

WWW.SKYLINE-TOWER.COM

SKY  **LINE**
TOWER

UN REFERENTE EN LA ARQUITECTURA DE MAZATLÁN

Desarrollo en **proceso**
de **certificación** con



CERTIFICADO DE CONFIANZA
INMOBILIARIA

SAUDI CAPITAL, DESARROLLOS DE LUJO

Sobre el majestuoso malecón de Mazatlán, se eleva la imponente torre Skyline, respaldada por más de 30 años de experiencia inmobiliaria, se alza como un hito de excelencia arquitectónica. Con una ubicación privilegiada sobre el malecón, regala vistas panorámicas a la playa y un sereno parque con lago. La diversidad de modelos, diseñados por el talentoso Arq. Jorge Tejeda y construidos por Grupo Ameristeel, promete un estilo de vida lujoso y único. Guiada por valores como compromiso, honestidad y respeto, Saudi Capital no solo busca la plusvalía, sino también la seguridad y comodidad de sus residentes, reflejando un compromiso inquebrantable con la responsabilidad ambiental. Este proyecto no solo representa un hogar, sino un compromiso con la calidad, la visión de crecimiento sostenido y la promoción de un futuro ambientalmente responsable.

¡Bienvenidos a la excelencia arquitectónica!

ARQ. JORGE TEJEDA, UN VISIONARIO DE LA ARQUITECTURA

En la travesía de Saudi Capital hacia la excelencia arquitectónica, la colaboración con el distinguido Arq. Jorge Tejeda brinda una dimensión única. Fundado en 2012, su despacho, Jorge Tejeda Arquitectura, es un faro de innovación, donde la estructura se convierte en arquitectura. Con una maestría en Urbanismo y vasta experiencia en proyectos notables, desde la Línea 3 del Tren Ligero de Guadalajara hasta intervenciones urbanas en Zapopan y Guadalajara, Tejeda fusiona magistralmente diseño, ingeniería y funcionalidad. Galardonado y reconocido internacionalmente, su visión atemporal se entrelaza con la misión de Saudi Capital, asegurando que cada proyecto no sea solo un edificio, sino una obra maestra que trasciende en calidad y diseño.

¡Bienvenidos a un viaje donde el arte y la funcionalidad convergen bajo la guía del Arq. Tejeda y la visión de Saudi Capital!



