



SEAHAWK CAPITAL

GREEN PARX

www.greenparx.eu

Grundstücksgesuch Light Industrial-/ Gewerbegrundstücke

Für unser Businesspark-Konzept GREEN PARX sind wir ständig auf der Suche nach attraktiven Gewerbegrundstücken, um unser Angebot an vermietbare Gewerbefläche zu erweitern.

Größe	10.000 bis 30.000 m ²
Bebauung	Lagerhallen, Handwerker- und Gewerbeparks, max. Höhe 8 m (Abbruchgrundstücke/ Brownfield bitte auch anbieten)
Kauf/ Pacht	ausschließlich Asset Deal (Kauf), keine Erbpacht oder Pacht
Makrolage	Städte ab circa 200.000 Einwohnern mit attraktivem Einzugsbereich
Mikrolage	Stadttrandgebiete Speckgürtel, Industrie- und Gewerbegebiete
Baurecht	mit vorhandenem B-Plan, nach §34, kein Außenbereich, So-Gebiete nur nach vorheriger Abklärung der beabsichtigten Nutzung

Wir bitten um Verständnis dafür, dass die Prüfung von Objektunterlagen und eine Rückmeldung nur erfolgen können, wenn uns die vollständige Objektadresse, immobilienpezifische Angaben in relevantem Umfang sowie ein Hinweis auf die Legitimation durch Bestätigung des Eigentümers vorliegen.

Dieses Ankaufsprofil stellt keinen Maklersuchauftrag oder ein Angebot zum Abschluss eines Maklervertrags dar, sondern dient lediglich der Information. Eingehende Immobilienangebote betrachten wir als Angebote zum Abschluss eines Maklervertrags, der im Einzelfall und nach Verhandlung der individuell zu vereinbarenden Konditionen erst durch unsere Annahme zustande kommt.

Ihre Angebote richten Sie bitte an

Ulrich Grobe
+49 -1520 56 99 760
ug@seahawk.capital

