INFORME DE AUDITORÍA EXTERNA DE GESTIÓN DE RESULTADOS GEOASEO S.A.S E.S.P

Vigencia 2025

Auditoria Externa de Gestión de Resultados – AEGR

1. Introducción y Alcance

En cumplimiento de lo dispuesto en la Resolución SSPD No. 20061300012295 del 18 de abril de 2006, se presenta el Informe de Auditoría Externa de Gestión de Resultados – AEGR correspondiente a la vigencia 2025 de la empresa GEOASEO S.A.S. E.S.P., prestadora del servicio público domiciliario de aseo en el municipio de Aguachica, Cesar.

El alcance de la auditoría comprende la evaluación de:

- Subsistema de Control Estratégico y Control de Gestión.
- Condiciones operativas y técnicas del servicio.
- Cumplimiento normativo sectorial.
- Análisis financiero, presupuestal y de viabilidad empresarial.
- Estructura organizacional y gestión del talento humano.
- Gestión de riesgos corporativos.
- Cargue de información al Sistema Único de Información – SUI y demás obligaciones ante la Superintendencia de Servicios Públicos Domiciliarios.

El análisis se realizó con base en revisión documental, evaluación de los informes corporativos de la vigencia 2025, análisis de indicadores técnicos, operativos y financieros, verificación de soportes administrativos y revisión de los procesos relacionados con la prestación del servicio público de aseo.

2. Evaluación del Sistema de Control Interno.

2.1. Subsistema de Control Estratégico

De acuerdo con la evaluación efectuada, la empresa:

- Mantiene una metodología formal para la identificación, análisis, valoración y tratamiento de riesgos.
- Cuenta con mecanismos de seguimiento y monitoreo para los riesgos asociados a la prestación del servicio público de aseo.
- Evalúa los riesgos considerando probabilidad, impacto, agente generador, controles existentes y planes de mitigación.
- Conserva una cultura organizacional orientada al mejoramiento continuo y al fortalecimiento de los procesos institucionales.

Se evidenció que la administración realiza seguimiento permanente a los riesgos estratégicos, financieros, operativos, regulatorios y de seguridad y salud en el trabajo.

2.2. Subsistema de Control de Gestión

Los resultados obtenidos evidencian:

- Implementación permanente de controles preventivos y correctivos.
- Seguimiento periódico a la efectividad de los controles establecidos.
- Monitoreo continuo de los planes de acción derivados de la gestión del riesgo.
- Integración de los controles dentro de los procesos administrativos, financieros y operativos.

Conclusión

GEOASEO S.A.S. E.S.P. posee un sistema de control interno funcional y adecuado para el tamaño y naturaleza de la organización, contribuyendo al cumplimiento de los objetivos institucionales y a la adecuada prestación del servicio público domiciliario de aseo.

3. Estructura Organizacional y Gestión del Talento Humano

Durante la vigencia 2025 la empresa mantuvo una estructura organizacional acorde con sus necesidades operativas y administrativas.

La organización desarrolla sus actividades mediante áreas orientadas a la gestión administrativa, financiera, comercial, operativa, gestión social, facturación, certificación, seguridad y salud en el trabajo.

- La planta de personal estuvo conformada por 24 colaboradores distribuidos en las diferentes áreas de la organización.
- Se dio cumplimiento a las obligaciones laborales, prestacionales y de seguridad social.
- La empresa suministró las dotaciones y elementos de protección personal requeridos para el desarrollo seguro de las actividades.
- Se fortalecieron los procesos de capacitación y sensibilización en seguridad y salud en el trabajo.

  La estructura organizacional continúa siendo adecuada, funcional y eficiente para atender los requerimientos técnicos, administrativos y regulatorios propios de la prestación del servicio.

4. Evaluación Técnica y Operativa del Servicio

4.1 Recolección y Transporte

GEOASEO S.A.S. E.S.P. presta el servicio de recolección y transporte de residuos sólidos en la zona urbana y rural del municipio de Aguachica, Cesar.