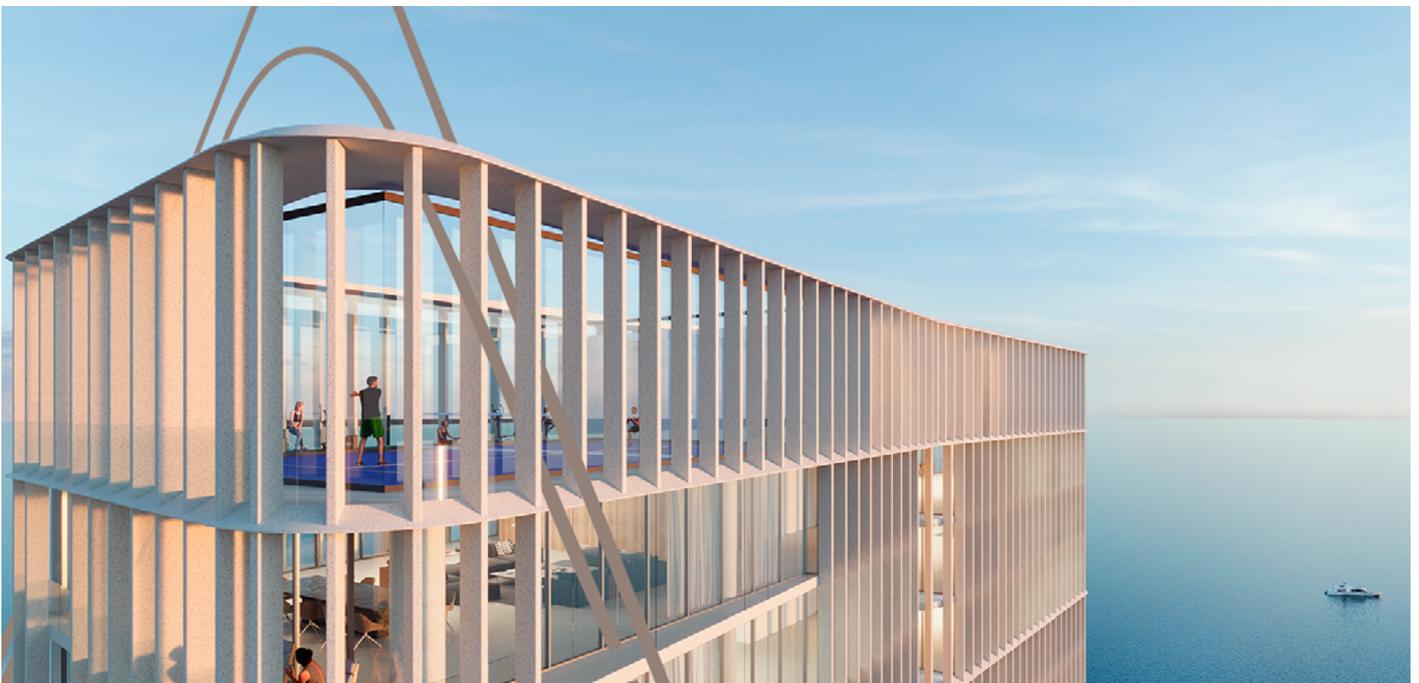
DESARROLLO EN PROCESO DE CERTIFICACIÓN

TREESTATE es un Certificado de Confianza Inmobiliaria que distingue a los proyectos que cumplen con todo lo necesario para darle certeza al inversionista y facilitar el financiamiento para el desarrollador

Con el crecimiento urbano, suelen aparecer desarrollos inmobiliarios nuevos o desconocidos que se aprovechan del mercado sin una profesionalización. Es común escuchar de edificios que nunca se terminan, empresas que desaparecen o inversionistas que pierden su capital.

Analizan más de 100 indicadores financieros, legales, técnicos y empresariales que ayudan a darle al proyecto la estructura y transparencia necesaria para generar confianza y aumentar sus ventas.

SKYLINE TOWER, TU HOGAR EN EL CORAZÓN DE MAZATLÁN



Bienvenido a la obra maestra arquitectónica que redefine el lujo y el estilo de vida en el corazón del malecón de Mazatlán: Skyline Tower. Este Desarrollo inmobiliario único, es un auténtico ícono que se erige majestuosamente como un testimonio visual de la elegancia y la sofisticación.

