



| SUNSET
TERRENAS by Paradiso

¿Por qué comprar en **Sunset Terrenas**?

Nuestra privilegiada ubicación a tan solo **500 metros de playa Punta Popy** y del centro del pueblo de las terrenas; acompañado de nuestras villas de un exhuberante diseño contemporáneo minimalista que combina la elegancia, comfort, lujo y tranquilidad hacen de **Sunset Terrenas** la mejor inversión en toda la zona.

- Construcción Nueva
- Pozo de Agua Potable
- Garita de Seguridad
- Proyecto Cerrado
- Areas Verdes Comunes
- Domótica (Climatización, Luces y Audio Ambiental)
- Red WiFi en toda la casa
- Aire Acondicionado Mini Split (3 Habitaciones)
- Calentador de Agua
- A 500 m de Playa Punta Popy



Atractivos de la zona de Las Terrenas

Para vivir la vida acorde a tus gustos **Las Terrenas** te ofrece excursiones de playas, montañas, deportes acuáticos con un mundo diverso a explorar:



Parque Nacional
Los Haitises



Salto
El Limón



Playa
Punta Popy



Playa
Fronton



Playa
Bonita



Playa
Las Ballenas



Playa
El Valle



Playa
Rincón



Playa
El Ermitaño



Playa
Cosón



Cayo
Levantado



Avistamiento de
Ballenas Jorobadas

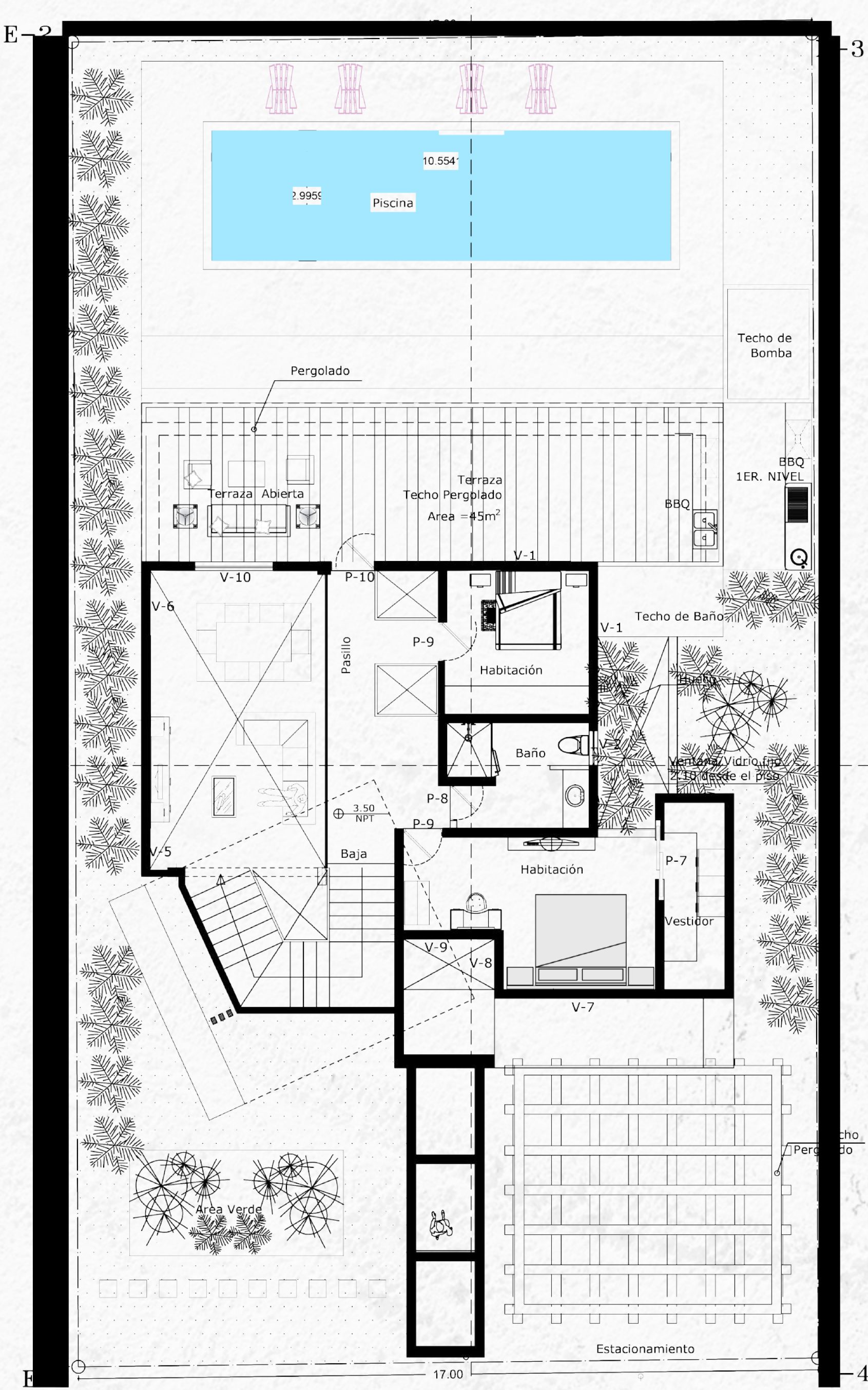
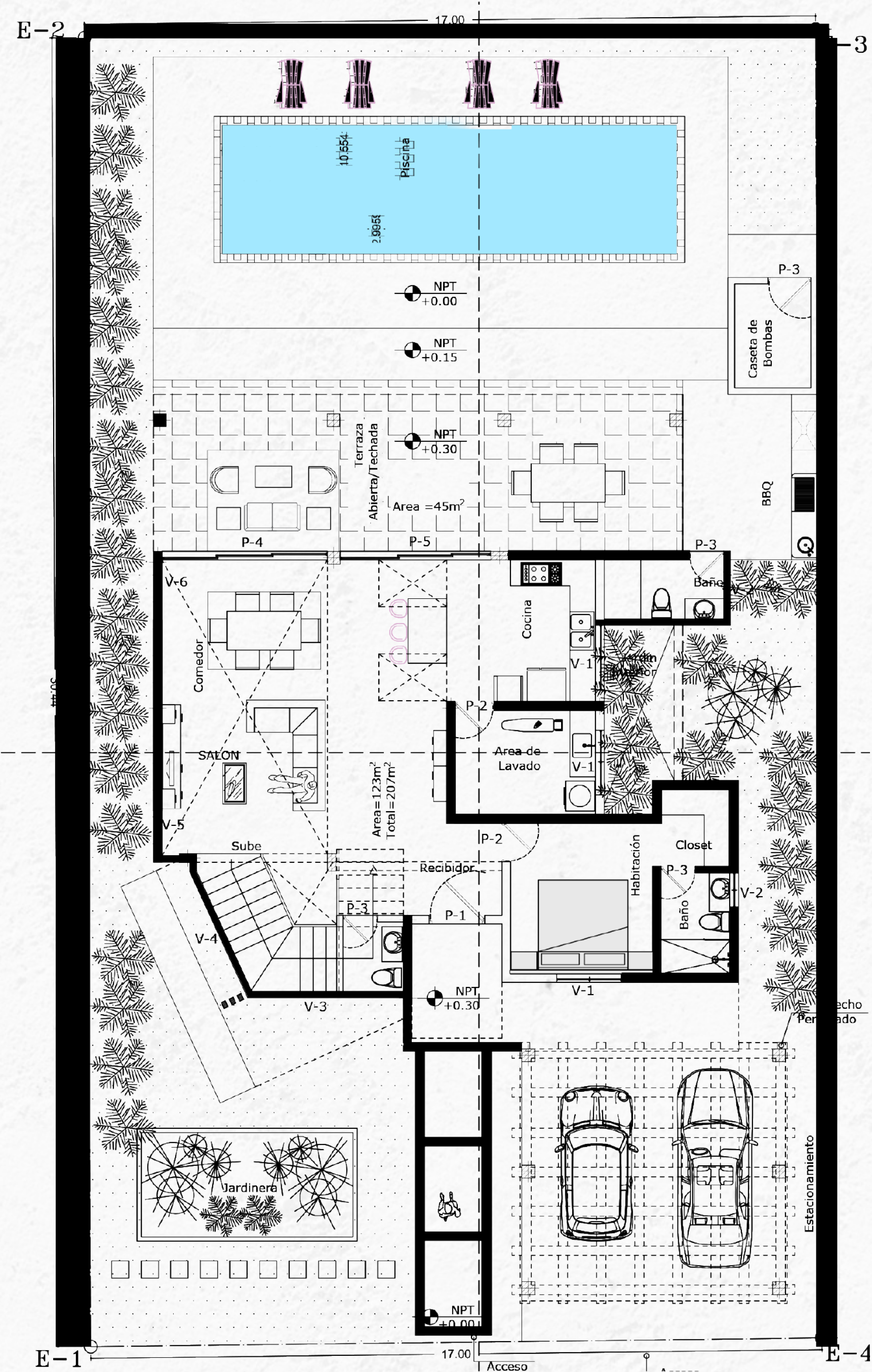
LISTA DE AMENIDADES DE LA ZONA