- La recolección se realiza bajo la modalidad puerta a puerta.
- Las frecuencias de prestación corresponden a tres veces por semana (lunes, miércoles y viernes).
- Las macrorutas y microrutas se encuentran definidas y documentadas.
- La cobertura operativa permite atender el área de prestación del servicio establecida por la empresa.
- En sectores con restricciones de acceso se implementan esquemas operativos alternos que garantizan la continuidad del servicio.

4.2 Barrido y Limpieza

La empresa ejecuta las actividades de barrido y limpieza conforme a los acuerdos de barrido suscritos con los demás prestadores que operan en el municipio.

- Se realizan actividades de barrido manual en las zonas asignadas.
- Se atienden eventos de caso fortuito, fuerza mayor y situaciones que puedan afectar la salubridad pública.
- Las frecuencias y horarios se ejecutan conforme a lo establecido en el PGIRS y la normatividad vigente.

4.3 Corte de Césped

La actividad de corte de césped se desarrolla en áreas públicas urbanas definidas dentro del área de prestación del servicio.

- Las actividades se ejecutan con personal capacitado y elementos de protección personal.
- Se da cumplimiento a las disposiciones establecidas en la Resolución CRA 720 de 2015.
- Durante la vigencia se mantuvieron intervenidas áreas que suman aproximadamente 42.879 m² de zonas verdes públicas.

4.4 Aprovechamiento

La empresa continúa desarrollando actividades de aprovechamiento de residuos mediante procesos de recolección selectiva, clasificación y gestión de materiales reciclables.

Estas actividades contribuyen al fortalecimiento de la economía circular y al cumplimiento de los lineamientos establecidos por la normativa ambiental y sectorial.

- La empresa opera una ECA propia, con capacidad de 4 ton/hora y clasificación de múltiples materiales.
- Se ejecuta una microruta de recolección selectiva los días jueves, garantizando separación en la fuente y trazabilidad.

4.5 Disposición Final

- Pesaje de residuos ordinarios en el Parque Tecnológico Ambiental Las Bateas, operado por Veolia.
- GEOASEO no administra el relleno sanitario.

Conclusión técnica:

La prestación del servicio es continua, oportuna, conforme al PGIRS, al Decreto 1077 de 2015 y a la Resolución CRA 720 de 2015, y sin registros de incumplimientos normativos.

5. Indicadores de Gestión y Cumplimiento Normativo

5.1 Continuidad

La empresa mantuvo niveles adecuados de continuidad en la prestación de las actividades de barrido, limpieza, recolección y transporte.

- Indicador de continuidad del barrido y limpieza: 100%.
- Clasificación del indicador: Rango I (Riesgo Bajo).

5.2 Gestión del Riesgo Empresarial

La evaluación de la matriz de riesgos corporativos evidencia:

- Riesgos identificados y valorados.
- Controles implementados y documentados.
- Seguimiento permanente por parte de la administración.
- Ausencia de eventos críticos que comprometan la prestación del servicio.

5.3 Cumplimiento Regulatorio y Reportes al SUI

Durante la vigencia auditada se verificó el cumplimiento de las obligaciones de reporte ante el Sistema Único de Información – SUI.

La información presentada evidencia consistencia, trazabilidad y oportunidad en los reportes regulatorios exigidos por la Superintendencia de Servicios Públicos Domiciliarios.

5.4 Novedades Empresariales Relevantes

Durante 2025 se identificaron acciones orientadas al fortalecimiento institucional, entre ellas:

- Consolidación de la adquisición de terreno para la futura construcción de oficinas administrativas y base operativa.
- Fortalecimiento de la infraestructura operativa.
- Planeación de adquisición de un nuevo vehículo recolector.

- Implementación de estrategias de modernización tecnológica y transformación digital.

Conclusión

No se evidenciaron incumplimientos regulatorios significativos, sanciones ni situaciones que comprometan la adecuada prestación del servicio público domiciliario de aseo.

6. Análisis Financiero y Viabilidad

6.1. Liquidez y Endeudamiento

La revisión de los estados financieros certificados al 31 de diciembre de 2025 permitió establecer:

- Activo Corriente: $72.446.564.
- Pasivo Corriente: $86.471.356.
- Patrimonio: $864.723.025.

