BIMupgrade

Info

Chi siamo, servizi, metodo e contatti

BIMupgrade

info@bimupgrade.com

Arch. Lombardi +39 333 213 1917
Arch. De Mennato +39 366 115 3872

Arch. Chacon +39 389 878 9093
Arch. Lecca +39 340 396 8389

Copyright © 2020 BIMupgrade - Tutti i diritti riservati.

BIMupgrade

Il mondo delle costruzioni sta cambiando, fai l'upgrade con noi.

Il BIM permette di superare le inefficienze tipiche del metodo progettuale tradizionale delle pratiche professionali convenzionali, permettendo per la prima volta nella storia delle costruzioni di realizzare la piena integrazione tra la fase progettuale e quella esecutiva

Vantaggi:

- Migliore qualità del progetto
- Riduzione modifiche durante la costruzione
- Miglior controllo di tempi e costi

Seguici anche sui social!

BIMupgrade

info@bimupgrade.com

Arch. Lombardi +39 333 213 1917
Arch. De Mennato +39 366 115 3872

Arch. Chacon +39 389 878 9093
Arch. Lecca +39 340 396 8389

Copyright © 2020 BIMupgrade - Tutti i diritti riservati.

BIMupgrade

Servizi

Rilievo laser scanner

Rilievo laser scanner - nuvola di punti - modello fedele alla realtà

Formazione

Flusso di lavoro BIM - uso dei software

Modellazione BIM

Modellazione parametrica di progetti e cataloghi prodotti

Consulenza

Fai l'upgrade del tuo flusso di lavoro

Grafica e comunicazione

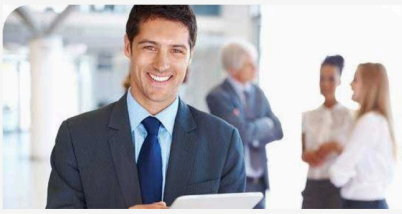
Lavori di grafica e render di progetti

Progettazione

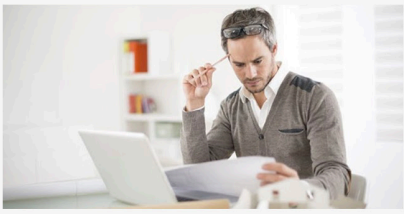
Idee e progettazione

Con chi lavoriamo

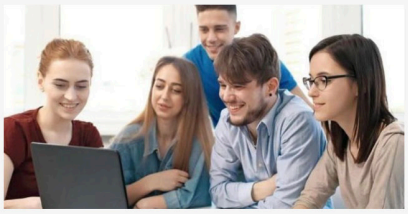
Aziende e Studi di Architettura



Liberi professionisti



Studenti



BIMupgrade

info@bimupgrade.com

Arch. Lombardi +39 333 213 1917
Arch. De Mennato +39 366 115 3872

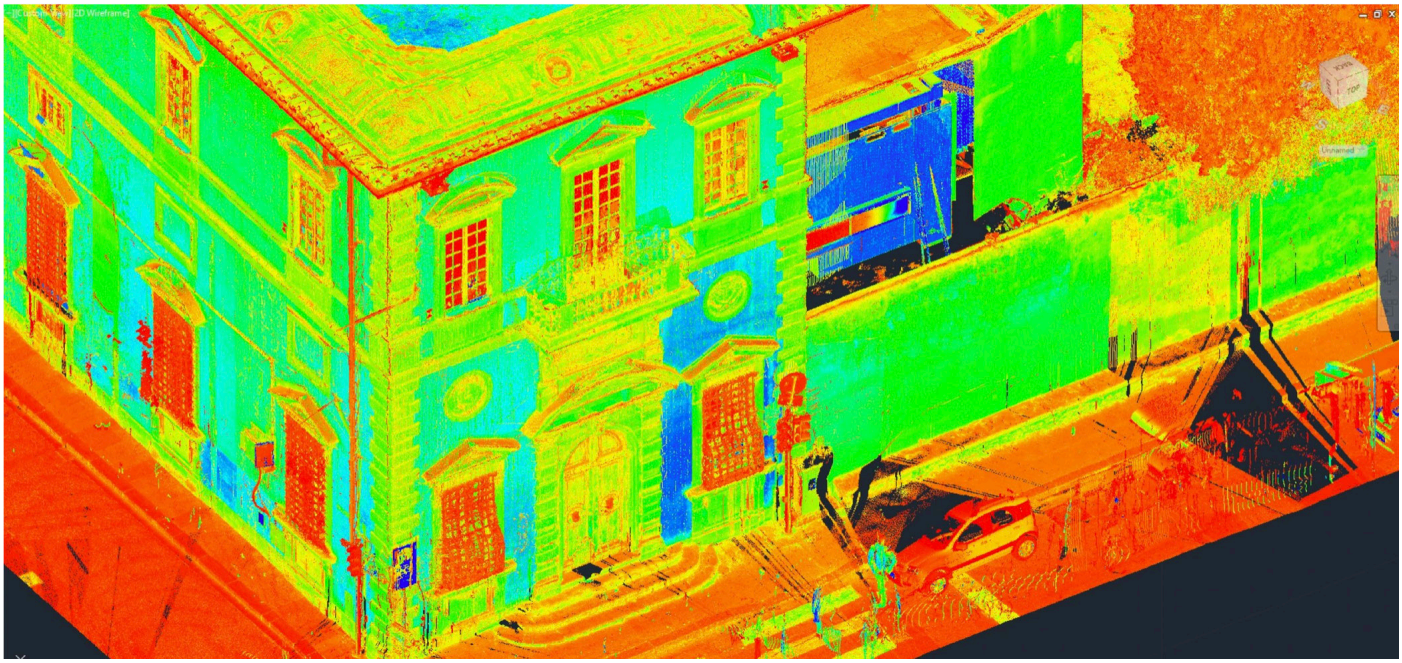
Arch. Chacon +39 389 878 9093
Arch. Lecca +39 340 396 8389