- Hoteles
- Playas
- Supermercados
- Restaurantes
- Salones de bellezas
- Clubes de playa
- Instalaciones deportivas como padel, tennis, basket
- Estaciones de combustible
- Tiendas de licores
- Areas verdes
- Clinicas
- Hospitales
- Bares
- Discotecas
- Centro ecuestre
- Bancos comerciales
- Plazas comerciales
- Casinos



PLANO GENERAL

- 517m² de Solar
- 207m² de construcción
- Área de Lavado
- Cocina
- Comedor
- Recibidor
- Jardinería
- Estacionamiento 32m2 con Techo Pergolado



PRIMER NIVEL

- Sala y Comedor con techo a Doble Altura
- Línea Blanca
- Cocina Modular Importada
- Tope de Cocina Granito o Similar
- 1 Habitación con su Baño
- 1/2 Baño de visita
- Area de Lavado
- 2 Parqueos con Pergola

SEGUNDO NIVEL

- 2 Habitaciones con Baño común
- 1 Terraza con Pergola
- 3.8m de Altura Piso Techo (hab, cocina y baños)

AMBOS NIVELES CUENTAN CON:

- Puertas en Madera Preciosa





TERRAZAS

- Área Social Privada •
- Piscina (31m² de Construcción) •
- Cuarto de equipos de Piscina (4.3m²) •
- Terraza Techada en Nivel 1 (45m²) •
- Terraza Pergola en Nivel 2 (45m²) •
- Área de BBQ •





PLAN DE PAGO

RESERVA CON
US\$5,000 - US\$10,000

20% con la firma
del contrato

40% durante la
construcción

40% contra
entrega





| **SUNSET**
TERRENAS by Paradiso

☎ +1 (407) 274-7042 | Leo Peña

🌐 paradisoterrenas.com

☎ +1 (829) 421-6449 | Luis Peña

📍 Av Privada No, 42, edif Euro Piel, Suite 1B.
Santo Domingo Rep. Dom.

