



CARTA ACLARATORIA

Corregidora, Querétaro, a 08 de julio de 2025

En relación con las recientes notas periodísticas publicadas a raíz de la cesión del título de concesión del Polo de Desarrollo para el Bienestar (PODEBI) Coatzacoalcos II, realizada por el Honorable Corredor Interoceánico del Istmo de Tehuantepec (CIIT) a favor de **Ursus Energy**, nos permitimos hacer las siguientes precisiones:

- Como parte de los trabajos financieros preliminares y las propuestas técnico-financieras presentadas por **URSUS Energy** ante la Junta de Gobierno del CIIT –las cuales fueron aprobadas para el otorgamiento del Título de Concesión–, se contempla una primera fase de inversión por aproximadamente 450 millones de dólares. Dicho monto se invertirá en el proyecto antes del cuarto trimestre de 2025 y se destinará al cumplimiento de obligaciones derivadas de la concesión, así como al licenciamiento de tecnologías y a la contratación de servicios de ingeniería, adquisición y construcción (EPC).
- Asimismo, parte fundamental de los hitos en el proyecto, es la obtención de una Carta Intención (LOI, por sus siglas en inglés) por parte del Banco Nacional de Comercio Exterior (**BANCOMEXT**), expresando su interés en realizar una operación financiera futura en donde se definirán las condiciones generales.

Ursus Energy refuerza su compromiso con el desarrollo económico y social del sureste mexicano, alineándose con los objetivos del proyecto prioritario del Gobierno Federal, el Corredor Interoceánico del Istmo de Tehuantepec y el proyecto para el establecimiento y operación exitosa de los PODEBI.

--00--

Sobre el Consorcio Ursus Energy

Empresa 100% mexicana, iniciativa empresarial originaria de la ciudad de Querétaro, que cuenta con más de 12 años en el segmento, ofreciendo servicios de consultoría en materia de regulación energética, vinculación y desarrollo de negocios, reconocida por la revista *Petróleo y Energía* como empresa líder del sector energético mexicano en los años 2020 y 2021.

Contacto de prensa

Relación con medios
URSUS Energy
media@ursusgas.mx