











#### **GRUPO HONORE**

En Grupo Honore, nos dedicamos con **pasión y entrega** al mercado inmobiliario de alta gama.

Nuestro enfoque exclusivo se centra en la creación de viviendas de máxima calidad, donde cada detalle refleja nuestro compromiso con la excelencia.

Concentramos todos nuestros recursos en este nicho de mercado para ofrecer un **producto excepcional** que se distingue por su **calidad única**.

Nuestro principal objetivo es desarrollar proyectos extraordinarios que no solo mejoren el entorno que compartimos, sino que también superen las expectativas de nuestros clientes día tras día. Nos enorgullece crear hogares que no solo son visualmente impresionantes, sino que también ofrecen un estilo de vida incomparable.

En **Grupo Honore**, nuestra mayor satisfacción es la felicidad y la plena satisfacción de nuestros clientes.

Os presentamos : MOROS 19.



# ¿QUÉ ES MOROS 19?

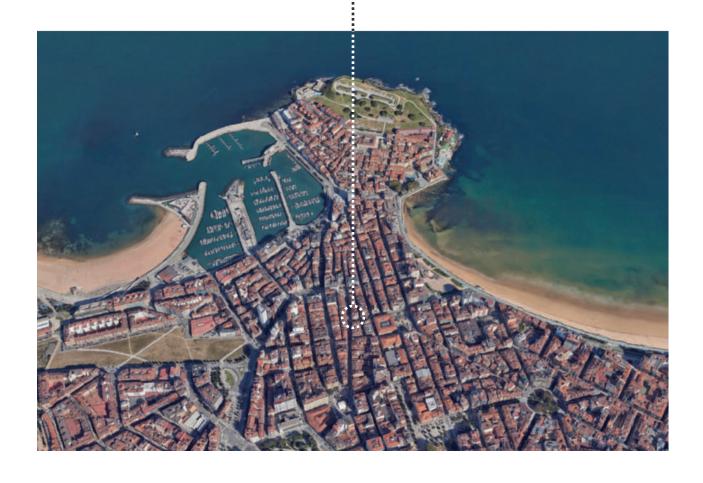
¡Sumérgete en la historia y la modernidad en el corazón de Gijón! Te presentamos nuestra exclusiva promoción de 9 viviendas en un emblemático edificio del centro de la ciudad. Cada hogar ha sido meticulosamente diseñado con los más recientes materiales de alta gama para ofrecerte un estilo de vida inigualable.

Disfruta de la fusión entre la tradición arquitectónica y la innovación contemporánea, con acabados que reflejan la excelencia en cada detalle.

Vive en el epicentro de la vida urbana, rodeado de la riqueza cultural y gastronómica que solo Gijón puede ofrecer.

¡Bienvenido a tu nuevo hogar, donde cada rincón refleja cuidado y lujo en su diseño!







## **UBICACIÓN**

Moros 19 se sitúa en el corazón mismo de Gijón, nuestra promoción de viviendas te ofrece una ubicación privilegiada. Esta calle, conocida por su ambiente animado y sus numerosas tiendas, brinda una experiencia única de compras y entretenimiento justo en tu puerta. Pero eso no es todo; la proximidad a la playa es otro de los encantos de esta ubicación excepcional, a menos de 2 minutos a pie, donde podrás disfrutar de las espectaculares vistas al mar y el aire fresco marino siempre que lo desees.

¡Bienvenido a la vida urbana y costera en su máxima expresión en Gijón!





Las inversiones en las mejores calidades de aislamiento y acabados convierten a esta promoción en un ejemplo de eficiencia energética y confort moderno. Las capas de aislamiento cuidadosamente seleccionadas garantizan que el edificio mantenga una temperatura óptima durante todas las estaciones, reduciendo el consumo de energía y proporcionando un ambiente acogedor.





#### **NUESTRAS CASAS**

Las tipologías de vivienda varían de uno a dos dormitorios, con diferentes opciones de tamaño y configuración: áticos y áticos dúplex con terraza en planta. Todos ellos con cocina amueblada.

Moros 19, propone una memoria de calidades selecta, de primer nivel, destacando su máxima etiqueta energética A. Instalaciones de climatización por suelo radiante y suelo refrescante; ventanas y galerías de madera, luminarias leds en cocinas, baños y distribuidores; puertas de paso y frentes de armarios lacados en blanco; suelos de gres porcelánico, y pintura lisa plástica; baños de diseño, equipados con espejo, mueble bajo lavabo, inodoro suspendido, y grifería termostática en duchas, así como la cocina amueblada con encimera tipo compacto, entre otras.







