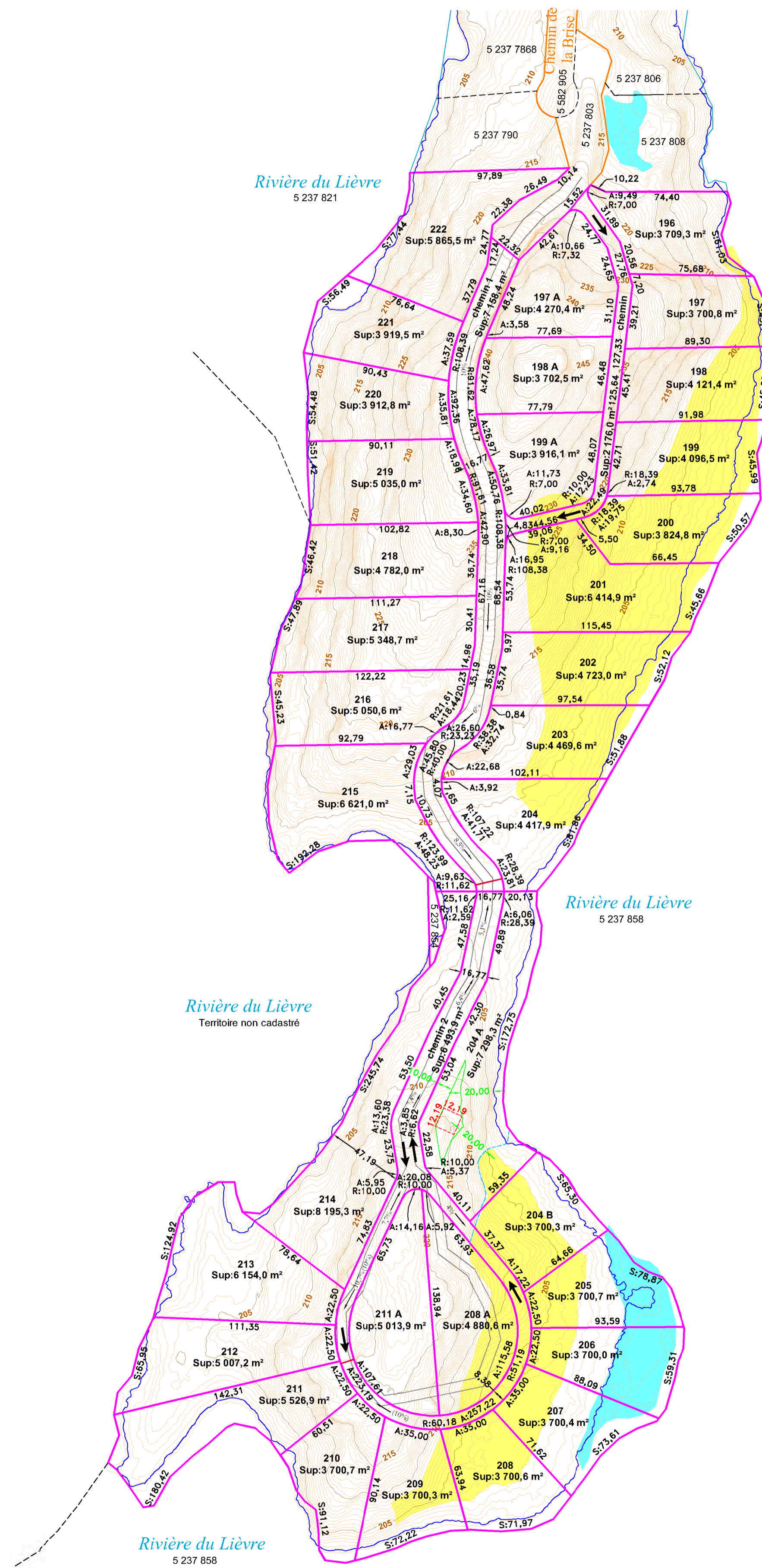
S : = sinuuse  
 ÉCHELLE : 1:2000  
 Les parcelles situées à l'intérieur des zones villégiature sont presque entièrement boisées. La rive de la Rivière du Lièvre correspond à la zone d'intervention spéciale afin de favoriser une meilleure gestion des zones inondables en vertu du Décret 817-2019.  
 Les élévations apparaissant sur ce document sont en référence au niveau moyen des mers. Les Cours d'eau, les écosystèmes sensibles et les milieux humides identifiés sur ce plan, proviennent d'un plan préparé par A.J. Environnement le 18 août 2020 (projet CLV-20 01)  
 Ce plan a été préparé pour représenter la propriété ci-haut illustrée, il ne peut servir ou être invoqué qu'à des fins de transactions immobilières et/ou de financement.  
 et/ou pour répondre aux exigences municipales sans l'autorisation écrite du soussigné.  
 Les mesures indiquées sur ce document sont en mètres (SI). (1 mètre = 3.2808 pieds.)

