

# MasterSeal<sup>®</sup> 690

## Impermeabilizante acrílico con 10 años de vida útil

### DESCRIPCIÓN

MasterSeal<sup>®</sup> 690 es un impermeabilizante de excelente desempeño tipo 10A, formulado con resinas estiren-acrílicas que le proporcionan la propiedad de elasticidad, reflectividad, impermeabilidad y duración por diez años. Resistente a agentes químicos del medio ambiente como son el dióxido de carbono y otros.

### PRESENTACIÓN

- Cubetas de 19 L (5 gal)

### RENDIMIENTO

Aplicar tela de refuerzo de la línea Master Builders Solutions, de acuerdo a los siguientes rendimientos:

1.0 L/m<sup>2</sup> a dos manos con MasterSeal<sup>®</sup> 964 SM

1.5 L/m<sup>2</sup> a dos manos con MasterSeal<sup>®</sup> 964 RM el rendimiento puede variar dependiendo de la rugosidad y la naturaleza de la superficie.

### VIDA ÚTIL EN ANAQUEL

2 años cuando se almacena adecuadamente

### ALMACENAMIENTO

Almacene en recipientes originales sin abrir en un área limpia, seca y a una temperatura entre 10 y 40°C (50 y 104°F)

### CARACTERÍSTICAS Y BENEFICIOS

MasterSeal<sup>®</sup> 690 proporciona una excelente protección térmica debido a su alta reflectividad térmica (aplicado en color blanco) este desempeño dependerá de las condiciones ambientales y envolvente térmica de la estructura.

- Cuando se ha aplicado en blanco, refleja la luz solar más de un 80%.

- Posee excelente resistencia al intemperismo.
- No forma barrera de vapor, permitiendo que el sustrato o estructura pierda humedad y se seque.
- No contiene solventes orgánicos, ni contaminantes tóxicos o dañinos a las personas o al medio ambiente.
- Excelente poder cubriente.
- Rápida aplicación y excelente acabado.

### USOS RECOMENDADOS

- MasterSeal<sup>®</sup> 690 se usa como recubrimiento impermeable y decorativo en techos de concreto
- Para mantener y renovar sistemas impermeables ya existentes bien adheridos.
- Por sus cargas cerámicas es un buen aislante térmico.

### FORMA DE APLICACIÓN

#### Preparación de la superficie

1. La superficie deberá estar libre de polvos, aceites, grasas, óxido, humedad, hongos y cualquier otro contaminante que afecte la adherencia
2. Aplicar MasterProtect<sup>®</sup> P 105 en toda la superficie a impermeabilizar utilizando un cepillo de ixtle
3. Resanar con MasterProtect<sup>®</sup> FL 600 los puntos críticos como chaflanes, domos, tubería que atraviesan la losa, fisuras mayores a uniones de losa y juntas constructivas.
4. De ser necesario, tratar con secciones de MasterSeal<sup>®</sup> 964RM y dos capas de impermeabilizante MasterSeal<sup>®</sup> 690 en los puntos críticos antes mencionados, quedando intermedia la tela de refuerzo.