#### LAS COCINAS

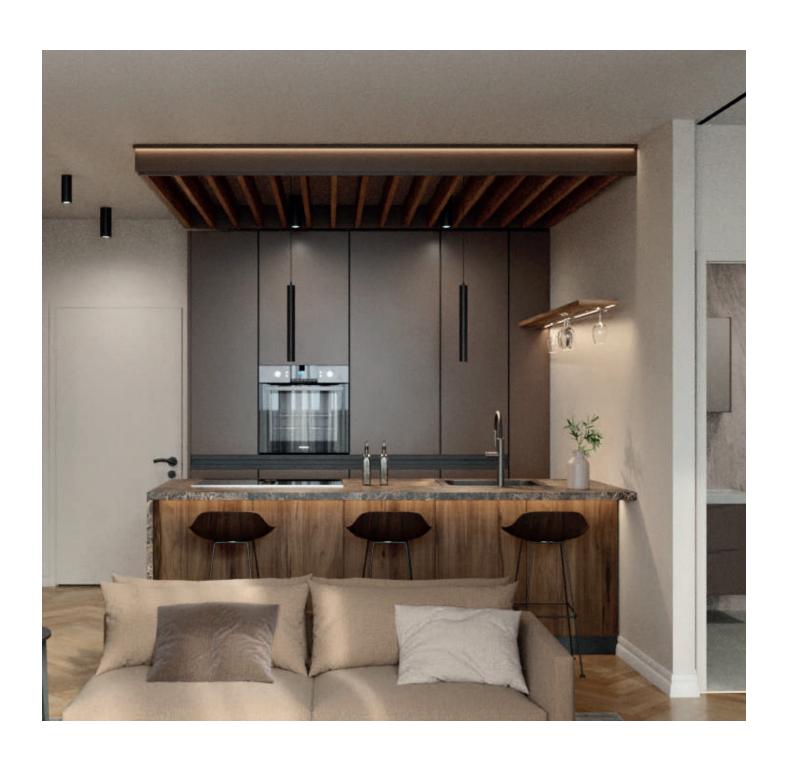
Nuestras cocinas están diseñadas por la firma italiana DOIMO CUCINE, siendo el mobiliario de la compañía asturiana SPAZIO ROCASA. Los materiales son de la mejor calidad ofrecienco a la cocina un soporte robusto y duradero.

Todos los eletrodométicos son de BALAY a excepción de la placa de inducción en las casas tipo A, siendo de la marca BORA con extracción integrada.

En las casas tipo B, la campana extractora es de FABER INNOVA.

En cuanto a **grifería y fregadero**, en ambas casas son de **BLANCO**.







## **MATERIALES**

LA ESTRUCTURA



ZÓCALO



LAS PUERTAS



**ENCIMERA** 







# **ELECTRODOMÉSTICOS**

#### INFOGRAFÍA APARTAMENTO TIPO A



BALAY 3KIF711S INTEGRACIÓN



BALAY 3TS979B INTEGRACIÓN



BALAY 3WG3112X2



BALAY 3HB4131X2



BALAY 3VF5010NP INTEGRACIÓN



BORA SPURE PURSU



BLANCO SUBLINE 500-U NEGRO

# **ELECTRODOMÉSTICOS**

#### INFOGRAFÍA APARTAMENTO TIPO B



BALAY 3KIF711S INTEGRACIÓN



BALAY 3TS979B INTEGRACIÓN



BALAY 3WG3112X2



BALAY 3HB4131X2





BALAY INDUCCIÓN 3EB965LR



BALAY 3VF5010NP INTEGRACIÓN



BLANCO SUBLINE 500-U NEGRO



## LOS BAÑOS

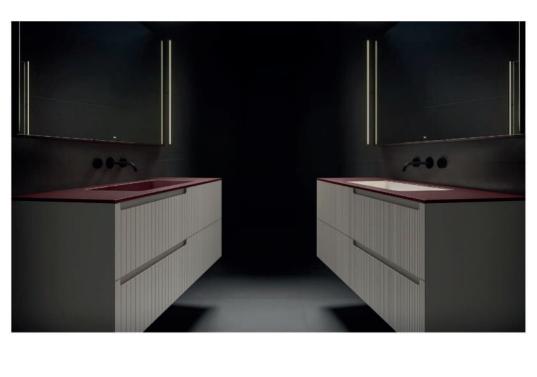
En los baños, para crear mayor limpieza y uniformidad, se ha utilizado material porcelánico de gran formato, tanto en el soldado como en el revestimiento de paredes. El baño principal cuenta con hornacinas empotradas en las paredes de la ducha.

