

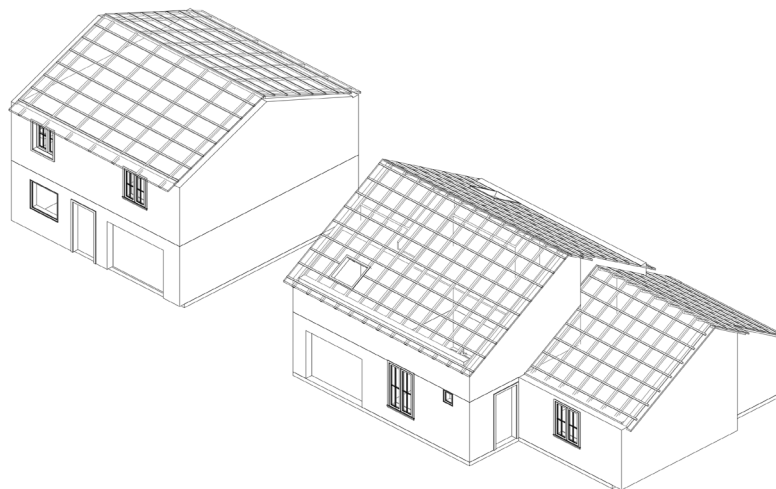
Clésence 

Groupe ActionLogement



Mission d'Audit Énergétique 3CL DPE Bâtiment + Logements

- Prise de rendez-vous avec les locataires & Réalisation des visites sur site.
- Analyse critique des données relevées.
- Estimation des coûts de travaux et calcul des aides mobilisables (notamment CEE) pour chaque scénario.
- Rédaction du rapport d'audit énergétique complet selon la méthode de calcul 3CL 2021 et conforme à la réglementation en vigueur, accompagnée d'une fiche de synthèse par scénario.
- Réalisation de plans pour DPE et maquette 3D via le logiciel Revit.



Informations clés :

Lieu : 22-24-26 rue de Coulommès, 77860 Quincy-Voisins

Maître d'ouvrage : Clésence

Nombre de logements : 3 maisons individuelles (T1, T2, T3)

SHON totale : 192,7 m²

Date de construction : 1999

Avancement : Livré Septembre 2025

Résultat de l'audit :

Numéro 22 :

Scénario 1 : Gain 278 kWhep/m²/an (54 %) - Passage de G à D

Scénario 2 : Gain 366 kWhep/m²/an (71 %) - Passage de G à C

Scénario 3 : Gain 389 kWhep/m²/an (76 %) - Passage de G à C

Numéro 24 :

Scénario 1 : Gain 538 kWhep/m²/an (72 %) - Passage de G à D

Scénario 2 : Gain 595 kWhep/m²/an (79 %) - Passage de G à C

Scénario 3 : Gain 612 kWhep/m²/an (81 %) - Passage de G à C

Numéro 26 :

Scénario 1 : Gain 450 kWhep/m²/an (76 %) - Passage de G à C

Scénario 2 : Gain 494 kWhep/m²/an (83 %) - Passage de G à B

Scénario 3 : Gain 482 kWhep/m²/an (81 %) - Passage de G à C