# MasterSeal<sup>®</sup> 690

## Impermeabilizante acrílico con 10 años de vida útil

### DATOS TÉCNICOS

#### Composición

MasterSeal<sup>®</sup> 690 es un impermeabilizante con resinas estiren-acrílicas

#### Propiedades típicas

| PROPIEDAD                                | Unidades           | Valor   | Método              |
|--|--------------------|---------|---------------------|
| Durabilidad                              | años               | 10      |                     |
| Sólidos                                  | %                  | 60 min. | ASTM D 1644         |
| Densidad                                 | g/cm <sup>3</sup>  | 142     | ASTM D 1476         |
| Viscosidad                               | cPs                | 40,000  | ASTM D 2196         |
| Secado final (21°C 50% humedad relativa) | h                  | 12 a 24 | ASTM D 1640         |
| Resistencia a tracción (máx)             | lb/in <sup>2</sup> | 106     | ASTM D 2370         |
| Alargamiento (máx)                       | %                  | 337     | ASTM D 2370         |
| Permeabilidad                            | perms              | 1.6     |                     |
| pH                                       |                    | 8.9     | ASTM E 70           |
| Reflectancia solar                       | %                  | 85.6    | NMX-U-125-SCFI-2016 |
| Emisividad térmica                       | NA                 | 0.89    | NMX-U-125-SCFI-2016 |
| IRS                                      | NA                 | 108     | NMX-U-125-SCFI-2016 |

Los resultados de las pruebas son promedios obtenidos bajo condiciones de laboratorio. Se pueden esperar variaciones razonables. Este producto cumple con la NMX-U-125-SCFI-2016. Producto Tipo 10A, L1

# MasterSeal<sup>®</sup> 690

## Impermeabilizante acrílico con 10 años de vida útil

### HERRAMIENTAS DE APLICACIÓN

MasterSeal<sup>®</sup> 690 puede aplicarse con cepillo de ixtle, rodillo o brocha.

### MÉTODO DE APLICACIÓN

1. Aplicar la primera capa de impermeabilizante MasterSeal<sup>®</sup> 690 en toda la superficie
2. Colocar MasterSeal<sup>®</sup> 964SM o MasterSeal<sup>®</sup> 964RM, pegándolo sobre la primera capa de impermeabilizante aún fresco
3. Después de haber verificado el secado de la primera capa, inmediatamente aplicar la segunda capa de impermeabilizante, esta debe de aplicarse en sentido transversal a la primera capa

Nota: La malla de refuerzo sencillo se recomienda para losas no mayores a 90 m<sup>2</sup> y para losas superiores a 90 m<sup>2</sup> se recomienda usar malla de refuerzo doble.

### PARA MEJORES RESULTADOS

- MasterSeal<sup>®</sup> 690 no se diluye
- Se aplica directamente en la superficie a impermeabilizar a dos manos
- Uniformizar (revolver) el producto antes de utilizarlo. Y es necesario que cada envase que se vaya a utilizar, se le realice el mismo proceso (revolver).
- No aplicar a temperaturas menores de 8°C ni mayores a 40°C
- No aplicar este producto con amenaza de lluvia o con la superficie húmeda
- En caso de aplicar encima de una impermeabilización vieja, esta deberá tener buena adherencia o de lo contrario se deberá remover completamente
- La temperatura de almacenaje deberá ser entre 10 y 40°C (50 y 104°F)
- La aparición de este producto variará según el

tipo de construcción para proteger, ya sea losa de concreto, fibrocemento, mortero, lámina, etc.

- Previo a instalar este impermeabilizante, se debe verificar la instalación de los complementos recomendados para un correcto desempeño del sistema impermeable así como el correcto tratamiento de las áreas críticas. Los puntos críticos deberán tratarse con este impermeabilizante y una sección de mínimo 15 cm de ancho de malla de refuerzo doble perfectamente embebida en dos capas del mismo impermeabilizante, el tiempo de secado será aproximadamente entre 4 a 6 horas dependiendo de las condiciones ambientales.
- La vida útil de este producto en anaquel será de un año a partir de la fecha de fabricación

### SEGURIDAD

Lea, entienda y siga la información contenida en la Hoja de Datos de Seguridad (HDS) y de la etiqueta del producto antes de usar. La HDS puede obtenerse solicitando a su representante de ventas de BASF. **Derrame, Fuga, Fuego, Exposición o Accidente LLAMAR AL SETIQ DIA Y NOCHE 01-800-00-214-00 55-59-15-88 (D.F.) MANTENER FUERA DEL ALCANCE DE LOS NIÑOS! PARA USO PROFESIONAL. NO PARA LA VENTA O USO POR EL PÚBLICO EN GENERAL.**

