OFFICE OF THE DISTRICT OFFICER COOPERATIVE/ DEPUTY REGISTRAR LAHORE.

ANNEX A-25

ORDER

WHEREAS, many complaints were lodged by M/s Wajid Ali Khan and Shoaib Butt etc members of the Lahore Canal Bank Cooperative Housing Society Ltd; Lahore against the management of the society for redressal of grievances regarding:-

1. Illegal selling of graveyard land.
2. Illegal selling right of way.
3. Illegal construction of disposal.
4. Illegal occupation LDA property and irregularities in Gulbhar society.

AND WHEARAS, the irregularities pointed out by the complainants in their complaints are of very sensitive nature and deemed to be probed in proper way under the law.

AND WHEREAS, in order to dig out the factual position and preserve the interest of the society as well as its members it has become necessary to hold an inspection under Section 44/44-A of the Cooperative Societies Act-1925 into the affairs of the society.

NOW THEREFORE, I, Muhammad Iqbal, District Officer Cooperatives/Deputy Registrar Lahore in exercise of powers vested in me under Section 44 & 44-A of the Cooperative Societies Act-1925, hereby appoint a committee comprising Mr. Waqas Ahmad Ch, Assistant Registrar Cooperative Societies (Housing-I) Lahore and Mr. Asif Bhatti, Assistant Registrar (Judl) Cooperative Societies, Punjab, Lahore to conduct the inspection of the affairs of Lahore Canal Bank Cooperative Housing Society Limited Lahore for the period of previous and sitting Managing Committee under the afore-said section keeping in view the contents of the complainants i.e Mr. Wajid Ali Khan etc immediately. The committee is directed to submit inspection report (complete in all respect) within 15 days positively.

ATTESTED

JUNIOR CLERK
O/O DEPUTY REGISTRAR
COOPERATIVE SOCIETIES LAHORE

District Officer Cooperatives/
Deputy Registrar Lahore.

No. 3592-95 -DOCL/H, Lahore dated the 16th June, 2015

Copy is forwarded to:-

1. The Registrar Cooperatives Punjab Lahore for favour of information with reference to Head Office letter No.RCS/H/L-179/740, dated 12.06.2015.
2. Mr. Waqas Ahmad Ch, Assistant Registrar Cooperative Societies (Housing-I) Lahore for information with the remarks to submit his report within stipulated period.
3. Mr. Asif Bhatti, Assistant Registrar (Judl) Cooperative Societies, Punjab, Lahore for information.
4. The President/Secretary with the direction to extend full cooperation with inquiry officer.

OFFICE OF THE REGISTRAR COOPERATIVE SOCIETIES, PUNJAB, LAHORE

No.RCS/H/L-179/829
Dated: 14.06.2021

To

The Deputy Registrar,
Cooperative Societies,
Lahore

Subject: **APPLICATION OF DR. JAVED IQBAL ETC MEMBERS OF LAHORE CANAL BANK COOPERATIVE HOUSING SOCIETY LTD LAHORE**

I am directed to enclose herewith a copy of application filed by M.A. Dr. Javed Iqbal etc. members of Lahore Canal Bank Cooperative Housing Society Ltd Lahore, on the subject cited above.

I am further directed to request you to examine the matter and furnish report / recommendation as per law / rules and bye laws of the society within a week positively to proceed further. Also submit report on implementation of Registrar Cooperative Societies Punjab order dated 31.07.2017.

Circle Registrar (Housing)
Cooperative Societies, Punjab,
Lahore

CC to:

1. Joint Registrar (Field) Cooperative Societies, Lahore.
2. PA to Registrar Cooperative Societies Punjab Lahore

15/6/21

ANNEX . D 124

Dated

RCS

2244

26/1/21

بخدمت جناب رجسٹرار صاحب کوآپریٹو ڈیپارٹمنٹ پنجاب۔

جناب عالی!

