



RESUMEN PÚBLICO DE MONITOREO

GRUPO DE CERTIFICACIÓN

**HANCOCK CHILEAN
PLANTATIONS**

2024

INDICE

1. COSECHA FORESTAL REALIZADA POR EL GRUPO DE CERTIFICACIÓN HANCOCK CHILEAN PLANTATIONS SPA.....	3
2. ACTIVIDADES SILVÍCOLAS REALIZADAS DURANTE EL 2024 POR EL GRUPO DE CERTIFICACIÓN HANCOCK CHILEAN PLANTATIONS SPA.	3
3. MONITOREOS FORESTALES	5
3.1 CONDICIONES DE SITIO DERIVADAS DE FAENA DE COSECHA.	6
3.2 REGENERACIÓN DE ESPECIES NO DESEADAS.....	7
3.3 USO DE PLAGUICIDAS QUÍMICOS	8
3.4 MONITOREO DE AGUA DE CONSUMO.....	8
3.5 MONITOREO OPERACIONAL.....	9
3.6. MONITOREO Áreas DE ALTO VALOR DE CONSERVACIÓN (AAVC).....	9
3.6.1 MONITOREO AAVC BIOLÓGICOS/ AVC 1, 2 y 3	10
3.6.2 MONITOREO AAVC ECOSISTEMICOS/ AVC 4.1 y AVC 4.2 y Monitoreo AAVC NECESIDADES DE LA COMUNIDAD (AVC 5).....	14
3.6.3 MONITOREO AAVC SOCIALES/ AVC 6	16
3.7 MONITOREO INVOLUCRAMIENTO DEL GRUPO DE CERTIFICACIÓN CON LA COMUNIDAD.....	18
3.7.1 RELACIONAMIENTO CON LA COMUNIDAD.....	18
3.8. MONITOREO PROTECCIÓN DEL RECURSO FORESTAL	27
3.8.1 MONITOREO DAÑO FITOSANITARIO	27
3.8.2 MONITOREO DAÑO POR FUEGO	27

1. COSECHA FORESTAL REALIZADA POR EL GRUPO DE CERTIFICACIÓN HANCOCK CHILEAN PLANTATIONS SPA.

Los siguientes cuadros muestran los volúmenes de cosecha (incluye ventas en pie) efectuadas por los integrantes del grupo durante el año 2024. Es importante señalar que el volumen indicado como Venta en Pie, no necesariamente fue cosechado durante el año por los clientes respectivos.

El volumen por producto 2024 correspondiente a Hancock Chilean Plantations es el siguiente:

Producto	Pino (m ³)	(%)	Eucalipto (m ³)	Nativo (m ³)	Otras (m ³)
Podado	15.408	5%	-	-	-
Aserrable	103.419	36%	-	-	-
Pulpable	29.284	10%	200	-	-
Leña	-	-	-	-	-
Postes	-	-	-	-	-
Bosque en pie	136.665	48%	11.446	-	-
Total	284.776	100%	11.646	-	-

Fuente: Unidad control de la producción.

El volumen por producto 2024 correspondiente a Lago Lanalhue SpA es el siguiente:

Producto	Pino (m ³)	(%)	Eucalipto (m ³)	Nativo (m ³)	Otras (m ³)
Podado	-	0%	-	-	-
Aserrable	-	0%	-	-	-
Pulpable	-	0%	102.586	-	-
Leña	-	-	-	-	-
Postes	-	-	-	-	-
Bosque en pie	-	0%	54.643	-	-
Total	-	0%	157.229	-	-

Fuente: Unidad control de la producción.

2. ACTIVIDADES SILVÍCOLAS REALIZADAS DURANTE EL 2024 POR EL GRUPO DE CERTIFICACIÓN HANCOCK CHILEAN PLANTATIONS SPA.

Los siguientes cuadros muestran las superficies intervenidas con faenas silvícolas durante el año 2024, por cada uno de los integrantes del grupo de certificación.

Las actividades silvícolas realizadas en 2024 por Hancock Chilean Plantations SpA se detallan a continuación:

Actividad	Unidad	2024 Real
TRATAMIENTO DESECHOS MANUAL	HA	66,6
TRATAMIENTO DESECHOS MECANIZADO	HA	496,1
ROCE MANUAL	HA	5,2
ROCE MECANIZADO	HA	61,4
CONTROL MALEZAS-QUÍMICO (Post-Plantación)	HA	531,3
Control Malezas-Quimico (Pre-Plantación)	HA	394,7
Plantación (Eucaliptus Nitens)	HA	20,7
PLANTACION (Otras especies)	HA	48,8
PLANTACION (Pino Radiata)	HA	524,1
Replante	HA	108,6
FERTILIZACION PREVENTIVA (año 0)	HA	618,3
DESBROCE MECANICO	HA	141,7
DESBROCE QUIMICO	HA	732,4
CORRECCION DAÑO VIENTO	HA	226,4
PRIMERA PODA	HA	404,8
PRIMERA PODA ESTRUCTURAL	HA	37,3
SEGUNDA PODA	HA	515,2
TERCERA PODA	HA	31,7
MARCACION RALEO	HA	129,4
RALEO DESECHO 1	HA	383,5
RALEO DESECHO 2	HA	675,2
CONSTRUCCION DE CERCOS	km	19,0
CONTROL DE ESPECIES INVASORAS	CU	24,0
MANTENCION DE CERCOS	KM	12,6
CONSTRUCCION CORTACOMBUSTIBLE	HA	22,0
CORRECCION FUSTAL	HA	373,7
MANTENCION LETREROS, PORTONES Y CERCOS	HA	1,0
PLANTA NATIVA / ORNAMENTAL RAIZ CUBIE S	un	49.873,0
PLANTA PINO RADIATA RAIZ CUBIERTA SEMILL	un	574.102,0
PLANTA EUCALIPTUS NITENS RAIZ CUB. S	un	28.500,0
TRANSPORTE DE PLANTAS por Ha	HA	710,2
MANTENCION CORTACOMBUSTIBLE	HA	11,0
CONSTRUCCION LETREROS, PORTONES Y CERCOS	CU	35,0
CONTROL DE EROSION	m2	15.650,0

Las actividades silvícolas realizadas en 2024 por Lago Lanalhue SpA se detallan a continuación:

Actividad	Unidad	2024 Real
TRATAMIENTO DESECHOS MANUAL	HA	212,8
TRATAMIENTO DESECHOS MECANIZADO	HA	757,8
CONTROL MALEZAS-QUIMICO (Post-Plantación)	HA	548,2
CONTROL MALEZAS PRE PLANTACIÓN	HA	718,8
PLANTACION P. RADIATA	HA	663,4
PLANTACION E. GLOBULUS		254,0
Plantación (Otras especies)	HA	4,4
Replante	HA	73,5
Control químico/mecanico rebrotes	HA	121,7
Desbroce manual	HA	775,5
DESBROCE MECANICO	HA	222,5
DESBROCE QUIMICO	HA	430,6
FERTILIZACION PREVENTIVA (año 0)	HA	708,7
Roce mecanizado	HA	90,4
CONTROL DE ESPECIES INVASORAS	HA	1,0
CONSTRUCCION CORTACOMBUSTIBLE	HA	6,7
MANTENCION DE CERCOS	KM	1,2
CONSTRUCCION DE CERCOS	KM	15,2
CONSTRUCCION LETREROS, PORTONES Y CERCOS		11,0
PLANTA EUCALIPTUS GLOB. RAIZ CUBIERTA S	UN	399.000,0
PLANTA PINO RADIATA RAIZ CUBIERTA SEMILL	UN	184.892,0
PLANTA PINO RADIATA RAIZ DESNUDA SEMILLA	UN	472.008,0
ROCE MANUAL	HA	501,0
TRANSPORTE DE PLANTAS por Ha	HA	841,0
CORRECCION DAÑO VIENTO	HA	246,7
PRIMERA PODA	HA	28,8
RALEO A DESECHO 1	HA	21,3
SEGUNDA PODA	HA	80,9
Marcación de Raleo	HA	69,7

3. MONITOREOS FORESTALES

El Grupo de Certificación Hancock Chilean Plantations SPA y las empresas integrantes han elaborado, respectivamente, un procedimiento para establecer la metodología e instrumentos a utilizar en el seguimiento y control de las operaciones asociadas al rubro forestal, para verificar el cumplimiento de los estándares de seguridad y salud ocupacional, ambiental, social y legal requeridos por el Grupo de Certificación. El detalle se encuentra en “Procedimiento de Monitoreos Forestales” CL01-PRO.0005-FOR-MCL.

