



马来西亚塑料制品企业投资建厂评估问卷

一、企业基本信息

1. 公司名称：
 2. 成立时间：_____ 总部所在地：_____
 3. 主营业务及核心产品(请具体说明涉及的塑料类型,如 PP/PE/PS/ABS):(可多选并具体说明)
 - 塑料原料生产(如树脂、颗粒)
 - 塑料制品加工(如注塑、吹塑、挤出)
 - 化工助剂或添加剂(如增塑剂、稳定剂)
 - 其他化工塑料相关产品(请具体说明):_____
 4. 全球分支机构分布(如有):
 5. 现有员工人数:_____
 6. 现有年产能(吨/年):_____ 计划在马来西亚的初期产能:_____
 7. 现有年产值(人民币/年):_____ 计划在马来西亚的初期产值(人民币/年):_____
 8. 是否拥有国际认证(如 ISO 9001/14001、FDA、REACH 等)?请列明:
-

二、投资计划与财务能力

1. 预计总投资额(人民币):_____ 其中固定资产投资占比:_____%
2. 您预计何时启动建厂项目?
 - 2025 年内
 - 2026 年
 - 2027 年或之后
 - 具体时间(可选):_____

3. **资金来源：**

- 自有资金
- 银行贷款
- 股权融资
- 其他（请说明）
- 股权结构（是否计划与马来西亚本地企业合资？如有，预计本地持股比例）：

4. **用地需求：**

- a. 所需土地面积：_____公顷
- b. 选址倾向地区（如柔佛、檳城、吉打等）：_____ **原因：**_____（如：靠近石化基地、港口便利）

5. 厂房面积：_____

6. 厂房投资方式：

- 购买土地自建厂房
- 购买现有厂房
- 租赁土地自建厂房
- 租赁先有厂房

7. 您计划在马来西亚建厂的总投资金额是多少？（单位：人民币）

- 小于 500 万
- 500 万 - 1000 万
- 1000 万 - 5000 万
- 5000 万以上
- 具体金额（可选）：_____

8. 对基础设施的要求（港口、电力、供水等）：

三、生产运营规划

1. 主要生产工艺及技术来源（如注塑、挤出、吹塑等）：

- 聚合反应（如生产树脂）
- 塑料成型（如注塑、挤出）
- 化工合成（如助剂生产）
- 其他（请具体说明）：_____

2. 核心生产设备是否依赖进口？请说明品牌及国家：
3. 原材料采购策略：您计划如何获取生产所需的原材料？
- 从马来西亚本地采购（如从 Petronas 或其他供应商）
- 从国外进口（请说明国家）：_____
- 混合采购,本地采购比例目标：_____ %
4. 主要原材料清单（可选）：_____
5. 供应链本地化计划（如本地供应商开发、仓储布局等）：
6. 人力资源需求：

预计招聘人数：

您计划在马来西亚工厂招聘多少名员工？

- 管理人员：_____
- 技术工人（如工程师、化工操作员）：_____
- 普通工人：_____
- 总计：_____

用工要求：

您对员工有哪些具体要求？

- 本地工人为主
- 可接受外籍工人（请说明来源国家）：_____
- 需要化工行业经验或特定技能（请说明）：_____

薪资预算：

您预计为每类员工提供的月薪范围（单位：人民币，RMB）？

- 管理人员：_____
- 技术工人：_____
- 普通工人：_____

10. **目标市场：**

- 马来西亚本土
- 东盟国家
- 全球出口出口
- 美国
- 中东
- 欧洲

四、环保与合规

1. 生产过程中可能产生的污染物类型（废水/废气/固废等）及处理方案：
2. 是否计划采用环保技术（如可降解塑料、循环再生工艺）？请说明：
3. 是否熟悉马来西亚《环境质量法》及《塑料管理指南》？
 是
 否
4. 需政府协助解读废弃物回收/处置合作方（如有本地合作伙伴请列明）：
5. 节能减碳措施（如可再生能源使用、碳足迹追踪）：

五、政府支持需求

1. 期望获得的优惠政策（可多选）：
 企业所得税减免
 进口设备关税豁免
 土地租金补贴
 研发补贴
 出口退税
 其他（请说明）
2. 是否需要政府协助对接以下资源？
 本地供应商
 物流服务商

- 金融机构
- 技术合作机构

3. 对马来西亚审批流程的熟悉程度：

- 熟悉
- 部分了解
- 需全程指导
- 其他挑战或需政府支持的事项：

4. 您是否需要协助获取以下部门的批准？（可多选）

- 环境部（DOE）
- 能源与天然资源部（涉及石化原料）
- 职业与安全健康部（DOSH）
- 马来西亚投资发展局（MIDA）
- 其他（请说明）：_____

六、 供应链与物流

1. **物流需求：**

您对马来西亚的物流基础设施有何期望？

- 靠近主要港口（如巴生港、槟城港）
- 铁路或公路运输支持
- 仓储需求（请说明规模）：_____

2. **供应链合作：**

您是否计划与马来西亚本地企业建立供应链合作？

- 是（请说明领域，如原料供应或分销）：_____
- 否

七、 附加信息

潜在挑战：

1. 您认为在马来西亚建厂可能面临的最大挑战是什么？

2. 示例：_____（如：环保合规成本、原材料进口关税）

其他需求或问题：

3. 您对在马来西亚建厂还有哪些具体问题或需要进一步了解的信息？

4. 示例：_____（如：石化原料价格趋势、电力供应稳定性）

5. 企业介绍和生产过程视频及生产现场照片请以附件方式或者发送到
robin@aliyun.com