

7

RAZÕES PORQUE TODO PROPRIETÁRIO PRECISA DE UM SEGURO DE TÍTULO



COMPRAR UMA CASA É UM MOMENTO EMOCIONANTE PARA MUITAS PESSOAS. PARA LHE AJUDAR A COMPRAR SUA CASA COM MAIS CONFIANÇA, FAÇA UM SEGURO DO TÍTULO DE PROPRIETÁRIO. **VEJA ABAIXO POR QUE É ALGO TÃO IMPORTANTE:**

1 PROTEJE O SEU MAIOR INVESTIMENTO

Uma casa provavelmente será maior investimento que você fará em sua vida. Você assegura tudo que é importante para você — sua vida, seu carro, sua saúde, etc., por que não assegurar o seu maior investimento? Por uma taxa única, seguro de título de proprietário protege os direitos de sua propriedade enquanto seus herdeiros possuírem a sua casa.

DIMINUI OS SEUS RISCOS

Ao comprar uma casa, existem muitos problemas ocultos que podem aparecer apenas depois de você fazer a compra. Ter uma apólice de seguro de proprietário é a melhor maneira para se prevenir de discrepâncias jurídicas e financeiras imprevistas. Você acha que não pode acontecer com você? Pense novamente.

2

Ao comprar uma casa, existem muitos problemas ocultos que podem aparecer apenas depois de você fazer a compra. Ter uma apólice de seguro de proprietário é a melhor maneira para se prevenir de discrepâncias jurídicas e financeiras imprevistas. Você acha que não pode acontecer com você? Pense novamente.

Problemas inesperados incluem:

- hipotecas e processos pendentes, ou um penhor está contra a propriedade pois o vendedor não pagou seus impostos
- ação legal pendente contra a propriedade que pode afetar você
- um herdeiro desconhecido de um dono anterior reivindicando a propriedade

3 O CUSTO-BENEFÍCIO VALE A PENA

O seguro de propriedade é uma taxa única, muito baixa em relação ao valor fornecido. Normalmente custa cerca de 0,5% do preço de compra da casa.

4 AJUDA SEUS HERDEIROS

Contanto que você ou seus herdeiros possuam a casa, o seguro de propriedade protege seus direitos de propriedade.

5 NÃO HÁ NADA QUE COMPARE

O seguro e a garantia do proprietário protegem apenas a estrutura e seus pertences. Obter o seguro de título do proprietário garante que os direitos de propriedade de sua família permaneçam protegidos.

6 8 EM 10 PROPRIETÁRIOS APROVAM

Todo ano, mais de 80% de novos proprietários americanos optam por ter seguro de título do proprietário.

7 PAZ DE ESPÍRITO

Ao comprar uma casa, o seguro do título de proprietário permite que você fique tranquilo, sabendo que você está protegido contra quaisquer dívidas existentes ou problemas legais depois de comprar a nova casa.