



REQUITY

QUEM SOMOS

A **REQUITY** é uma consultoria especializada na estruturação e desenvolvimento de projetos e investimentos imobiliários, usamos o **conhecimento dos nossos sócios, tecnologia e parcerias estratégicas** para **maximizar a eficiência e o valor** dos projetos e ativos.

Atuamos como uma **Real Estate as a Service** para nossos clientes.

Nossos sócios possuem mais de **20 anos de experiência** no segmento com **volume superior a R\$ 10 bilhões** em transações.

Atuamos nos segmentos **logístico, comercial, residencial e de loteamentos**, colaborando com investidores, proprietários, empresas e Startups.



NOSSOS SERVIÇOS

- Consultoria e gestão imobiliária para Fundos de Investimento e Investidores.
- Consultoria estratégica e assessoria para estruturação de operações financeiras e imobiliárias.
- Definição de Produto Imobiliário e Master Plan.
- Estudo de Highest and Best Use de ativos imobiliários.
- Gestão do Desenvolvimento Imobiliário: projetos, licenciamentos e implantação.
- Estruturação e captação de funding para desenvolvimento do projeto.
- Prospecção, comercialização, desmobilização de ativos e gestão de portfólios imobiliários.



TRACK RECORD E DIFERENCIAIS

Gestão
FII GWI Renda Imobiliária



R\$ 110.000.000

Estruturação e
Desenvolvimento
Shop Pátio Marabá



R\$ 230.000.000

Estruturação e
Desenvolvimento
Shop ParkCity Sumaré



R\$ 120.000.000

Retrofit Hotel Blue
Tree/Radisson Porto
Alegre/RS



R\$ 25.000.000

Estruturação e
Desenvolvimento PLM
Nova Santa Rita/RS



R\$ 1.600.000.000

Estruturação e
Desenvolvimento CCDI
Guarulhos



R\$ 120.000.000

Distribuição VN Faria
Lima



R\$ 40.000.000

Gestão, Estruturação e
Desenvolvimento da
Carteira Imobiliária GWI



R\$ 800.000.000



Foco no cliente



Visão de Longo Prazo



Uso da tecnologia



Conhecimento especializado



Valiosa Rede de Contatos e Parceiros



+20 anos de atuação no mercado



+ 500 mil m² de projetos imobiliários
implementados com sucesso



+ R\$ 10 BI em transações imobiliárias

TEASER

- Ribeirão Preto/SP



ATIVO – RIBEIRÃO PRETO /SP

Tipo de propriedade

- Terreno

Área bruta total

- 139.000 m² terreno

Zonamento

- Zona de Uso Disciplinado - 1
Área interna ao Anel Viário

Coefficiente de Aproveitamento

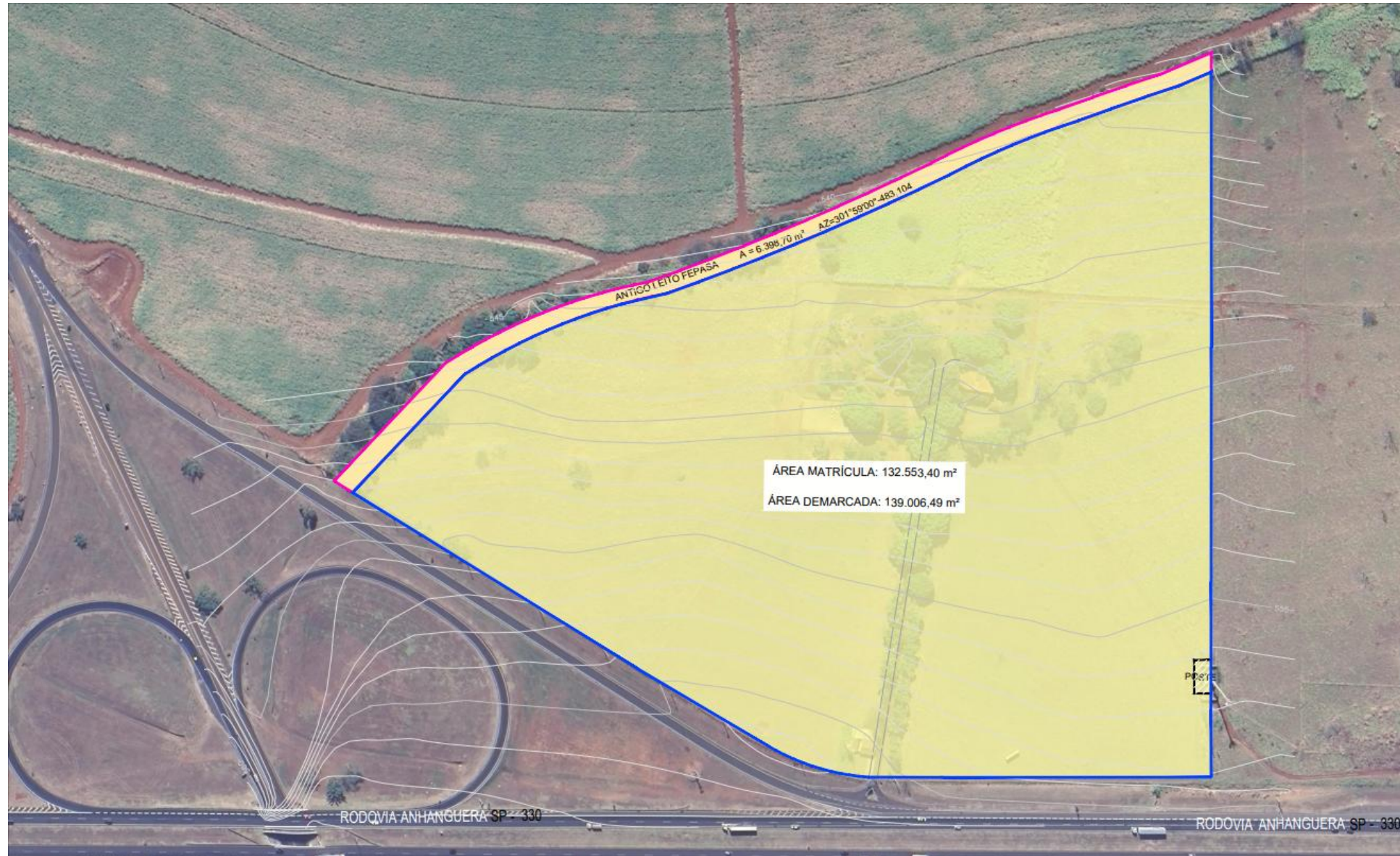
- 5 vezes

Taxa de Ocupação

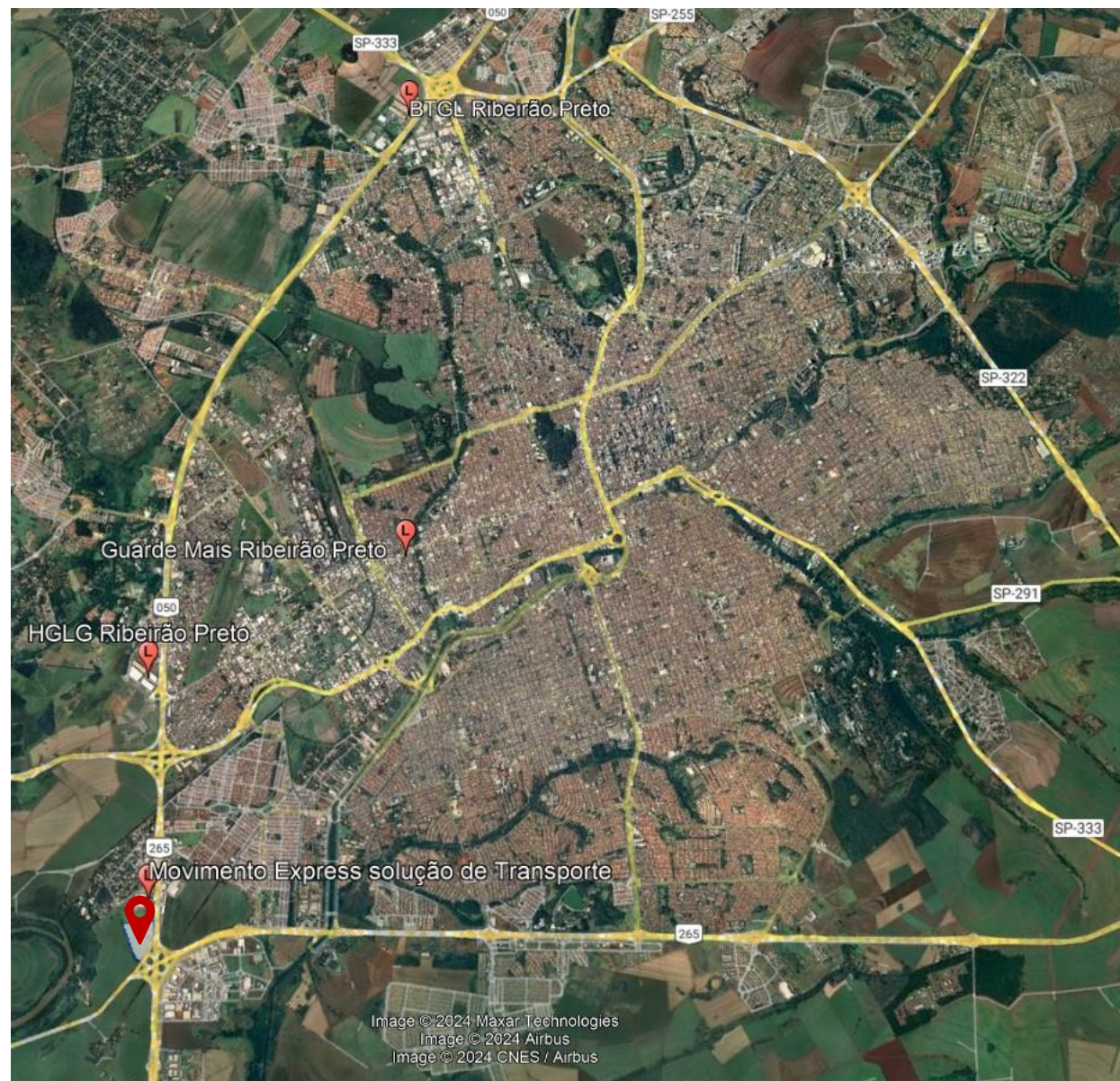
- 80 %

Acessos:

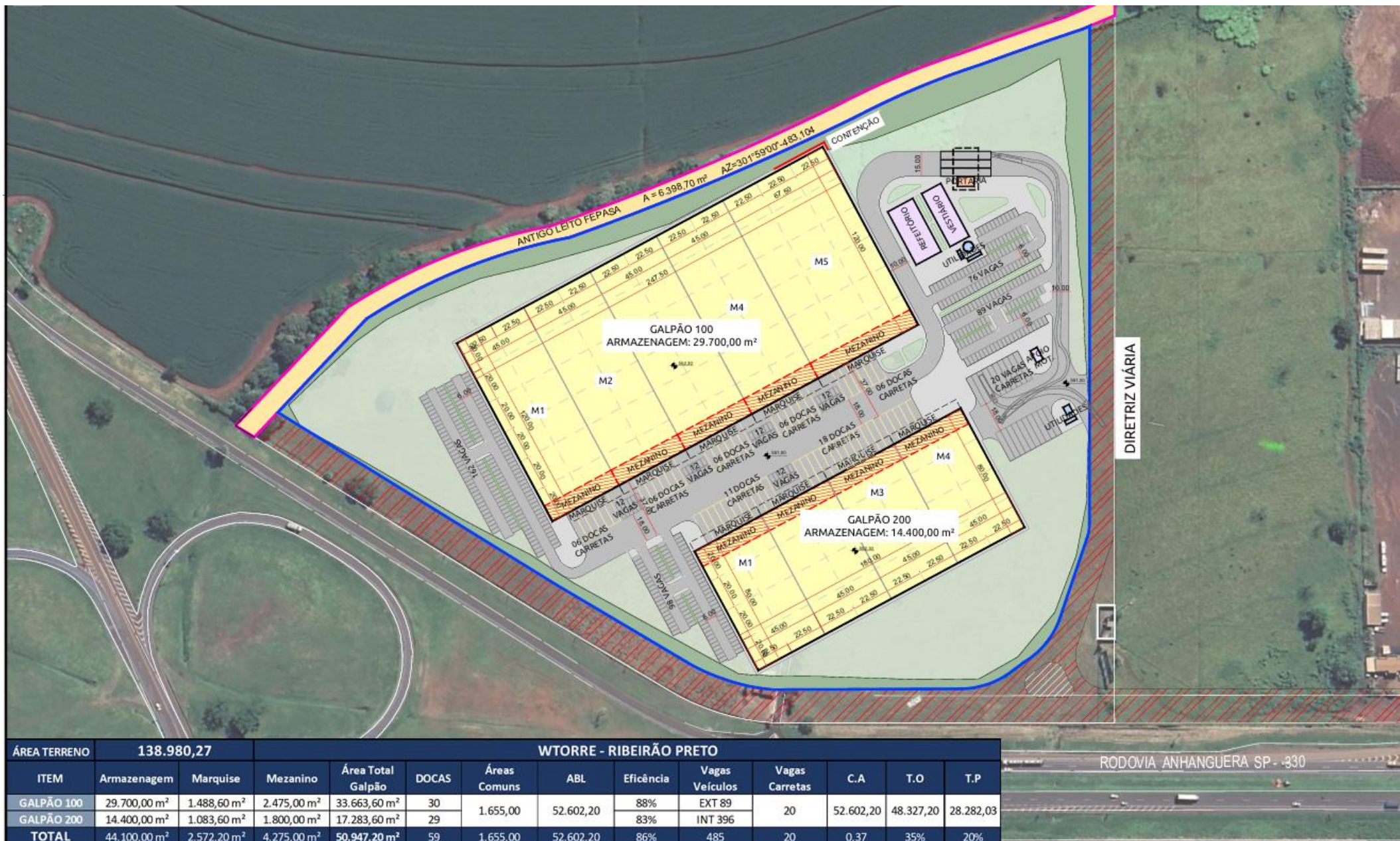
- Rod. Anhanguera



LOCALIZAÇÃO







CONTATO

Descubra como podemos agregar valor
ao seu projeto imobiliário!

Maycon Gonçalves Pereira

📞 +55 11 94550-4199

✉️ maycon@requity.com.br

Visite nosso site em www.requity.com.br
e transforme sua visão em realidade.

