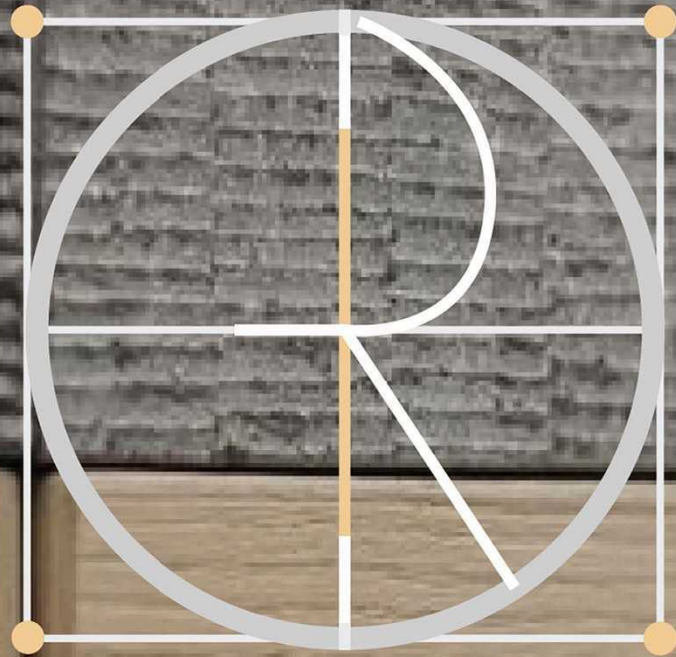
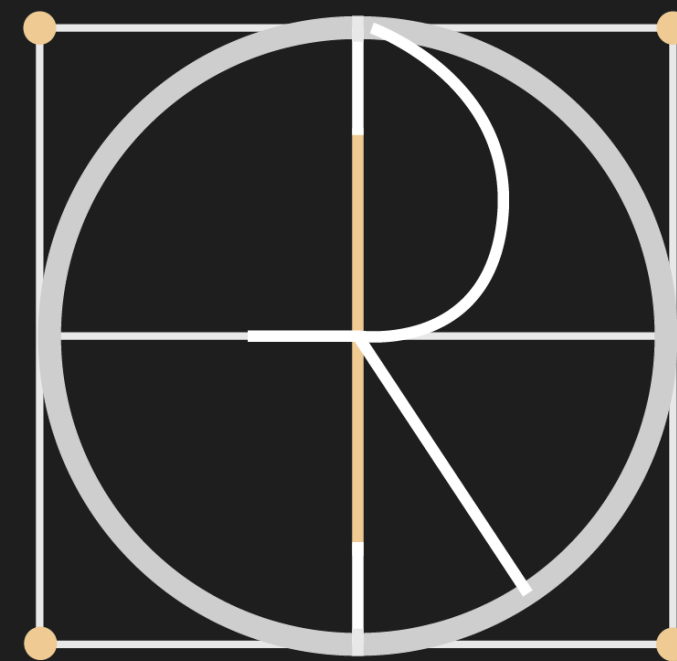




GRID
CONSTRUCTION

FIT OUT CONSTRUCTION

built



GRID
CONSTRUCTION

Our journey started in 1995 as a family business in the construction business specializing in high end finish and fitout projects and remained so until today.

It started as a small start-up company tailored to the needs of the clients who want to build a long lasting family home and grew substantially while treating each member as family.

Through the connections of the founder, Grid became a known company that delivers high quality finishing while offering our clients the peace of mind and pride.

Quality and reputation are the basis for success and our clients satisfaction from start to finish is unwavering. We always put ourselves in the clients shoes to understand the vision from both the contractor and client point of view.

masters of details



DESIGN AND BUILD

Through out the fully intergated offer we are delivering a single-source solution for our most prestigious Client's dreams.

ONE TEAM - ONE OUTCOME



Meeting the needs of our Clients by offering a diversified portfolio of products, INNOVATING DAILY and selectively investing to increase the range of services and activities offered.

