

Ciudad y fecha: Cali marzo 28 de 2025

Señores.:

ASAMBLEA GENERAL
ASOCIACION CIVIL COMUNITA CENACOLO
FRATERNIDAD DE LA SANTA CRUZ
Ciudad

Dando cumplimiento a los estatutos de la Asociación y de conformidad con las normas legales vigentes (los artículos 46 y 47 de la Ley 222 de 1995 y la Ley 603 de 2000), presento a la Asamblea General de Asociados el Informe de Gestión en donde se describen las actividades más relevantes ejecutadas durante el año 2024

*. **Llegada de la comunidad.** EL 16 de julio 2024 se da apertura a la casa **FRATERNIDAD DE LA SANTA CRUZ**, para la llegada de los chicos, quienes se establecieron en ella se adquirieron los pasajes con un préstamo solicitado a la Sra. Anyul, dinero que esta aun en pasivos. Esta obligación fue necesario adquirirla pues en la fecha y durante el resto del ejercicio no pudimos hacer uso de los recursos depositados en la cuenta de ahorros de Davivienda abierta desde el 2023.*

*. **Dotación de la casa.** La casa se recibe con los siguientes elementos:*

14 camarotes con sus respectivos colchones y almohadas

2 neveras

*. **Adecuación de la casa según lo acordado;** se realizó y ajuste del cielo raso en madera (Arquidiócesis de Cali, entidad que facilitó el lugar)*

*. **Instalación de la energía;** la Arquidiócesis de Cali adelanto los trámites necesarios para la instalación de este servicio, después de varios meses de espera se obtuvo la decisión de cableados; postes; y transformador. En la fecha del presente informe ya contamos con el servicio.*

Desde la llegada e instalación de la Comunidad la instalación de la comunidad en la casa se han realizado diferentes obras como la adecuación del terreno, la instalación del agua y suministro vía carrotanque; que se han realizado con recursos de donaciones externas que no han afectado las finanzas de la asociación

DESARROLLO DE ACTIVIDADES

Por el año 2024 se logra el ingreso de chicos de Colombia, actualmente la casa cuenta con:

18 chicos de varios lugares de Colombia y de Latinoamérica y de Italia.

*. **El sustento de la casa,** las necesidades básicas de supervivencia han sido cubiertas con las donaciones hechas por las comunidades de padres y amigos de Colombia, dado que la Comunidad en sus reglas de vida establece que se vive de*

la providencia. Contando así con un abastecimiento suficiente durante el tiempo que lleva de funcionamiento.

Costos permanentes:

- . servicios públicos que en promedio rondan los 150,000 pesos
- . celulares: tres líneas de movistar 100,000 pesos mensuales
- . energía: 70.000 pesos mensuales desde enero de 2025

Actividades de mejora que han realizado los chicos:

- . Adecuación de la capilla
- . adecuación de la huerta
- . limpieza del lote
- . Reorganización y adecuación del salón externo en el área frente a la casa de más o menos 15 metros cuadrados, lugar que se encontraba deteriorado a la llegada de la Comunidad.

TRAMITES ADELANTADOS:

- . Registro y reconocimiento como una asociación sin ánimo de lucro
- . Registro actualizado RUT
- . Registro vigente en la Cámara de Comercio
- . Calificación ESAL

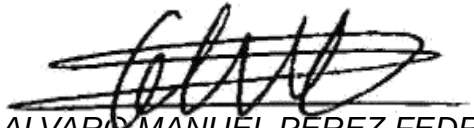
INFORME ECONOMICO

Durante el periodo 2024 y hasta la fecha del presente informe la cuenta de ahorros abierta en Davivienda permanece bloqueada se cuenta con un capital de 48.865.682,00 (Cuarenta y ocho millones ochocientos sesenta y cinco mil seiscientos ochenta y dos pesos) MCTE.

Para el presente ejercicio se contó con un total de \$46.543.000 fruto de las donaciones, consignados en su totalidad en la cuenta de ahorros y otros ingresos correspondientes a rendimientos financieros generados por la cuenta por valor de \$41,559. Los gastos operativos sumaron un monto de \$25.747.140.00 y gastos financieros (bancarios) por 18.877.00 quedando un remanente de \$20.818.542.00 el cual será utilizado en el periodo siguiente en la realización de las actividades normales y en la adecuación de la casa y el entorno de manera que facilite la habitabilidad del lugar mejorando el ambiente de convivencia entre los chicos.

Propósitos inmediatos año 2025

- . Firma del comodato*
- . Hacer los ajustes para adecuar la casa para una capacidad de 20 chicos en promedio.*
- . Organización de la fiesta de la vida 2025*

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'AMPF', with several horizontal lines drawn over it.

ALVARO MANUEL PÉREZ FEDRICH
CC. No. 4.978.347
Representante Legal