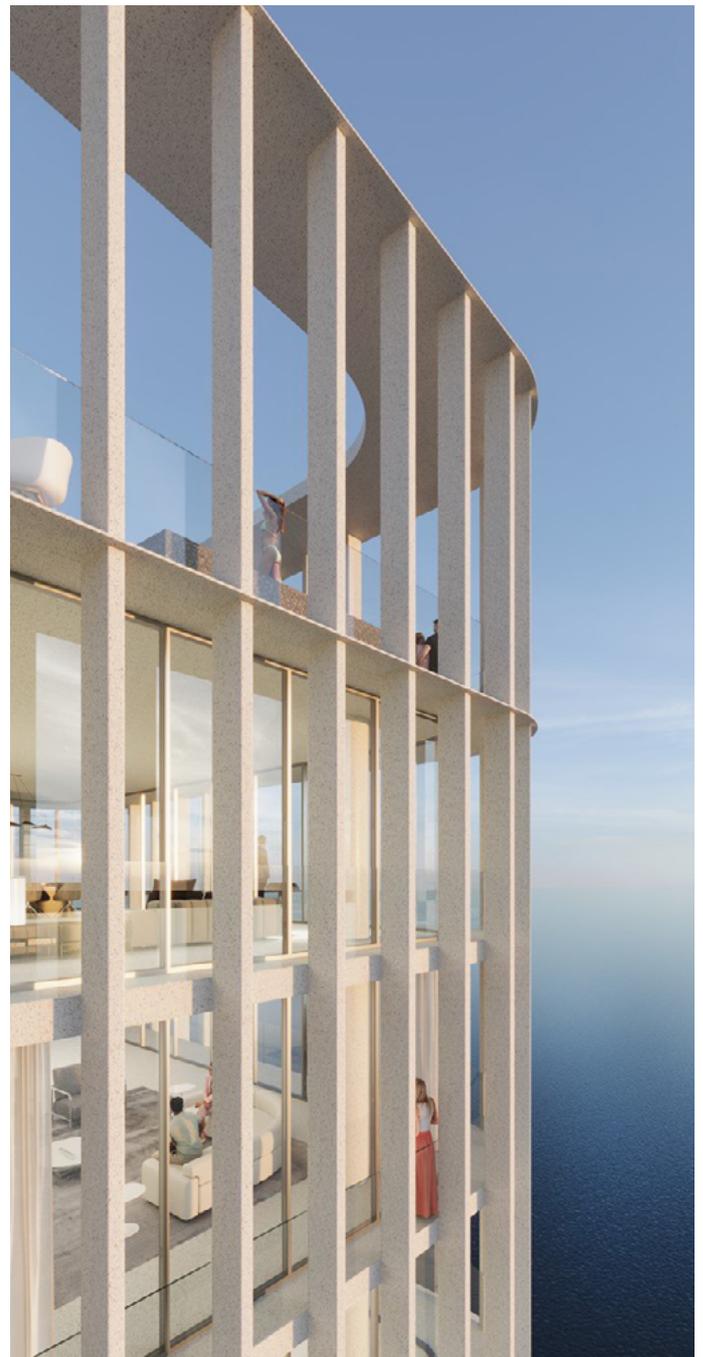
En el epicentro del malecón de Mazatlán, te ofrece no solo un hogar, sino una conexión directa con la energía palpable de la costa del Pacífico, disfrutando de vistas panorámicas y sintiendo la brisa marina desde la comodidad de tu estancia.

LA EXPERIENCIA DE VIDA QUE TE MERECE

No solo estaremos construyendo residencias; estaremos creando un estilo de vida que encapsula la esencia del lujo en cada detalle. ¡Ya iniciamos con este gran proyecto! Cada día es un paso más cerca de la realidad de vivir en el lugar que siempre imaginaste.

*Lujo y funcionalidad
entrelazados en cada
rincón. Un estilo de vida que
redefine expectativas.*

Nuestras residencias serán más que espacios habitables; serán testamentos de diseño moderno y funcionalidad excepcional. Cada unidad será cuidadosamente planificada para maximizar la comodidad y la estética, brindándote un santuario personal donde la sofisticación y la funcionalidad convergen. En Skyline Tower, te sumerges en un estilo de vida donde cada detalle es pensado para superar tus expectativas.



UBIGACIÓN PRIVILEGIADA

En el malecón de Mazatlán se eleva majestuosamente, ofreciendo no solo una dirección, sino un acceso inigualable a todo lo que esta encantadora ciudad tiene para ofrecer. Imagina vivir a pocos pasos de los mejores restaurantes, boutiques de lujo y vibrantes lugares de entretenimiento, convirtiendo cada día en una oportunidad para explorar y disfrutar.



Experimenta la combinación perfecta de ubicación, lujo y comodidad, donde cada día es una oportunidad para vivir plenamente en el malecón de Mazatlán, teniendo el privilegio de llamar a Skyline Tower tu hogar.

EL LUJO Y LA EXCLUSIVIDAD EN UN SOLO LUGAR: SKYLINE TOWER

En Skyline Tower, cada espacio está diseñado para deleitar tus sentidos con 118 residencias, ofrecemos una variedad de modelos residenciales A, B, C y D para adaptarnos a tus necesidades y preferencias. El Modelo A cuenta con una acogedora recámara, el B con dos, el C con tres y el D con cuatro, brindándote la libertad de elegir la distribución que mejor se adapte a ti.