ممبران آپ سے گزارش کرتے ہیں کہ آپ کے دفتر ہذا میں سابقہ رجسٹرار صاحب کی طرف سے سوسائٹی ہذا کا 44/B&C کے تحت معائنہ کیا گیا۔ جس پر آصف بھٹی اور وقاص صاحب (A.R) نے رجسٹرار صاحب کو اس معائنہ کی رپورٹ پیش کرتے ہوئے اس وقت کی انتظامیہ کو DEFAULTER قرار دیا۔ جس کے نتیجے میں رجسٹرار صاحب نے اس وقت انتظامیہ کمیٹی کے خلاف DOC کوآپریٹو صاحب کو کاروائی کر کے رپورٹ جمع کروانے کا حکم دیا۔ آج بھی اس آرڈر پر عمل درآمد نہ ہوا ہے۔ جس کی وجہ سے آئے روز نئی سے نئی مالی بے ضابطگیوں کا سلسلہ جاری ہے۔ ان میں سے ایک دو مثالیں پیش نظر ہے۔

1۔ سوسائٹی کے اکاؤنٹ سے سال 2017 میں 30 لاکھ روپے کی خطیر رقم نکلوائی گئی جس کا آج تک خرچہ کا کوئی ریکارڈ موجود نہ ہے اور اس رقم سے متعلقہ سوسائٹی کے پاس سال 2017 کے مینجمنٹ کمیٹی کے منٹس آف میٹنگ اس بات کی گواہی دیتے ہیں۔ ممبران نے متعدد بار انتظامیہ کمیٹی سے اس 30 لاکھ روپے کے متعلق پوچھا لیکن انتظامیہ لیت و لعل سے کام لیتی رہی اور کوئی جواب نہ دے سکی۔ سابقہ صدر جناب خورشید حسن صاحب نے انہی مالی بے ضابطگیوں کا برملا اظہار کرتے ہوئے اپنے عہدہ سے استعفیٰ دیا۔

2۔ سوسائٹی کے فیز چہار پارک کے کمرشل ایریا کے زون A میں موجود پلاٹ نمبر 05 کو غیر قانونی طریقہ سے مالک کے وفات پا جانے کے بعد یہ ظاہر کرتے ہوئے کہ مالک نے خود ٹرانسفر کیا ہے کو انتظامیہ سوسائٹی نے ٹرانسفر کر دیا ہے اور اس طرح کی بے شمار بے ضابطگیوں اور فراڈ کی مثالیں ہماری سوسائٹی میں موجود ہیں۔

استدعا

کہ ہم تمام ممبران سوسائٹی اپنی پراپرٹی کو غیر محفوظ ہاتھوں میں دیکھ رہے ہیں اور آپ سے استدعا کرتے ہیں کہ قبل منظور 43 کی انکوائری عمل میں لائی جاوے اور ساتھ ہی ساتھ سوسائٹی ہذا کے سالانہ اجلاس عام سے منظور شدہ انٹرنل آڈٹ کمیٹی سے فوری آڈٹ کروایا جائے جو کہ سابقہ ادوار سے نہ ہوا ہے اور مالی بے ضابطگیاں جاری و ساری ہیں۔

ڈاکٹر جاوید اقبال
0300-9473726

MAJID ALI KHAN

مزاحمت خان
21B
03065555397

0312 4488772
175/2

سید [illegible]
03235157869
202

0302-4888902

کاپی برائے اطلاع:
1) چیف سیکرٹری پنجاب
2) سیکرٹری رجسٹرار کوآپریٹو۔

23

Pl. send it to DO (coop) for immediate n/a. Report before 10.6.2015

Urgent

بخدمت جناب رجسٹرار کوآپریٹو ، لاہور

جناب عالیٰ!

مؤدبانہ گزارش ہے کہ ہم ممبران لاہور کینال بنک کوآپریٹو ہاؤسنگ سوسائٹی کی موجودہ انتظامیہ کمیٹی کے خلاف غیر قانونی کاموں کے خلاف کئی درخواستیں ڈپٹی رجسٹرار کوآپریٹو کو دی گئیں اور تقریباً ہر درخواست پر DOC/DR صاحب نے اتفاق کیا ہے اور حکم دیا ہے کہ سوسائٹی غیر قانونی کام کر رہی ہے۔ مثلاً

1- لینڈ مافیہ اور انتظامیہ کمیٹی کا سوسائٹی کی "55 فٹ" سڑک پر 37 کنال پر مشتمل غیر قانونی "نعمان بلاک" بنانا