ligne de propriété	mur de pierres/roches	emprise de rue	ponceau projeté (diamètre 0.45)	rangée d'arbres	talus	haut	bas	zone de construction	assiette de chemin	cours d'eau permanent	cours d'eau intermittent	ligne des hautes eaux 2019	zone humide	écosystème sensible	repère de métal troué	repère de métal posé	piquet de bois posé	bâtisse projetée	bâtisse existante	regards (sanitaire, pluvial électrique, téléphonique)	potéau d'utilité publique et fils aériens	hauban	puits	haie	lampadaire	borne-fontaine, valve d'aqueduc	fosse septique

**Projet de lotissement**  
 lot(s) : des parties des lots 5 237 809, 5 237 847, 5 237 850, 5 237 852, 5 237 859, 5 237 863 et 5 582 839  
 cadastre officiel : du Québec  
 circonscription foncière : de Labelle  
 municipalité : Notre-Dame-de-Pontmain  
 Signé à Mont-Laurier en date du 13 avril 2021  
 Par : DENIS ROBIDOUX

Copie conforme à l'original, par :  
**Barbe & Robidoux**  
 ARPENTAGE | URBANISME | CARTOGRAPHIE  
 MONT-TREMBLANT 877 444-2777  
 MONT-LAURIER 888 623-5554  
 WWW.BARBETROBIDOUX.COM  
 DOSSIER 19L-326-5 MINUTE 15768 PLAN 12.391-C

# SECTEUR DES MYRTILLES 309



S: = sinueuse  
 ÉCHELLE : 1:2000  
 N.B. Le relevé terrain a été effectué le : 17 septembre 2020