3.1 CONDICIONES DE SITIO DERIVADAS DE FAENA DE COSECHA.

El monitoreo de las condiciones en que queda el sitio con posterioridad a las faenas de cosecha se realiza una vez estas finalizadas y está orientada a evaluar los siguientes elementos del ambiente:

- Suelo
- Residuos de operaciones
- Caminos
- Cursos de agua
- Zonas de protección
- Flora y fauna nativa
- Vecinos

CONDICIONES POST COSECHA

Es de responsabilidad de las áreas de operaciones efectuar la revisión que considerará la calificación del estado de cada elemento a evaluar en cuatro categorías convencionales cuya descripción conceptual se presenta en la siguiente tabla:

Calificación	Descripción
Normal	No se aprecian alteraciones mayores producto de las intervenciones de cosecha.
Anormal	Existen alteraciones originadas por las intervenciones de cosecha recuperables con acciones simples.
Crítico	La operación de cosecha provoca la realización de acciones de mitigación inmediatas.
No aplica	Las alteraciones encontradas no son producto de la faena.

La revisión considera además una proposición de acciones reparadoras, en caso que sea necesario. La ejecución estas actividades son autorizadas por el área de operaciones respectiva.

Los resultados de los monitoreos se registran en el anexo CL01-PRO.0005-FOR-MCL-R.04.

Los monitoreos realizados en el patrimonio del Grupo de Certificación Hancock Chilean Plantations SPA posterior a la cosecha en el período 2019 – 2024 son los siguientes:

Empresa	2019	2020	2021	2022	2023	2024
HCP	29	26	33	14	14	5
LLAN	4	4	4	5	5	10

HCP: Hancock Chilean Plantations SpA.; LLAN: Lago Lanalhue SpA.

El detalle de los monitoreos realizados y de las medidas de mitigación se encuentra disponible en el área de operación respectiva.

El porcentaje de los aspectos monitoreados en condición anormal Hancock Chilean Plantations SpA en el período 2019 - 2024:

Empresa	Proceso	2019	2020	2021	2022	2023	2024
HCP	Suelo	76%	35%	36%	14%	7%	0%
	Residuos de Operaciones	21%	12%	6%	14%	7%	0%
	Cursos de Agua	3%	35%	45%	43%	0%	0%
	Caminos	66%	4%	3%	0%	0%	0%
	Zonas de Protección	7%	12%	6%	0%	0%	0%
	Flora y Fauna Nativa	0%	0%	0%	0%	0%	0%
	Vecinos	7%	8%	0%	0%	0%	0%

El porcentaje de los aspectos monitoreados en condición anormal Lago Lanalhue SpA en el período 2019 - 2024:

Empresa	Proceso	2019	2020	2021	2022	2023	2024
LLAN	Suelo	25%	0%	0%	20%	20%	0%
	Residuos de Operaciones	0%	0%	0%	0%	0%	0%
	Cursos de Agua	0%	0%	0%	20%	0%	0%
	Caminos	0%	0%	0%	0%	0%	0%
	Zonas de Protección	0%	0%	0%	0%	0%	0%
	Flora y Fauna Nativa	0%	0%	0%	0%	0%	0%
	Vecinos	0%	0%	0%	0%	0%	0%

Durante monitoreo 2024 no se evidencia elementos identificados como Anormal. En el caso de identificar situaciones anormales se definen acciones de control y mitigación, y posterior monitoreo confirma la ejecución de las acciones definidas.

3.2 REGENERACIÓN DE ESPECIES NO DESEADAS

Los integrantes del Grupo de Certificación cuentan con un instructivo de monitoreo y control respecto de regeneración no deseada de especies exóticas arbóreas o arbustivas que se han naturalizado y son susceptibles de invadir las formaciones naturales aledañas a las plantaciones. Estas acciones están detalladas en el instructivo “Control de regeneración no deseada en áreas aledañas a plantaciones” (CL04-INT.0039-GEN-MCL).

El control realizado durante el año 2024 en el patrimonio del Grupo de Certificación Hancock Chilean Plantations SPA fue realizado en el siguiente número de predios:

Empresa	2024
	Nº Predios con Control
HCP	20
LLAN	20

HCP: Hancock Chilean Plantations SpA.; LLAN: Lago Lanalhue SpA

Los registros asociados a los monitoreos realizados son administrados por las respectivas áreas de operaciones.

3.3 USO DE PLAGUICIDAS QUÍMICOS

El uso de plaguicidas es actualmente la forma más eficiente para el control de malezas, plagas y/o enfermedades, ya sea en las plantaciones o campamentos. Los integrantes del Grupo de Certificación Hancock Chilean Plantations SPA utilizan para estas labores, únicamente productos químicos no prohibidos por FSC, lo que es monitoreado en forma permanente por las operaciones y el administrador del grupo.

A continuación, se presenta consumo de químicos de cada integrante del grupo para el año 2024:

Producto	Unidad	HCP		LLAN		Grupo de Certificación	
		Cantidad	Total (ha)	Cantidad	Total (ha)	Cantidad	Total (ha)
Aliado forestal	kg	72	1.873	71	1.748	143	3.621
Faena FG	kg	4.414	1.873	4.370	1.748	8.784	3.621
Silwet	litro	34	1.602	57	1.748	91	3.350
Drift Gard	litro	2	201	0	0	2	201
Triclon 480	litro	669	1.671	369	1.748	1.037	3.419
Esplanade 500 SC	litro	6	36	0	0	6	36
Fordor 75 WG	kg	6	42	0	0	6	42

3.4 MONITOREO DE AGUA DE CONSUMO.

Respecto del agua para consumo humano, los jefes de gestión patrimonial gestionan la ejecución de los análisis físico, químico y bacteriológico del agua potable en un punto de consumo. Estos análisis son realizados por laboratorios externos calificados que cuentan con certificados de calibración de instrumentos para el análisis de aguas de consumo.

Los parámetros de referencia para los requisitos físicos, químicos, bacteriológicos y pesticidas se encuentran definidos en la NCh409/1.Of84.

Los informes de los análisis de agua potable CL01-PRO.0005-FOR-MCL-R.03, son revisados por los jefes de gestión patrimonial, quienes determinan su viabilidad, de lo contrario, la necesidad de emitir una no conformidad.

Los monitoreos realizados por el Grupo de Certificación Hancock Chilean Plantations SPA durante el 2024 son los siguientes:

Campamento	Tipo de Análisis de Agua 2024				
	Físico	Químico	Bacteriológico	Cloración	Cumplimiento
Casa Aragón (Julio 2024)	No Realizado	No Realizado	Realizado	Realizado	100%
Casa Aragón (Enero 2025)	No Realizado	No Realizado	Realizado	Realizado	100%
Casa Anthual (Julio 2024)	Realizado	Realizado	Realizado	Realizado	100%

El detalle de esta información se encuentra disponible en las áreas de operaciones respectivas.

3.5 MONITOREO OPERACIONAL

Para los monitoreos de operación, de cumplimiento legal y de SySO, se usan listas de chequeo cuyas evaluaciones tienen la frecuencia señalada en el cuadro correspondiente e incluyen requerimientos transversales, campamentos, tratamiento de residuos, transporte y emergencias.

