

Informe de Gestión

Presidencia Asociación de Auxilio Mutuo Barrio Ciudad Jardín del Norte - Asojardin BCJ -

Marzo 2017

A los señores Asociados de la Asociación de Auxilio Mutuo Barrio Ciudad Jardín del Norte:

El suscrito Representante Legal de la Asociación de Auxilio Mutuo Barrio Ciudad Jardín del Norte: certifican que los estados financieros de la Asociación al 31 de diciembre del 2017 y 2016 han sido fielmente tomados de los libros, y que antes de ser puestos a su disposición y de terceros hemos verificado las siguientes afirmaciones contenidas en ellos:

1. Todos los activos, pasivos y patrimonio, incluidos en los estados financieros, existen y todas las transacciones incluidas en dichos estados se han realizado durante los años terminados en esas fechas.
2. Todos los hechos económicos realizados por la Asociación, durante los años terminados al 31 de diciembre del 2017 y 2016, han sido reconocidos en los estados financieros.
3. Los activos representan probables beneficios económicos futuros (derechos) y los pasivos representan probables sacrificios económicos futuros (obligaciones), obtenidos o a cargo de la Asociación.
4. Todos los elementos han sido reconocidos por sus valores apropiados, de acuerdo con el anexo 3 del Decreto 2420 del 2015, el cual es congruente, en todo aspecto significativo, con las Normas Internacionales de Información Financiera (NCIF para Pymes) tal como han sido adoptados en Colombia.
5. Todos los hechos económicos que afectan a la Asociación han sido correctamente clasificados, descritos y revelados en los estados financieros.

Adicionalmente informo:

Que los ingresos totales para el año gravable 2017 fueron **36.585.025,93** y estuvieron compuestos así:

INGRESOS	2017
CUOTAS DE ADMÓN. Y SOSTENIMIENTO	8,640,000.00
CUOTAS POR SERV. DE PREV Y SEG	46,560.00
BOLETAS PASEO	3,825,000.00
OTROS INGRESOS	35,000.00
INTERESES VARIOS	311,465.93
EDIFICACIONES	24,000,000.00
INGRESOS TOTALES 2017	36,858,025.93

Que los gastos generales registrados en el año gravable 2017 fueron por valor **22.109.035** y se encuentran compuestos así:

	2017	2016
GASTOS GENERALES		
Honorarios	6,500,000	6,000,000
Impuestos	1,249,000	930,000
Seguros	4,064,350	2,505,350
Mantenimiento Y Reparaciones	351,000	1,687,610
Cuotas De Admón.	150,000	1,920,000
Aseo Y Elementos	0	53,600
Reparaciones Locativas	60,000	0
Servicios Públicos	170,460	581,965
Transporte Fletes Y Acarreos	743,800	849,750
Papelería Y Útiles Para Ofici	48,200	45,800
Gastos De Asamblea	898,850	217,800
Gastos De Directivos	78,960	0
Gastos De Comités	96,450	455,000
Gastos Legales	1,361,200	1,363,400
Auxilios Y Donaciones	4,296,570	2,579,646
Gastos Varios	161,740	2,275,000
DETERIOROS		
Deterioro de Inversiones	0	46,560,452
Deterioro de Cartera	0	452,375
DEPRECIACIÓN		
Depreciación edificaciones	1,878,455	1,878,455
Total gastos de administración	22,109,035	70,356,203

Atentamente,

MERCEDES CAMARGO PINZÓN
MERCEDES CAMARGO PINZÓN
 Representante legal