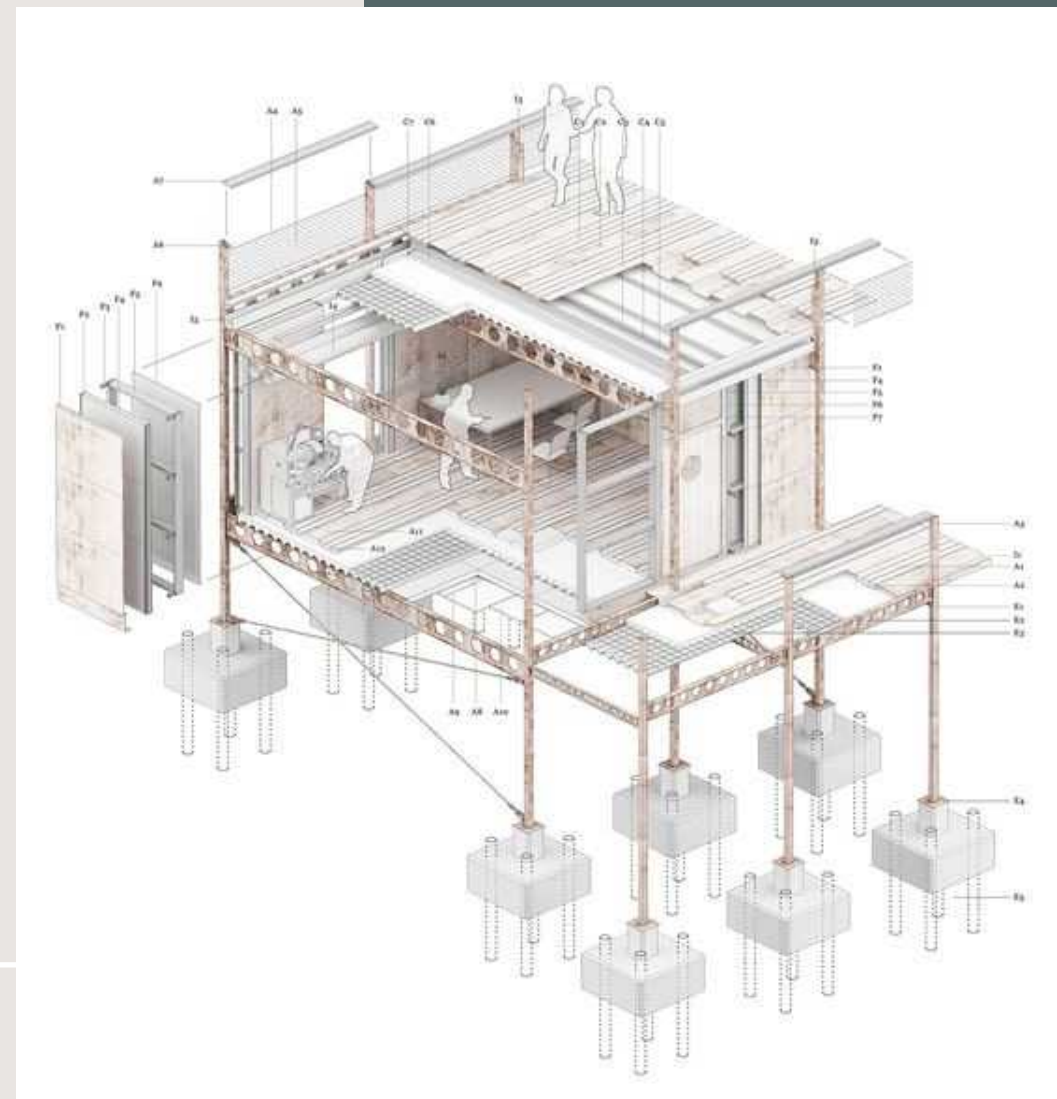
outcome

WORK METHOD BIM

By working with a BIM (building integrated model) system we are constantly updated on the progress of the design and cost of construction.

Our designers and construction engineers work together for the best result.