En caso de presentarse incumplimiento de los estándares considerados en el monitoreo operacional, legal y de SySO, se define un responsable y plazo para la regularización, efectuando en forma posterior, un control de cumplimiento para verificar la implementación de las medidas, conforme a lo indicado en el instructivo CL01-INT.0006-SSO-FOR “Control de cumplimiento SSO Forestal”.

El siguiente cuadro muestra el resumen de los monitoreos operacionales efectuados a los integrantes del grupo de certificación, por proceso operacional, durante el año 2024:

Empresa	Proceso	Nº Monitoreos	Cumplimiento
HCP	Camino	7	92,7%
	Cosecha	4	91,6%
	Silvícola	12	91,3%
LLAN	Camino	0	0,0%
	Cosecha	9	87,9%
	Silvícola	3	94,3%

El detalle de estos monitoreos y su seguimiento, son administrados por las correspondientes áreas operativas.

3.6. MONITOREO ÁREAS DE ALTO VALOR DE CONSERVACIÓN (AAVC).

En informe “Monitoreo de AAVC” del Grupo de Certificación Hancock Chilean Plantations SPA del año 2024, se encuentran disponibles los resultados de los monitoreos realizados a las Áreas de Alto Valor de Conservación presentes en el Grupo, desde el año 2019 al 2024.

El monitoreo permite comprobar si las actividades de manejo de las AAVC están funcionando, de manera de proteger, mantener o incrementar los AVC identificados.

Desvíos identificados en el monitoreo, permiten re-direccionar las acciones de manejo de los AVC.

A continuación se presenta un resumen de los resultados obtenidos en el último año de monitoreo.

3.6.1 MONITOREO AAVC BIOLÓGICOS/ AVC 1, 2 Y 3

Dentro del patrimonio de los integrantes del Grupo de Certificación Hancock Chilean Plantations SPA fue posible determinar la presencia de los atributos AVC 1.1, 1.2 y 1.3 que se detallan a continuación:

- AAVC Santa Herminia
- AAVC Pino Huacho

Para los AVC Biológicos se han definido dos tipos de monitoreo:

- MONITOREO DEL ATRIBUTO DE ALTO VALOR DE CONSERVACIÓN, el cual se realiza con expertos y científicos especialistas en los Altos Valores que poseen los propietarios del Grupo de Certificación, y cuya periodicidad es variable, y de acuerdo a las características del AVC.
- MONITOREO DEL ESTADO DE CONSERVACIÓN DEL AAVC, el cual es un monitoreo anual con el fin de monitorear el estado de los AAVC, existencia de amenazas y daños y en base a la información identificada definir planes de acción, si fuera necesario.

3.6.1.1 AAVC SANTA HERMINIA

El AAVC Santa Herminia es de propiedad de Hancock Chilean Plantations (HCP).

El predio Santa Herminia, está localizado en la comuna de San Juan de la Costa, sector costero de la Provincia de Osorno, Región de Los Lagos, está en la zona de Bosques Valdivianos Lluviosos, parte de los ecosistemas costeros de la Cordillera de Osorno.

Los bosques presentes en este predio comprenden 4 Tipos Forestales, siendo estos los siguientes: Siempreverde, Roble-Raulí-Coigue, Coigue-Raulí-Tepa y Ciprés de las Guaitecas.

Uno de los principales atractivos de este predio son los bosques del tipo Siempreverde, subtipo Coigue de Chiloé, que se caracteriza por ejemplares adultos de *Nothofagus dombeyi* (Coigue), *Nothofagus nítida* (Coigue de Chiloé), *Laurelia philippiana* (Tepa), *Saxeghotaea conspicua* (Mañío Hembra) y *Podocarpus nubigena* (Mañío Macho). Además amplios sectores del predio presentan formación laurifolia de tipo valdiviano. Un paisaje de alta singularidad son las áreas de turberas por su alta diversidad florística, destacando ejemplares de la conífera amenazada Ciprés de las Guaitecas (*Pilgerodendrum uviferum*).

Este AAVC ha sido monitoreado desde el año 2014 (continuando con el monitoreo efectuado por el anterior propietario). A continuación, se presenta resumen del monitoreo realizado el año 2021.

MONITOREO ANUAL DEL ESTADO DE CONSERVACIÓN DEL AAVC SANTA HERMINIA AÑO 2021

A continuación se presentan un resumen del resultado del monitoreo anual del estado de conservación del AAVC:

Estado del Bosque y del AAVC:

- El predio en los sectores nativos presentan una densa cobertura arbórea y arbustiva nativa.
- El área boscosa nativa se encuentra sin impacto en gran parte de su superficie. Sólo en algunos puntos se observa que las caídas de árboles cosechados pasaron a llevar algún ejemplar principalmente de coigue, pero es una situación bastante excepcional.
- Plantaciones separadas del área de nativo por una franja de algunos metros que permiten que no se plante en su borde o interior.
- Se evidencia abundante regeneración de especies nativas.
- Adecuado manejo de los residuos de cosecha, que se distribuyen en los rodales cosechados, y no en las áreas de bosque nativo.
- Cruce de camino por zona de protección sin medidas de mitigación.
- Adecuada condición del agua, no hay evidencias de sedimentos ni alteración por faenas recientes.
- Por primera vez se registran talas ilegales en el predio en al menos tres puntos, estas fueron corta de *Nothofagus* y pudieran indicar un impacto que puede crecer en el tiempo. Se extrajeron individuos aislados, pero se debe monitorear con especial atención, de manera que el bosque nativo más accesible por la red de caminos, se mantenga poco alterado como ha sido hasta ahora.
- Por motivos de seguridad no se pudo acceder a monitorear el predio durante el año 2024.

3.6.1.2 AAVC PINO HUACHO

El AAVC Pino Huacho es de propiedad del Integrante del Grupo: Lago Lanalhue SpA.

El Predio Pino Huacho fue adquirido durante el año 2017 a Forestal Tierra Chilena Ltda., empresa que se encontraba certificada en el estándar de manejo FSC, y que había declarado entre sus AAVC un sector de vegetación nativa con presencia de Queule existente en el predio. El Fundo se ubica en el sector Caramávida, en la ladera occidental de la Cordillera de Costa a 20 km. de Antihuala.

La Quebrada de Caramávida ha sido clasificada como uno de los 5 sitios prioritarios a nivel regional dentro de la Estrategia y Plan de Acción para la Conservación de la Biodiversidad de la Región del Biobío, La Quebrada de Caramávida es reconocida por la comunidad científica como uno de los lugares de mayor potencial de conservación dentro de la VIII Región, esto principalmente porque contiene extensiones importantes de bosques primarios y secundarios que no han sido deteriorados debido al difícil acceso que esta quebrada presenta.

En el predio Pino Huacho del propietario Lago Lanalhue SpA, se encuentra la presencia de Gomortega keule (Queule) y Berberidopsis corallina (Michay Rojo) los cuales se encuentra clasificado como especie EN PELIGRO. Además se encuentra la especie Telmatobufo bullocki (sapito de Bullock (vulnerable/rara) la cual presenta una distribución bastante restringida y la especie Eupsophus contulmoensis (sapito de Contulmo), que se encuentra en la categoría En Peligro (MMA).

MONITOREO DEL ATRIBUTO DE ALTO VALOR DE CONSERVACIÓN QUEULE AÑO 2024-2025

AVC Queule.

