

# VOTE YES ON MARCH 7th to STOP OVERDEVELOPMENT

Per the Miami Herald Jan. 12th article, Amendment 4.11  
if passed *"returns power to the residents"*.

## SAMPLE BALLOT

Official Special Election Ballot  
March 7, 2023  
Pinecrest, Florida  
Boleta Oficial de las Elecciones Especiales  
7 de marzo del 2023  
Pinecrest, Florida

Referendum  
Referendo

### Charter amendment requiring 60 percent voter approval for certain zoning code land development regulation amendments

The charter amendment would require 60 percent voter approval for text amendments to the zoning code or land development regulations that would create a new zoning district, amend any definition in the land development regulations, or have the effect of allowing uses not currently permitted, increase residential density, allow additional hotel or accommodation units per acre, increase lot coverage, increase height, or increase floor area ratio.

Shall the above described amendment be adopted?

### Enmienda a la Carta Constitucional a fin de exigir la aprobación del 60% de los electores para determinadas enmiendas de las regulaciones del código de zonificación relativas al desarrollo de tierras

La enmienda de la Carta Constitucional exigiría la aprobación del 60% de los electores para las enmiendas al texto del código de zonificación o regulaciones relativas al desarrollo de tierras que impliquen la creación de un nuevo distrito de zonificación o modifiquen cualquier definición de las regulaciones relativas al desarrollo de tierras, o que tengan por efecto autorizar usos que actualmente no se permiten, aumenten la densidad residencial, permitan un mayor número de unidades hoteleras o de alojamiento por acre, o aumenten la cobertura de las parcelas, la altura, o el coeficiente de utilización del suelo.

¿Deberá aprobarse la enmienda antes descrita?

Yes/Sí  
No/No

20  
21

VOTE YES  
PRESERVEPINECREST.COM