Technical

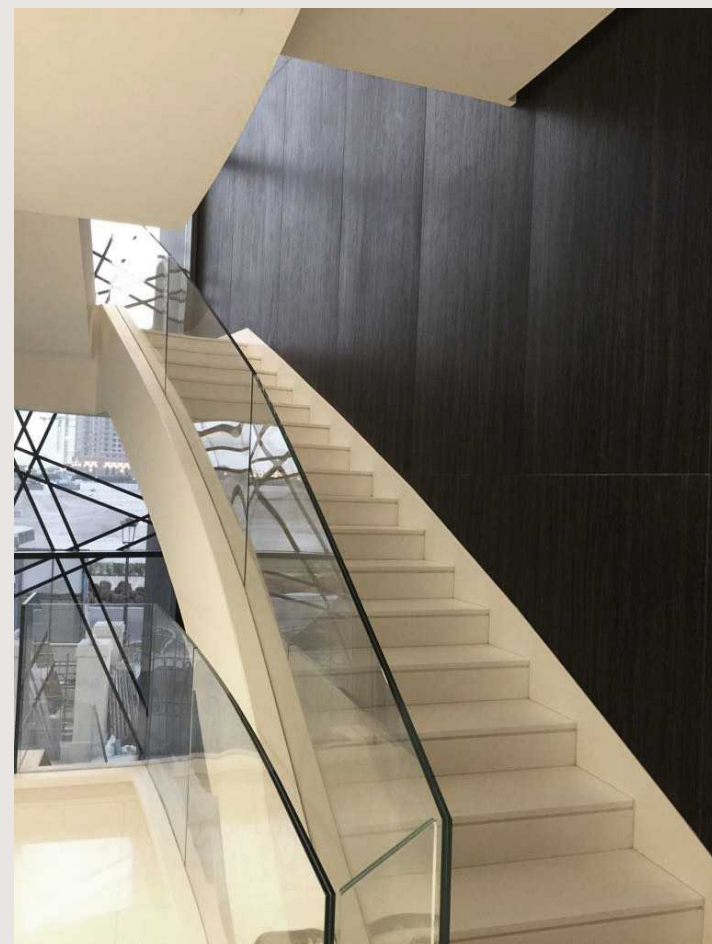


DOOR TO THE *future*

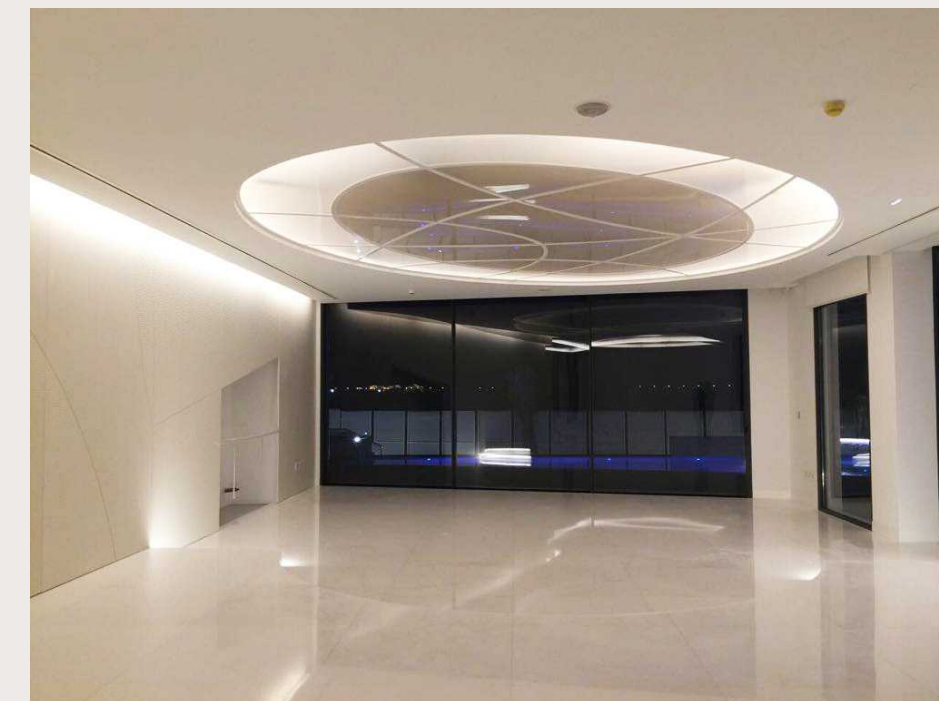


EXPERIENCE PORTFOLIO

private villa



PRIVATE VILLA
scope of work: *civil work, MEP and fit out*
budget: *18 millions*
duration: *18 months*
location: *The Pearl, Doha*

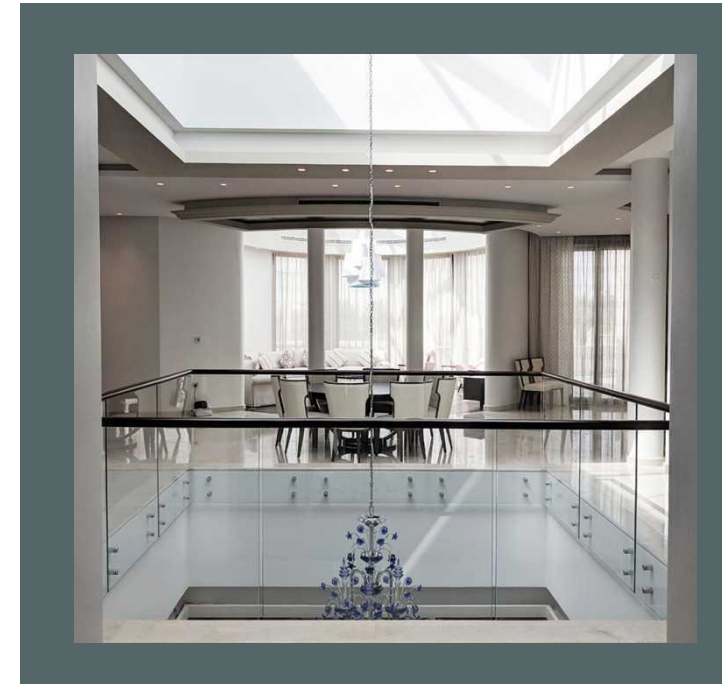


QUALITY is the basis of SUCCESS.



— Al Mana villa

PRIVATE VILLA
scope of work: *civil work, MEP and fit out*
budget: *12 millions*
duration: *18 months*
location: *Al Waab, Doha*



PALACES



Our international network of materials allows us to expand our collection offering with the highest quality for any specific project.

— Pearl Villa

PRIVATE PALACE

scope of work: *civil work, MEP and fit out*

budget: *100 millions*

duration: *24 months*

location: *The Pearl, Doha*

villa majlis —



In-house installation is supervised by our Project Managers with continuous quality control.





PRIVATE PALACE

scope of work: *civil work, MEP and fit out*

budget: *11 millions*

duration: *18 months*

location: *Ein Khaled, Doha*

Hotel

HIGH END HOTEL

scope of work: *civil work, MEP
and fit out*

budget: *100 millions*

duration: *18 months*

location: *Bank Street, Doha*



Pearl Palace



PRIVATE PALACE
scope of work: *civil work, MEP and fit out*
budget: *14 millions*
duration: *12 months*
location: *The Pearl, Doha*



— Pearl Villa

WASTE PLANT
scope of work: *civil work, MEP, finishes*
budget: *20 millions*
location: *Um Saiid*



— waste plant

QANAT QUARTIER BRIDGES

scope of work: *civil work*

budget: *17 millions*

duration: *15 months*

location: *The Pearl, Doha*



Pearl bridges —

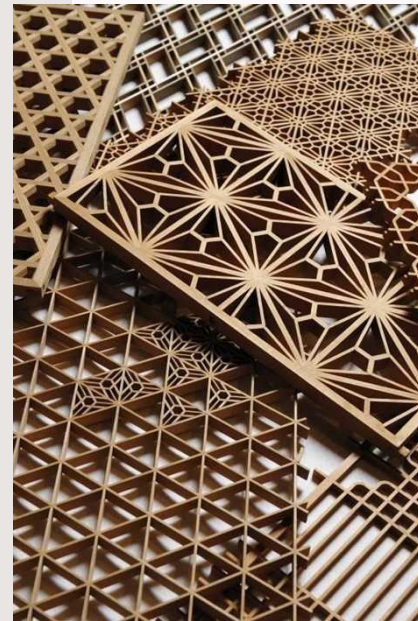
MISSION



We believe in doing business in a way that is FAIR, transparent and above all SAFE and SUSTAINABLE



PROFESSIONALS NETWORK



building for excellence.

