



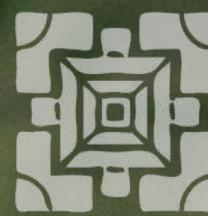
GRAN KANAN
YUCATĀN

A photograph of a woman's legs and feet walking along a sandy beach. She is wearing a white, ruffled hemmed skirt. The ocean waves are crashing onto the shore, creating white foam and spray. The lighting suggests it is either sunrise or sunset, with warm, golden light reflecting off the water.

VIVIRÁS EXPERIENCIAS ÚNICAS



kananyucatan.mx



CONFORMADO POR 13 PRIVADAS

Inspiradas principalmente en **arquitectura de
vanguardia** y la exclusividad del desarrollo.

kananyucatan.mx

13 PRIVADAS

2 CASAS CLUB

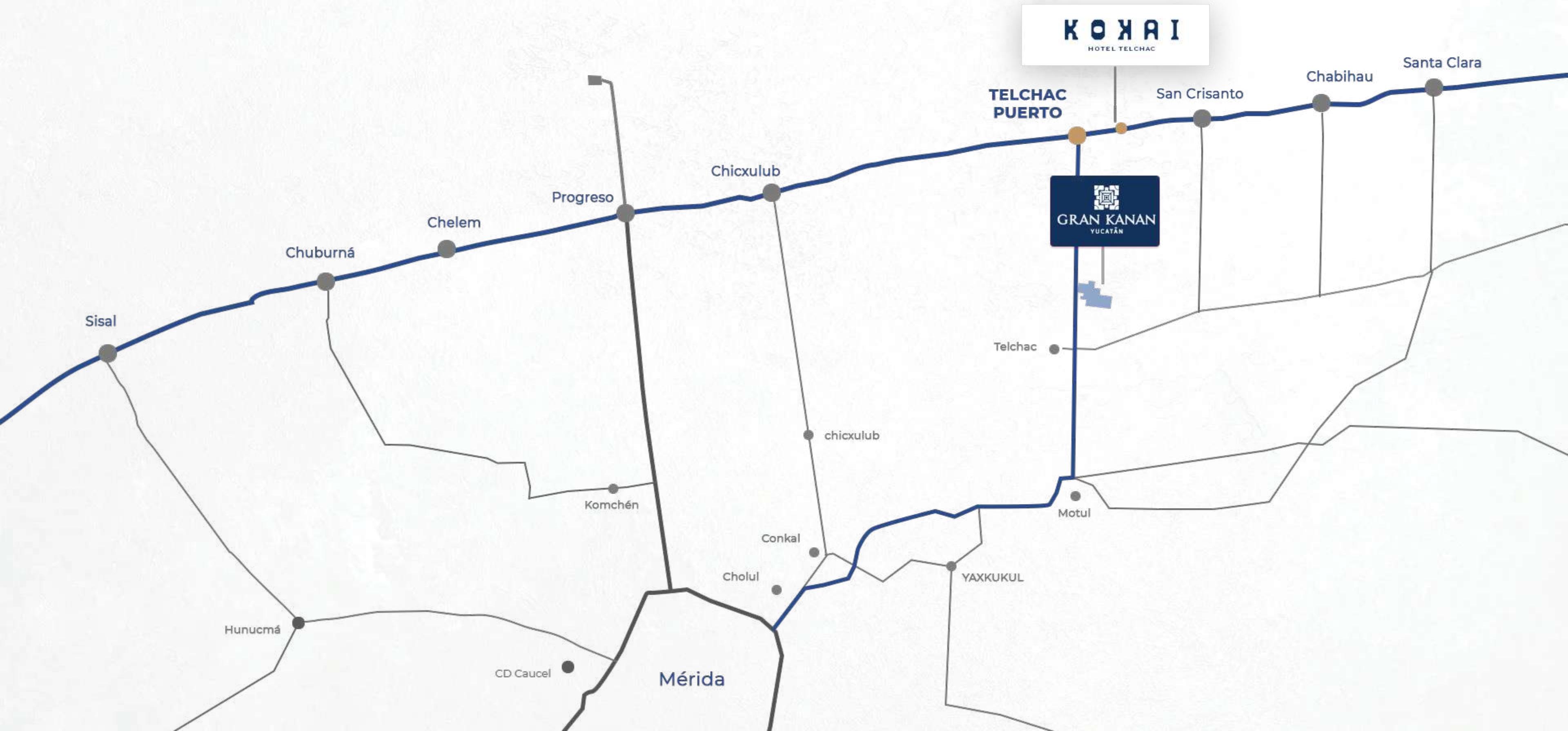
1 ÁREA DE DEPARTAMENTOS

1 ZONA COMERCIAL

1 CLUB DE PLAYA

UBICADO EN LA COSTA YUCATECA.

