

THE BERRY FARM

5204 Village Parkway Suite 11, Box 114 Rogers, AR 72758

TO: THE BERRY FARM FAMILIES / ASSOCIATION MEMBERS
FROM: BOARD OF DIRECTORS AND OFFICERS OF THE BERRY FARM
SUBJECT: 2026 POA DUES
DATE: January 28, 2026

Annual POA Dues of **\$250** are due **March 1, 2026**

Late Dues collection policy:

A late fee of \$25 will be added if dues are not paid by March 31, 2026. A reminder letter will be mailed to you.

If not paid by April 15, 2026, a certified letter will be mailed at the homeowner's expense.

If not paid by May 1, 2026, a lien will be filed against the property at the homeowner's expense.

If you have any questions or concerns about payment, you can email us at: officers@theberryfarm.net.

Please include this portion with your payment.

Payment should be made payable to Berry Farm Community Association
5204 W Village Parkway Suite 11 PMB 114
Rogers AR 72758

Name

Address

Email

Phone

Dues: \$250.00
Due Date: March 1, 2026

We accept checks, money orders, or cash. Email us at officers@theberryfarm.net to arrange for cash payments.

THE BERRY FARM

5204 Village Parkway Suite 11, Apartado Postal 114 Rogers, AR 72758

PARA: LAS FAMILIAS DE BERRY FARM / MIEMBROS DE LA ASOCIACIÓN

DE: JUNTA DIRECTIVA Y DIRECTIVOS DE THE BERRY FARM

ASUNTO: 2026 CUOTAS DEL POA

FECHA: 28 de enero de 2026

La cuota anual del POA de **\$250** vence el 1 de marzo de 2026

Política de cobro de cuotas atrasadas:

Se agregará un cargo por pago atrasado de \$25 si las cuotas no se pagan antes del 31 de marzo. Se le enviará por correo una carta recordatoria.

Si no paga antes del 15 de abril, se le enviará una carta certificada a cargo del propietario.

Si no se paga antes del 1 de mayo, se presentará un gravamen contra la propiedad a expensas del propietario.

Si tiene alguna pregunta o inquietud sobre el pago, puede enviarnos un correo electrónico a: officers@theberryfarm.net.

Por favor incluya esta parte con su pago.

El pago debe hacerse a nombre de Berry Farm Community Association
5204 W Village Parkway Suite 11 PMB 114
Rogers, Arkansas 72758

Nombre

Dirección

Correo electrónico

Teléfono

Cuota: \$250.00

Fecha límite: 1 de marzo de 2026

Aceptamos cheques, giros postales o efectivo, entregados al tesorero. Para pagos en efectivo, contácteme en officers@theberryfarm.net.