Copyright © 2020 BIMupgrade - Tutti i diritti riservati.

BIMupgrade

Servizi

Dal rilievo laser scanner alla nuvola di punti



Un modo per risparmiare tempo ed essere molto precisi . . .

Un modo per risparmiare tempo ed essere molto precisi . . .

La modellazione dello stato di fatto può essere una dura impresa. Un modo per evitare di perdere tempo, ore di lavoro per colpa di continui sopralluoghi e per avere un progetto perfetto al millimetro, è quello di affidare a noi il lavoro sul campo.

Utilizziamo un laser scanner dal quale estrapoliamo una nuvola di punti, e quindi un volume 3D preciso e identico alla realtà, che può essere utilizzato per ottenere piante sezioni e prospetti precisi, e che diventerà la base di partenza dei vostri progetti.

BIMupgrade

info@bimupgrade.com

Arch. Lombardi +39 333 213 1917
Arch. De Mennato +39 366 115 3872

Arch. Chacon +39 389 878 9093
Arch. Lecca +39 340 396 8389

Copyright © 2020 BIMupgrade - Tutti i diritti riservati.

Formazione

Per tutti, anche studenti.

Le lezioni BIMupgrade si basano sui principi fondamentali del flusso di lavoro BIM e dell'interoperabilità tra i software inerenti. Le lezioni inoltre si concentrano soprattutto sull'uso base, intermedio e avanzato del software Revit e sono rivolti agli studenti e ai professionisti che intendono aggiornarsi sulle più moderne tecniche di progettazione. Le lezioni prevedono un contatto diretto con il docente in fasce orarie concordabili, e si basa su un percorso formativo molto flessibile ed eventualmente personalizzabile a seconda delle esigenze anche specifiche.

Grazie alle nostre lezioni sarai capace di modellare secondo il flusso di lavoro BIM un edificio parametrico, gestirne le informazioni rendendole aggiornabili nel tempo ed estrarre tutti gli elaborati grafici e tecnici relativi.