A 10 min de la bella playa de Telchac y a 20 min de la zona arqueológica de Xcambó. Conoce la ubicación:





UBICACIÓN DE GRAN KANAN YUCATÁN | ACCESO AL DESARROLLO SOBRE CARRETERA MOTUL-TELCHAC.

PARA CONOCER LA UBICACIÓN EXACTA HAGA [**CLIC AQUI**](#)





2025  **MAKKAN**
PRIVADA RESIDENCIAL

2027  **XAMAN-KAN**
PRIVADA RESIDENCIAL

2027  **AVVENTURA-TELCHAC**
CASA CLUB

2027  **LOTES AVENIDA**

2028  **KOKHAI**
HOTEL TELCHAC

2028  **KUSAM**
PRIVADA RESIDENCIAL

2029  **MUKUI**
PRIVADA RESIDENCIAL

2029  **NAJAL**
PRIVADA RESIDENCIAL

2032  **GRAN KANAN**
CENTRO COMERCIAL

2032  **KUKUM**
PRIVADA RESIDENCIAL

2032  **CHAKAI**
PRIVADA RESIDENCIAL

2032  **NAKTAN**
PRIVADA RESIDENCIAL

2032  **SABAK**
PRIVADA RESIDENCIAL

2032  **SUNKAN**
DEPARTAMENTOS

PRÓXIMAMENTE

 **YAXKIN**
PRIVADA RESIDENCIAL

 **NAKKUN**
PRIVADA RESIDENCIAL

 **KABĒT**
PRIVADA RESIDENCIAL

 **YUMCHEĀ**
PRIVADA RESIDENCIAL