Se revisa el sector donde crece la especie *Gomortega keule* (Queule) entremezclada con especies del bosque tipo forestal siempreverde como *Aextoxicon punctatum* (olivillo), *Nothofagus dombeyi* (Coigue), *Laureliopsis philippiana* (Tepa), *Eucryphia cordifolia* (Ulmo), *Persea lingue* (Lingue), *Weinmannia trichosperma* (Tineo). En el estrato inferior se encuentra regeneración de *Aextoxicon punctatum* (Olivillo), *Myrceugenia planipes* (Pitra), *Gevuina avellana* (Avellano), *Laurelia sempervirens* (Laurel), *Luma apiculata* (Arrayán), *Peumus boldus* (Boldo) etc. En este recorrido se presenta evidencias de colecta del 100 % de los frutos de queule, pero además los carozos (leñoso) de épocas anteriores.

Se recorre el renoval nativo con queules en el área de pendientes mediana a fuerte, desde el ingreso al predio, no se registra presencia de basura, evidencias de incendios, daños por ganado, no se encuentra corta ilegal de nativo. Respecto a especies invasoras en el AAVC sólo se registra en el sendero de acceso en puntos determinados *Rubus ulmifolius* (Zarzamora) o *Teline monspessulana* (Retamillo).

El sendero de acceso se sigue encontrando con evidencias de tránsito de personas y limpia por los mismos para llegar al área.

Se registra en la visita la presencia de *Berberidopsis corollina* (Michay Rojo) en el área junto a *Gomortega keule* (Queule).

No se registra presencia de *Eupsophus contulmoensis* (Sapito de Contulmo), especie en peligro de extinción (DS 50/2008).

MONITOREO ANUAL DEL ESTADO DE CONSERVACIÓN DEL AAVC PINO HUACHO AÑO 2024-2025

De acuerdo a los resultados del monitoreo anual del estado de conservación del AAVC, realizado, se evidencia:

- Desarrollo del Bosque y Regeneración

- Se recorre el sector de alto valor con ejemplares de la especie en peligro *Gomortega keule* (Queule), ubicados en torno a la quebrada inferior, las alturas de árboles observados se estiman cercano a 20 m. Es parte del dosel dominante o codominante. Los árboles son de diámetros cercanos a 50 cm, compiten por la luz con bastantes especies dominantes o codominantes como coigues, tepas, lingues, laureles, etc.
- Los árboles de queules registrados, provienen de regeneración vegetativa o de un pie, estos se encuentran en buenas condiciones, donde en algunos casos se entremezclan entre lingues y olivillos.
- La distribución de queules adultos visitados se presenta principalmente en exposición sur.
- Se registra una semilla de queule germinada. Con una plántula desarrollándose.

- Se registran puntos con *Berberidopsis Corallina* (Michay Rojo) en el área de alto valor, próximos a los queules. Estos ejemplares de michay rojo, se encuentran sobre el piso del bosque y sin flores o frutos.
- **Impacto antrópico:**
 - No se observan frutos en los árboles. Tampoco presencia en el suelo. Sobre todo que no existan carozos (estructura leñosa protege semilla) antiguos en un área que por difícil acceso y caída de frutos más tardía, deberían registrarse normalmente.
 - Esto potencialmente, indica una fuerte colecta no sólo de frutos sino también de semillas.
 - No se registra presencia de otros impactos antrópicos sobre el sector.
- **Estado Fitosanitario**
 - En cuanto al estado fitosanitario no se observan daños en los árboles de queule.
 - Se registra hojas mas verdosas claras, en aquellos árboles con evidencias de incendios anteriores.
 - Algunas de las hojas de *Gomortega keule* (Queule) presenta una pigmentación con posible presencia de algún elemento patógeno. Pero que posiblemente lo afecta ya caídas.
- **Especies Invasoras**
 - La presencia de *Rubus ulmifolius* (Zarzamora) y *Rosa moschata* (Mosqueta) se encuentran solo en los bordes del camino de acceso al sector, en los mismos puntos antes monitoreados, no se registra en el interior.
- **Condición Área Buffer**
 - Las protecciones aledañas a mayor altitud, existen renovales de *Nothofagus dombeyi* (Coigue), junto a *Gevuina avellana* (Avellano) y *Laurelopsis philipianna* (Tepa). Estos con alturas entre los 20 a 30 m y diámetros cercanos o mayores a los 50 cm. No presentan intervención.
- **Especies Flora/ Fauna Amenazada**
 - Durante el recorrido se registró presencia de *Gomortega keule* y *Berberidopsis corralina* (Michay Rojo) .
 - En cuanto a fauna no se registró presencia del anfibio *Eupsophus contulmoensis* (Sapito de Contulmo), especie en peligro de extinción (DS 50/2008).
- **Estado Acciones de Manejo (Eliminación Exóticas, plantaciones nativas, u otras).**
 - El área no tiene especies invasoras en el área de *Gomortega keule* (Queule).
 - No se registran otras acciones.
- **Visitantes**
 - La entrada al predio y al área de alto valor ambiental no se encuentra controlada. Por lo que acceden personas que tengan algún conocimiento de la ubicación de estas especies críticas. Situación que al parecer ha ido aumentando.

RESUMEN MONITOREO ANUAL ESTADO CONSERVACIÓN AAVC BIOLÓGICOS

Resultados monitoreo Estado de conservación de AAVC Biológicos 2024:

Región	AAVC	Predio	Propietario	Buen Estado del Bosque	Buen Estado del hábitat para spp de fauna protegida	Daños al AAVC	Presencia de Especies Invasoras
Bío Bío	Pino Huacho	Pino Huacho	LL	SI	SI	NO	SI(e)
Los Lagos	Santa Herminia	Santa Herminia	HCP	NM	NM	NM	NM

(e) Presencia de zarzamora y rosa mosqueta exóticas en bordes en camino de acceso.

N/M: Por condiciones de seguridad se consideró no realizar el monitoreo 2024.

El resultado de los monitoreos realizados, sirven de insumo para definir los planes de acción de los Planes de Conservación de los AAVC, donde tienen acciones definidas para que en los casos que corresponda se tomen las medidas correspondientes para asegurar la conservación de cada AAVC.

3.6.2 MONITOREO AAVC ECOSISTEMICOS/ AVC 4.1 Y AVC 4.2 Y MONITOREO AAVC NECESIDADES DE LA COMUNIDAD¹ (AVC 5).

Los ecosistemas con atributos de Alto Valor de Conservación 4, corresponden a áreas boscosas que ofrecen servicios básicos naturales en situaciones críticas:

AVC 4.1. Bosques críticos para cuencas receptoras

AVC 4.2. Bosques críticos para el control de la erosión

El monitoreo de los atributos (AVC 4.1 y AVC 5) se realiza con la misma ficha, en la misma oportunidad y una vez al año, puesto que el atributo AVC 4.1 corresponde a bosque protector de cuencas productoras de agua y el AVC 5 corresponde a la necesidad básica “Agua”.

Monitoreo AAVC Categoría 4.1 y Categoría 5 (Agua)

¹ Sitios y recursos fundamentales para satisfacer las necesidades básicas de las comunidades locales o pueblos indígenas (p. ej. medios de vida, salud, nutrición, agua, etc.), identificados mediante el diálogo con dichas comunidades o pueblos indígenas. (Fuente: *Guía Genérica para la Identificación de Altos Valores de Conservación*. Octubre 2013).

El monitoreo realizado el 2024 evidencia que el número de AAVC por categoría AVC 4.1 y AVC 5 en patrimonio del Grupo de Certificación corresponde a un total 40 áreas. El detalle es el siguiente:

Hancock Chilean Plantations SpA: 20 captaciones
 Lago Lanalhue SpA: 20 captaciones

En las fichas de monitoreo correspondientes se encuentran descritas las acciones a realizar por cada uno de los integrantes del Grupo de Certificación Hancock Chilean Plantations.