2- غیر قانونی طور پر قبرستان کا راستہ بیچنا۔

3- غیر قانونی "نعمان بلاک" کے لئے "150 فٹ" روڈ کی گرین بیلٹ پر ڈسپوزل بنانا۔

4- ممبران کو ناجائز تنگ کرنا اور بلیک میل کرنا۔

5- سوسائٹی کے "DUES" کو AGM کی منظوری کے بغیر غیر قانونی طور پر بڑھانا

DOC/DR صاحب کے آرڈروں کی دلیرانہ اور کھلم کھلا خلاف ورزی ہو رہی ہے (کاپی لف ہذا ہے) اور بدقسمتی سے DOC/DR صاحب اپنی رٹ منوانے میں ناکام رہے ہیں اور مسلسل کوآپریٹو کی رٹ کو چیلنج کیا جا رہا ہے جس کی تازہ مثال SGM جو کہ 14-06-2015 کا ایجنڈا ہے DOC/DR صاحب کے آرڈر کے مطابق تین پوائنٹ پر SGM بلانی تھی (آرڈر لف ہذا

(C)

123053

82

200 Rupees

۲۰۰ روپیہ

۳۔ یہ کہ فریق اول مبلغ ساٹھ لاکھ روپے (60,00,000/-) نصف جن کے تیس لاکھ روپے (30,00,000/-) روپے بطور ایڈوانس بحساب مبلغ دس لاکھ روپے (10,00,000/-) میزان بینک بذریعہ پے آرڈر نمبری 0003286، مورخہ 08/09/2014 مبلغ تیس لاکھ روپے (Rs. 30,00,000/-) بذریعہ پے آرڈر نمبری 03267949 مورخہ سٹینڈرڈ چارٹڈ بنک مورخہ 13/1/15، مبلغ پندرہ لاکھ روپے (Rs. 15,00,000/-) بذریعہ پے آرڈر نمبری 00811646 مورخہ 13/1/15 میزان بینک، مبلغ پانچ لاکھ روپے (Rs. 5,00,000/-) بذریعہ پے آرڈر نمبری 02167255 مورخہ 29/1/15 فیصل بینک فریق دوئم کو ادا کر دیے ہیں۔

۴۔ یہ کہ فریق اول بقایا رقم تین اقساط کی صورت میں ہر دو ماہ بعد تاریخ محررہ سے ادا کرنے کا پابند اور ذمہ دار ہوگا اور اس بابت فریق اول نے تین پوسٹ ڈیٹیڈ چیک زیر نمبری B-22034161 مالیت پچاس لاکھ روپے (Rs. 50 00 000/-) مورخہ 01/4/15 میزان بینک۔ زیر نمبری B-22034162 مالیت پچاس لاکھ روپے (Rs. 50 00 000/-) مورخہ 01/7/15 میزان بینک۔ زیر نمبری B-22034163 مالیت چھپن لاکھ روپے (Rs. 56 00 000/-) مورخہ 01/9/15 میزان بینک حوالہ فریق دوئم کر دیے ہیں۔

۵۔ یہ کہ کسی بھی طور عدم ادائیگی، یا چیک Dishonor یا شرائط کی خلاف ورزی کی صورت میں فریق دوئم کو یہ حق حاصل ہوگا کہ وہ راستہ متذکرہ بالا کا معاہدہ Cancel کرے اور اس بابت فریق اول کا حق چارہ جوئی ساقط تصور ہوگا۔

۶۔ یہ کہ راستہ متذکرہ بالا 65 فٹ مین روڈ کی حق ملکیت، راہ گزر، چاہی، آسائش، ثمر، درختان وغیرہ جملہ حق حقوق با مثل مالک و قابض سوسائٹی ہذا (فریق دوئم) کی بلا شرکت غیرے ہیں اور رہے گے۔ اس بابت فریق اول کا کوئی بھی کلیم نہ ہے اور نہ ہو گا۔