Si bien el capital de trabajo presenta un resultado negativo de $14.004.792, la empresa mantiene capacidad operativa respaldada por ingresos recurrentes, adecuada gestión financiera y acceso a fuentes de financiamiento de largo plazo.

6.2. Resultados del Ejercicio

Los resultados financieros de la vigencia 2025 evidencian un comportamiento favorable:

Ingresos operacionales: $1.750.745.163.
Utilidad neta: $172.474.921.
Margen operacional: 10%.
Rentabilidad del patrimonio: 20%.

Estos indicadores reflejan eficiencia en la administración de recursos y sostenibilidad económica de la operación.

6.3. Presupuesto y Proyecciones

La empresa proyecta para los próximos años:

- Adquisición de vehículo recolector marca Foton.
- Construcción de oficinas administrativas.
- Construcción de base operativa propia.
- Incremento de usuarios atendidos.
- Fortalecimiento tecnológico y digitalización de procesos.
- Optimización de la gestión comercial y financiera.

6.4. Viabilidad Financiera

La auditoría evidenció:

- Crecimiento de ingresos frente a la vigencia anterior.
- Incremento de la utilidad neta.
- Fortalecimiento patrimonial.
- Estabilidad en las operaciones financieras.
- Capacidad para atender obligaciones financieras y operativas.

Conclusión Financiera

GEOASEO S.A.S. E.S.P. mantiene condiciones de viabilidad financiera, operativa y administrativa que permiten garantizar la continuidad de la prestación del servicio público domiciliario de aseo y la ejecución de sus proyectos estratégicos de crecimiento.

7. Conclusiones de la Auditoría Externa AEGR

Luego del análisis técnico, operativo, financiero, administrativo y organizacional realizado durante la vigencia 2025, la auditoría concluye que:

1. GEOASEO S.A.S. E.S.P. cumple con las obligaciones establecidas por la Superintendencia de Servicios Públicos Domiciliarios para la vigencia 2025.
2. La prestación del servicio mantiene niveles adecuados de continuidad, cobertura y calidad, conforme a la normatividad sectorial vigente.

3. El sistema de control interno y la gestión del riesgo presentan un nivel de madurez adecuado para soportar la operación y el crecimiento de la organización.
4. La estructura organizacional permite el cumplimiento eficiente de las actividades administrativas, comerciales y operativas.
5. Los resultados financieros evidencian crecimiento, rentabilidad y sostenibilidad empresarial.
6. No se evidenciaron incumplimientos regulatorios materiales, sanciones o situaciones que comprometan la continuidad de la prestación del servicio.
7. La empresa mantiene capacidad técnica, operativa, financiera y administrativa para ejecutar los proyectos estratégicos previstos para las próximas vigencias.
8. El nivel de riesgo empresarial evaluado corresponde a una condición de riesgo bajo, compatible con la estabilidad y continuidad operacional de la organización.

8. Concepto de la Auditoría Externa AEGR

En mi calidad de Auditor Externo de Gestión y Resultados, conceptúo que:

GEOASEO S.A.S. E.S.P. es una empresa financieramente viable, con una operación estable y eficiente, adecuada gestión administrativa, cumplimiento normativo satisfactorio y resultados favorables durante la vigencia 2025.

La entidad demuestra capacidad técnica, operativa, financiera y administrativa para continuar prestando el servicio público domiciliario de aseo bajo los principios de calidad, continuidad, eficiencia y sostenibilidad exigidos por la Ley 142 de 1994 y demás normas que regulan el sector de los servicios públicos domiciliarios.

Por lo anterior, la Auditoría Externa de Gestión y Resultados emite concepto favorable sobre la gestión desarrollada por GEOASEO S.A.S. E.S.P. durante la vigencia 2025

Firma

SILVIA MARCELA FLÓREZ ORTEGA
SCUDA ABOGADOS Y CONSULTORES S.A.S.
c.c. 1.098.638.925 de Bucaramanga Representante Legal