El cuadro siguiente muestra un resumen del resultado del monitoreo efectuado el 2024:

Variable	HCP (N°)	LLAN (N°)	HCP (%)	LLAN (%)
Conservación Área de Protección				
Buen Estado	16	16	80%	80%
Evidencias de Daño en Áreas de Protección	2	1	10%	5%
No Monitoreada	2	3	10%	15%
Total General	20	20	100%	100%
Conservación del Agua				
Buen Estado	11	16	55%	80%
Sedimentación por causa natural	7	1	35%	5%
Sedimentación por faenas forestales	0	0	0	0
Sedimentación por ganado u otros usos	0	0	0	0
No Monitoreada	2	3	10%	15%
Total General	20	20	100%	100%
Conservación de Captación				
Buen Estado	11	15	55%	75%
Evidencias de daño en área de captación	7	2	35%	10%
No Monitoreada	2	3	10%	15%
Total General	20	20	100%	100%

Monitoreo AAVC 4.2

Resultados Monitoreo AAVC 4.2. año 2024

Región	Predio	Propietario	Buen Estado del Bosque	Daños al AAVC	Presencia de Especies Invasoras
Los Ríos	Parcela El Monte	HCP	NO	NO(*)	SI

(*) evidencia de daño por desmoronamiento de tierra y daño a cercos instalados por HCP.

En visita realizada en primer trimestre 2025 se evidencia:

- Respecto al estado del bosque dejado en pie como zona buffer:
 - Se observa desarrollo de especies vegetales nativas en donde se ha podido erradicar las especies exóticas. Estas son especies arbustivas que logran , de buena manera cubrir el suelo sosteniendo la delgada capa de suelo existente.
 - Este efecto es completamente opuesto cuando se trata de los grandes arboles de eucaliptos. Aquí el suelo es removido por acción de las raíces superficiales al soportar el constante movimiento del árbol por acción del viento, que tarde o temprano termina por derribarlo provocando la exposición del suelo mineral al efecto de la erosión.
 - De acuerdo a lo observado se puede concluir que el efecto al tener arboles de gran tamaño a orillas de la cárcava no es apropiado si lo que se pretende es detener o disminuir el avance.

3.6.3 MONITOREO AAVC SOCIALES/ AVC 6

MONITOREO AVC MAPUCHE AÑO 2024

Los datos del monitoreo por sitios son presentados a través de una secuencia de 8 tablas que ordenan la información y permiten realizar evaluación respecto de cada uno de ellos.

Las tablas se presentan por propietario, con sus distintas dimensiones de monitoreo; sus variables consideradas y las tipologías de sitios y estado de situación en que cada uno de los sitios se encuentra respecto de la variable a considerar. El seguimiento de las variables permiten resguardarlos y/o la agregación de valor para cada uno de los sitios.

Las variables son ocho, las cuales explican su nivel de cumplimiento mediante tres dimensiones. Identificación- Conservación y Mantención- Valor Cultural. Revisando el estado en que se encuentran las variables según si corresponde a: Normal (N); Anormal (A); Crítico (C) y No o Si Aplica (NA o SA).

El siguiente cuadro muestra el número de sitios de interés cultural mapuche por categoría:

MONITOREO SITIOS CULTURALES COMUNIDADES MAPUCHE 2024	
Propietario HCP	
Categoría Sitio	Total
Histórico/arqueológico	1
Sitio de Significación Cultural con uso vigente	1
Sitio de Significación Cultural sin uso contemporáneo	2
TOTAL GENERAL	4

Estos Sitios son monitoreados anualmente y en base a los resultados se definen acciones que permitan la mantención de estos sitios y aseguren el acceso de los grupos de interés.

El siguiente gráfico muestra resultado general de los monitoreos realizados durante el 2024:



MONITOREO AVC 6: SITIOS CULTURALES COMUNIDADES LOCALES AÑO 2024

a) Hancock Chilean Plantations SpA

No hay sitios culturales comunidades locales en propietario HCP.

b) Lago Lanalhue SpA

El integrante del grupo Lago Lanalhue, presenta sólo 1 sitio de interés cultural para comunidades, correspondiente a un sitio histórico ubicado en el predio Santa María.

Categoría Sitio	Total
Histórico	1
TOTAL GENERAL	1

El Sitio Histórico ubicado en el predio Santa María donde ocurrió la Batalla de Purén en 1558, en general se encuentra en un estado de conservación normal que propicia y contribuye a la agregación de valor cultural por la comunidad relacionada al uso y/o memoria local del sitio.

Se evidencia que el lugar histórico se encuentra señalizado por una placa conmemorativa, la cual existe, aun cuando está desgastada su leyenda y requiere un retoque de la pintura.

3.7 MONITOREO INVOLUCRAMIENTO DEL GRUPO DE CERTIFICACIÓN CON LA COMUNIDAD.

3.7.1 RELACIONAMIENTO CON LA COMUNIDAD

El Plan Social y Comunitario HCP es un instrumento de gestión, para el relacionamiento con las comunidades vecinas locales existentes en el área de influencia del patrimonio bajo administración Hancock Chilean Plantations.

El Programa de Relacionamiento Comunitario (Plan Social y Comunitario) busca implementar y mantener una comunicación oportuna, veraz y transparente con los actores, grupos y organizaciones de base social de las comunidades en el área de influencia de las operaciones forestales, para de este modo consolidar relaciones permanentes de mutua colaboración bajo los preceptos de la buena fe, aportando al bienestar y desarrollo socioeconómico local, tomando como referente las experiencias de procesos previos de articulación con el entorno social y el relacionamiento comunitario.

El Programa presenta objetivos, líneas de acción estratégicas y recursos, que sirven de base para la elaboración de planes de acción de relacionamiento con las organizaciones comunitarias, las cuales, a través del levantamiento de sus necesidades y capacidades, se logra delimitar una ruta de trabajo.

En línea con nuestra Estrategia de Relacionamiento Comunitarios, priorizamos aportes y acompañamiento a comunidades, asociado principalmente al mejoramiento de accesos y apoyo para el desarrollo de sus actividades económicas locales. El objetivo de estas acciones tiene relación con lograr que nuestras comunidades vecinas cuenten con acceso a mejores servicios y con recursos que permitan que permitan mejorar su calidad de vida en el tiempo.

A continuación se detallan las principales resultados del Plan Social y Comunitario 2024:

HCP Valdivia

1) Territorio: Valdivia

Organización Comunitaria: Junta de Vecinos La Paloma. **Objetivo:** *“Mejoramiento de camino vecinal”*

Líneas Estratégicas priorizadas en Programa de Relacionamiento.

Facilitar y apoyar con recursos para mejorar desplazamientos de vecinos hacia sus hogares.

Descripción de las Actividades

Existen diversas necesidades de accesibilidad de vecinos hacia sus hogares, los cuales se ven afectados principalmente durante los meses de invierno, en función se detectaron a través de la

Junta de vecinos necesidades de mejora en camino vecinal lo cual tiene una precaria mantención debido a la escasez de recursos financieros para poder ejecutarlos.

A raíz de esto HCP, decide aportar con 15 m3 de material chancado que pueda ser dispuesto por la Junta de vecinos y permita en parte mejorar la transitabilidad de vecinos hacia sus hogares.

- 2) **Territorio:** Valdivia
Organización Comunitaria: Vecina **Comuna:** Paillaco
Objetivo: “Apoyo a familiar afectado por condiciones climáticas”

Líneas Estratégicas priorizadas en Programa de Relacionamento.

Evaluar la condición e identificar necesidades de vecinos afectados por condiciones climáticas adversas.

Descripción de las Actividades

Durante los últimos temporales que ocurrieron en la zona durante el invierno, principalmente en el mes de agosto, se acercó a la empresa Sra. TA para manifestar su problema en función de el alto costo que debió incurrir su empresa familiar debido a la afectación que mantuvieron por los prolongados cortes de luz , lo cual hizo que tuvieran que disponer de un generador, con el costo en combustible que esto conlleva para evitar la pérdida de su materia prima para la elaboración de mermeladas y ajíes.