۷۔ فریق اول جائیداد رقبہ تعدادی پینتیس کنال سولہ مرلے (35K-16M) کے علاوہ ملحقہ دیگر رقبہ کو راستہ برائے استعمال درکار ہوگا تو اس بابت فریق دوئم جملہ حق حقوق و توسیع کا اختیار رکھتا ہے اور فریق دوئم کی مرضی کے بغیر توسیع راستہ کسی طور

It was added that the managing committee of the society has failed to hold AGM of the society during its tenure contrary to the legal requirement as per the Cooperative Societies Act 1925. Furthermore, the sitting managing committee of the society has illegally granted rights of way to the owners of the adjacent lands by signing illegal agreements with them by receiving huge amounts of bribe. In this regard, Deputy Registrar Lahore and concerned Assistant Registrar have closed their eyes and have taken no action against these illegal activities of the respondent managing committee of the society. It was prayed that a legal action may be taken against the sitting managing committee of the society under Section 44(C) of Cooperative Societies Act 1925 read with Rule 48 of Cooperatives Societies Rules 1927, in the best interest of the society and its members.

On the other hand, Learned Counsel for the respondent society contended that the titled revision petition is not maintainable before this forum as there is no impugned order that has been agitated before this forum. Furthermore, it is a baseless allegation that the managing committee of the respondent society is involved in malpractices and fraudulent activities. Besides this, the recommendations/findings of the said inspection report are not sufficient to proceed against the sitting managing committee of the society under Rule 48 of Cooperatives Societies Rules 1927. As regards holding of AGM, for this purpose, the respondent society started process in this year and public notice for convening AGM was also published in the newspaper. However, the same petitioner filed a suit in the civil court and succeeded in getting a restraining order twice from the court. Therefore it is not the present Managing Committee who is at fault, rather it is the conduct of the petitioner that stopped the present managing committee to perform its statutory obligation, whereas the society had to face heavy financial loss due to wastage of its expenditure done for the purpose. It was prayed that the instant petition may be dismissed, being devoid of merit.

Hearing the arguments and perusal of the relevant record has led this court to conclude that an inspection under Section 44-A of Cooperative Societies Act 1925 was conducted into the affairs of The Lahore Canal Bank Cooperative Housing Society by a panel of two officers namely Muhammad Asif Bhatti-AR (Judl) and Mr. Waqas Ahmad AR-Housing-I Lahore back in the year 2015. The inspecting officers pointed out some malpractices on the part of the sitting as well as previous managing committees of the society. Recommendations of the inspection report warrant legal action against the ones

81

1000
Rupees

۱۰۰۰
روپیہ

اقرار نامہ مابین فریقین

رانا انوار الحق ولد رانا عبدالستار (شناختی کارڈ نمبر 3-1219261-35401)

ساکن۔ محمود شہید روڈ، ونڈالہ ڈیال، شاہ گلزار کالونی، تحصیل فیروزوالہ ضلع شیخوپورہ (فریق اول)

لاہور کینال بینک کواپریٹو ہاؤسنگ سوسائٹی (سابقہ) سپیریئر کورٹس ایمپلائز کواپریٹو ہاؤسنگ سوسائٹی لاہور بذریعہ سیکرٹری (فریق دوئم)

مابائنکہ ہردو فریقین مندرجہ بالا باقائمی حوش وحواس خمسہ بلاشرکت غیرے اپنی آزاد مرضی واختیار سے تحریر کرتے اور لکھ دیتے ہیں کہ فریق اول جائیداد رقبہ تعدادی پینتیس کنال سولہ مرلے (35K-16M) ملحقہ سوسائٹی ہذا واقع ہے جو کہ فریق اول نے سوسائٹی ہذا کو بذریعہ درخواست تحریری استدعا کی کہ جائیداد متذکرہ بالا کی بابت سوسائٹی ہذا کے فیز 1 گل بہار پارک کی مین 65 فٹ روڈ جو کہ جائیداد فریق اول کے بالکل ملحقہ اور آخیر میں واقع ہے تابع شرائط استعمال راستہ کرنے کی اجازت دی جاوے۔ فریق دوئم بحیثیت کارپوریٹ باڈی نے اپنی انتظامیہ کے روبرو فریق اول کی اسدعا حسب ضابطہ اپنے اجلاس میں رکھی جو کہ اجلاس مورخہ 12/12/2014 کو انتظامیہ کمیٹی نے متفقہ طور پر راستہ 65 فٹ روڈ کو استعمال کرنے کی حسب ضابطہ منظوری باشرائط دیں۔ ہردو فریقین اپنی آزاد مرضی سے تابع حسب ذیل شرائط مابین فریقین بابت استعمال راستہ 65 فٹ روڈ باہمی رضامندی سے متفق ہیں۔