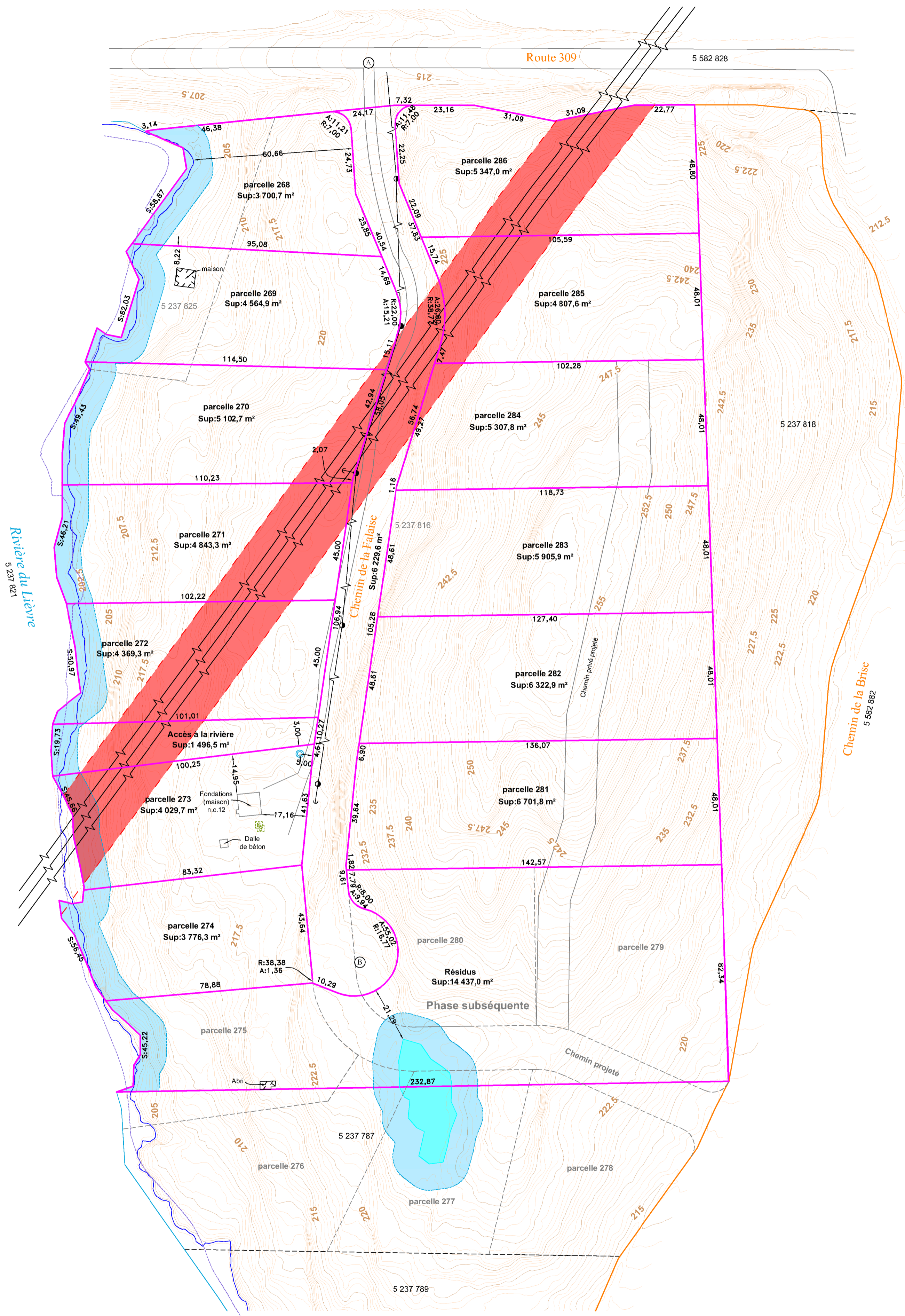
Les parcelles situées à l'intérieur des zones villégiature sont presque entièrement boisées.  
 La rive de la Rivière du Lièvre correspond à la zone d'intervention spéciale afin de favoriser une meilleure gestion des zones inondables en vertu du Décret 817-2019.  
 Les élévations apparaissant sur ce document sont en référence au niveau moyen des mers.  
 Les Cours d'eau, les écosystèmes sensibles et les milieux humides identifiés sur ce plan, proviennent d'un plan préparé par A.J. Environnement le 18 août 2020 (projet CLV-20-001)

Ce plan a été préparé pour représenter la propriété ci-haut illustrée, il ne peut servir ou être invoqué qu'à des fins de transactions immobilières et/ou de financement et/ou pour répondre aux exigences municipales sans l'autorisation écrite du sous-signé.  
 Les mesures indiquées sur ce document sont en mètres (SI), (1 mètre = 3,2808 pieds -)

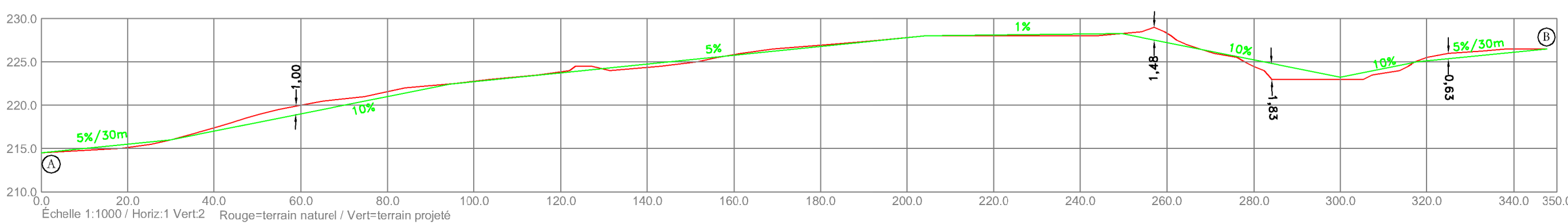
<b>Projet de lotissement</b>		Copie conforme à l'original, par :	
lot(s) :	5 237 811, des parties des lots 5 327 848, 5 237 855, 5 237 856, 5 237 857 et 5 237 862	a-g	
cadastre officiel :	du Québec		
circonscription foncière :	de Labelle		
municipalité :	Notre-Dame-de-Pontmain		
Signé à :	Mont-Laurier	en date du :	27 octobre 2020
Par :	DENIS ROBIDOUX	a-g	

