

Mission de Maîtrise d'oeuvre

Informations clés :

Lieu : 29-31 rue Bouret, Paris 19e
MOA : Agence Etoile Immobilier
Rôle : EXBRAYAT 1715 BET TCE
Mission : Base
Nombre de logements : 77
Site occupé : oui
Surface : 5 751 m² SHON
Date de construction : 1972
Avancement : DCE
Montant : en étude

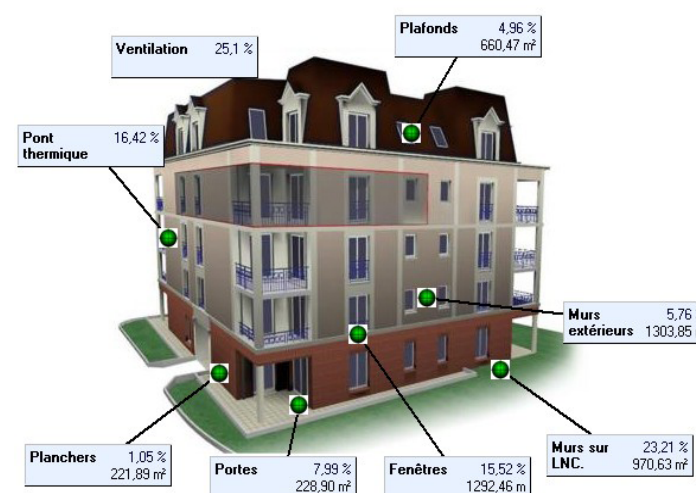
Nature du projet :

- Réhabilitation thermique en site occupé
- Isolation Thermique par l'extérieur
- Remplacement système de ventilation
- Remplacement ciblé des menuiseries simple vitrage par du double vitrage
- Mise en conformité électrique
- Embellissement des façades
- Étanchéité des toitures-terrasses

Une approche globale de rénovation énergétique pensée pour pérenniser le bâti tout en élevant le confort thermique et la qualité de vie des résidents, conciliant sobriété, durabilité et valorisation patrimoniale.



Scan LiDAR de la toiture-terrasse



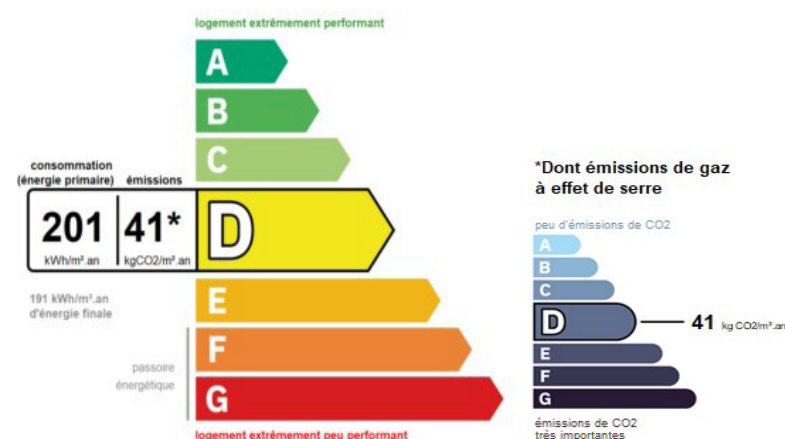
NOTA : Les façades sur cour non isolées bénéficieront d'un ravalement par enduit de même teinte

Surface isolée laine minérale + enduit RAL 9010 DITTO existant

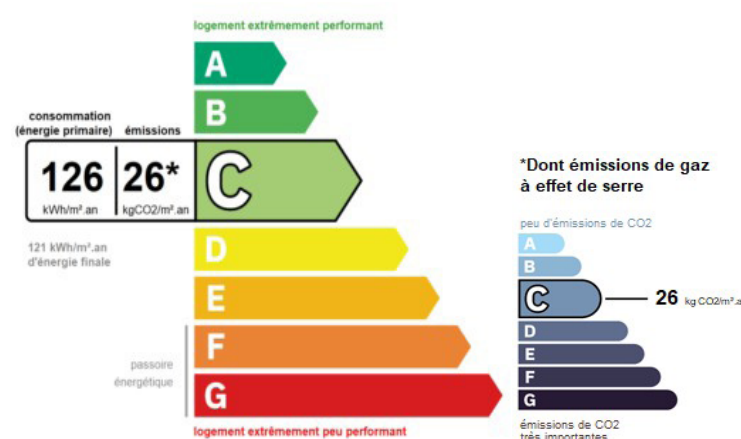
Menuiserie simple vitrage remplacée



Existant



Projet



37% d'économie