 **CHAKTĒ**
CASA CLUB

GRAN KANAN

ÁREAS GENERALES

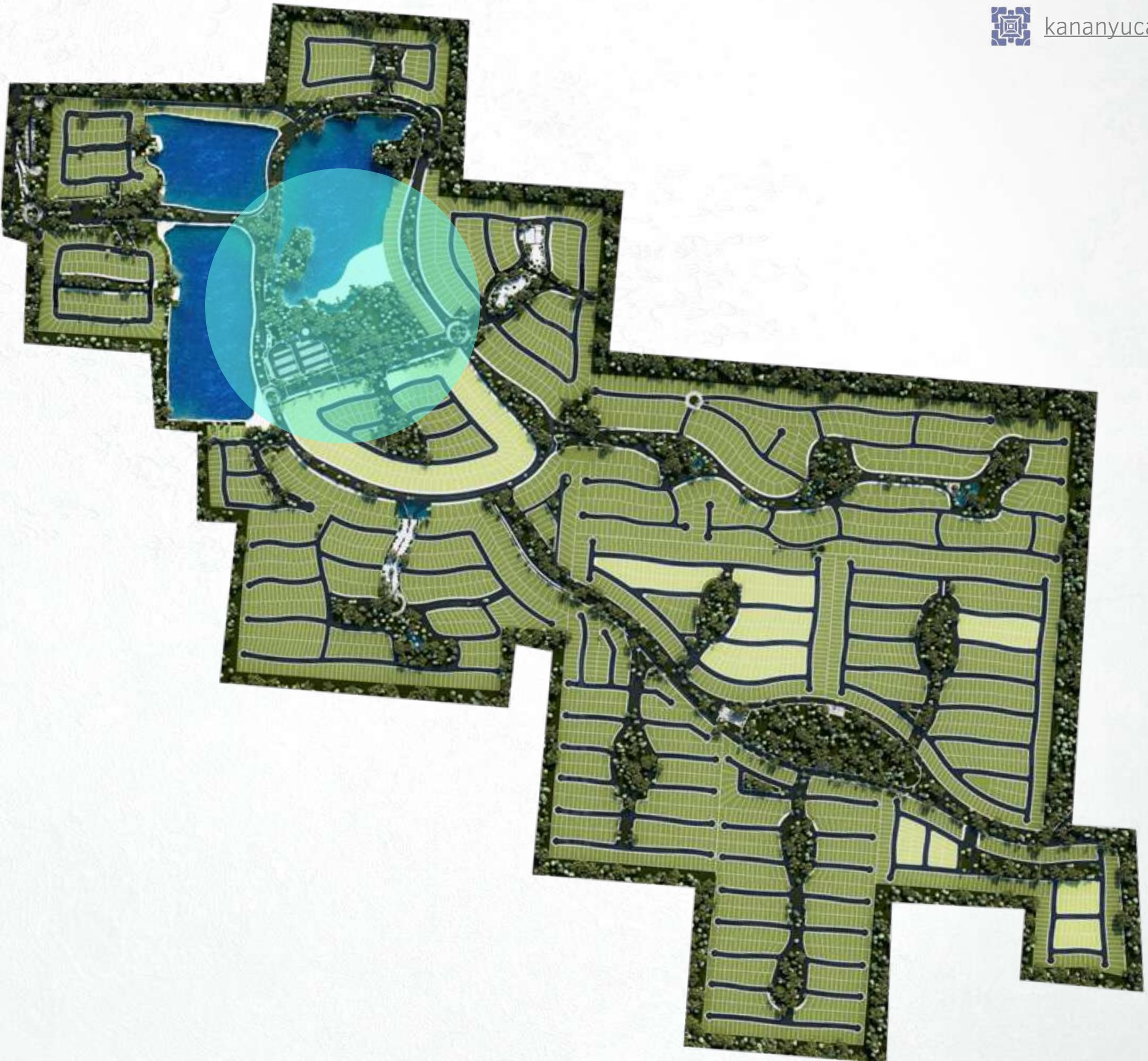
1. Accesos principales
2. Centro Comercial "Gran Kanan"
3. Privada "MUKUI"
4. Privada "KUKUM"
5. Glorieta principal
6. Avenidas principales con iluminación
7. Privada "NAKTAN"
8. Privada "XAMAN-KAN"
9. Privada "MAKKAN"
10. Privada "KUSAM"
11. Privada "SABAK"
12. Departamentos "SUNKAN"
13. Casa Club "AVVENTURA TELCHAC"
14. Privada "CHAKAI"
15. Lotes en avenidas
16. Lotes Premium
17. Privada "NAJAL"
18. Privada "YAXKIN"
19. Privada "NAKKUN"
20. Privada "YUMCHÉ"
21. Privada "KABÉT"
22. Casa Club "CHAKTÉ"



GRAN KANAN

ÁREAS GENERALES

- Lagos dentro del desarrollo
- Área de eventos por temporada
- Rueda de la fortuna
- Anfiteatro con muelle
- Cine exterior en anfiteatro
- Fuentes interactivas
- Zonas de lectura en áreas de lago
- Muelles secundarios
- Circuitos en perímetros de lago
- Paisajismo