ligne de propriété	mur de pierres/roches	emprise de rue	ponceau projeté (diamètre 0.45)	rangée d'arbres	talus	zone de construction	assiette de chemin	limite de boisé	cours d'eau intermittent	ligne des hautes eaux 2019	zone humide	écosystème sensible	repère de métal trouvé	repère de métal posé	piquet de bois posé	bâtisse projetée	bâtisse existante	regards (sanitaire, pluvial électrique, téléphonique)	repère de métal trouvé	hauban	puits	haie	lampadaire	borne-fontaine, valve d'aqueduc	fosse septique	poteau d'utilité publique et fils aériens	hauban	puits	haie	lampadaire	borne-fontaine, valve d'aqueduc	fosse septique
--------------------	-----------------------	----------------	---------------------------------	-----------------	-------	----------------------	--------------------	-----------------	--------------------------	----------------------------	-------------	---------------------	------------------------	----------------------	---------------------	------------------	-------------------	---	------------------------	--------	-------	------	------------	---------------------------------	----------------	---	--------	-------	------	------------	---------------------------------	----------------





Chemin de la Falaise



ligne de propriété	côture	repère de métal trouvé	poteau d'utilité publique et fils aériens
mur de pierres/roches	assiette de chemin	repère de métal posé	hauban
emprise de rue	limite de boisé	piquet de bois posé	puits
limite rubanée	ligne des hautes eaux 201,9	bâtisse projetée	haie
range d'arbres	milieu humide	bâtisse existante	lampadaire
talus	bande de protection riveraine (10 m)	regards (sanitaire, pluvial électrique, téléphonique)	borne-fontaine, valve d'aqueduc
	servitude		fosse septique

décret 817-2019 concernant la déclaration d'une zone d'intervention spéciale  
 ÉCHELLE : 1:1000  
 N.B. : Le relevé terrain a été effectué le 5 novembre 2021  
 Ce plan a été préparé pour représenter la propriété ci-haut illustrée. Il ne peut servir ou être invoqué qu'à des fins de transactions immobilières et/ou de financement et/ou pour répondre aux exigences municipales sans l'autorisation écrite du soussigné.  
 Les mesures indiquées sur ce document sont en mètres (SI). (1 mètre = 3,2808 pieds)  
 La hauteur des filélectriques de la ligne haute tension sera à confirmer étant donné que le chemin projeté passera en dessous.  
 Le milieu humide identifié sur ce plan provient d'un plan préparé par A.J. Environnement le 30 novembre 2021 (projet C21-CLV05)