La distribución de nuestros pisos se ha planificado de manera estratégica para ofrecerte vistas impresionantes de Mazatlán. Desde los pisos 1 al 8, encontrarás las residencias modelos A y B, mientras que los pisos 9 al 14 y del 16 al 25 albergan los modelos A, B y C. Los últimos pisos, del 26 al 30, están reservados para el majestuoso modelo D, brindándote una vista única y espectacular que solo Skyline Tower puede ofrecer.



AMENIDADES

Descubre un mundo de comodidades en nuestros 3 niveles de amenidades, desde espacios de relajación hasta instalaciones de última generación.

Lobby

- Motor Lobby
- Área de Co-working
- Pet Spa
- Sala de Juntas
- Sala de trabajo
- Zona de café

Piso 15

- Alberca
- Playroom
- Ludoteca
- Cine IMAX
- Jacuzzi
- Camastros
- Bar
- Terraza
- Sauna Spa
- Camas Balinesas

Rooftop

- Living Room
- Fogatero
- 2 Salas privadas
- Cancha de Pádel (con medidas reglamentarias)
- TRX/GYM al aire libre

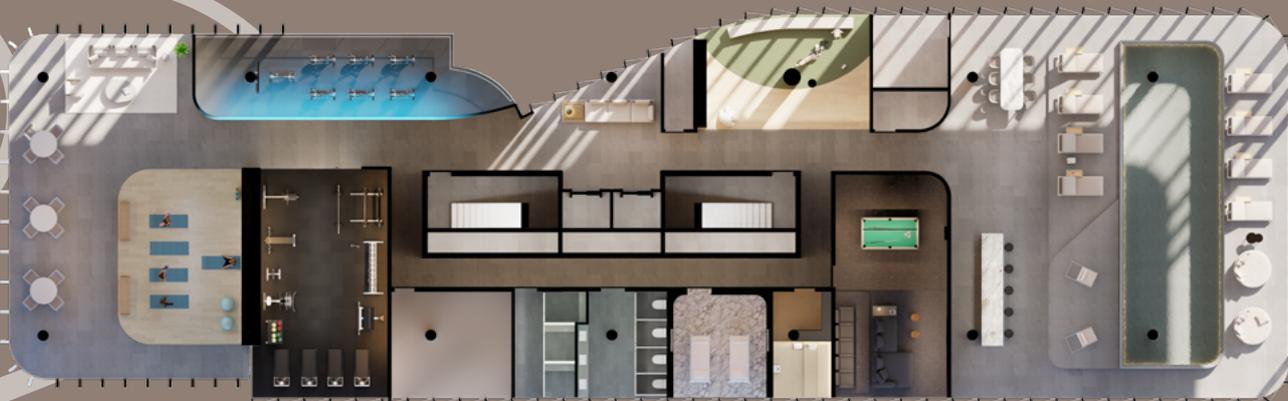


UN REFERENTE DE ARQUITECTURA



MOTOR LOBBY

Garantiza que tú y tus visitantes puedan acceder y salir del edificio de manera fluida.



AMENIDADES

Equipado con un lujoso gimnasio, alberca y espacios de relajación.



ROOFTOP

Cuenta con una cancha de pádel, una lujosa terraza y otras zonas de relajación.