BIMupgrade

info@bimupgrade.com

Arch. Lombardi +39 333 213 1917
Arch. De Mennato +39 366 115 3872

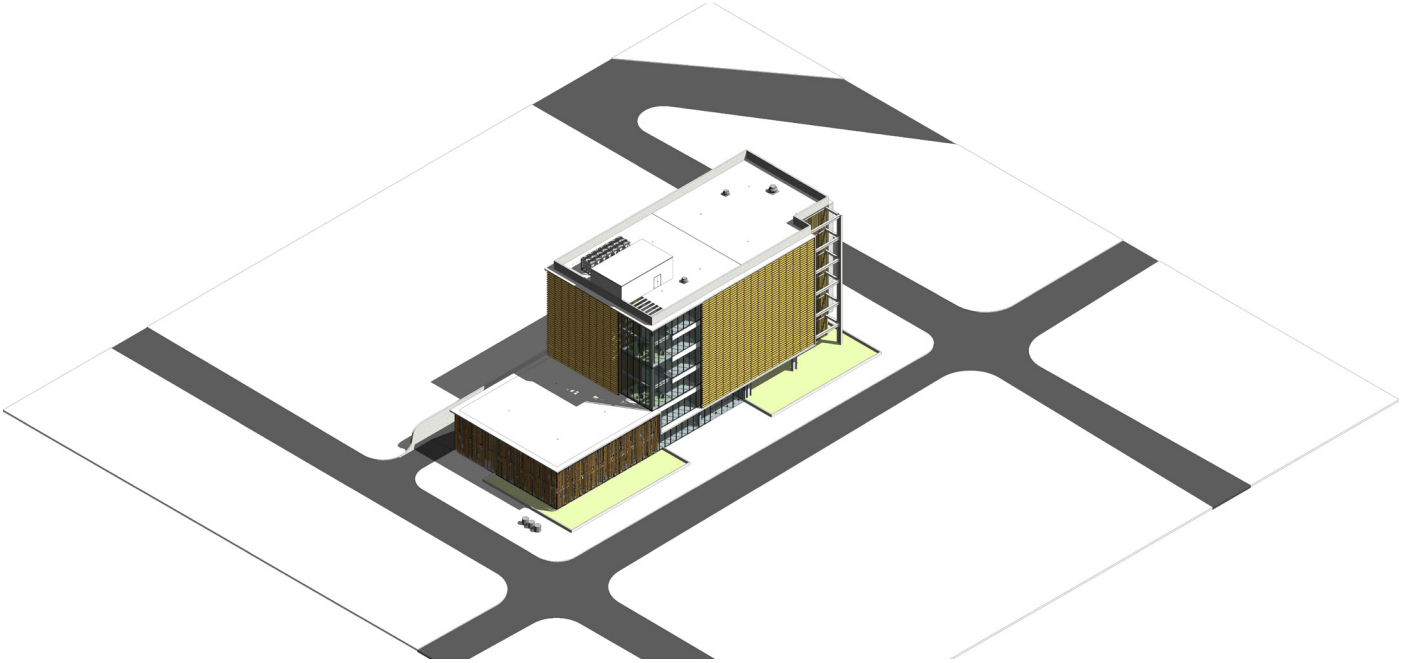
Arch. Chacon +39 389 878 9093
Arch. Lecca +39 340 396 8389

Copyright © 2020 BIMupgrade - Tutti i diritti riservati.

BIMupgrade

Servizi

Modellazione BIM



Modellazione BIM architettonica

Uno dei più importanti elementi grazie ai quali il processo BIM può definirsi riuscito è la qualità della modellazione BIM.
Il ruolo centrale del modello sta nella sua capacità di “simulare” un edificio, e a questo fine, la progettazione e la relativa modellazione parametrica, va gestita sin dall’inizio in modo corretto.

Noi possiamo modellare in BIM i vostri progetti e fornirvi un modello interoperabile, geometricamente complesso e con un’alta quantità di informazioni continuamente aggiornabili.

BIMupgrade

info@bimupgrade.com

Arch. Lombardi +39 333 213 1917
Arch. De Mennato +39 366 115 3872

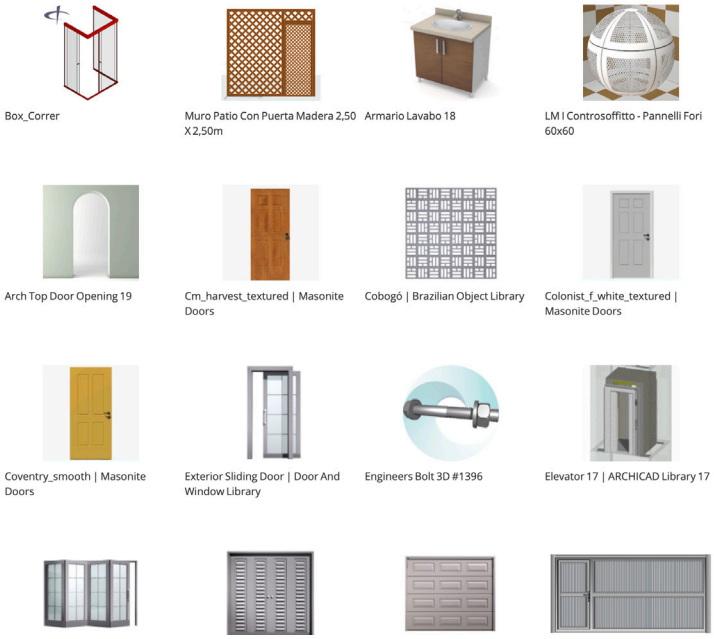
Arch. Chacon +39 389 878 9093
Arch. Lecca +39 340 396 8389

Copyright © 2020 BIMupgrade - Tutti i diritti riservati.

BIMupgrade

Servizi

Modellazione BIM



Modellazione BIM catalogo prodotti

Offriamo inoltre un servizio di modellazione di prodotti anche parametrici per trasformare il tuo catalogo in un catalogo BIM.
Dai una spinta in più ai tuoi prodotti di azienda e rendili pronti per essere inseriti dai tuoi clienti nei loro progetti BIM.