## MasterSeal® 690

### Impermeabilizante acrílico con 10 años de vida útil

#### NOTIFICACIÓN DE GARANTÍA LIMITADA

BASF garantiza que este producto está exento de defectos de fabricación y cumple con todas las propiedades técnicas contenidas en la Hoja Técnica vigente, si el mismo se usa como se instruye dentro de su vida útil. Resultados satisfactorios dependen no solamente de la calidad del producto sino también de muchos factores fuera del control de BASF. BASF NO EXTIENDE NINGUNA OTRA GARANTÍA, O AVAL, EXPRESA O IMPLÍCITA, INCLUYENDO GARANTÍAS DE COMERCIALIZACIÓN O ADECUACIÓN PARA UN FIN PARTICULAR CON RESPECTO A SUS PRODUCTOS. La única y exclusiva compensación del Comprador por cualquier reclamo relacionado a este producto, incluyendo pero sin limitarse a, reclamos relacionados con incumplimiento de garantía, negligencia, responsabilidad objetiva u otra causa, es el envío al comprador de un producto equivalente a la cantidad de producto que no cumple esta garantía o el reembolso de el precio original de compra del producto que no cumple esta garantía, a decisión exclusiva de BASF. Cualquier reclamo relacionado a este producto debe recibirse por escrito dentro de un (1) año de la fecha del envío y cualquier reclamo que no sea presentado dentro de ese período constituirá una renuncia por parte del Comprador a realizar algún reclamo y la aceptación expresa de la calidad del producto. BASF NO SERÁ RESPONSABLE POR NINGÚN DAÑO ESPECIAL, INCIDENTAL, CONSECUENTE (INCLUYENDO LUCRO CESANTE) O PUNIBLE DE NINGÚN TIPO.

El Comprador debe determinar la idoneidad de los productos para el uso previsto y asume todo riesgo y responsabilidad asociada con ello. Esta información y toda recomendación técnica adicional están basadas en el conocimiento y experiencia actuales de BASF. Sin embargo, BASF no asume ninguna responsabilidad por proporcionar tal información y recomendación, incluida la medida en que tal información y recomendación pueda estar relacionada a derechos intelectuales existentes de terceros, derechos de patente, tampoco se establecerá ninguna relación legal por o surgirá de, proporcionar tal información y recomendación. BASF se reserva el derecho de hacer cualquier cambio debido a progreso tecnológico o desarrollos futuros. El Comprador de este Producto(s) debe realizar una prueba de este producto(s) para determinar la idoneidad para la aplicación prevista del producto(s). El desempeño del producto descrito aquí debe verificarse por medio de prueba que debe realizarse por profesionales calificados.

© BASF Corporation 2019 - 06/19 © Marca registrada de BASF en muchos países

**BASF Corporation**  
Construction Chemicals

**BASF México**  
Tel: 01800 062 1532  
[www.master-builders-solutions.basf.com.mx](http://www.master-builders-solutions.basf.com.mx)

**BASF Centroamérica (Costa Rica & Panamá)**  
Tel: 506-2440-9110  
Tel: 507 301 0970  
[www.master-builders-solutions.centroamerica.basf.com](http://www.master-builders-solutions.centroamerica.basf.com)

**BASF Caribe (Puerto Rico)**  
Tel: 1-787-258-2737  
[www.master-builders-solutions.caribbean.basf.com](http://www.master-builders-solutions.caribbean.basf.com)

**BASF Chile**  
Tel: +56-2-27994300  
[www.master-builders-solutions.basf.cl](http://www.master-builders-solutions.basf.cl)

**BASF Colombia**  
Tel: 018000522273 o +57 1 6342099  
[www.master-builders-solutions.basf.com.co](http://www.master-builders-solutions.basf.com.co)

**BASF Perú**  
Tel: +511 219-0630  
[www.master-builders-solutions.basf.com.pe](http://www.master-builders-solutions.basf.com.pe)