R&HE

LAGOS DENTRO DEL DESARROLLO

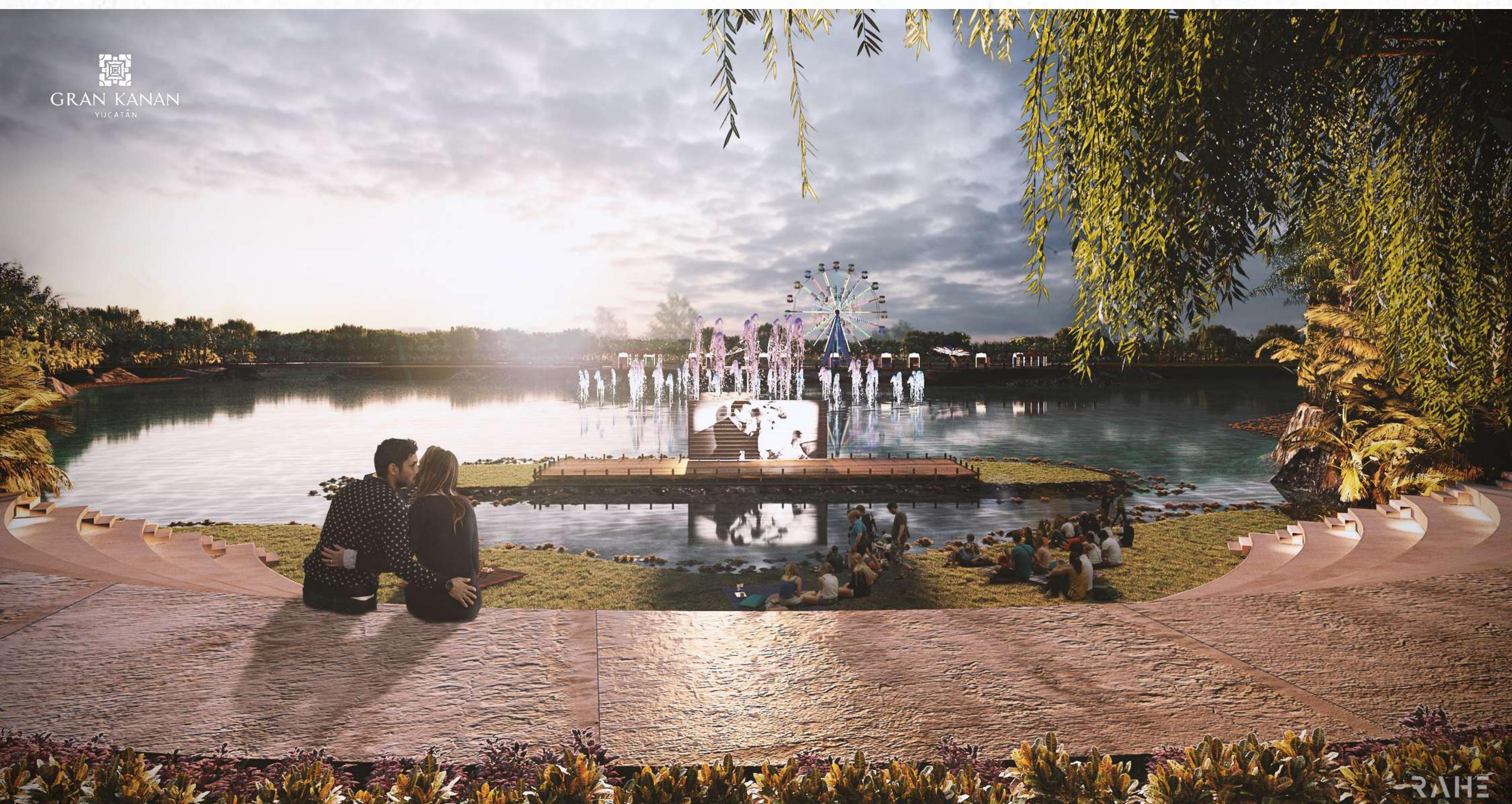


RAHE

CINE EXTERIOR EN ANFITEATRO Y FUENTES INTERACTIVAS



GRAN KANAN
YUCATÁN



ANFITEATRO (EVENTOS POR TEMPORADA)

RAHE

AVENTURA TELCHAC – CASA CLUB
GRAN KANAN YUCATÁN



AVENTURA TELCHAC
CASA CLUB

A wide-angle photograph of a tropical resort. In the foreground, a large, light blue swimming pool with a textured edge is visible. To the left, a wooden deck with several white lounge chairs leads into the water. The background features a dense grove of palm trees and a modern, light-colored building with large windows and a flat roof. The sky is bright and slightly overexposed.

EN AVENTURA TELCHAC
DISFRUTARÁS MOMENTOS ÚNICOS.