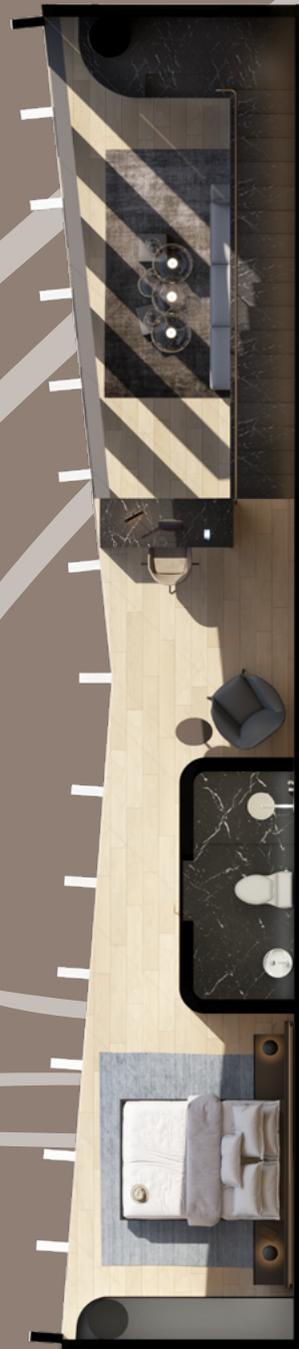
ESPACIOS LUJOSOS



Lleno de comodidades, diseñado para todo tipo de gustos.

LOFT RECÁMARA A PLANTA BAJA

LOFT RECÁMARA A PLANTA ALTA



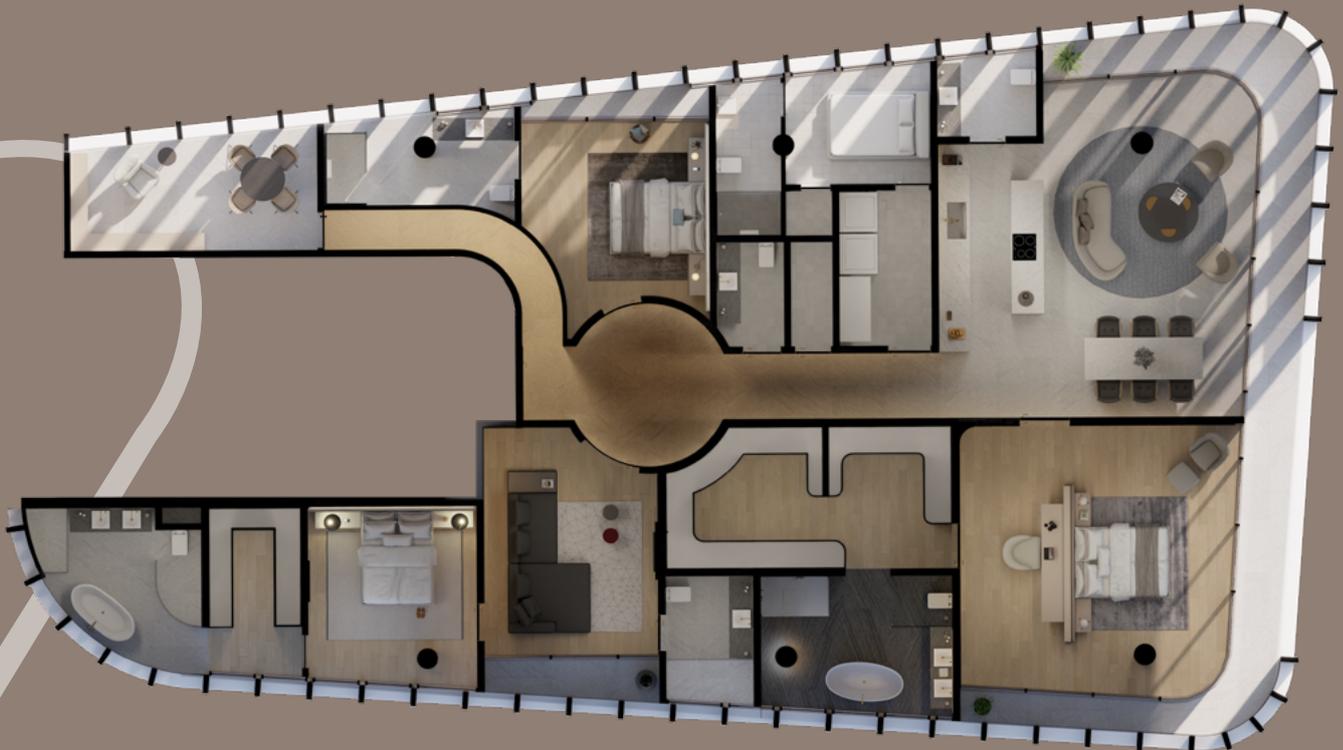
Para todo tipo de actividades de entretenimiento.