BIMupgrade

info@bimupgrade.com

Arch. Lombardi +39 333 213 1917
Arch. De Mennato +39 366 115 3872

Arch. Chacon +39 389 878 9093
Arch. Lecca +39 340 396 8389

Copyright © 2020 BIMupgrade - Tutti i diritti riservati.

BIMupgrade

Servizi

Consulenza

Una formazione per studi, aziende, liberi professionisti e studenti.

BIMupgrade si colloca nell'ottica di fornire ai propri clienti servizi specializzati nell'ambito della formazione BIM. Aiutiamo a creare un nuovo flusso di lavoro basato sulla metodologia BIM per chi è alle prime armi. Ci occupiamo inoltre di capire come implementare e migliorare insieme al cliente il flusso di lavoro BIM già esistente.

Le esigenze della committenza andranno sempre collocate al primo posto e, in base a queste, si studia il workflow più adatto allo scopo.
L'ottimizzazione del flusso di lavoro si raggiungerà con la definizione degli standard che serviranno a una o più persone per lavorare insieme e per far sì che sia garantita la corretta gestione e scambio delle informazioni tra le parti.

Hai ricevuto un progetto creato con una metodologia BIM e non sai come gestirlo?

Possiamo assistervi per superare le difficolta iniziali del passaggio al nuovo flusso di lavoro BIM e incanalarvi nella strada giusta che vi porterà alla meta . . . una metodo BIM vincente.

BIMupgrade

info@bimupgrade.com

Arch. Lombardi +39 333 213 1917
Arch. De Mennato +39 366 115 3872

Arch. Chacon +39 389 878 9093
Arch. Lecca +39 340 396 8389

Copyright © 2020 BIMupgrade - Tutti i diritti riservati.

BIMupgrade

Servizi

Grafica e comunicazione

BIMupgrade si occupa anche di lavori di grafica, dal tuo logo ai tuoi render, per dare quel tocco in più al tuo progetto.

BIMupgrade

info@bimupgrade.com

Arch. Lombardi +39 333 213 1917
Arch. De Mennato +39 366 115 3872

Arch. Chacon +39 389 878 9093
Arch. Lecca +39 340 396 8389

Copyright © 2020 BIMupgrade - Tutti i diritti riservati.

BIMupgrade

Servizi

BIMupgrade

info@bimupgrade.com

Arch. Lombardi +39 333 213 1917
Arch. De Mennato +39 366 115 3872

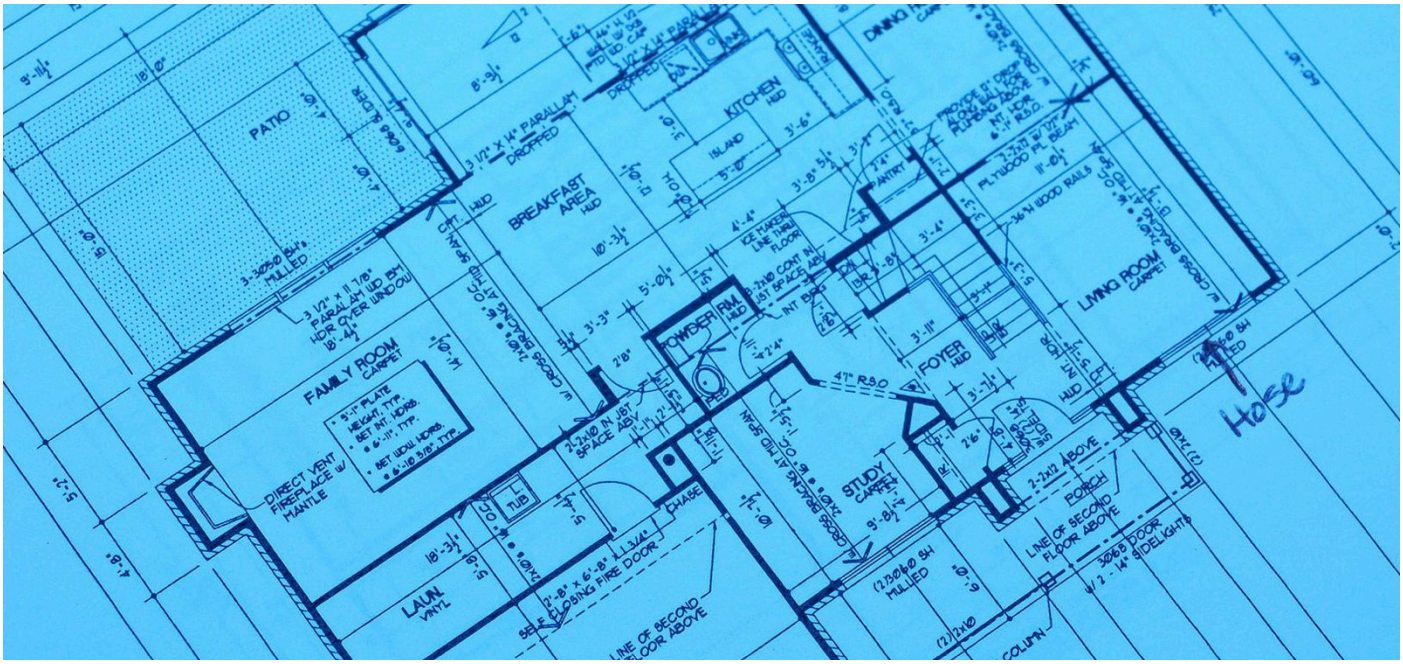
Arch. Chacon +39 389 878 9093
Arch. Lecca +39 340 396 8389