**Projet de lotissement**

lot(s) : des parties des lots 5 237 825 et 5 237 816

cadastre officiel : du Québec

circonscription foncière : de Labelle

municipalité : Notre-Dame-de-Pontmain

Signé à Mont-Laurier en date du 28 janvier 2022

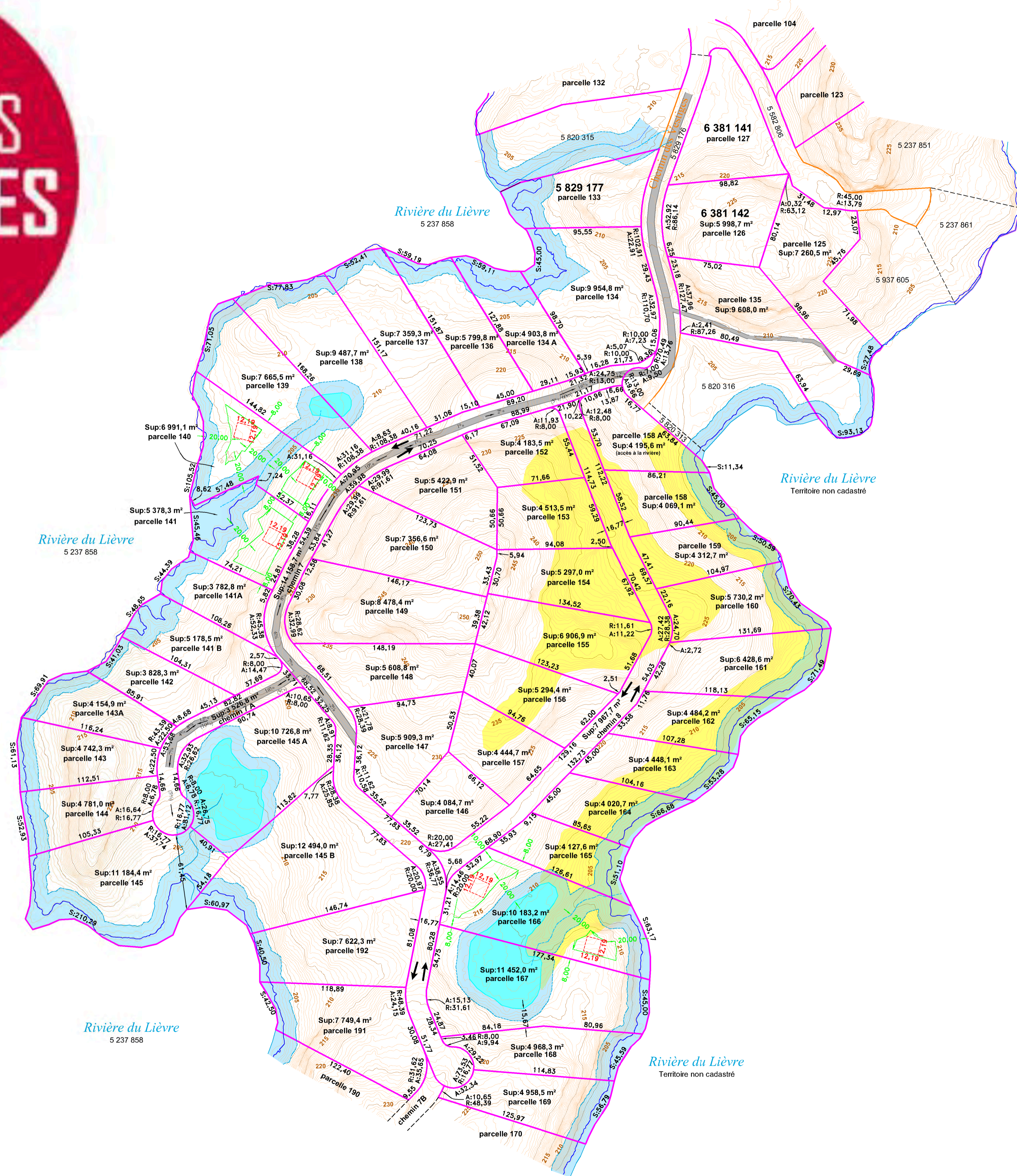
Par: DENIS ROBIDOUX a-g

Copie conforme à l'original, par :

www.Barbe&Robidoux.com

DOSSIER 19L-328-7 MINUTE 16.745 PLAN 13.079

# SECTEUR DES FRAMBOISES 309



Plan révisé le 13 avril 2021  
 Plan révisé le 17 mars 2021  
 Plan révisé le 15 mars 2021  
 Plan révisé le 5 février 2021  
 Plan révisé le 2 février 2021  
 Plan révisé le 23 novembre 2020

S = sinuose  
 ÉCHELLE : 1:2000  
 Les % de pente entre parenthèse sont projetés.  
 Les parcelles situées à l'intérieur des zones villégiature sont presque entièrement boisées.  
 La rive de la Rivière du Lièvre correspond à la zone d'intervention spéciale afin de favoriser une meilleure gestion des zones inondables en vertu du Décret 817-2019.  
 Les élévations apparaissant sur ce document sont en référence au niveau moyen des mers.  
 Les Cours d'eau, les écosystèmes sensibles et les milieux humides identifiés sur ce plan, proviennent d'un plan préparé par A.J. Environnement le 18 août 2020 (projet CLV-20-031).  
 Ce plan a été préparé pour représenter la propriété ci-haut illustrée. Il ne peut servir ou être invoqué qu'à des fins de transactions immobilières et/ou de financement.  
 et/ou pour répondre aux exigences municipales sans l'autorisation écrite du sous-signé.  
 Les mesures indiquées sur ce document sont en mètres (SI), (1 mètre = 3,2808 pieds).