Como equipo de HCP se evaluó esta solicitud lo cual se enmarca en las líneas estratégicas de la empresa, sabiendo que el apoyo en estas situaciones es fundamental para la subsistencia de vecinos de sectores aledaños a nuestro patrimonio. En esta ocasión se decide aporte un monto de \$ 150.000 para costear insumos requeridos.

- 3) **Territorio:** Valdivia.
Organización Comunitaria: Vecinos colindantes a predio Futa Lote 2.**Comuna:** Corral
Objetivo: “Mejoramiento a captaciones tomas de agua”

Líneas Estratégicas priorizadas en Programa de Relacionamento.

Apoyar en la ejecución de mejoras para el abastecimiento de agua.

Descripción de las Actividades

Durante el 2024, a través de los monitoreos de agua realizados se detectó en toma de agua de Predio Futa lote 2, las condiciones en que se encontraba la toma de agua, y se consideró la realización de mejoras en esta lo que permite que los usuarios de esta puedan obtener el recurso de mejor manera.

Al analizar lo expuesto en el párrafo anterior HCP, se comienza con un plan de mejoramiento de la toma de agua y se decide realizar las siguientes mejoras: Limpieza de estanques, limpieza de huellas que permiten acceso a toma de agua, limpieza en sector de manguera de abastecimiento de agua, cambio de conexiones e instalación de malla a estanques alimentadores de agua, instalación de un nuevo estanque con filtros con capacidad de 1.200 lts.

- 4) **Territorio:** Valdivia
Organización Comunitaria: JJVV Chacayal Paillaco Alto. **Comuna:** Paillaco
Objetivo: “Apoyos de maquinaria para mejoras de acceso a vecinos”

Líneas Estratégicas. priorizadas en Programa de Relacionamento.

Facilitar y mejorar la condición de caminos de accesos a viviendas de vecinos.

Descripción de las Actividades

A través de la Junta de vecinos se manifiesta hacia HCP la necesidad de contar con horas de maquinarias para realizar mejoras en caminos vecinales.

En nuestro análisis de relacionamiento y dentro de nuestras líneas de acción se autoriza la donación requerida por la Junta de vecinos, lo cual se concreta de buena manera y recepción por los solicitantes.

- 5) **Territorio:** Valdivia
Organización comunitaria: Mesa de trabajo organizadas para la Prevención de incendios Forestales. **Comuna:** San José de La Mariquina – Valdivia – La Unión- Corral. **Objetivo:** “Participar en mesas de trabajo que permitan gestiones para la prevención de incendios forestales durante la temporada estival”.

Líneas Estratégicas comunitarias priorizadas.

Contribuir y Fortalecer en las actividades que se desarrollan en los distintos sectores con actividades de Prevención de incendios forestales

Descripción de las Actividades

La empresa participa en distintas mesas de trabajo para la Prevención de incendios forestales, entre estas con I. Municipalidad de San José de La Mariquina, Comité Prevención incendio JJVV Casablanca, Comité Prevención incendio JJVV Piedra Blanca, Comité Prevención incendio JJVV Futa, Comité Prevención incendio JJVV Tres Ventanas, Comité Prevención incendio JJVV Ñanculen y Comité Prevención incendio JJVV Tres Chiflones, otras empresas forestales.

El objetivo principal de estas mesas de trabajo consiste en detección de zonas riesgos ante posibles incendios forestales, poder realizar levantamientos y mejoras en cortafuego perimetrales existentes o la construcción de estos que se pudieran requerir, apoyar a todos los participantes en inducción preventiva de incendio forestales, evaluar requerimientos de piscinas para toma de agua de helicópteros, entre otras actividades que puedan surgir en estas mesas de trabajo.

Estas mesas de trabajo se mantienen activas durante al año 2024 y HCP sigue siendo participe de ellas.

De manera concreta durante el año 2024, HCP realizó la construcción de una piscina de 340 mil litros para ser utilizada ante emergencias forestales en la temporada estival, la cual se construyó al interior de Predio Antihual, considerado como punto estratégico para vecinos de sector Tres Ventanas.

6) Territorio: Valdivia

Organización comunitaria: Mesa de trabajo del agua. **Comuna:** Paillaco

Objetivo: *“Participar en el desarrollo de mejoras en el territorio en temas de agua”.*

Líneas Estratégicas comunitarias priorizadas.

Contribuir en mejorar la calidad de vida de vecinos aledaños a predios, importancia recurso agua.

Descripción de las Actividades

En la comuna de Paillaco a través de su Municipalidad se conformó la mesa del agua donde participa la Municipalidad, ONG conecta, JJVV Los Tallos y HCP, en la cual se realizaron diversas actividades en los territorios.

Particularmente el trabajo desarrollada por esta mesa de trabajo se enfocó en un proyecto del Gobierno Regional de Los Ríos el cual se materializó a través de la ONG Conecta, esta desarrollo una evaluación en distintos sectores y particularmente el aporte de HCP en esta materia se enfocó en medidas a desarrollar en algunos predios que fueron evaluados, lo cual se materializo específicamente con la ampliación con especies nativas las zonas de protección que fueron evaluadas al interior de Predio Los Tallos 2, adicional a esto en Predio Hijuela 54 se realizó la construcción de cercos en sectores aledaños a zonas de protección existentes esto para evitar daño de animales en especies nativas.

7) Territorio: Valdivia

Organización comunitaria: Gobierno Regional de los Ríos. **Comuna:** Valdivia.

Objetivo: *“Contribuir al manejo integrado de cuencas”.*

Líneas Estratégicas comunitarias priorizadas.

Participar en estrategias de manejo integrado de cuencas.

Descripción de las Actividades

A través del Gobierno Regional de Los Ríos se instauró una mesa de trabajo donde participan entidades gubernamentales, Centros de Estudios, Universidad, WWF, ONG, Comités APR, Forestal Arauco y HCP.

Estas han permitido realizar diversas evaluaciones y durante el año 2024 se trabajó en la Evaluación final de la propuesta de una política y estrategia del manejo integrado de cuencas y restauración ecológica en la Región de Los Ríos..

- 8) **Territorio:** Valdivia
Organización comunitaria: Junta de vecinos Tres Chiflones **Comuna:** Valdivia.
Objetivo: “Mejorar transitabilidad y acceso a viviendas”.

Líneas Estratégicas comunitarias priorizadas.

Apoyar con recursos para mejorar los accesos a viviendas.

Descripción de las Actividades

Junta de vecinos manifiesta la necesidad de realizar mejoras de accesos a sus hogares, debido a que se encuentran en mal estado y durante la temporada de invierno se hace muy difícil su transitabilidad, lo cual dificulta el normal desarrollo de sus vidas cotidianas al realizar sus labores.

Para esto HCP analiza y gestiona el aportar con cargas de ripio para mejorar los accesos a viviendas y pueda ayudar durante los meses de invierno a que puedan salir de manera segura.

- 9) **Territorio:** Valdivia
Organización comunitaria: JJVV Ñanculen Cosmuco PJ N° 43. **Comuna:** La Unión.
Objetivo: “Aporte en el desarrollo de fiestas navideñas”.

Líneas Estratégicas comunitarias priorizadas.

Contribuir en las actividades que se permitan esparcimiento y celebración a niños del sector .

Descripción de las Actividades

A través de la Junta de vecinos se recibe solicitud de apoyo monetario para la celebración de fiesta navideña para los niños que viven en el sector.

Al revisar la solicitud HCP y dentro de nuestras políticas de relacionamiento decide aportar para esta celebración la suma de \$100.000.

- 10) **Territorio:** Valdivia
Organización comunitaria: Mesas de Trabajo Municipalidad de Valdivia y La Unión
Comuna: La Unión – Valdivia. **Objetivo:** “Participar en mesas de trabajo para desarrollo local”.

Líneas Estratégicas comunitarias priorizadas.

Contribuir en mejoras de calidad de vida de vecinos.