— *creators*



Dedication of delivering superior projects, manufacturing high quality products and providing brilliant services within the whole chain of CONSTRUCTION.

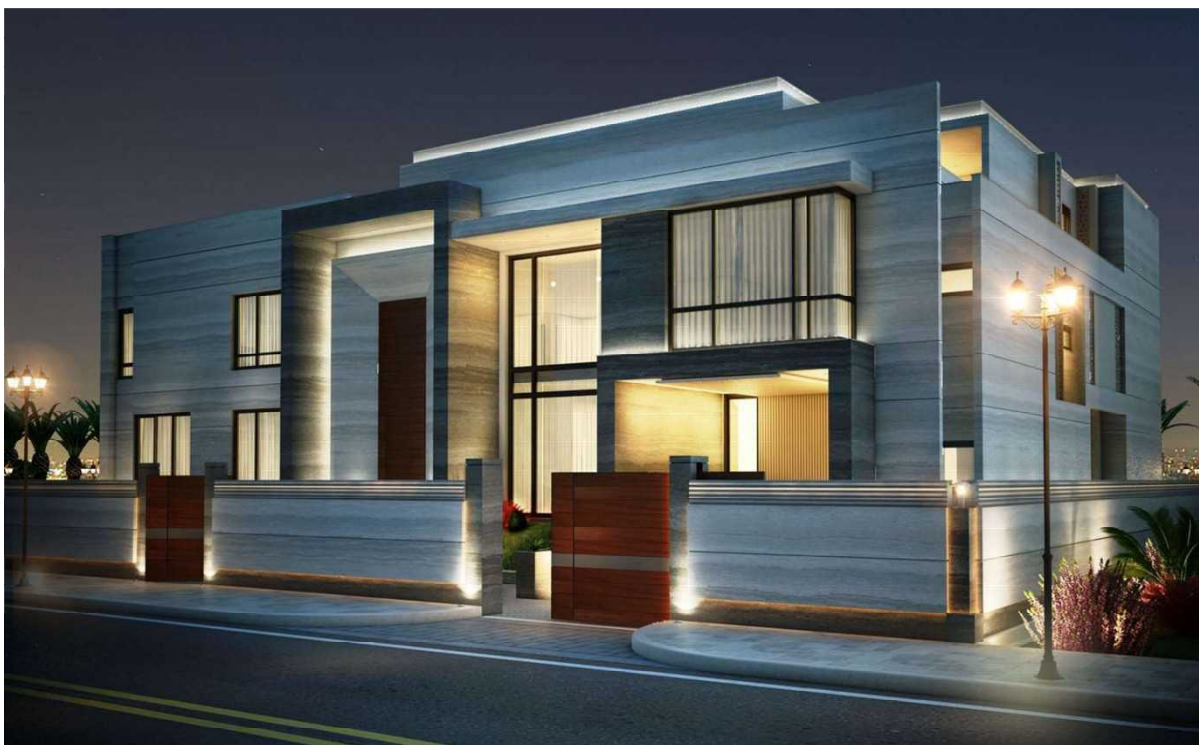
craftmanship

Private VILLA (B+G+1+P)

Scope: Structural, Civil, Electro-Mechanical and External Works.

