

VISION SECURITIZADORA S.A.

CNPJ nº 08.937.002/0001-13

NIRE 35.300.343.492

**TERMO DE NÃO INSTALAÇÃO DA
ASSEMBLEIA ESPECIAL DE INVESTIDORES
RELATIVA AOS CERTIFICADOS DE RECEBÍVEIS IMOBILIÁRIOS
DA 1ª E 2ª SÉRIES, DA 1ª EMISSÃO, DA VISION SECURITIZADORA S.A.**

CONVOCADA, EM SEGUNDA CONVOCAÇÃO, PARA 2 DE AGOSTO DE 2023

-
- 1. DATA, HORA E LOCAL:** 2 de agosto de 2023, às 15:00 horas, na sede da Vision Securitizadora S.A., na Rua Hungria, nº 514, 9º andar, sala B3, Jardim Europa, na cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, CEP 01455-000 (“Securitizadora”).
 - 2. CONVOCAÇÃO E PRESENÇA:** Convocação realizada em 13 de julho de 2023, por meio de edital publicado no *site* da Securitizadora e enviado aos titulares dos Certificados de Recebíveis Imobiliários das 1ª e 2ª séries, da 1ª emissão, da Securitizadora (“Investidores” e “CRI”, respectivamente). Não houve o comparecimento de nenhum Investidor. Presentes representantes do agente fiduciário dos CRI (Vórtx DTVM Ltda.) e da Securitizadora.
 - 3. MESA:** Presidente: Primo Aldrigue Jr.; Secretário: Chow H. Juei
 - 4. ORDEM DO DIA:** Deliberar sobre as medidas a serem tomadas diante da não realização de novo aporte de capital pelos investidores dos CRI no valor total de R\$ 500.000,00 (quinhentos mil reais), para fazer frente às despesas ordinárias vencidas e a vencer do Patrimônio Separado relativas aos próximos 24 (vinte e quatro) meses, conforme Ata da Assembleia Especial de Investidores, relativa aos Certificados de Recebíveis Imobiliários da 1ª e 2ª Séries, da 1ª Emissão da Securitizadora, realizada em 12 de junho de 2023, sendo que tais medidas poderão incluir, entre outras, o resgate dos CRI mediante dação em pagamento aos investidores dos créditos imobiliários que os lastreiam, nos termos da regulamentação aplicável.
 - 5. NÃO INSTALAÇÃO:** Assembleia especial de investidores não instalada, tendo em vista o não comparecimento de nenhum Investidor. O titular do CRI da 1ª série (CRI sênior) informou que ainda está em fase de cumprimento de seus procedimentos internos para aprovação da realização do aporte deliberado para pagamento das despesas ordinárias vencidas e a vencer do patrimônio separado dos CRI para os próximos 24 (vinte e quatro) meses.

6. DISPOSIÇÕES FINAIS: Os termos iniciados em letras maiúsculas e não definidos na presente ata têm o significado que lhes é dado no Termo de Securitização e nos demais Documentos da Operação.

6. ENCERRAMENTO: Nada mais havendo a tratar, foi o presente termo lavrado, lido e assinado pelos presentes.

São Paulo, 2 de agosto de 2023.

Primo Aldrigue Jr.
Presidente

Chow H. Juei
Secretário

Vision Securitizadora S.A.

Por: Primo Aldrigue Junior
Cargo: Diretor

Por: Chow H. Juei
Cargo: Diretor

Vórtx Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários Ltda.

Por: Bruna Vasconcelos Monteiro
Cargo: Procuradora

Por: Rafael Toni Silva
Cargo: Procurador