



Kennung: 74 | Objektart: Einfamilienhaus mit Einliegerwohnung

Erstbezug nach Renovierung Zweifamilienhaus in Leonberg, Maxhütte-Haidhof

Kennung	74	Zustand	Modernisiert	Energieeffizienzklasse	H
Immobilienart	Einfamilienhaus mit Einliegerwohnung	Letzte Modernisierung	2025	Warmmiete	1.900,00 €
Baujahr	1957	Energieausweistyp	Bedarfsausweis	Kaution	3 NKM
Wohnfläche	ca. 120 m ²	Energiekennwert	291.2 kWh/(m ² *a)	Garagenmiete	100,00 €
Grundstücksfläche	ca. 509 m ²	Energie mit Warmwasser	Ja	Kaltmiete	1.520,00 €
Anzahl Zimmer	6	Energieausweis	Vorhanden	Mietpreis pro m ²	12,67 €
Garagenanzahl	2	Heizungsart	Gas-Heizung		
Verfügbar ab	August 25	Befuerung/Energieträger	Erdgas L		