Budget: 8.6 million Qar

Location: Al-Waab







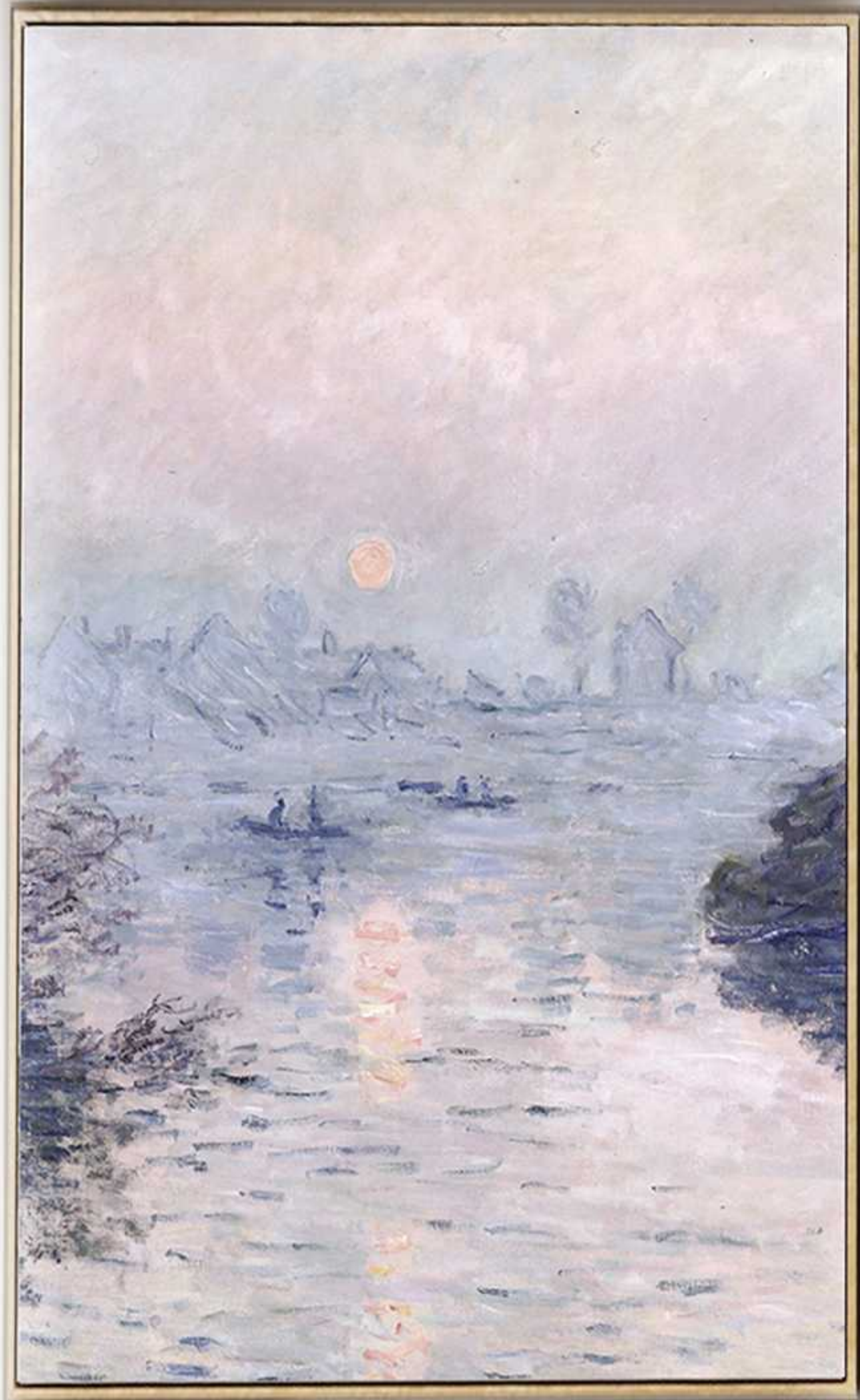


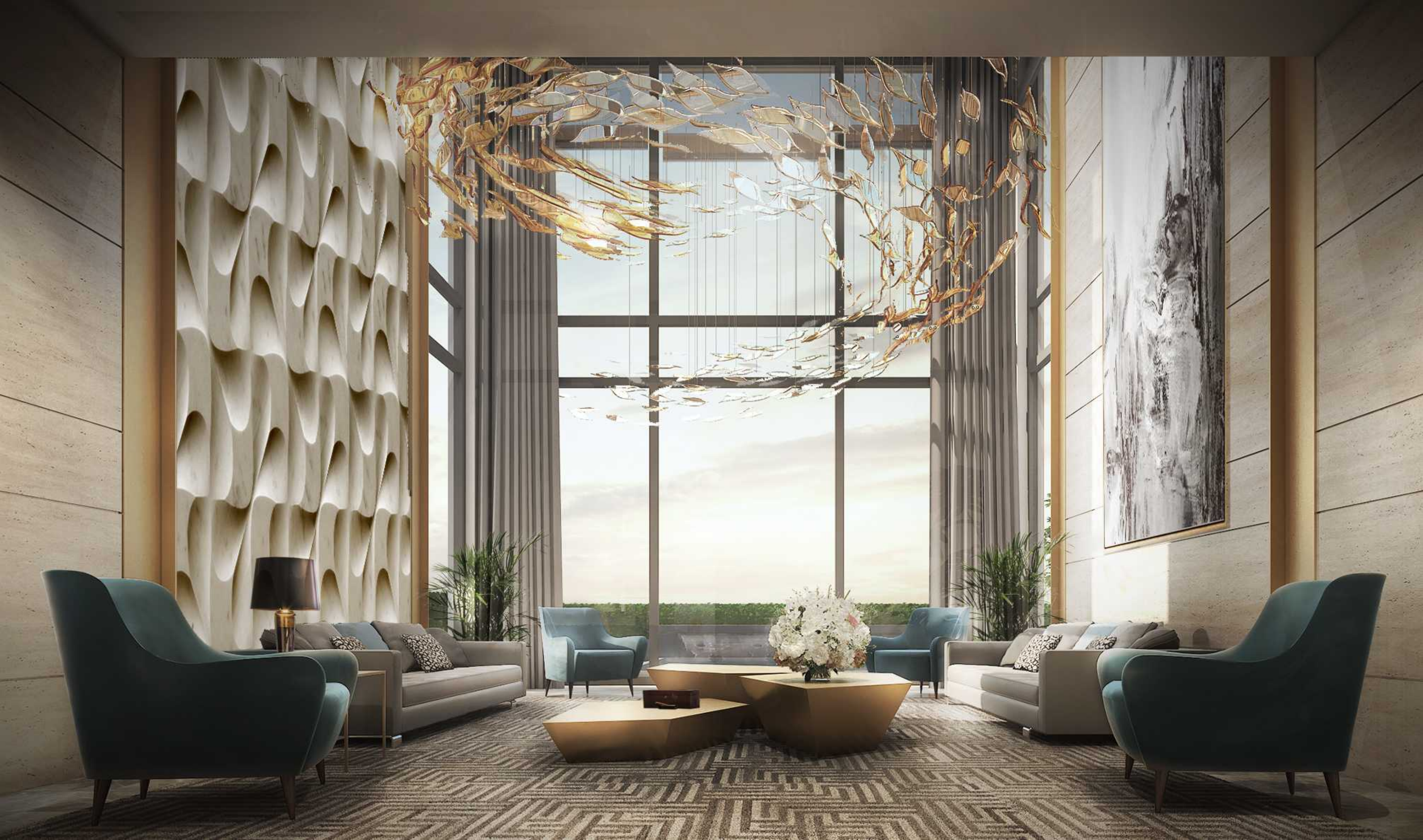


















GENERAL NOTES:
* THE DRAWINGS MUST BE READ IN COMBINATION WITH ALL OTHER ARCHITECTURAL AND ENGINEERING DRAWINGS RELATED TO THE SAME SHEET AND ANY ITEM ON IT.
* ALL DIMENSIONS MUST BE VERIFIED BY THE CONTRACTOR BEFORE PREPARATION OF SHOP DRAWINGS.
* SHOP DRAWINGS OF MANUFACTURED ITEMS MUST BE APPROVED BY THE DESIGNATED CONSULTANT BEFORE WORK ON THESE ITEMS BEGINS.
* THE DESIGNATED CONSULTANT MUST BE INFORMED ABOUT CONTRADICTION OF ANY KIND BEFORE CONSTRUCTION BEGINS.
* DO NOT SCALE THIS DRAWING OR MEASURE ANY MISSING DIMENSION FROM IT.
* ALL DIMENSIONS ARE IN MM UNLESS OTHERWISE STATED.
* ALL LEVELS ARE IN METER UNLESS OTHER WISE STATED.
* FOR ALL STRUCTURAL ELEMENT PLEASE REFER TO THE STRUCTURAL DRAWINGS.

CIVIL DEFENSE NOTES:
OWNER OR CONTRACTOR MUST PROVIDE THE FOLLOWING:
A) SMOKE DETECTORS (BRK) IN EVERY HALL
B) FOLLOWING ARE THE REQUIREMENTS FOR KITCHENS:
1. FIRE EXTINGUISHER CONTAINING POWDER (4 KG)
2. HEAT DETECTOR (BPK)
3. FIRE BLANKET 4 x 6
4. EXHAUST FANS MADE OF STEEL OR PLASTIC (OF ACCEPTABLE STANDARD) IN KITCHENS AND BATHROOMS + FIRE RESISTANT DOORS WITH PROPER HANDLES FOR KITCHEN
5. GAS CYLINDERS SHALL BE PROVIDED OUTSIDE KITCHEN

ROADS:
OWNER OR SUPERVISING CONSULTANT MUST CHECK WITH ROAD AFFAIRS BEFORE STARTING CONSTRUCTION.

REV	DATE	DESCRIPTION	DRAWN	CHECKED

APPROVALS:

Phase :

☐ S.D ☐ P.D ☒ C.D ☐ I.D ☐ B.D

KEY :

Consultant :

///barjous architects

برجوس معماريون للاستشارات الهندسية

Tel: T: +974 44979090
P.O.Box : 130 Doha , Qatar
E-mail: info@barjousarchitects.com
Enrollment No. 349

CLIENT :

Mr. Abdallah Alkhater

PROJECT :
Residential villa (GF + 1ST + PH) + Ancillary 1 (Guard Room) + Ancillary 2 (Maids room + Kitchen)
Enter address here

TITLE :

3D Visuals

Designed By :	Checked By :	Drawing By :
Fawzi Barjus 18819	Fawzi Barjus 18819	Fawzi Barjus 18819
Date :	Plot Number :	Sheet Size : A1
March 2022	51931542	Discipline : AR
Scale :	Drawing Number	Sheet Size

A - 01

A1



Designed By :	Checked By :	Drawing By :
Designer	Fawzi Barjus 18819	Author
Date :	Plot Number :	Discipline :
August 2022	51931541	ARCHITECTURE
Scale :	Sheet Number :	Sheet Size :
	A - 001	A1





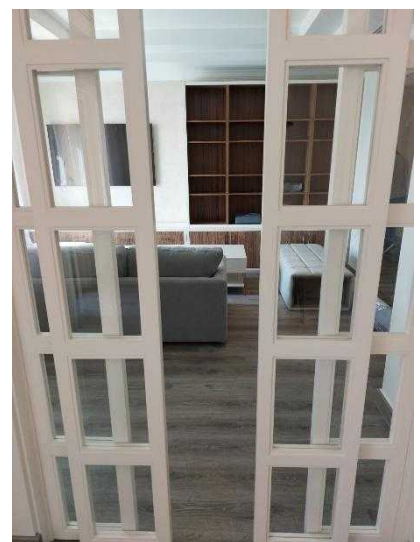
RD ENGINEERING
ARCHITECTURE | INTERIORS | LANDSCAPE



RD ENGINEERING
ARCHITECTURE | INTERIORS | LANDSCAPE

Joinery Works @ Pearl Apartment

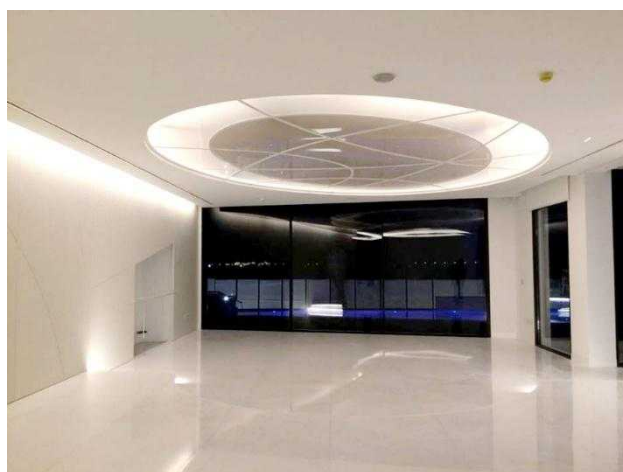
Location: Pearl Qatar



VILLA (B+G++2F) BVS43 at
Pearl Qatar

Value: 17.5 million Qar

Location: Pearl Qatar





BEACH VILLA (B+G+1+PH) at
BVN Pearl Qatar

Value: 104 million Qar

Location: Pearl Qatar

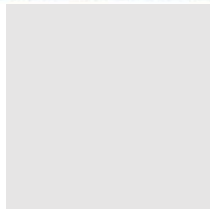




A.F. Palace (LPE 22-26) La Plage East

Value: 77.3 million Qar

Location: Pearl Qatar

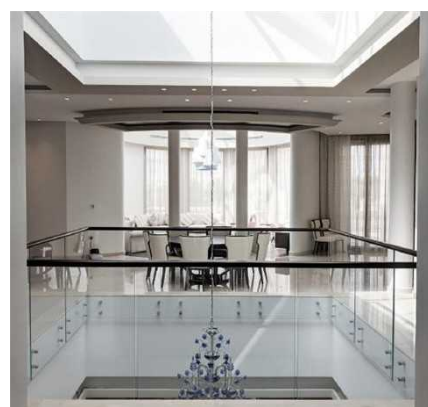




PRIVATE VILLA (B+G+1+P)