۱۔ یہ کہ فریق اول تیس ہزار روپے (Rs. 30,000/-) فی مرلہ نصف جن کے پندرہ ہزار روپے (Rs. 15,000/-) بنتے ہی کہ حساب سے فریق دوئم سوسائٹی کو حسب ضابطہ ادا کرنے کا پابند ہوگا۔ مبلغ چھ لاکھ روپے فی کنال اور حساب بالترتیب 36 کنال کی ادائیگی کریگا۔

۲۔ یہ کہ رقبہ ہذا میں اضافہ کی صورت میں فریق اول فریق دوئم کو پیشگی اطلاع دے گا اور نئے شرائط کے ساتھ رقبہ استعمال میں اضافہ باہمی رضامندی سے کیا جاسکے گا۔

نہ ہو سکے گا اور فریق اول اس کا پابند و ذمہ دار ہوگا اور یہ کہ فریق اول 65 فٹ روڈ کے علاوہ کوئی دیگر راستہ سوسائٹی ہذا کا کسی طور اپنے استعمال نہ لاوے گا۔

۸۔ یہ کہ فریق اول رقبہ تعدادی پینتیس کنال سولہ مرلے (35K-16M) میں بجلی و سوئی گیس لگوانے کے لئے پہلے فریق دوئم سے NOC حاصل کرے گا۔

۹۔ یہ کہ فریق اول رقبہ تعدادی پینتیس کنال سولہ مرلے (35K-16M) کا سیوریج سسٹم فریق دوئم سوسائٹی کے سیوریج سسٹم کے ساتھ کسی طور منسلک نہ کرے گا۔ جب کہ WASA کی جاری کردہ سیوریج سسٹم کی تعمیر و بحالی کی صورت میں فریق دوئم کی رضامندی کے ساتھ سرکاری سیوریج سسٹم میں حسب ضابطہ منسلک کر سکے گا تاہم اس سلسلہ میں قانونی و سرکاری ذمہ داریاں و واجبات ادا کرنے کا پابند و ذمہ دار ہوگا۔

۱۰۔ یہ کہ فریق اول رقبہ تعدادی پینتیس کنال سولہ مرلے (35K-16M) کے لئے پینے کے پانی کی سہولت خود مہیا کرے گا اور سوسائٹی ہذا کے واٹر سسٹم کے ساتھ کسی طور منسلک نہ کرے گا۔

۱۱۔ یہ کہ معاہدہ ہذا کی کسی بھی شق کی خلاف ورزی کرنے پر سوسائٹی ہذا کو معاہدہ ختم کرنے کا حق و اختیار ہوگا۔

۱۲۔ یہ کہ اس بابت کوئی بھی تنازع تابع ثالثی ہوگا اور ثالث باہمی رضامندی سے مقرر کیا جائے گا اور ثالثی کی ناکامی کی صورت میں ہر دو فریقین عدالت مجاز میں جانے کے لئے بااختیار ہوں گے تاہم عدالتی دائرہ اختیار لاہور رہے گا۔

یہ کہ مابین فریقین اقرار نامہ ہذا بابت راستہ 65 فٹ روڈ باشرائط بالا حسب ضابطہ طے پایا ہے اور ضبط تحریر لاتے ہوئے پڑھ کر سمجھ کر جان کر دستخط و نشان انگوٹھے رو برو گواہان لگا دئے ہیں اور کوئی امر مخفی نہ رکھا ہے تا کہ سند رہے اور بوقت ضرورت کام آوے۔ المرقوم 30/01/2015

العبد ---------- (فریق اول)

رانا انوار الحق ولد رانا عبد الستار

C.N.I.C No. 35401-1219241-3

العبد ---------- (فریق دوئم)

