

- Informations clés :

Lieu : All. des Pins, 60390 Auneuil

Maître d'ouvrage : Clésence

Nombre de logements : 31 maisons individuelles (T3, T4, T5, T6).

SHON totale : 3 237,24 m²

Avancement : Livré Juillet 2025
- Prise de rendez-vous avec les locataires & Réalisation des visites sur site.

•

Analyse critique des données relevées.

•

Estimation des coûts de travaux et calcul des aides mobilisables (notamment CEE) pour chaque scénario.

•

Rédaction du rapport d'audit énergétique complet selon la méthode de calcul 3CL 2021 et conforme à la réglementation en vigueur, accompagnée d'une fiche de synthèse par scénario.
-
-
- ex Fiche synthèse

Fiche de synthèse
- | | | Méthode 3CL - DPE 2021 | | | | | | | | | |
|-----------------------|---------------|------------------------|---|-------------------------|-----------------------------|---------------------|---------------|-------------------|-----------------|---------------|--|
| | | Ubat | C | | | | Etiquette | | | | |
| | | Ubat | C 5 usages (SHAB (chauf. ECS, ref. Ext. Aux) en kWhep/m²/an | Gain en kWhep/m² par an | Gain en % (kWhep/m² par an) | Eligibilité Eco-P&T | Etiquette DPE | Etiquette Energie | Kg de CO2/m².an | Etiquette GES | |
| logement T3 - 178-172 | Etat Existant | 2,180 | 272 | | | | 272 66* E | E | 66 | F | |
| | Scénario 1 | 0,822 | 115 | 157 | 58% | OUI | 115 25* C | C | 25 | C | |
| | Scénario 2 | 0,849 | 77 | 195 | 72% | OUI | 77 2* B | B | 2 | A | |
| | Scénario 3 | 0,822 | 148 | 124 | 46% | OUI | 148 4* C | C | 4 | A | |
| logement T3 - 152 | Etat Existant | 2,513 | 360 | | | | 360 90* F | F | 90 | F | |
| | Scénario 1 | 0,763 | 118 | 242 | 67% | OUI | 118 28* C | C | 28 | C | |
| | Scénario 2 | 0,785 | 92 | 268 | 74% | OUI | 92 2* B | B | 2 | A | |
| | Scénario 3 | 0,763 | 178 | 182 | 51% | OUI | 178 6* C | C | 6 | B | |
| logement T4 - 212-144 | Etat Existant | 2,011 | 236 | | | | 236 58* E | E | 58 | E | |
| | Scénario 1 | 0,824 | 94 | 142 | 60% | OUI | 94 22* C | C | 22 | C | |
| | Scénario 2 | 0,849 | 71 | 165 | 70% | OUI | 71 2* B | B | 2 | A | |
| | Scénario 3 | 0,824 | 137 | 99 | 42% | OUI | 137 4* C | C | 4 | A | |
-
-
- ex Visualisation des déperditions via le logiciel DPE WIN V5