Value: 10 million Qar

Location: Al Waab, Doha





LPE 12 Villa (B+G+1+P) at Pearl Qatar

Value: 12.5 million Qar

Location: Pearl Qatar

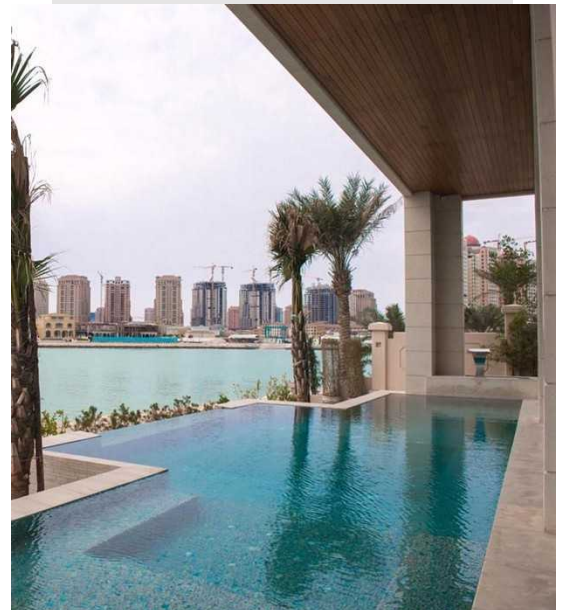




VILLA (B+G+1F) AT LPE 05, Pearl, Qatar

Value: 7.5 million Qar

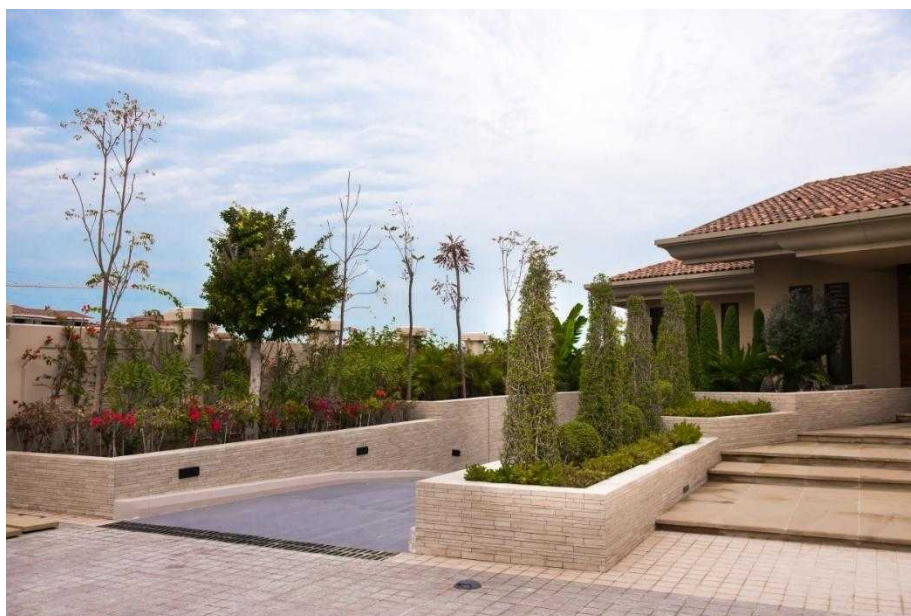
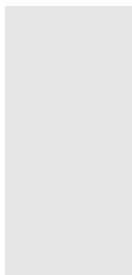
Location: Pearl Qatar



MAJLIS at Pearl, Qatar

Value: 5.4 million Qar

Location: Pearl Qatar



Private Palace

Value: 13.6 million Qar

Location: Al-Rayyan



LPE - 08 at Pearl, Qatar

Value: 11 million Qar

Location: Pearl Qatar



2024/01/11

No 1 of 1

تاريخ الطباعة:

صفحة رقم:



وزارة التجارة والصناعة

Ministry of Commerce and Industry

Registration and Commercial
Licenses Department

إدارة التسجيل
والتراخيص التجارية

رخصة تجارية



رقم الرخصة: 181616
الأسم التجاري: غريد للتجارة و المقاولات
نوع المنشأة التجارية: شركة
السمة التجارية:
تاريخ اصدار الرخصة: 2020/03/30
تاريخ انتهاء الرخصة: 2026/03/24
رقم السجل التجاري: 140758

بيانات المدير المسؤول :

اسم المدير المسؤول: لاريسا فؤاد واكيم
رقم الإثبات: 28842200063

بيانات الموقع :

تصنيف الموقع: تجاري
نوع الموقع: مكتب تجاري
المنطقة: 38 السد 38
الشارع: الضفاف
رقم الشارع: 893

الأنشطة التجارية :

جنسية المدير المسؤول: لبنان
نموذج ختم المنشأة التجارية :