**Projet de lotissement**  
 lot(s) : 6 381 142, des parties des lots 5 237 853, 6 381 143, 6 381 144, 6 381 150 et 6 381 151  
 cadastre officiel : du Québec  
 circonscription foncière : de Labelle  
 municipalité : Notre-Dame-de-Pontmain  
 Signé à Mont-Laurier en date du 29 octobre 2020  
 Par : DENIS ROBIDOUX

Copie conforme à l'original, par : a-g

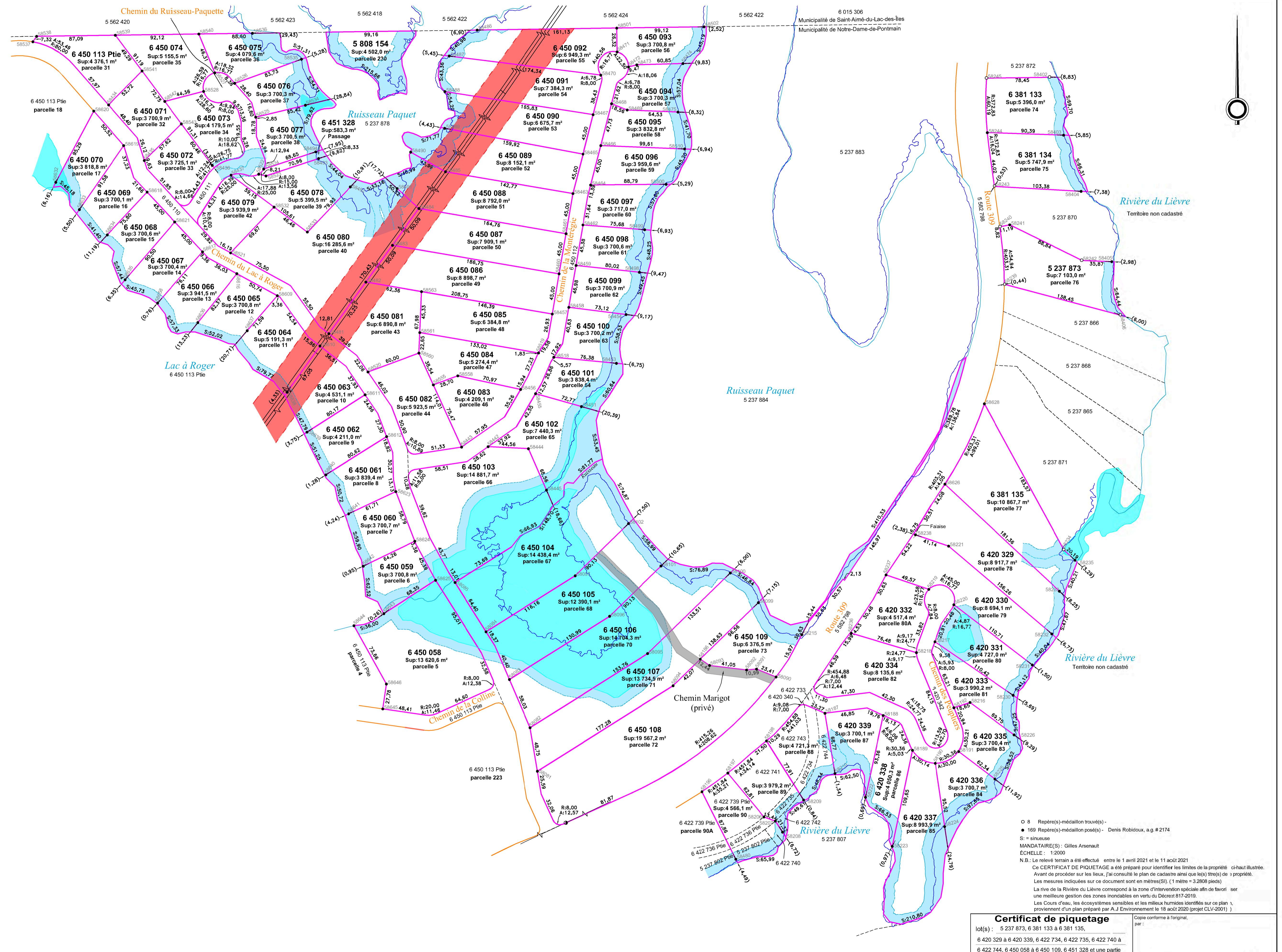
Mont-Laurier 877 444-2777  
 Notre-Dame-de-Pontmain 888 623-5555  
 info@barbe-et-robidoux.com