RECÁMARAS ESPACIOSAS



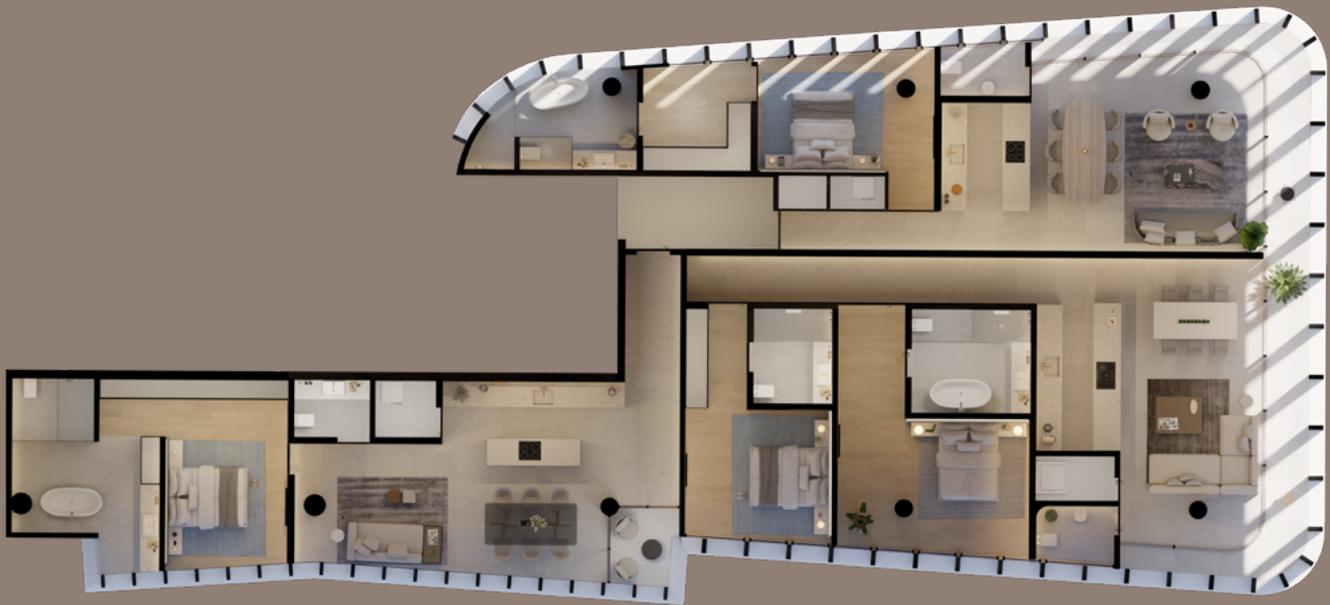
MODELO C

Enamórate de los lujos que ofrece este modelo. Acoge a tus seres queridos en este espacio diseñado para darles el mayor confort.



MODELO D
**PENTHOUSE DE
4 RECÁMARAS**

Espacio lujoso perfecto para familias. Descansa y diviértete en este penthouse con las amenidades lujosas que te mereces.



