

Jackie Roca



Dear Homeowners and Neighbors,

I've had the privilege and honor of being a resident of Snapper Village for approximately 22 years. As a current member of the Board, I'm asking for your support because Snapper Village is a beautiful community which requires a Board that is committed to ensuring the completion of the necessary repairs which will protect the value of our homes. Anything contrary to this is unacceptable from my point of view.

It's important to note the maintenance needs and projects completed this year with the support of the Board and Andrea Carvajalino working together:

- 50-year recertification of six townhouse buildings which includes replacement of siding and parking lights replacement.
- Approved forty eight roof repairs throughout the community, totaling approximately \$140K.
- Approved the renovation of three buildings being resided (6864, 6977 and 6917). 6864 was completed. 6977 is 80% completed and 6917 was recently started to be renovated

Once again, based on the above, I am asking you for your support and vote to elect Elda Moyer, Annie Alapont, Christian Chiriboga, Jessica Castellon, Hector Polit and Wendy Robbins. I have volunteered with these individuals in the past, and they have demonstrated a desire to work together to expedite projects to improve our community.

Due to the size and age of our community, the proactive approach that our current Board has taken is crucial for progress to continue. If you want to have your voice heard and make a difference in our community, I respectfully and humbly ask that you get involved and vote!

Thank you in advance, Jackie Roca

Estimados Propietarios y vecinos,

He tenido el privilegio y el honor de ser residente de Snapper Village durante aproximadamente 22 años. Como miembro actual de la junta, le pido tu apoyo porque Snapper Village es una comunidad hermosa que requiere una junta comprometida a garantizar la finalización de las reparaciones necesarias que protejan el valor de nuestras viviendas. Cualquier cosa contraria a esto es inaceptable desde mi punto de vista.

Es importante señalar las necesidades de mantenimiento y los proyectos completados este año con el apoyo conjunto de la junta y de Andrea Carvajalino:

- Recertificación de los 50 años de seis edificios adosados, que incluye la sustitución de apartaderos y luces de estacionamiento.
- Aprobamos la renovación de tres edificios, (6864, 6977 y 6917), El edificio 6864 fue terminado, El edificio 6977 está en el proceso en el momento y el edificio 6917 estamos empezando la renovación.
- Se aprobaron cuarenta ocho reparaciones de techos en la comunidad.

Una vez más, basado en todo lo anterior, le pido su apoyo y voto para reelegir, Elda Moyer, Annie Alapont, Christian Chiriboga, Jessica Castellon, Hector Polit and Wendy Robbins. He sido voluntario con estas personas durante varios años y han demostrado un deseo de trabajar juntos para acelerar proyectos para mejorar nuestra comunidad.

Debido al tamaño y la edad de nuestra comunidad, el enfoque proactivo que ha adoptado nuestra Junta actual es crucial para que el progreso continúe.

Si quieres que tu voz sea escuchada y hacer una diferencia en nuestra comunidad, ¡respetuosa y humildemente te pido que te involucres y votes.

Gracias por su atención,

Sinceramente,

Jackie Roca