لاہور کینال بینک کواپریٹو ہاؤسنگ سوسائٹی

بذریعہ (سیکرٹری) ملک عبد الرحمٰن

C.N.I.C No. 34401-0577755-5

گواہ۔ اطہر اشرف نظامی۔ صدر انتظامیہ کمیٹی

C.N.I.C No. 35201-1624710-3

گواہ۔ انجینیر لیاقت علی ثاقب (فنانس سیکرٹری)

C.N.I.C No. 35202-1515906-1

نوٹ:- [redacted] ہذا بر مشتمل تین صفحات ہے۔

ANNEX A/2 26

179/740

OFFICE OF THE ASSISTANT REGISTRAR (HOUSING-I
CO-OPERATIVE SOCIETIES LAHORE

No. 12- ARL/H-I
Dated:- 16.01.2016

To

The Registrar
Cooperatives Societies, Punjab,
Lahore.

Subject: - **INSPECTION REPORT UNDER SECTION 44 & 44-A OF THE COOPERATIVE SOCIETIES ACT 1925 INTO THE AFFAIRS OF LAHORE CANAL BANK COOPERATIVE HOUSING SOCIETY LTD LAHORE**

Pl examine and put up.
18.1.2016.

Kindly refer to letter No. RCS/H/L-179/740 dated 12.06.2015, the inspection report conducted Under Section 44-A of Cooperative Societies, Act, 1925 into the affairs of Lahore Canal Bank Cooperative Housing Society Limited, Lahore, containing pages **1** to **16** alongwith Annexure **A** to R (Pages **17** to **86**) is submitted for perusal and further necessary action please.

19/1/2016

Muhammad Asif Bhatti
Assistant Registrar (Judicial)
Cooperative Societies, Punjab
Lahore

Waqas Ahmad Ch
Assistant Registrar (Housing-I)
Cooperative Societies,
Lahore

20/1/2016

to

The District Officer Cooperatives/ Deputy Registrar, Lahore, for perusal and information with reference to Order No.3592-95-DOCL/H, dated 16.062015.

RCS/JR (H)/PA
No. 294
Dated 19—1—2016

26/1/16

Despatch Section
Diary No. 362
Dated 18-1-16

No. RCS/CRP'V-304
Dated—21-1-16.

ASST I

INSPECTION REPORT UNDER SECTION 44-A OF THE COOPERATIVE SOCIETIES ACT, 1925, INTO THE AFFAIRS OF LAHORE CANAL BANK COOPERATIVE HOUSING SOCIETY LIMITED LAHORE.

This Inspection has been conducted under Section 44 & 44-A of Cooperative Societies Act 1925, in compliance with Order of District Officer Cooperatives / Deputy Registrar, Lahore issued vide No. 3592-95-DOCL/H, Lahore dated 16.06.2015. The inspection was ordered on complaints filed by Wajid Ali Khan, Shoaib Butt and some other members of the Lahore Canal Bank Employees Cooperative Housing Society Limited. Lahore particularly with reference to the following issues raised in their applications.

1. Illegal selling of graveyard land
2. Illegal selling right of way
3. Illegal construction of disposal
4. Illegal occupation LDA property and irregularities in Gulbhar society.

The inspection was carried out by the following Inspection team.

1. Mr.Waqas Ahmed Ch
   Assistant Registrar (Housing-I)
   Cooperative Societies,
   Lahore.
2. Mr. Muhammad Asif Bhatti
   Assistant Registrar (Judicial),
   Cooperative Societies, Punjab,
   Lahore

(Annex-A)

The committee inspected the record generally and particularly relevant to the above referred issues. Some basic facts about the society are as detailed below.

Name.	Lahore Canal Bank Cooperative Housing Society Limited, Lahore.
Registration No and Date.	1239, dated 12.05.1986.
Area of Operation.	Lahore District
Present Membership.	863
Last Audit conducted.	30.06.2013.
Share Capital as on 30.06.2013.	1,753,500/-
Working Capital as on 30.06.2013.	164,020,215/-
Last Election held.	14.09,2014.
Last AGM held.	12.08.2014

The copy of the registered byelaws alongwith amendments in the byelaws of the society are attached herewith for ready reference.

