

VENTA



Área de terreno (**Total area**) **1,500 m²**
Área construcción (**Building area**) **3,700 m²**

Niveles

P.B. + 2 niveles

Uso de Suelo

HM 5/30, Oficinas, Habitacional, Industria.

Densidad de habitación permitida: **720 Ha Viv./Ha**, según estimación con base en **20** viviendas permitidas.

C.O.S.: **0.800**

C.U.S.: **1.600**

Intensidad de construcción: media.

P.B.: Estacionamiento, Subestación, Recepción, Oficinas y bodega.

Piso 1: Dos locales comerciales, baños para H y M, y bodega/almacén.

Piso 2: Oficinas y cafetería.

Azotea: Comedor con cocineta.

Estacionamiento

Estacionamiento cubierto con **52** cajones.

Montacargas

Cuenta con un montacargas.

Información General

Actualmente el edificio se desarrolla en tres niveles.



rafael@kapitalbienesraices.com



ventas@kapitalbienesraices.com



55 1963 2523



55 9337 7500