Descripción de las Actividades

A través de la Municipalidad de Valdivia se participa en proyecto eléctrico con Saesa el cual beneficia a vecinos de predio Lomas del Sol, el avance que mantuvo este proyecto durante el año 2024 tiene relación con la Evaluación final del tendido soterrado y aéreo del proyecto de electrificación a vecinos del sector Lomas del Sol. Participando en reuniones en terreno con SAESA, Municipalidad y Vecinos.

11) Territorio: Valdivia

Organización comunitaria: Escuela Paillaco Alto. **Comuna:** Paillaco

Objetivo: “*Participar en actividades que permitan esparcimiento en niños de escuelas rurales*”.

Líneas Estratégicas comunitarias priorizadas.

Contribuir en calidad de vida.

Descripción de las Actividades

HCP como empresa mantiene asignado a sus trabajadores durante una vez al año tenga la oportunidad realizar un acto de bondad, lo cual se puede materializar en poder ayudar con algún regalo a quien pueda necesitarlo durante las festividades de navidad, para esto existe lo que llamamos Actos de Bondad que realizan todos sus trabajadores. En función de esto, hace un par de años este acto se ha materializado en poder de manera grupal contribuir durante la navidad con regalos a algún sector, durante el año 2024, esto se materializó en la Escuela Rural Paillaco Alto, con la celebración anticipada de navidad donde a cada niño se le hizo entrega de un regalo y bolsa de dulces, lo cual les permite poder tener un momento de esparcimiento y en algunos casos un único regalo de navidad.

Esperamos durante el año 2025 poder continuar con estos aportes que además de ayudar a personas que lo puedan necesitar, nos mantienen como empresas vivo el real espíritu navideño.

12) Territorio: Bío Bío

Organización comunitaria: Mesas de trabajo CORMA.

Objetivo: “*Participar en mesas de trabajo que permitan definir Protocolo de Relacionamento Comunitario*”.

Líneas Estratégicas comunitarias priorizadas.

Contribuir a la definición de relacionamiento comunitario en los distintos sectores que se mantiene patrimonio y que se encuentra alineado con las empresas forestales vecinas participes del territorio

Descripción de las Actividades

Se realizan talleres que pretenden definir un Protocolo de Relacionamiento comunitario a fin de desarrollar una Declaración de principios de Corma, que indique criterios de todos los participantes y que representen a todos los socios de Corma en el trabajo de relacionamiento comunitario. Participan F. Arauco, Cambium AF Chile, Mininco, Bosques Cautín, Masisa, Hancock, Puerto Coronel.

Se mantiene en programa de talleres para el año 2024.

LAGO LANALHUE

- 1) **Territorio:** Arauco. **Organización comunitaria:** Mesa de trabajos Frontel, vecinos y Gobierno Regional . **Comuna:** Lebu. **Objetivo:** *“Participar en mesas de trabajo que permitan un desarrollo local”.*

Líneas Estratégicas comunitarias priorizadas.

Contribuir a la de la calidad de vida de vecinos.

Descripción de las Actividades

Se participa en Mesa de Trabajo técnica para proyecto eléctrico donde participan Frontel, Municipalidad Lebu, Gobierno Regional y vecinos de diferentes predios, donde se presentó la evaluación de trazado eléctrico propuesto por Frontel. En esta instancia LLAN participa para conocimiento del proyecto y posible requerimiento de paso de la línea por predios de propiedad de LLAN.

La mesa de trabajo evaluó sectores, e implementación del proyecto para lo cual finalmente se materializo con líneas soterrado.

- 2) **Territorio:** Arauco. **Organización comunitaria:** Agrupación de frutos silvestres Los Nalqueros de Pehuén. **Comuna:** Lebu. **Objetivo:** *“Generar instancias de esparcimiento”.*

Líneas Estratégicas comunitarias priorizadas.

Gestionar recursos de apoyo para contribuir al desarrollo de fiesta navideña.

Descripción de las Actividades

A través de la Agrupación de frutos silvestres Los Nalqueros de Pehuén se recibe solicitud de apoyo monetario para la celebración de fiesta navideña para los niños que viven en el sector.

Al revisar la solicitud HCP y dentro de nuestras políticas de relacionamiento decide aportar para esta celebración la suma de \$135.000.

- 3) **Territorio:** Arauco. **Organización comunitaria:** Comunidad Indígena Pedro Melita. **Comuna:** Los Álamos. **Objetivo:** *“Contribuir para el desplazamiento de manera segura en sectores rurales”*

Líneas Estratégicas comunitarias priorizadas.

Apoyar con recursos para el desarrollo mejoras en caminos de acceso a comunidades locales.

Descripción de las Actividades

Existen requerimientos de vecinos hacia la empresa para poder tener acceso a su comunidad, siendo esto que deben pasar por predio Catren de LLAN para poder acceder a esta.

Se hace revisión en terreno de la solicitud y se determina realizar mantención con motoniveladora para mejorar el acceso de vecinos, esto se revisará de manera anual para poder mantener en el tiempo dicho acceso operativo.

- 4) Territorio:** Arauco. **Organización comunitaria:** Comunidad Melita. **Comuna:** Cañete
Objetivo: “Desarrollar instancias de diálogo que mejoren la subsistencia de vecinos aledaños a predios”.

Líneas Estratégicas comunitarias priorizadas.

Contribuir en desarrollo laboral de vecinos.

Descripción de las Actividades

Comunidad Melita a través de su Werken Luis Melita y Juan Melita plantean a nuestra empresa la necesidad que mantienen personas parte de la comunidad y que se encuentran aledañas al Predio El Notro, las cuales tienen la necesidad de disponer de fuentes laborales, arriendo de vegas para talaje, y además manifiestan el interés de parte de la comunidad en la compra del sector agrícola del predio a través de CONADI, propiedad de LLAN. A raíz de esto se revisa la situación y se dispone de los siguientes puestos de trabajo los cuales se materializaron durante el año 2024, la comunidad se incorporó a desarrollar labores de manejo de regeneración al interior del predio. Las otras solicitudes como venta de terreno a través de CONADI son procesos que la comunidad debe llevar a cabo con el organismo pertinente, pero la empresa se mantiene siempre abierto a la posibilidad de venta a través de los organismos que corresponda.

Adicional a esto se conversa con miembros de la comunidad la necesidad de solicitar el retiro de una construcción que se encuentra inserta en un deslinde del predio Propiedad de LLAN y que un vecino miembro de la comunidad construyó sin autorización, se les informa que esta situación se encuentra en proceso de desalojo por usurpación, a lo cual ellos manifiestan que informaran al vecino en particular.

- 5) Territorio:** Arauco. **Organización comunitaria:** Comunidad Quillaitun/Municipalidad de Los Álamos. **Comuna:** Los Álamos. **Objetivo:** “Generar instancias para mejorar calidad de vida”

Líneas Estratégicas comunitarias priorizadas.

Apoyar para el desarrollo de comunidades vecinas mejorando calidad de vida.

Descripción de las Actividades

Predio Santa Ismenia se encuentra emplazado colindante a sectores poblados de la comuna, los cuales se mantienen ocupados por un gran número de habitantes, estos a través del tiempo han tenido la necesidad de disponer de terrenos que permitan la generación de viviendas de primera necesidad. Junto a ello es de conocimiento público la gran cantidad de terrenos que algunos habitantes han ido haciendo suyos restando patrimonio a distintas empresas de la zona.

Hace aproximadamente 3 años la Comunidad Quillaitun formó un comité de vivienda, con objetivos claros de poder comprar un lote de terreno al interior del Predio Santa Ismenia, proceso que ha durado todo este tiempo debido a toda la tramitación legal que estos procesos conllevan. Durante el año 2024

los avances en esta materia tuvieron relación con todo el aporte en documentación que generó el comité de vivienda para complementar la Escritura de compraventa, proceso que llegó a buen término. Para año 2025 se espera se concrete entrega de terreno.

