



## Mission de Maîtrise d'oeuvre

### Informations clés :

Lieu : 29-31 rue Bouret Paris 19

MOA : Agence Etoile Immobilier

Rôle : EXBRAYAT 1715 BET TCE

Mission : Base

Nombre de logements : 77

Site occupé : oui

Surface : 5 751 m<sup>2</sup> SHON

Date de construction : 1972

Avancement : DIAG

Montant : 640k €

### Nature du projet :

Réhabilitation thermique en site occupé

-Isolation Thermique par l'extérieur

-Remplacement système de chauffage/ECS et VMC

-Mise en conformité électrique

-Embellissement des façades

*Une approche globale de rénovation énergétique pensée pour pérenniser le bâti tout en élevant le confort thermique et la qualité de vie des résidents, conciliant sobriété, durabilité et valorisation patrimoniale au cœur d'un immeuble typique des années 1970.*



Scan 3D nuage de point

