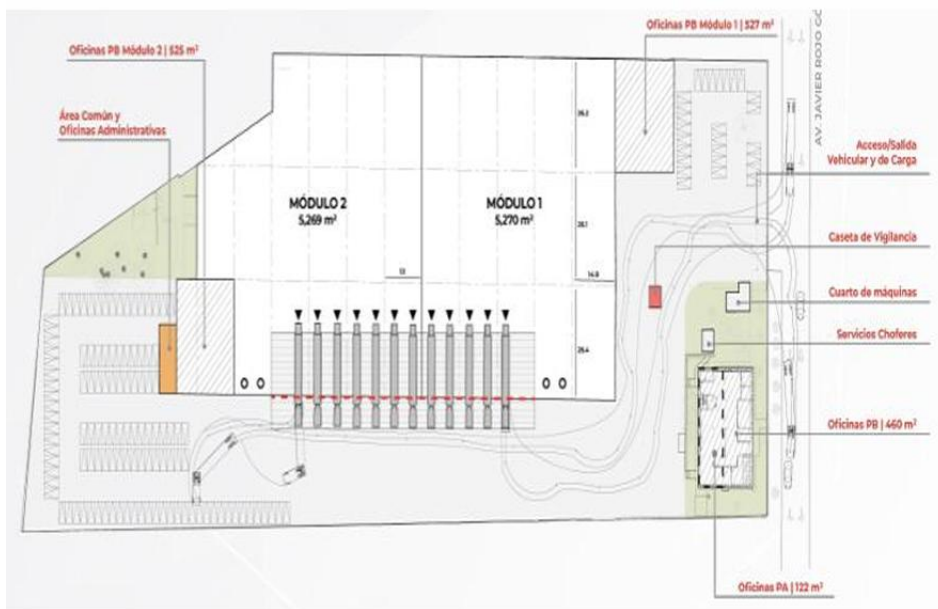


RENTA

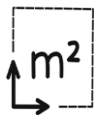


Área de terreno (**Total area**) 24,644 m²

Área construcción (**Building area**) 12,173 m²

Área de nave (**warehouse area**) 10,539 m²

Área de oficina (**office area**) 1,634 m²



Modulo 1: 5,797 m2

Área: 5,270 m2

Oficinas PB: 527 m2

Modulo 2: 5,794 m2

Área: 5,269 m2

Oficinas PB: 525 m2

Oficinas: 582 m2

PB: 460 m2

PA: 122 m2

Altura libre: 4 m

Piso de alta resistencia **5 ton/m2** (**High-strength floor**)

Altura **5.5 m** con la posibilidad de incrementar a **9m** (**Clear High**)

Techos **KR-18** (**Roof**)

Andenes: **12** para tráiler, bumpers y puertas de andén (**Loading Docks**)

Energía trifásica **50 KVA's p/c 1000 m2** (**Energy**)

Estacionamiento: **142 lugares** (**Parking spaces**)

Caseta de vigilancia (**Security room**)

Baños (**Restrooms**)

Oficinas (**Offices**)

rafael@kapitalbienesraices.com



ventas@kapitalbienesraices.com



55 1963 2523



55 9337 7500