



X-ÉCO
HABITATIONS DURABLES

GUIDE DE CONSTRUCTION
POUR L'AUTOCONSTRUCTEUR

TINY-HOUSE MOBILE

« ENVELOPPE »

Édition Mars 2022

TABLE DES MATIERES

Table des matières.....	3
1. Introduction aux tiny-houses mobiles	5
2. Survol des aspects administratif.....	7
2.1 Terminologie.....	7
2.2 Règlementation applicable.....	7
2.3 Dimensions.....	7
2.4 Immatriculation	8
2.5 Remorque.....	8
2.6 Assurance	8
2.7 Législatif municipal.....	9
2.8 Financement.....	10
3. Conception de la tiny-house	11
3.1 Aménagement intérieur.....	11
3.2 Fenestration	12
3.3 Calcul largeur	14
3.4 Calcul hauteur	15
3.5 Calcul poids.....	16
4. Fondation (remorque).....	17
4.1 Remorque en acier galvanisé	17
4.2 Remorque artisanale.....	18
4.3 Composantes	18
1) Attelage	18
2) Essieux.....	18
3) Pneus	19
4) Éclairage et signalisation	19
5) Filage et freins.....	20
6) Marche pied extérieur	20
5. Construction - Enveloppe du bâtiment.....	21
5.1 Plancher	23
1) Composition du plancher	23
2) Construction de la structure	24
3) Protection dessous plancher.....	25
4) Protection dessous minimaison installée	26
5.2 Murs	27



1) Composition des murs	27
2) Construction de la structure	29
3) Isolation	32
4) Membrane & fourrure	32
5) Mezzanine(s).....	33
6) Salle mécanique.....	34
7) Foyer & cheminée	35
8) Ventilation.....	36
5.3 Toiture	37
1) Composition de la toiture	37
2) Construction de la structure	38
3) Isolation	39
4) Membrane & fourrure	40
5.4 Portes & Fenêtres	41
1) Type de fenêtre	41
2) Installation	42
5.5 Revêtements extérieurs	47
1) Revêtement toiture	47
2) Revêtement murs.....	50
6. Estimation des coûts.....	51
6.1 Budget estimé 2021-2022	51
6.2 Aperçu outils nécessaires	54
6.3 Échéancier estimé.....	55
7. Conclusion	56
8. Références.....	57

LISTE DES TABLEAUX

Tableau 1 – Estimation coût minimaison mobile 22' (matériaux).....	45
Tableau 2 – Aperçu outils nécessaires.....	46
Tableau 3 – Échéancier estimé.....	47

LISTE DES ANNEXES

Annexe 1	PLANS
----------	-------