MODELO A Y B
DE 1 Y 2 RECÁMARAS

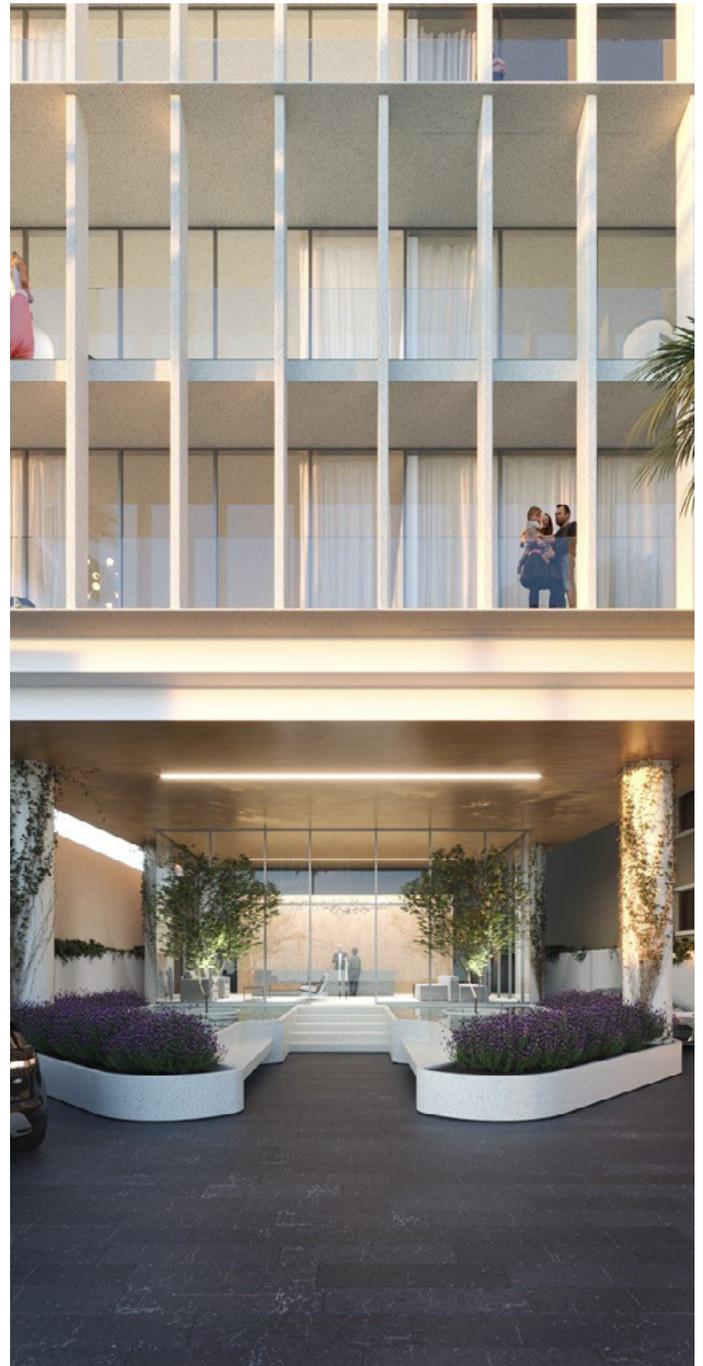
El esplendor de lo lujoso está en este hermoso departamento. Diseñado para todo tipo de actividades en compañía de tus seres queridos.

WWW.SKYLINE-TOWER.COM



INVIERTE EN EL EXCLUSIVO ESTILO DE VIDA DE SKYLINE TOWER

No solo es una inversión en propiedades; es una inversión en tu calidad de vida. Con amenidades de clase mundial, servicios exclusivos y una ubicación incomparable; cada elemento está diseñado para agregar valor a tu inversión, tanto en términos de comodidad como de apreciación a lo largo del tiempo.



Skyline Tower es más que un hogar; es un estilo de vida que te eleva a nuevas alturas de lujo y comodidad. Descubre cómo cada día puede ser una experiencia excepcional en este enclave exclusivo que redefine lo que significa vivir de manera distinguida.



SKYLINE
TOWER

UN REFERENTE EN LA ARQUITECTURA DE MAZATLÁN

**UN ESTILO DE VIDA
EXCLUSIVO**

¡Ven y descubre cómo Skyline Tower puede transformar tus expectativas y hacer realidad tu sueño de una vida excepcional frente al mar!

La grandeza del horizonte te espera.

¿Estás listo para tener este estilo de vida?

WWW.SKYLINE-TOWER.COM