Copyright © 2020 BIMupgrade - Tutti i diritti riservati.

BIMupgrade

Servizi

Progettazione



Non bisogna mai dimenticare che il BIM è anche progettazione, e le idee a noi non mancano.
Da piccole ristrutturazioni a progetti complessi.
La restituzione finale del lavoro può essere:

- un IFC
- un file di software nativo BIM
- un semplice DWG
- un file 3D (rhino, sketchup, ecc)
- elaborati grafici finali

A te la scelta!

BIMupgrade

info@bimupgrade.com

Arch. Lombardi +39 333 213 1917
Arch. De Mennato +39 366 115 3872

Arch. Chacon +39 389 878 9093
Arch. Lecca +39 340 396 8389

Copyright © 2020 BIMupgrade - Tutti i diritti riservati.

Chi siamo

Noi di BIMupgrade . . .

Siamo un gruppo di giovani professionisti che amano il mondo digitale e che cercano sempre di stare al passo con i tempi. Amiamo trovare nuove soluzioni per migliorare il flusso di lavoro e garantire ottimi risultati persistenti nel tempo. Ci troviamo nel cuore di Milano ma lavoriamo anche con persone di tutta Italia.

Siamo tutti specializzati in Building Information Modeling e ci piace lavorare con i nostri clienti per raggiungere un obiettivo insieme. Dal rilievo laser scanner, alla modellazione parametrica e alla consulenza, il tutto ci appassiona e cerchiamo di farlo sempre nel miglior modo possibile, cercando soluzioni sempre migliori.

Franco Lombardi Romero

Architetto

LINKEDIN

Antonio De Mennato

Architetto

LINKEDIN

Carlos Chacon

Architetto

LINKEDIN

Matteo Lecca

Architetto

LINKEDIN

BIMupgrade

info@bimupgrade.com

Arch. Lombardi +39 333 213 1917
Arch. De Mennato +39 366 115 3872

Arch. Chacon +39 389 878 9093
Arch. Lecca +39 340 396 8389

Copyright © 2020 BIMupgrade - Tutti i diritti riservati.

BIMupgrade

Metodo

Il Building Information Modeling si può definire come un metodo innovativo di progettazione che coinvolge tutti gli attori del processo edilizio, e vuole essere più di un semplice strumento di scambio informativo. Alla base di tutta la piramide di compiti da eseguire per portare a termine una commessa vi è un modello digitale realizzato attraverso un software (adatto alla "procedura" BIM) che permette di immagazzinare al suo interno i dati inerenti a tutte le discipline necessari per descrivere in maniera non ambigua il progetto, assicurandone un continuo aggiornamento delle informazioni ed una più rapida possibilità di effettuare modifiche dei diversi componenti.

Con la tecnologia BIM un edificio viene modellato in modo accurato e completo tramite software appositi. L'obiettivo è quello di ottenere un modello che possa gradualmente essere aggiornato da una o più persone contemporaneamente in modo tale che acquisti i gradi di dettaglio necessari a soddisfare le richieste di progetto preliminare, definitivo, esecutivo, costruttivo (PIM Project Information Model) e infine in quello gestionale (AIM o Asse Information Model) nella sua completezza. In questo modo, l'oggetto digitale "BIM" garantirà una gestione del processo edilizio completa, multidisciplinare e veloce.

Tutte le dimensioni del progetto:

3D: informazioni geometriche per la rappresentazione grafica dei progetti;
4D: informazioni alfanumeriche per la pianificazione dei lavori;
5D: informazioni alfanumeriche per preventivazione e consuntivazione dei lavori;
6D: informazioni alfanumeriche per l'esercizio e la manutenzione dell'opera;
7D: informazioni alfanumeriche per la gestione energetica.

BIMupgrade
info@bimupgrade.com
Arch. Lombardi +39 333 213 1917
Arch. De Mennato +39 366 115 3872
Arch. Chacon +39 389 878 9093
Arch. Lecca +39 340 396 8389
Copyright © 2020 BIMupgrade - Tutti i diritti riservati.