Los platos de ducha, de gran formato, están revestidos con el mismo material que las paredes, incorporando el desagüe totalmente integrado y acabado en el mismo porcelánico . La grifería termostática es de latón acabado negro, y los inodoros son de porcelana D-NEO DURAVIT ANTRACITA. Las tapas amortiguan la caída y la cisterna con bastidor GEBERIT duofix para inodoro suspendido está oculta en la pared.

BAÑOS CROMAT NOCE & MANAOS PEARL CROMAT NOCE & MANAOS WHITE









## HOGARES QUE REFLEJAN TU ESENCIA

En nuestro proyecto, concebimos las viviendas como extensiones de quienes las habitan. Apostamos por la armonía entre la estética y el confort, creando espacios que se adaptan a tu estilo de vida.

Ubicadas en el corazón de Gijón, estas residencias son mucho más que simples construcciones; son reflejos de tu personalidad y tus aspiraciones.

Diseñadas para ofrecerte un ambiente de bienestar y serenidad, nuestras viviendas son el lugar perfecto para vivir plenamente.

Déjanos ser parte de tu historia y descubre el hogar que siempre has deseado, donde cada detalle está pensado para ti.



## **CALIDADES**

En Grupo Honore, hemos dedicado especial atención a las calidades de nuestras viviendas para **garantizar un confort excepcional**. Nos enorgullece ofrecer un aislamiento térmico óptimo.

Nuestro compromiso con la eficiencia se refleja en la implementación de sistemas de calefacción y renovación térmica de última generación. Con una carpintería de madera aseguramos la durabilidad y el aislamiento acústico de cada vivienda.

Apostamos por un sistema de calefacción por suelo radiante, proporcionando una distribución del calor adaptada a las necesidades ideales del cuerpo, todo ello de manera invisible para mantener la estética de los espacios intacta.

En Grupo Honore, la excelencia es nuestra prioridad en cada detalle de tu hogar.

# OLDMANOR ARENA

# **PAVIMENTO VIVIENDAS**

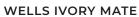
## INSTALACIÓN ESPIGA





# **ZONAS COMUNES**

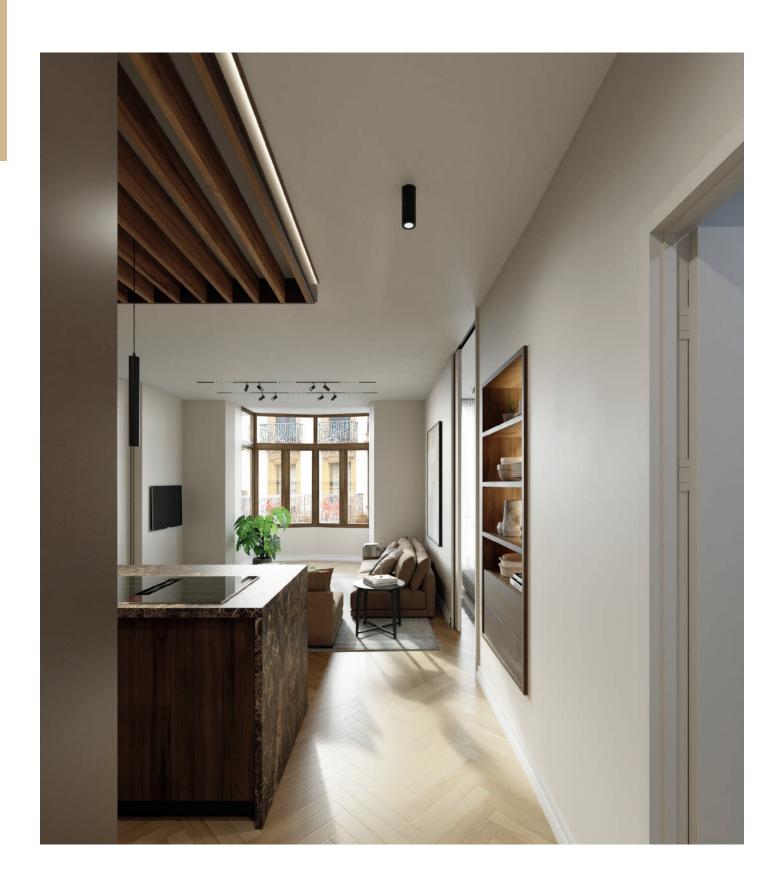












Cuando el confort y la excepcionalidad se unen en casa.



+34 656 810 802

manager@grupohonore.com