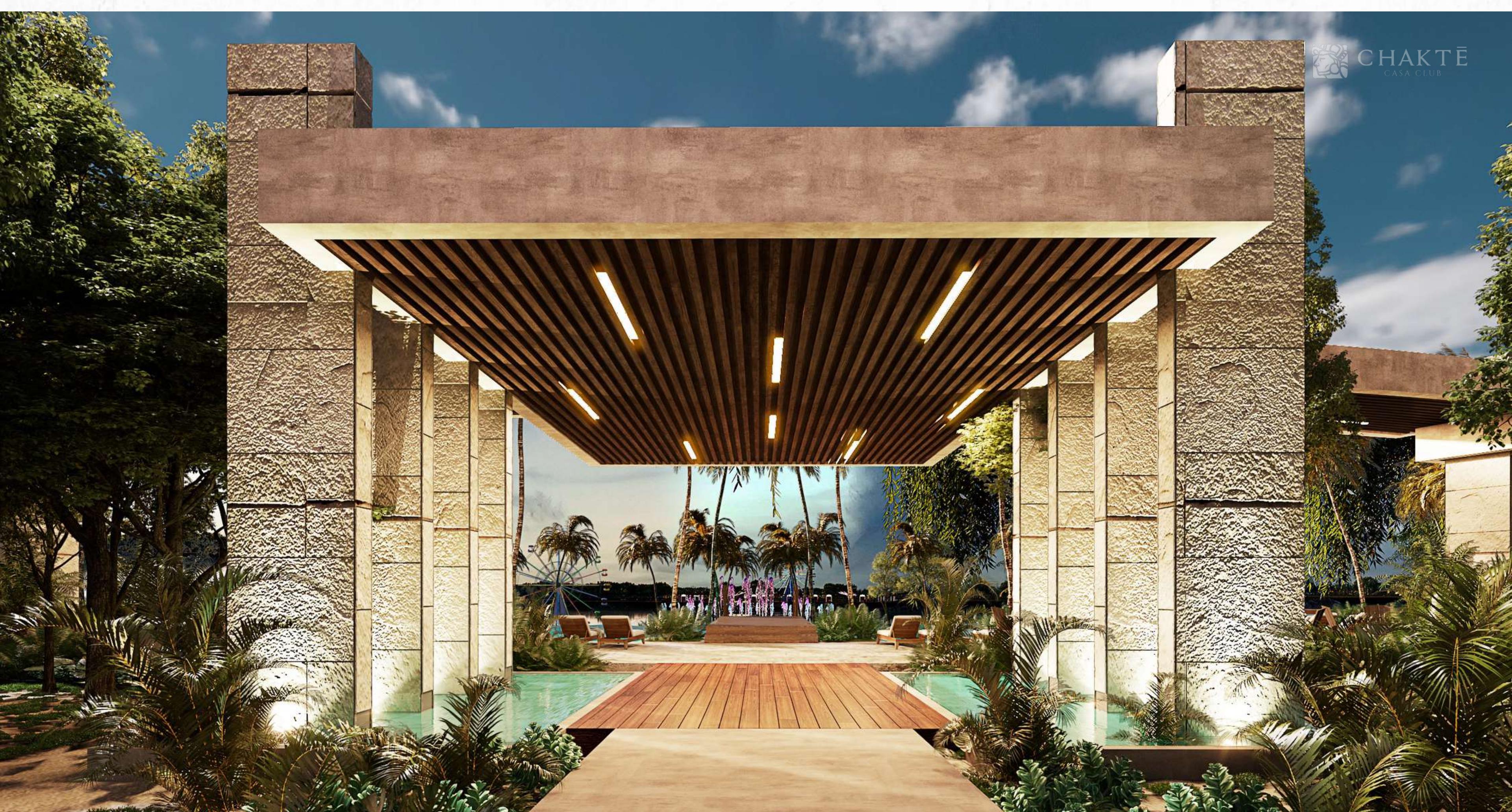
kananyucatan.mx



DISTRIBUCIÓN

1. Acceso principal / Recepción
2. Salón de eventos
3. Restaurante con vista al lago
4. Área comercial
5. Spa / Gimnasio
6. Piscina infinita con vista al lago
7. Juegos de playa / Hamacas
8. Muelle / Juegos acuáticos
9. Bar de playa / Restaurante
10. Mini golf
11. Área de juegos
12. Zona de feria / Rueda de la fortuna
13. Anfiteatro
14. Estacionamiento





ENTRADA A "AVVENTURA TELCHAC" CASA CLUB



ENTRADA A "AVVENTURA TELCHAC" CASA CLUB



MOTOR LOBBY - "AVVENTURA TELCHAC" CASA CLUB



AVVENTURA·TELCHAC
CASA CLUB

RECEPCIÓN Y ADMINISTRACIÓN





RESTAURANTE

AVVENTURA TELCHAC

CASA CLUB / AMENIDADES



1. Área de feria

- Rueda de la fortuna
- Anfiteatro
- Zona de alimentos

2. Área de piscina infinita:

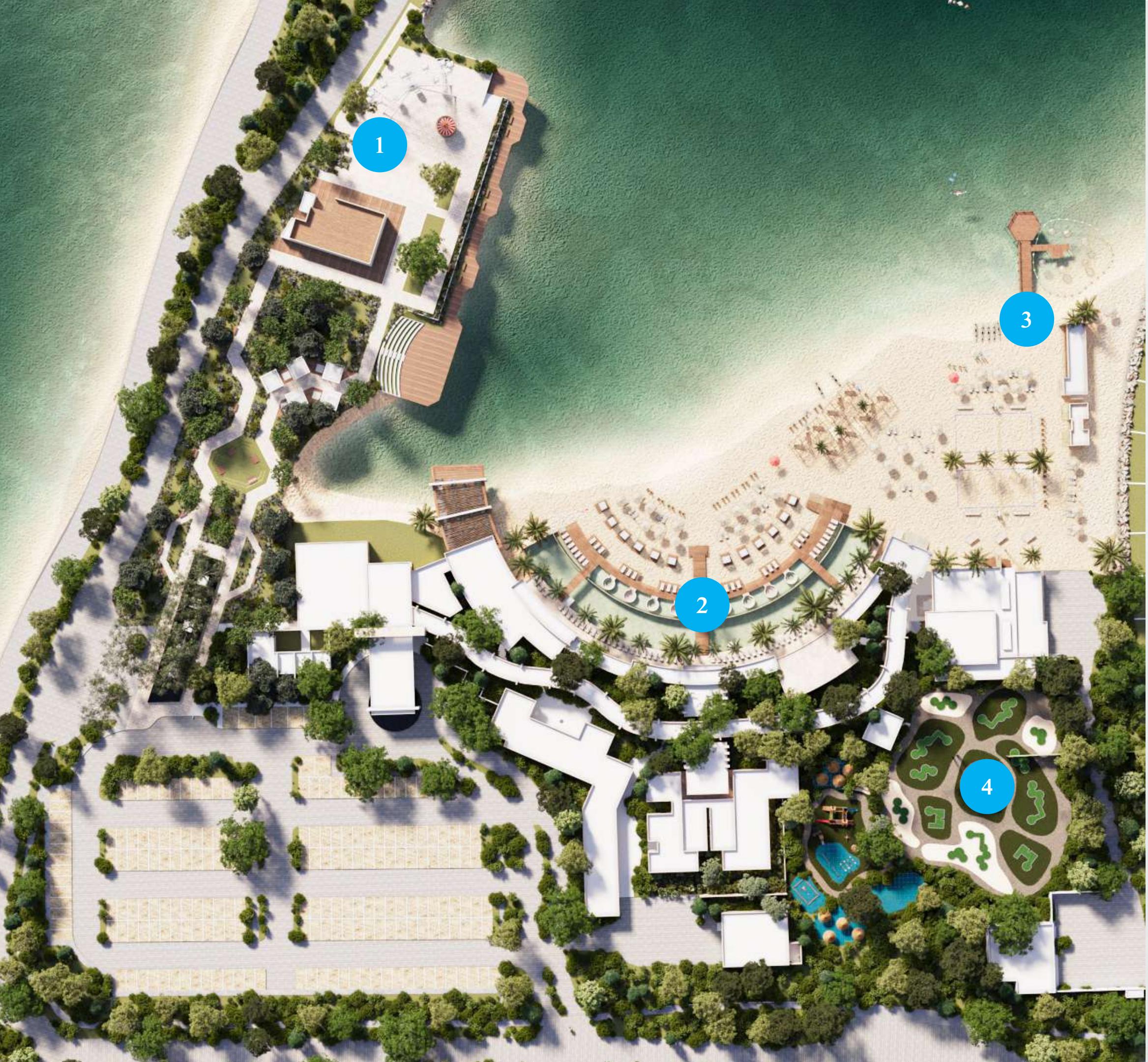
- Restaurante vista al lago
- Cascada
- Jacuzzis
- Camastros y camas balinesas

3. Área de juegos acuáticos:

- Kayaks
- Botes con remo
- Esferas gigantes
- Lanchas de pedal

4. Área de juegos:

- Tirolesa infantil
- Foot darts
- Billar gigante
- Mini Golf





PISCINA INFINITA - CASCADA



PISCINA INFINITA - CASCADA



PISCINA INFINITA VISTA AL LAGO



ÁREA DE PLAYA - CAMASTROS



MUELLE - ÁREA DE KAYAKS Y BOTES CON REMO



MUELLE - ESFERAS GIGANTES



ÁREA DE HAMACAS



ÁREA DE CANCHAS

DESARROLLADO POR

MAYAKUNĀ
LUXURY GROUP

CREADOR DE



Parque Caucel
- RÉSIDENCIAL NATURAL -



VITANA
PRIVADA

COMERCIALIZADO POR