BIMupgrade

I vantaggi del metodo BIM

1. Maggior ritorno sugli investimenti (ROI).
Aumento di produttività, in termini di diminuzione del numero di ore/ uomo nella gestione del flusso informativo e di redditività, in termini di diminuzione dei conflitti per errori di progetto, per miglior coordinamento e per ottimizzazione nella gestione dei contratti.

2. Riduzione delle tempistiche necessarie per l'esecuzione dell'opera. Drastica riduzione dei tempi per gli operatori coinvolti. Questo perché si migliora lo scambio delle informazioni tra le parti, riducendo i tempi di creazione, controllo e approvazione delle verifiche e degli stati di avanzamento dei lavori, si minimizzano gli errori progettuali migliorando la qualità della progettazione, si anticipa la risoluzione di interferenze in cantiere (Clash Detection) e il rispetto delle normative vigenti (Code Checking). In definitiva, si riducono i tempi di svolgimento delle tradizionali attività di controllo delle opere da parte della Committenza e della Direzione lavori, nonché delle attività di alta sorveglianza e del RUP.

3. Aumento del valore sociale dell'opera.
L'accesso alla base dati dell'opera permette alla stazione appaltante di mettere a disposizione della comunità uno strumento di prestazionalità e di trasparenza dell'attuazione dei processi, dello stato dei lavori, della pianificazione e gestione delle attività, senza trascurare dati e immagini 3D dell'avanzamento dei lavori. Un progetto realizzato con la metodologia BIM permette, a vari livelli, di condividere e comunicare informazioni rilevanti per le comunità di riferimento (si pensi alle conferenze dei servizi, ai comitati di quartiere, ai semplici cittadini) tanto che la letteratura parla di BIM come strumento di marketing sociale. Tale componente sociale fa assumere prestigio a quella Committenza realmente interessata a trasparenza, effettivo miglioramento della qualità dell'opera e al rinnovamento del Servizio Pubblico.

4. Lifecycle Value (il database come asset addizionale dell'opera)
L'adozione del BIM permette di mantenere traccia dei dati progettuali e decisionali nel tempo, garantendo l'immediata disponibilità del manuale digitale dell'opera (modello As-Built) sempre aggiornato e corredato da tutta la documentazione. Ciò ha rilevanti ricadute di efficienza sui collaudi tecnico-amministrativi e sulla pianificazione e realizzazione dei piani di manutenzione (preventiva, ordinaria e straordinaria).

Building

L'edificio viene "ricostruito" diventando un **modello digitale** e implementandolo di continuo viene interrogato per generare ed **estrapolare dati** e informazioni.

Information

Viene creato per ogni progetto un **database** all'interno del quale sono presenti tutte le informazioni digitali per facilitarne lo scambio e la comprensione.

Modeling

Informazioni geometriche e **tecniche** sono gli elementi che costituiscono il progetto che viene modellato nelle sue tre dimensioni.

BIMupgrade

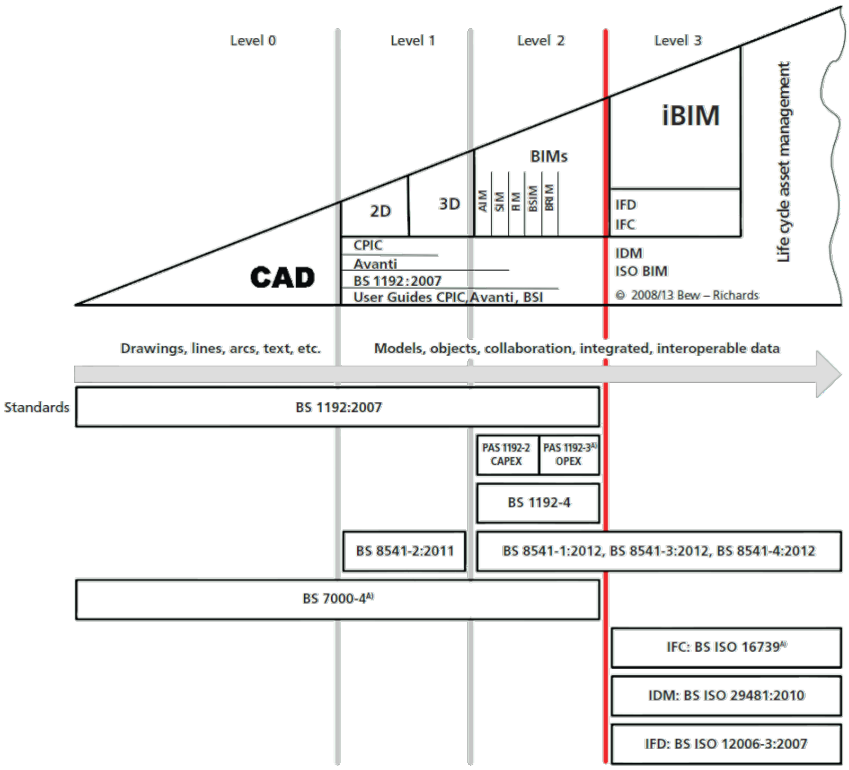
info@bimupgrade.com

Arch. Lombardi +39 333 213 1917
Arch. De Mennato +39 366 115 3872

Arch. Chacon +39 389 878 9093
Arch. Lecca +39 340 396 8389

Copyright © 2020 BIMupgrade - Tutti i diritti riservati.

