

Updated 9/24/2025

PRO\$ RFP

Resonetics Alcance de Trabajo de Limpieza

Esta guía describe tus responsabilidades de limpieza diarias, semanales, mensuales y anuales para las instalaciones de Resonetics. Cada tarea está escrita paso a paso para que mantengas cada área limpia, segura y profesional. Usa los suministros y equipos correctos indicados, presta atención a los detalles y asegúrate de que cada superficie se vea limpia, sin rayas y lista para usarse. El objetivo es sencillo: al terminar, el edificio debe verse fresco, oler limpio y sentirse acogedor para todos los que entren.

Alcance de Trabajo de Limpieza – Resonetics

Cliente: Resonetics

Tipo de Instalación: Manufactura Médica / Oficinas

Año de Vigencia: 2025

Introducción

Este alcance de trabajo establece un programa estructurado de limpieza para las instalaciones de Resonetics. Está diseñado como una guía práctica y clara para los equipos de limpieza.

- Sigue las tareas detalladas por **área y frecuencia**.
- Utiliza siempre los **productos químicos, herramientas y equipo de protección adecuados** para cada superficie.
- El resultado de cada tarea debe ser **limpieza visible, acabados sin rayas y superficies desinfectadas**, especialmente en puntos de alto contacto.

El objetivo es mantener un ambiente **seguro, higiénico y profesional** que respalde la salud de los empleados y la confianza de los visitantes.

1. Baños

Tareas Diarias

- Limpiar manchas y reabastecer todos los baños.
- Desinfectar completamente lavabos, inodoros, urinarios y superficies planas.
- Barrer, trapear en seco y trapear en húmedo con desinfectante.
- Limpiar y pulir espejos, cromo y válvulas de descarga.

Tareas Semanales

- Limpiar y desinfectar divisiones de los cubículos.
- Verter 1 galón de agua en los desagües visibles del piso para prevenir olores.

Tareas Mensuales

- Limpiar y desinfectar paredes.
- Limpiar y desinfectar el cemento de juntas (grout).

Tareas Anuales

- Limpieza profunda de vidrios de entrada y baños, por dentro y por fuera.

Equipo y Suministros Necesarios

- Limpiador de inodoros, desinfectante
- Limpiador neutro de pisos, limpiador multiusos
- Pulidor de acero inoxidable, limpiador de vidrios
- Trapeadores, cubetas, paños de microfibra, cepillos de tallado
- EPP (guantes, gafas de seguridad, mascarillas)
- Insumos de papel (papel higiénico, toallas de papel, jabón de manos, bolsas)

Metas Después de la Limpieza

- Sanitarios limpios, secos y sin olores
 - Pisos sin rayas y seguros
 - Dispensadores completamente abastecidos
-

2. Pisos (Alfombra y Superficies Duras)

Tareas Diarias

- Aspirar alfombra en áreas de tráfico y donde sea necesario.
- Trapear en seco y en húmedo todos los pisos duros.
- Limpiar manchas visibles en el momento.

Tareas Semanales

- Aspirado detallado incluyendo esquinas y bordes.

Tareas Mensuales

- Limpiar líneas de juntas donde aplique.

Equipo y Suministros Necesarios

- Aspiradora de doble motor con barra batidora
- Trapeador, cubeta, limpiador neutro de pisos, limpiador de manchas
- Removedor de manchas de alfombra, señalización de piso mojado

Metas Después de la Limpieza

- Pisos sin rayas, uniformemente trapeados y libres de residuos
 - Alfombra renovada, sin manchas visibles
-

3. Oficinas, Laboratorios y Áreas Comunes

Tareas Diarias

- Quitar polvo/limpiar superficies horizontales según sea necesario.
- Vaciar botes de basura y reemplazar bolsas.
- Limpiar manchas en vidrios, entradas y superficies verticales.
- Mantener los cuartos de limpieza organizados y limpios.

Tareas Semanales

- Limpiar manchas en paredes y superficies verticales.

Tareas Mensuales

- Quitar polvo/limpiar patas y bases de sillas.
- Limpiar botes de basura por dentro y por fuera.

Equipo y Suministros Necesarios

- Aerosol desinfectante, limpiador multiusos
- Paños de microfibra (codificados por color)
- Bolsas de basura, guantes/EPP
- Plumero extensible para limpieza en altura

Metas Después de la Limpieza

- Superficies libres de polvo y con apariencia profesional
 - Vidrios y paredes sin manchas visibles
 - Botes de basura limpios, sin olor y con bolsa instalada
-

4. Cafetería, Salas de Descanso y Sala de Lactancia

Tareas Diarias

- Limpiar y desinfectar mesas, sillas y encimeras.
- Limpiar electrodomésticos (microondas, refrigeradores, cafeteras, máquinas expendedoras).
- Limpiar y desinfectar fregaderos y grifos.
- Limpiar completamente la Sala de Lactancia (si aplica).

Tareas Semanales

- Limpieza detallada de electrodomésticos y superficies de alto contacto.

Tareas Mensuales

- Limpiar el interior de los refrigeradores (según coordinación con el sitio).

Equipo y Suministros Necesarios

- Desinfectante de grado alimenticio, desengrasante
- Limpiador de vidrios, pulidor de acero inoxidable
- Bolsas de basura, paños de microfibra, fibras de tallado
- Guantes/EPP

Metas Después de la Limpieza

- Mesas y electrodomésticos desinfectados, sin rayas
 - Áreas de comida sin olores y agradables
 - Máquinas expendedoras y cafeteras sin manchas ni residuos
-

5. Entradas, Vidrios y Divisiones

Tareas Diarias

- Limpiar manchas en vidrios de entrada, puertas y divisiones.

Tareas Mensuales

- Limpiar a fondo vidrios de entrada y divisiones, por dentro y por fuera.

Tareas Anuales

- Limpieza profunda de todas las ventanas de áreas comunes, por dentro y por fuera.

Equipo y Suministros Necesarios

- Limpiador de vidrios, paños de microfibra
- Banco o escalera (si se requiere)
- Señalización de seguridad

Metas Después de la Limpieza

- Vidrios sin rayas ni huellas
 - Entradas con apariencia profesional y acogedora
-

Lista General de Equipo y Suministros

Herramientas de Limpieza:

- Aspiradoras (verticales y de mochila), trapeadores, cubetas, plumeros extensibles, cepillos de tallado, botellas rociadoras
- Señales de seguridad para piso mojado

Productos Químicos:

- Limpiador neutro de pisos, desinfectante, limpiador multiusos
- Limpiador de inodoros, pulidor de acero inoxidable, desengrasante de grado alimenticio
- Limpiador de vidrios, removedor de manchas de alfombra

Consumibles:

- Papel higiénico, toallas de papel, jabón de manos, bolsas de basura

Equipo de Protección:

- Guantes, mascarillas (opcionales), gafas de seguridad, señalización de seguridad
-

Resumen de Metas Después de la Limpieza

- **Limpieza Visible:** Sin polvo, residuos ni rayas en ninguna superficie.
- **Desinfección:** Todos los baños, cafeterías y puntos de alto contacto desinfectados.
- **Listo para Empleados/Clientes:** Áreas con olor fresco, apariencia profesional y seguras.
- **Control de Basura:** Todos los botes vacíos, con bolsas nuevas y limpios por dentro y por fuera.
- **Neutralidad de Olores:** Sin olores persistentes; todas las áreas deben oler limpias y frescas.