DESAFIOS 2025 – 2026 PROGRAMA DE RELACIONAMIENTO.

Para el desarrollo de nuestras operaciones durante el año 2024 como desafío nos habíamos planteado mantener nuestra comunicación permanente con nuestros vecinos, que nos permitiera lograr un buen desarrollo de nuestras operaciones y generar instancias de apoyo a vecinos que lo requieran, desafíos que pudimos abordar en la medida que las circunstancias lo permitieron, para el año en curso nos mantenemos este desafío de manera permanente.

Nuestros esfuerzos para el relacionamiento comunitario durante el año 2025 se van a concentrar en la realización de un Plan de acción de relacionamiento comunitario con especial énfasis en capacitación y programas que contribuyan al desarrollo social y económico de las comunidades locales, lo cual se materializará durante esta etapa en dos áreas claramente definidas tanto en HCP como en LLAN , estos sectores están enfocados en esta etapa en donde mantendremos una alta intensidad de actividades forestales planificadas para este año calendario.

Esperamos que, con la implementación de este Plan de relacionamiento comunitario, indicado en el párrafo anterior, nos podamos dar directrices que nos permitan la mejora continua de este y que nos sirvan de pauta para el año 2026, y así poder abordar sectores de nuestro patrimonio que no mantienen actividades permanentes.

Nuestra línea de acción siempre va a ser enfocada en concentrar nuestros esfuerzos en minimizar los impactos tanto sociales como ambientales de toda nuestra operación, así como también generar instancias de apoyo a necesidades básicas que permitan generar una mejor calidad de vida de nuestros vecinos.

Mantener nuestra participación en mesas de trabajo colaborativo con instancias públicas como también mesas de trabajo locales, esto con el objetivo de aportar con conocimientos o bien de manera monetaria, los acuerdos que se desarrollen en estas, siempre en función del mejoramiento de todos los participantes, especial énfasis en esto tiene relación con mesas de trabajo de prevención de incendios en temporada estival.

Creemos que parte fundamental de nuestro relacionamiento comunitario se puede concretar manteniendo nuestro personal activo de cada sector con capacitaciones que le permitan abordar de mejor manera las solicitudes de apoyo, y las distintas prioridades que se puedan suscitar en cada sector, como parte de nuestro desafío es poder seguir en esta línea, lo cual conlleva a un mejor involucramiento de nuestra empresa en las distintas áreas de nuestro patrimonio.

3.8. MONITOREO PROTECCIÓN DEL RECURSO FORESTAL

El recurso forestal se encuentra bajo permanente monitoreo, con el objetivo de conocer su real estado y de prevenir potenciales pérdidas productos de daños provocados por distintos agentes naturales, como viento, fuego y/o patógenos. A continuación se presenta un resumen de los monitoreos efectuados durante el 2024:

3.8.1 MONITOREO DAÑO FITOSANITARIO

Monitoreo fitosanitario:

- Actividades Planificadas y efectivamente realizadas por Grupo HCP año 2024.

Agente a monitorear	Unidad	Planificado HCP	Planificado LLAN	Realizado HCP	Realizado LLAN
Fusarium					
Prospección Fusarium 1-2 años	hectárea	1.950	0	1519,9	0
Evaluación incidencia Fusarium focos positivos	hectárea	200*	0	0	0
Seguimiento Fusarium focos positivos	hectárea	350	0	420,1	0
Polilla del Brote					
Evaluación 3 años polilla del brote	hectárea	970	73,9**	968,2	0
Neonectria					
Prospección predios con Neonectria	hectárea	400	0	395,1	0
Evaluación rodales con Neonectria	hectárea	1.200	0	1208,6	0
Sirex					
Prospección Sirex	hectárea	600	0	664,1	0
Pissodes					
Instalación Parcelas Cebo	N° Parcela	21	0	60	0
Instalación Trampas	N° Trampas	24	0	20	0
Seguimiento y monitoreo trampas	N° Trampas	24	0	20	0
Vigilancia para detección (Parcelas)	N° Parcela	20	0	60	0
Escolitidos					
Prospeccion rodales susceptibles	hectárea	0	0	667,1	0

*HCP: No se evaluaron focos positivos ya que en la prospección no se encontró.

** LLAN: Una proporción afectada por incendio y la diferencia predios dispersos.

3.8.2 MONITOREO DAÑO POR FUEGO

En los cuadros siguientes se muestra la estadística de ocurrencia de incendios forestales tanto para Hancock Chilean Plantations SpA (HCP) como para Lago Lanalhue SpA para la temporada 2024/2025:

Resumen de Valores Afectados por Incendios Temporada 2024/2025 vs 2023/2024:

La temporada de incendios forestales 2024/2025 presentó respecto a la temporada 2023/2024 mejores resultados. En propietario HCP no hubo daño por incendios forestales (0 há) y se presentó una disminución en alrededor de 100 há, en la superficie de plantaciones total siniestrada en propietario LLAN, lo que representa una reducción del daño causado por incendios forestales en el Grupo de Certificación HCP para la temporada 2024/2025.

Resumen de Valores Afectados por Incendios Temporada, por Especie y Empresa:

Especie Afectada	Temporadas 2023-2024				Temporadas 2024-2025			
	Superficie por Empresa				Superficie por Empresa			
	HCP	L. Lanalhue	Total	%	HCP	L. Lanalhue	Total	%
Pino Radiata	0	93,26	93,26	82%	0	0	0	0%
Eucalyptus	0	20,82	20,82	18%	0	11,97	11,97	100%
TOTAL	0	114,08	114,08		0	11,97	11,97	
%	0%	100%			0%	100%		

Para las temporadas 2023/2024 y 2024/2025, se evidencia que del total de la superficie afectada en el Grupo de Certificación, un 100% corresponde a LLAN.

Cuadro: Resumen del Número de Incendios en la Temporada por Empresa

	Temporadas 2023-2024			Temporadas 2024-2025		
	N° de Incendios			N° de Incendios		
	HCP	L. Lanalhue	Total	HCP	L. Lanalhue	Total
TOTAL	0	15	15	0	13	13
%	0%	115%		0%	100%	

El número total de incendios que afectó al Grupo de Certificación en última temporada corresponde a 13 incendios, donde en la temporada bajó la ocurrencia en patrimonio de LLAN y se mantuvo en cero incendios en HCP.

Cuadro: Resumen de Valores Afectados por Incendios temporadas por Especie y Región.

Especie Afectada	Temporadas 2023 – 2024					Temporadas 2024 – 2025				
	Superficie por Región					Superficie por Región				
	Bío Bío	Araucanía	Los Ríos	Total	%	Bío Bío	Araucanía	Los Ríos	Total	%
Pino Radiata		93,26	0	93,26	82%		0	0	0	0%
Eucalyptus	3,21	17,61	0	20,82	18%	11,97	0	0	11,97	100%
TOTAL	3,21	110,87	0	114,08		11,97	0	0	11,97	
%	27%	926%	0%			100%	0%	0%		

La especie más afectada por los incendios forestales de la temporada 2024/2025, corresponde a Eucalyptus spp. correspondiendo al 100% de total de la superficie siniestrada.

A su vez, la región más afectada es la Región del Bío Bío, aportando el 100% de la superficie afectada.

Cuadro: Resumen de Valores Afectados por Incendios temporada 2024/2025 por Especie y Edad

Temporadas 2024 – 2025					
Superficie por clase de edad					
0 a 6	07 a 11	12 a 16	17 y+	Total	%
				0	0%
8,77	3,2			11,97	100%
8,77	3,2	0	0	11,97	
73%	27%	0%	0%		

Con respecto a la edad de las plantaciones siniestradas, un 73% de ellas son menores a 6 años y un 27% corresponde a plantaciones de 7 a 11 años, no hubo afectación a plantaciones de 12 años o más.