Diagramma “bridge” di Mark Bew e Mervyn Richards

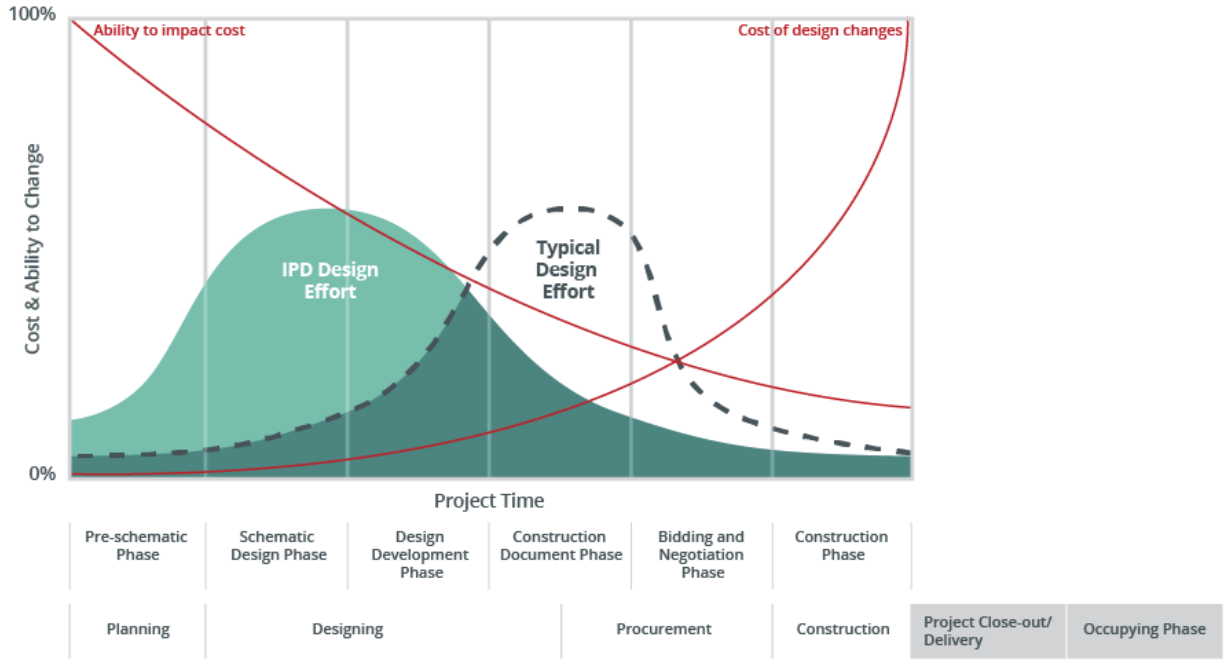


L’attuale livello di modellazione o di impiego del BIM nel processo delle costruzioni interessa in particolar modo il solo stadio di progettazione e la virtualizzazione grafica delle informazioni: modelli grafici (meglio conosciuti come modelli BIM 3D), con un uso ancora preponderante di elaborati documentali (tradizionali), ausiliari, a loro completamento informativo. Ciò corrisponde grosso modo al cosiddetto “livello 2” anglosassone della maturità di impiego del BIM.

Una sicura prerogativa tipica dei modelli, non conseguibile attraverso gli elaborati informativi, è la verifica di congruenza automatizzata dei dati in essi contenuti. Attraverso i modelli la congruenza informativa dei contenuti è eseguibile in autonomia dalla macchina e non solo attraverso un operatore umano.
L’ottimale livello di modellazione di un processo si ottiene, quindi, quando ogni veicolo di rappresentazione (elaborato informativo) viene ad essere sostituito da un veicolo di virtualizzazione, potendo sfruttare il controllo della macchina in modo sistemico su ogni informazione del processo stesso. Un modello aggregato dove ogni contenuto informativo (grafico, documentale o multimediale) sia espressione della sua virtualizzazione rappresenta il livello di maturità BIM ideale cui tendere, quello dove la tecnologia può restituire il massimo contributo quantitativo e qualitativo all’operatore.

