

— ADMINISTRAMOS CONDOMINIOS —

### **Cristián Contreras**

**Administrador certificado** 



+56 9 6340 3542



ccontreras@comunidadtransparente.com



## MI EXPERIENCIA

- ADMINISTRADOR CERTIFICADO BAJO LEY 21.442
- GESTIÓN FINANCIERA DE UNIDADES DE NEGOCIO
- GRAN CAPACIDAD EN EL MANEJO DE CONTINGENCIAS
- EXCELENCIA EN RELACIONES INTERPERSONALES Y CLIMA LABORAL ÓPTIMO
- DIGITALIZACIÓN Y AUTOMATIZACIÓN DE PROCESOS
- DISEÑO DE LICITACIONES & MANEJO DE CONTRATOS
- 20 AÑOS EN OPERACIONES DE ALTA COMPLEJIDAD, LIDERANDO EQUIPOS ORIENTADOS A LA EXPERIENCIA DE SERVICIO





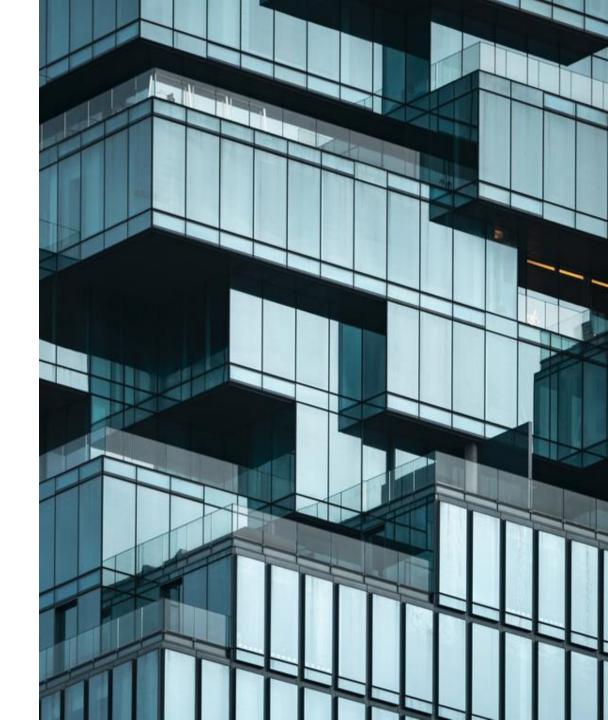












## NUESTRO SERVICIO

#### ROL ADMINISTRADOR DEFINIDO ART 20 LEY 21.442

- Administración financiera
- Mantenimiento y reparaciones
- Gestión de personal
- Gestión de áreas comunes

- Cumplimiento legal
- Soporte emergencias & servicio al cliente
- Administración de documentos
- Seguridad y emergencias

### **ENFOQUE**











**Transparencia** 

**Equipo** 

Comunicación

**Servicio** 

**Profesional** 

# EQUIPO DE TRABAJO

Carolina Pérez :

Experta en gestión administrativa de Condominios

Paola Espinoza: Ingeniero Comercial, experiencia en gestión financiera & remuneraciones.

#### **Asesorías**

- Psicóloga con experiencia en RR.HH
- Abogada, experto en derecho laboral
- Ingeniero en prevención de riesgos y certificación OS10
- Constructor Civíl, dueño de constructora



## POR QUÉ ELEGIRNOS

CALIDAD DE SERVICIO

Nuestro compromiso es implementar en tu comunidad un servicio que supere tus expectativas, garantizando tu total satisfacción.

**EXPERIENCIA Y MANEJO EN CONTINGENCIA** 

Nuestra responsabilidad es garantizar la seguridad y el bienestar de todos los residentes y colaboradores, es clave la rapidez de acción como mantener la calma comunicando eficazmente las medidas.

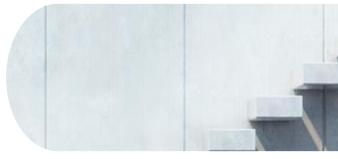
✓ PUNTUALIDAD

Realizamos nuestras tareas a tiempo, asegurando que todas las gestiones se lleven a cabo de manera eficiente y puntual.

ENFOQUE HUMANO Y TRABAJO EN EQUIPO

Colaboramos estrechamente con el personal del condominio y otros profesionales, actuando con empatía y consideración , para garantizar que todas las medidas necesarias se implementen de manera coordinada y eficiente.













+56 9 6340 3542



ccontreras@comunidadtransparente.com