

RENTA



Área de terreno (**Total area**) **11,899m²**

Área de nave (**warehouse area**) **5,650m²**

Opción oficinas en mezanine (**Offices area**) **652m²**

- Opción de dividirse en **2** partes

- Área de oficinas opcional

- Piso de alta resistencia **6 tons/m²** (**High-strength floor**)
- Altura (Clear High) **9.75 mts (min)** / **12 mts (max)**
- Techos **KR-18 cal 24**, colchoneta **vinil 2"** (**luz nat. 7%**) (**Roof**)
- Iluminación de led en el interior Acometida de **luz p/ 300 KVA'S** (**Energy**)
- Muros: Tilt up (**walls**)
- Andenes (**Loading Docks**) **6 + 2 ramps**
- Estacionamiento (**Parking spaces**) **65** lugares
- Caseta de vigilancia (**Security room**)
- Distancia entre columnas (**Distance between columns**)
- Instalaciones p/baños (**Restrooms**)
- Oficinas opcionales en Mezzanine (**Offices**)

Nota (**notes**) : Preparación sistema contra incendio **p/hidrantes** / + **pararrayos**



rafael@kapitalbienesraices.com



ventas@kapitalbienesraices.com



55 1963 2523



55 9337 7500