Copyright © 2020 BIMupgrade - Tutti i diritti riservati.

Integrated Project Delivery (IPD)



I vantaggi del metodo BIM

L'obbiettivo dell'IPD è quello di ripartire tramite il BIM da una interoperabilità e collaborazione implementata che sia capace di spostare il flusso di lavoro tradizionale (Tipica Design Effort) verso un approccio più virtuoso (IPD Design Effort) dove ancora i costi sono gestibili perché ci si trova nella fase iniziale del processo. Il risultato da ottenere è di fatto la curva 1, ovvero quello di un approccio al progetto che integra persone, sistemi, strutture aziendali in un processo collaborativo che sfrutta il sapere e le competenze di tutti i partecipanti al fine di ottimizzare i risultati del progetto, aumentare il valore dell'opera, ridurre gli sprechi e massimizzare l'efficienza in tutte le fasi di progettazione, fabbricazione e costruzione, secondo la definizione dell'American Institute of Architects (2007). Questo discorso, in realtà, può essere fatto solo se si portasse la presenza delle imprese nelle fasi iniziali del processo dato che, come apprendiamo dal partenariato pubblico-privato.

BIMupgrade
info@bimupgrade.com
Arch. Lombardi +39 333 213 1917
Arch. De Mennato +39 366 115 3872
Arch. Chacon +39 389 878 9093
Arch. Lecca +39 340 396 8389
Copyright © 2020 BIMupgrade - Tutti i diritti riservati.

Contattaci

Chiamaci per un appuntamento BIMupgrade

Siamo interessati a incontrarti per trovare le soluzioni migliori insieme.
Contattaci durante l'orario riportato qui sotto.

Orari

lun	09:00 – 23:45
mar	09:00 – 23:45
mer	09:00 – 23:45
gio	09:00 – 23:45
ven	09:00 – 23:45
sab	09:00 – 23:45
dom	09:00 – 23:45

Chiamaci:

+39 333 213 1917 Arch. Franco Lombardi Romero

+39 366 115 3872 Arch. Antonio De Mennato

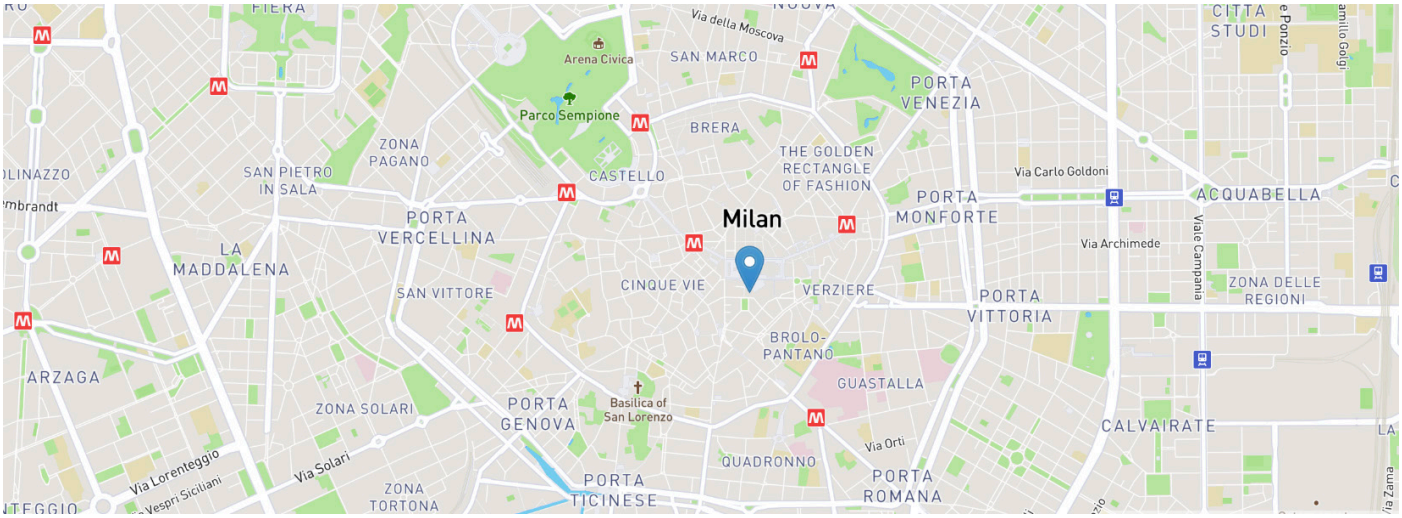
+39 389 878 9093 Arch. Carlos Chacon

+39 340 396 8389 Arch. Matteo Lecca

Mail: info@bimupgrade.com

BIMupgrade

Milano, Italia



Copyright © 2020 BIMupgrade - Tutti i diritti riservati.