(Annex-B)

stated to be responsible. Deputy Registrar Lahore is directed to take further legal action accordingly. Therefore, in the light of recommendations of the said inspection report, the sitting managing committee of the society is directed to convene long awaited AGM without further loss of time. Report of the action taken be furnished in three months.

With the above observations and instructions the instant petition is partially accepted and disposed of accordingly.

Announced on
28.07.2017

(MIRZA MAHMOOD-UL-HASSAN)
Registrar Cooperative Societies Punjab
Lahore

No.RCS/Judl/65-2017/1577-84 Dated: 31.07.2017

Copy is forwarded for information and necessary action to:

1. The Deputy Registrar, Cooperative Societies, Lahore.
2. Assistant Registrar (Housing-I), Cooperative Societies, Lahore.
3. Wajid Ali Khan S/o Rasheed Ahmad Khan;
4. Ayyub Rabbani S/o Ghulam Rabbani Sabir;
5. Ms. Farzana Fehr Wife of Abdul Ghaffar;
6. Zulfiqar Abbas Khokhar S/o Muhammad Abbas Khokhar;

   All Members of the Lahore Canal Bank Cooperative Housing Society Ltd; Lahore.

7. Lahore Canal Bank Cooperative Housing Society Ltd; Lahore through its Secretary.
8. Managing Committee of Lahore Canal Bank Cooperative Housing Society Ltd; Lahore.

IN THE COURT OF REGISTRAR COOPERATIVES PUNJAB LAHORE

(SABIR HUSSAIN BHATTI)
Deputy Registrar (Judicial)
Cooperatives Punjab,
Lahore

INSPECTION REPORT

UNDER SECTION 44-A

OF THE COOPERATIVE SOCIETIES ACT, 1925

INTO THE AFFAIRS OF

<u>LAHORE CANAL BANK</u>

CO-OPERATIVE HOUSING SOCIETY LTD

LAHORE

ANNEX C 121

BEFORE THE REGISTRAR COOPERATIVE SOCIETIES PUNJAB LAHORE

Case No.65-2017

1. Wajid Ali Khan S/o Rasheed Ahmad Khan;
2. Ayyub Rabbani S/o Ghulam Rabbani Sabir;
3. Ms. Farzana Fehr Wife of Abdul Ghaffar;
4. Zulfiqar Abbas Khokhar S/o Muhammad Abbas Khokhar;

All Members of the Lahore Canal Bank Cooperative Housing Society Ltd; Lahore.

Petitioner...

Versus

1. Lahore Canal Bank Cooperative Housing Society Ltd; Lahore through its Secretary.
2. Managing Committee of Lahore Canal Bank Cooperative Housing Society Ltd; Lahore.
3. Deputy Registrar, Cooperative Societies, Lahore.
4. Assistant Registrar (Housing-I), Cooperative Societies, Lahore.

Respondent...

REVISION PETITION UNDER SECTION 64-A OF THE COOPERATIVE SOCIETEIS ACT, 1925

Present

1. Mr. Javaid Iqbal Qureshi Advocate counsel for petitioner.
2. Mr. Shehzad Ahmed Durrani Advocate counsel for respondent No.1 & 2.
3. Mr. Fazal Ahmed, AR, Housing-I on behalf of respondent No.3 & 4.

28.7.2017

ORDER

This order will dispose of subject revision petition.

Learned Counsel for the petitioners contended that the petitioners are members of Lahore Canal Bank Cooperative Housing Society Ltd Lahore. The sitting managing committee of the society was elected in the year 2014. It is since then that it is involved in different malpractices and fraudulent activities. On the basis of miscellaneous complaints regarding the illegalities of the managing committee, an Inspection under 44-A of Cooperative Societies Act 1925 was conducted and the inspecting officers' pointed out glaring violations of law in the affairs of the society. In this regard, the findings and recommendations of the said inspection are quite comprehensive as it elaborates the illegalities done by different managing committees of the society. However, Deputy Registrar Lahore (Respondent No.3) has not taken any action against the accused committee members so far, in pursuance of these recommendations.