



## VILLAGE DE NIGADOO AVIS PUBLIC

**(En vertu de l'article 111 de la Loi sur l'Urbanisme)**

La Municipalité de Nigadoo à l'intention de prendre en considération les modifications à l'Arrêté No. 23-2014 intitulé "Arrêté adoptant le Plan Rural du Village de Nigadoo" aux fins suivantes:

Changer le zonage d'une partie de la propriété appartenant à Poissonnerie Arseneau Fish Market Ltée/Ltd située sur la rue Principale à Nigadoo et portant le numéro d'identification NID 20276077.

Cette propriété est située entre le terrain comprenant les installations actuelles de Poissonnerie Arseneau Fish Market et la limite nord du Village de Nigadoo. Aux fins de la partie C du plan rural, le zonage est changé de Zones mixtes de type 1 (MX-1) et de Zones résidentielles desservies de faible densité de type 1 (R2-1) à Zones industrielles de type 1 (Zones IND-1). Le but de ce rezonage vise à permettre l'agrandissement des installations actuelles de la Poissonnerie Arseneau Fish Market situées au 221 rue Principale sur la propriété portant le numéro PID 20888913.

Les personnes intéressées peuvent consulter ce projet d'arrêté au bureau du service d'urbanisme de la Commission de services régionaux Chaleur entre 8 h 30 et 16 h 30 du lundi au vendredi ou à l'Édifice Municipal de Nigadoo au 506-542-2626. Le projet d'arrêté peut également être consulté sur le site web de la municipalité au <https://nigadoo.ca/>.

Le Conseil se réunira en la Salle du Conseil de la Municipalité de Nigadoo, le mardi 30 mars 2021 à 18 h 30 en vue de l'étude des objections qui auront été reçues par écrits.

Toute personne désirant défendre ou s'opposer à ces objections devant le Conseil Municipal pourra le faire en ces temps et lieux.

Veillez noter que les objections écrites sont acceptées jusqu'au lundi 19 avril 2021 inclusivement, soit 14 jours suivant la date de l'audience publique et doivent être adressées à Donna Landry-Haché, directrice générale.

Le Conseil Municipal de Nigadoo



## VILLAGE OF NIGADOO PUBLIC NOTICE

### **(Under the Article 111 of the Community Planning Act)**

The municipalité of Nigadoo has the intention of considering modifications to By-Law # 23-2014 named "By-law adopting the Rural Plan for the Village of Nigadoo" in order to change the zoning of the property owned by Poissoneau Arseneau Fish Market Ltée/Ltd., situated on Principale Street in Nigadoo and identified under the PID number of 20276077.

The property is situated between the "Poissonnerie Arseneau Fish Market Ltée/Ltd." and the northern limits of the Village of Nigadoo. In keeping with the Rural Plan, the zone would be changed from a Mixed Zone – Type 1 (MX-1) and Residential zone with low density Type 1 (R2-1) to an Industrial Zone – Type 1 (MX-1). The goal of this rezoning is to allow for the enlargement of the existing infrastructure belonging to the Poissonnerie Arseneau Fish Market Ltée/Ltd." situated at 221, Principale Street under the PID number of 20888913.

Those who are interested in consulting further about the project are asked to contact the CRS Planning Commission Office between the hours of 8:30 am and 4:30 pm from Monday to Friday or contact the Village of Nigadoo at 506-542-2626 or the village website at <https://nigadoo.ca/>.

The Council will meet on Tuesday, March 30, 2021 at 6:30 pm at the Town Hall in Council Chambers in order to hear objections previously received in writing. All persons wishing to oppose and defend their objections before Municipal Council will be heard on this date.

Please note, written objections will be accepted until, and including, Monday, April 19, 2021; 14 days following the first public audience. All objections must be written and addressed to Donna Landry-Haché, General Manager.

Municipal Council – Village of Nigadoo