DOSSIER 19L-326-3 MINUTE 15 296 PLAN 12.054-C

ligne de propriété	zone de construction	repère de métal trouvé	○	poteau d'utilité publique et fils aériens	—
mur de pierres/roches	assiette de chemin	repère de métal posé	●	hauban	—
emprise de rue	cours d'eau permanent	piquet de bois posé	□	puits	—
ponceau projeté (diamètre 0,45)	cours d'eau intermittent	bâisse projetée	□	haie	—
rangée d'arbres	ligne des hautes eaux 2019	bâisse existante	□	lampadaire	—
talus	zone humide	regards (sanitaire, pluvial, électrique, téléphonique)	○	borne-fontaine, valve d'aqueduc	—
	écosystème sensible		○	fosse septique	—

**SECTEUR DES FRAISES 309**

**SECTEUR DES MÛRES 309**



○ 8 Repère(s)-médaillon trouvé(s) -  
 ● 169 Repère(s)-médaillon posé(s) - Denis Robidoux, a.g. # 2174  
 S = sinuose  
 MANDATAIRE(S) : Gilles Arsenault  
 ÉCHELLE : 1:2000  
 N.B. : Le relevé terrain a été effectué entre le 1 avril 2021 et le 11 août 2021  
 Ce CERTIFICAT DE PIQUETAGE a été préparé pour identifier les limites de la propriété ci-haut illustrée. Avant de procéder sur les lieux, j'ai consulté le plan de cadastre ainsi que le(s) titre(s) de propriété. Les mesures indiquées sur ce document sont en mètres (SI). (1 mètre = 3.2808 pieds)  
 La rive de la Rivière du Lièvre correspond à la zone d'intervention spéciale afin de favoriser une meilleure gestion des zones inondables en vertu du Décret 817-2019.  
 Les Cours d'eau, les écosystèmes sensibles et les milieux humides identifiés sur ce plan, proviennent d'un plan préparé par A.J. Environnement le 18 août 2020 (projet CLV-2001.)

**Certificat de piquetage**

lot(s) : 5 237 873, 6 381 133 à 6 381 135,  
 6 420 329 à 6 420 339, 6 422 734, 6 422 735, 6 422 740 à  
 6 422 744, 6 450 058 à 6 450 109, 6 451 328 et une partie  
 des lots 5 237 802, 6 422 739, 6 450 113 et 6 422 736  
 a-g

cadastre officiel : du Québec

circonscription foncière : de Labelle  
 municipalité : Notre-Dame-de-Pontmain

Signé à Mont-Laurier en date du 12 août 2021

Par : DENIS ROBIDOUX a-g

○ Servitude en faveur d'Hydro-Québec, Insc. # 50 920  
 ■ Servitude de passage devant être créée en faveur des parcelles 67 à 71

— ligne de propriété	— zone de construction	○ repère de métal trouvé	○ poteau d'utilité publique et fils aériens
— mur de pierres/roches	— assiette de chemin	— repère de métal posé	■ hauban
— emprise de rue	— cours d'eau permanent	— piquet de bois posé	○ puits
— ponceau projeté (diamètre 0,45)	— cours d'eau intermittent	— bâtisse projetée	— haie
— rangée d'arbres	— ligne des hautes eaux 201.9	— bâtisse existante	— lampadaire
— talus	— zone humide	— bande de protection riveraine (10 m)	— borne-fontaine, valve d'aqueduc
	— écosystème sensible		— fosse septique

Copie conforme à l'original, par :

**Groupe Barbe & Robidoux**  
**SATI**

ARPENTAGE | URBANISME | CARTOGRAPHIE

Mont-Tremblant 877-444-2777  
 Mont-Laurier 888-623-5555  
 Notre-Dame-du-Lac 888-623-5555

www.barberobidoux.com

DOSSIER 196-326-4 MINUTE 16 188 PLAN 12 687-C