



Camella Lipa Homeowners' Association, Inc.

Brgy. Tibig, Lipa City Batangas

HLURB Reg. No. 15447 • TIN No. 420-931-299-000

Official Website: <https://camellalipahoa.com>

Contact No.: +639175785171; Email: hoaofficial@camellalipahoa.com

REF : 5172021-CLHOA-0117

DATE : 03 September 2021

ATTY. JANN ROBY R. OTERO

Regional Director

Department of Human Settlement and Urban Development

Southern Tagalog Region

Attn: Engr. Daphine Grace T. Nuñez

Dear Sir/Mam:

Magandang araw!

Ang Board of Directors kasama ang bawat miyembro ng asosasyon at opisina ay humihiling na mapabilis ang aksyon ng Department of Human Settlement and Urban Development patungkol sa ipinasang reklamo sa Communities Batangas, Inc.

Kalakip ng sulat na ito ang Kapasiyahan Blg. 2021 -0033 na nilagdaan ng Board of Directors.

Inaasahan po namin ang inyong agarang aksyon para rin sa kapakanan at kaligtasan ng miyembro ng Asosasyon.

Lubos na gumagalang,

Guillermo Ocampo Jr.

Pangulo ng Asosasyon ng Camella Lipa



Camella Lipa Homeowners' Association, Inc.
HLURB Reg. No. 15447 • TIN No. 420-931-299-000
Brgy. Tibig, Lipa City, Batangas
Website: camellalipahoa.com
Contact No.: 09175785171; Email: hoofficial@camellalipahoa.com

KAPASIYAHAN BLG. 2021-033

KAPASIYAHAN NG KAHILINGAN NG CAMELLA LIPA HOMEOWNERS' ASSOCIATION, INC. NG BARANGAY TIBIG, LIPA CITY, BATANGAS KAY **ATTY. JANN ROBY R. OTERO, REGIONAL DIRECTOR REGION IV-A NG DEPARTMENT OF HUMAN SETTLEMENTS AND URBAN DEVELOPMENT (DHSUD)**, NA MAPABILIS ANG AKSYON PATUNGKOL SA IPINASANG REKLAMO SA COMMUNITIES BATANGAS, INC.

SAPAGKAT, ang nasabing reklamo ay ipinasa noon pang ika-6 ng Abril taong 2021.

SAPAGKAT, nagkaroon na ng pisikal na imbestigasyon patungkol sa nasabing reklamo at naipasa na ang resulta sa inyong opisina noong ika-17 ng Hunyo taong 2021.

SAPAGKAT, nagkaroon na rin ng pagpupulong noong ika-29 ng Hunyo taong 2021 sa iyong opisina at naipaliwanag na ang saloobin ng bawat panig. Ayon sa pagpupulong, sinabihan ang Communities Batangas, Inc. na aksiyunan ang nasabing reklamo bago ang ika-13 ng Agosto taong 2021.

SAPAGKAT, wala pa ring aksyon sa itinakdang araw ng pagreresolba ng reklamo.

SAPAGKAT, wala pa rin aksyon ang Communities Batangas, Inc sa napadalang Notice of Violation ng inyong opisina.

SAPAGKAT, nalalagay na sa panganib ang kalusugan at kaligtasan ang bawat miyembro Asosasyon sa kadahilanang nagkaroon na rin ng Dengue sa loob ng subdibisyon.

SAPAGKAT, ang nasabing reklamo ay para sa kaligtasan at kapakanan ng miyembro ng Asosasyon.

SAPAGKAT, napagkasunduan ng Board of Directors na padalhan ng sipi ang DHSUD Central Office at Tanggapan ng Pangulo ng Pilipinas.

KUNG KAYA'T DAHIL DITO, sa mungkahi ni **BOD RHEA MULINGBAYAN**, na sinang-ayunan ng lahat na pagtibayin ang resolusyon ng kahilingan kay **ATTY. JANN ROBY R. OTERO, REGIONAL DIRECTOR REGION IV-A NG DEPARTMENT OF HUMAN SETTLEMENTS AND URBAN DEVELOPMENT (DHSUD)** NA MAPABILIS ANG AKSYON PATUNGKOL SA IPINASANG REKLAMO SA COMMUNITIES BATANGAS, INC.

IPINASYA RIN, na madala ang sipi ng resolusyong ito sa kanyang tanggapan para sa kanilang kabatiran at kaukulang aksyon.

PINAGTITIBAY, ngayong ika-31 ng Agosto, 2021

PINATUTUNAYAN NAMIN, ang kawastuhan ng resolusyong ito.

CAMELLA LIPA HOMEOWNERS' ASSOCIATION is Professionally Managed by:

GLOBALAND
Property Management, Inc.
Total Property Management Solutions



Camella Lipa Homeowners' Association, Inc.

HLURB Reg. No. 15447 • TIN No. 420-931-299-000

Brgy. Tibig, Lipa City, Batangas

Website: camellalipahoa.com

Contact No.: 09175785171; Email: hoofficial@camellalipahoa.com

GUILLERMO OCAMPO JR.
President

IN-TRAVEL
EDISON HERNANDEZ
Vice-President

RHEA MULINGBAYAN
Treasurer

KRISTINE ALDAY
Secretary

JULIAN FERNANDO RUNIO
P.R.O.

NAME	TIN NO.	VALID ID
Guillermo Ocampo Jr.	_____	_____
Edison Hernandez	_____	_____
Rhea Mulingbayan	_____	_____
Kristine Alday	_____	_____
Julian Fernando Runio	_____	_____

Doc. No. 157
Page No. 32
Book No. 50
Series of 2021

**SUBSCRIBED AND SWORN
TO BEFORE ME THIS SEP 03 2021
AT LIPA CITY, BATANGAS**

ATTY. NAZARIO CESAR E. MATIRA
Notarial Commission No. 2020-0005
Until December 31, 2022
PTR No. 5805644 - 01/04/21 Lipa City
IBP No. 155074 / CY-2021-Batangas
Roll No. 26502 / TIN No. 138-612-469-000
MCLE EXEMPTION NO. VI-001310/04-14-2022