

Inge De Block

HELP!

mijn pand staat leeg,.....



het gebeurd wel vaker,.....

Een huurder vertrekt, je wil je pand verkopen, maar nu staat het leeg en komen er geen inkomsten binnen.

Hoe lang zal het duren alvorens je een koper vindt?

De tijden zijn moeilijk voor iedereen.

Jij had gerekend op inkomsten van je investeringspand en moet nog een stuk van de lening terug betalen.

Kopers zijn voorzichtig.

De rente is gestegen.

Wat zal de toekomst brengen? Er is zoveel onzekerheid in de wereld.

Hoe zeker is men van zijn inkomsten?

Wat met de onrust in de wereld?

Wat de toekomst ook brengt, mensen willen ontsnappen aan hun problemen!

Ze vluchten, voor lange of korte periodes.

Ze willen even niet aan problemen denken.

Daar kan jij bij helpen!

Heb je een leegstaande woning, met een goede ligging?

Grijp dan nu je kans!

Als je de woning in de toekomst wil verkopen, is het een slecht idee om ze ondertussen terug gewoon te verhuren op langere termijn.

De nieuwe eigenaar MOET het huurcontract respecteren.

Een betere oplossing is **korte termijn verhuur**.

Je kanper direct stoppen met de activiteit zodat het pand vrij is voor de nieuwe eigenaar.

De huuropbrengsten zijn hoger dan bij lange termijn verhuur.

Een bemeubeld pand oogt aantrekkelijker en is dus ook gemakkelijker te verkopen.

En zelfs al moet je misschien eerst nog wat investeren om de woning op te frissen, dat komt finaal ook de waarde van het pand ten goede!

Ook met kleinere budgetten kunnen er heel mooie resultaten geboekt worden.

Voor



Na

Heb je geen tijd om dit allemaal uit te werken of te organiseren?

GEEN PANIEK!

Key and Domus Brokers ondersteund korte termijn verhuurders van A tot Z

Wij ondersteunen jou graag met je project.

Laat ons vandaag nog weten waarbij je hulp nodig hebt en wij zorgen voor een passende oplossing.

Soms moet je een kleine vis uitgooien om een grote te kunnen vangen.

K&DB zorgt dat jij aan de winnende kant staat!

