

AVISO DE PRIVACIDAD INTEGRAL

En cumplimiento con la Ley Federal de Protección de Datos Personales en Posesión de los Particulares, el Sr. Víctor Manuel Castillo Nava con domicilio en Privada Rancho de la Cruz 75, colonia Jamaica, alcaldía Venustiano Carranza, C.P. 15800, Ciudad de México, México; hace de su conocimiento el siguiente **AVISO DE PRIVACIDAD** conforme a los siguientes términos y condiciones:

- **Responsable de la protección de datos personales**

Víctor Manuel Castillo Nava es responsable de la protección y tratamiento de los datos personales recabados, tiene su domicilio en Privada Rancho de la Cruz 75, colonia Jamaica, alcaldía Venustiano Carranza, C.P. 15800, Ciudad de México, México; su sitio web es Decassa.mx; su correo electrónico es ranchodelacruz75@gmail.com; y su teléfono es +52 5574471520.

- **Datos personales que son recabados**

Víctor Manuel Castillo Nava podrá recabar los siguientes datos que serán proporcionados por su titular:

- Nombre completo.
- Correo electrónico.
- Número de teléfono.
- Domicilio.
- RFC.
- CURP.
- Actividad económica, ocupación y giro.
- Lugar de trabajo.
- Número de Seguro Social.
- Recibos de nóminas o constancias laborales.
- Comprobantes de ingresos.
- Listados de cuentas bancarias.
- Número de cuenta bancaria.

En ningún caso y bajo ninguna circunstancia solicitará, recabará ni tratará datos personales sensibles como origen étnico o racial, estado de salud, información genética, opiniones políticas, creencias religiosas, preferencias sexuales, etc.

- **Medios por los que se recaban los datos personales**

Se podrá recabar la información señalada en el apartado anterior de las siguientes maneras: (i) cuando el titular proporcione la información a un trabajador o representante de Víctor Manuel Castillo Nava, ya sea por medio de teléfono, correo electrónico o de manera directa; (ii) cuando el titular proporcione la información al hacer uso de los registros, servicios o páginas de internet; (iii) cuando el titular proporcione la información para participar en eventos o reuniones, celebrados de manera física y/o virtual; y (v) cuando el titular proporcione la información al participar en encuestas o descargas de información.

- **Finalidad del tratamiento de los datos personales**

Los datos personales serán utilizados para todas aquellas actividades necesarias para el cumplimiento de las obligaciones derivadas de la relación jurídica con la Inmobiliaria respecto de los servicios o productos solicitados o contratados. Entre estas actividades destacan la prestación de servicios profesionales de promoción y venta de bienes inmuebles, la elaboración de contratos de compra y venta de bienes inmuebles, la gestión para la obtención de créditos hipotecarios, la expedición de facturas electrónicas, la gestión de cartera,

cobranza y aplicación de pagos, así como el cumplimiento de las obligaciones normativas de carácter federal, estatal o local.

El titular de los datos otorga su pleno consentimiento libre y voluntariamente de proporcionar los datos personales que le sean requeridos, en el entendido de que, si el usuario decidiera no proporcionar información obligatoria, este no podrá acceder a los servicios que efectivamente requiere dicha información.

- **Consentimiento tácito del tratamiento de datos personales**

Al proporcionar sus datos personales, el titular otorga de manera tácita su consentimiento para que estos sean tratados en los términos y condiciones señalados en el presente AVISO DE PRIVACIDAD. En caso de que el titular no consienta que sus datos personales sean tratados de conformidad con el presente deberá manifestar su oposición al Responsable de la protección de datos personales a través de los medios de contacto señalados en el presente.

Al consentir el tratamiento de sus datos personales y de conformidad con el artículo 8, párrafo tercero, de la Ley Federal de Protección de Datos Personales en Posesión de los Particulares, el titular de los mismos reconoce y acepta que el Responsable podrá transferir dichos datos a terceros; sin embargo, esta transferencia únicamente se podrá realizar para llevar a cabo los fines señalados en el punto anterior.

- **Límites al uso de los datos personales**

El titular podrá limitar el uso o divulgación de sus datos, para ello, deberá hacerlo del conocimiento del Responsable de la protección de datos personales mediante notificación por escrito, enviada al correo electrónico señalado en el presente AVISO DE PRIVACIDAD, con los datos que se especifican en el siguiente punto.

- **Medios y procedimiento para el ejercicio de los derechos ARCO**

El titular tiene derecho a (i) acceder a sus datos personales en posesión del Responsable y a los detalles del tratamiento de los mismos; (ii) rectificar sus datos personales en caso de ser inexactos o incompletos; (iii) cancelar sus datos personales cuando considere que no se requieren para alguna de las finalidades señaladas en el AVISO DE PRIVACIDAD, estén siendo utilizados para finalidades no consentidas o haya finalizado su relación con el Sr. Víctor Manuel Castillo Nava; u (iv) oponerse al tratamiento de sus datos personales para fines específicos.

Para acceder, rectificar o cancelar sus datos, así como oponerse al uso futuro de los mismos, el usuario deberá enviar una solicitud, física o digitalmente, al Responsable de la protección de datos personales con: (i) El nombre del titular y correo electrónico para comunicarle la respuesta a su solicitud; (ii) Los documentos que acrediten la identidad o, en su caso, la representación legal del titular; (iii) La descripción clara y precisa de los datos personales respecto de los que se busca ejercer alguno de los derechos antes mencionados; y (iv) firma del titular de los datos personales.

De acuerdo con la Ley, el Sr. Víctor Manuel Castillo Nava responderá las solicitudes en un término de 20 días, prorrogables según el caso. En caso de resultar procedente su solicitud, ésta se hará efectiva en un plazo máximo de 15 días hábiles a partir de la fecha en que se comunique la respuesta a la misma.

- **Revocación del consentimiento para el tratamiento de datos personales**

En todo momento, el titular podrá revocar el consentimiento que ha otorgado para el tratamiento de sus datos personales. Esto deberá hacerse por escrito mediante solicitud presentada a través del correo electrónico del Responsable de la protección de datos personales, la cual, deberá contener: (i) El nombre del titular y correo electrónico para comunicarle la respuesta a su solicitud; (ii) Los documentos que acrediten la identidad o, en su caso, la representación legal del titular; y (iii) La descripción clara y precisa de los datos personales respecto de

los que se busca revocar el consentimiento que se ha otorgado y (iv) la firma del titular de los datos personales. Si la notificación no cumple con lo establecido en los incisos del (i) al (iv) anteriores, se tendrá por no solicitada.

De acuerdo con la Ley, el Sr. Víctor Manuel Castillo Nava responderá las solicitudes en un término de 20 días, prorrogables según el caso. En caso de resultar procedente su solicitud, ésta se hará efectiva en un plazo máximo de 15 días hábiles a partir de la fecha en que se comunique la respuesta a la misma.

- **Modificaciones al aviso de privacidad**

En caso de que este AVISO DE PRIVACIDAD cambie en sus términos, el Sr. Víctor Manuel Castillo Nava lo informará al titular de la información mediante correo electrónico.

Fecha de última actualización del AVISO DE PRIVACIDAD: 22 de noviembre de 2024

Decassa.mx/avisodeprivacidad