عقار رقم: 53
رقم الدور/ الوحدة: 1
اسم مالك العقار: حمد صالح حمد القمر
نوع الرخصة: دائمة
وصف العنوان: مكتب تجاري في السد مبنى القمر

رقم النشاط	إسم النشاط	رقم النشاط	إسم النشاط
4752801	التجارة في مواد البناء	4100001	الانشاءات و المقاولات العامه





وزارة التجارة والصناعة
Ministry of Commerce and Industry
دولة قطر • State of Qatar

Registration and Commercial
Licenses Department



إدارة التسجيل
والتراخيص التجارية

مستخرج بعض بيانات السجل التجاري

تاريخ الطباعة: 2024/01/11



رقم السجل التجاري:	140758	رقم التسجيل الضريبي:	5000050799
الاسم التجاري:	غريد للتجارة و المقاولات	السمة التجارية:	
تاريخ انشاء السجل:	17/12/2019	تاريخ انتهاء السجل:	15/12/2025
الشكل القانوني:	شركة ذات مسؤولية محدودة	راس المال:	500
حالة السجل:	نشط	جنسية المنشأة:	قطر
عدد الفروع:	0	رقم قيد المنشأة:	17-1885-15

معلومات الاتصال

صندوق البريد: أرقام الاتصال:

الشركاء

الاسم	رقم الإثبات	رقم السجل	الجنسية	النسبة	الحالة
لاريسا فؤاد واكيم	RL4075972		لبنان	49	نشط
خالد عبدالمحسن عبدالرحمن	28963404445		قطر	51	نشط

المدراء (المخولون بالتوقيع)

الاسم	رقم الإثبات	رقم السجل	الجنسية	الصفة (الصلاحيات)
خالد عبدالمحسن عبدالرحمن	28963404445		قطر	شريك- (صلاحيات كاملة ومطلقة - مدير)
لاريسا فؤاد واكيم	RL4075972		لبنان	شريك- (صلاحيات كاملة ومطلقة)

Page 1 of 2

رقم السجل : 140758



غرفة قطر
QATAR CHAMBER

تشهد غرفة تجارة وصناعة قطر بان المنشأة المذكورة اعلاه سجلت لدينا

Qatar Chamber certifies that the above mentioned establishment has been registered





وزارة التجارة والصناعة
Ministry of Commerce and Industry
دولة قطر • State of Qatar

Registration and Commercial
Licenses Department



إدارة التسجيل
والتراخيص التجارية

مستخرج بعض بيانات السجل التجاري

- مدير				
--------	--	--	--	--

الأنشطة التجارية

إسم النشاط	الرقم
الانشاءات و المقاولات العامه	4100001
تركيب الحجر	4330430

إسم النشاط	الرقم
التجارة في مواد البناء	4752801
التجارة في البلاط والسيراميك والرخام	4663331



تشهد غرفة تجارة وصناعة قطر بان المنشأة المذكورة اعلاه سجلت لدينا

Qatar Chamber certifies that the above mentioned establishment has been registered

STATE OF QATAR
MINISTRY OF INTERIOR
General Directorate of Passport



دولة قطر
وزارة الداخلية
الادارة العامة للجوازات

بطاقة قيد المنشأة Establishment Card

Est. ID 17-1885-15 رقم قيد المنشأة

اسم المنشأة : غريد للتجارة و المقاولات

Est. Name : GRID TRADING AND CONTRACTING

Sector : COMMERCIAL

القطاع : تجاري

First Issue : 2020-07-06

تاريخ اول اصدار :

Expiry Date : 2026-03-24

تاريخ الصلاحية :

مدير عام الادارة العامة للجوازات



* 1 7 1 8 8 5 1 5 *

2024/03/19 361072

المفوضين Authorizers		رقم الوثيقة
التوقيع	الاسم	
	خالد عبدالمحسن يوسف عبد الرحمن المانع KHALID AL-MANAA	28963404445
Cards 1 / 1 عدد البطاقات		تعليمات Instruction
		• على من يجد هذه البطاقة ان يقوم بتسليمها الى اي مركز للشرطة
		• Whoever finds this card should deliver it to any police station.



16/07/2020

ضريبة
Dhareeba
tax portal



بطاقة ضريبة - TAX CARD

The General Tax Authority of Qatar certifies that the entity is registered as per the following details:

تشهد الهيئة العامة للضرائب في دولة قطر أن
الجهة أدناه مسجلة حسب البيانات التالية:

TIN Number	5000050799	رقم التعريف الضريبي
Taxpayer Name:	غريد للتجارة و المقاولات	إسم المكلّف:
	GRID TRADING AND CONTRACTING	
Commercial Registration Number	140758	رقم السجل التجاري القطري
Address [Headquarter]:	Zone: 56 المنطقة: 56 Building: المبنى: Street: شارع: طريق سلوى Qatar - قطر	العنوان (المركز الرئيسي):
Main Activity:	4100001 الانشاءات و المقاولات العامة 4100001-construction and general contracting	النشاط الرئيسي:
Legal Form:	شركة ذات مسؤولية محدودة Limited Liability Company	الشكل القانوني:
Activity Commencement Date:	06/07/2020	تاريخ بدء النشاط:
Number of Branches:	0	عدد الفروع:
Registered taxes :		الضرائب المسجلة :
Income Tax	REGISTERED - 06/07/2020 - مسجل	الضريبة على الدخل

الهيئة العامة للضرائب
GENERAL TAX AUTHORITY



هذه الوثيقة مستخرجة من النظام الآلي و ليس من الضروري التوقيع عليها

This is a system generated document and does not require to be signed.