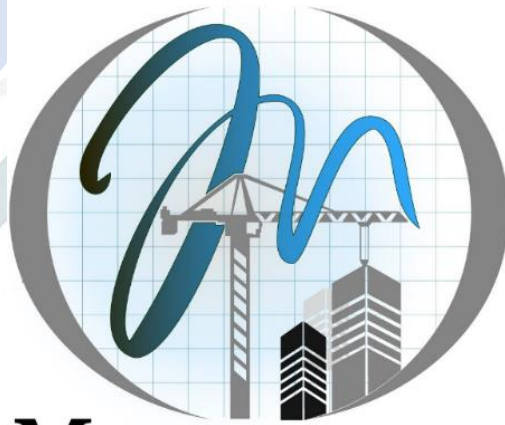




Mnar AL-Sham
Company L.T.d

شركة منار الشام للمقاولات العامة

السيرة الذاتية

Mnar AL-Sham
Company L.T.d



Iraq – Baghdad - Al-Mansur



manartalsham@yahoo.com



+964 782 903 4773 - +964 771 035 6650



الفهرست

1 - 1	 نبذة تعريفية.
2 - 2	 المدير المفوض.
9 - 3	 معلومات التأسيس.
14 - 10	 الأعمال المنفذة من قبل الشركة.
71 - 15	 شهادات إستلام المشاريع مع صور من التنفيذ.
86 - 72	 صور الآليات ومعامل الشركة.

Mnar AL-Sham
Company L.T.d



Iraq – Baghdad - Al-Mansur

manartalsham@yahoo.com

+964 782 903 4773 - +964 771 035 6650



نبذة تعريفية

تأسست شركة منار الشام للمقاولات العامة المحدودة بتاريخ 2005/10/3 ورأس مال قدره خمسون مليون دينار عراقي لتأخذ دورها في إعمار عراقنا الحبيب وتقديم الدعم الفني واللوجستي في المشاريع الإعمارية التي تجري في العراق. تقوم شركة منار الشام بكوادرها المتمثلة بالكادر الهندسي والفني الذي تمتلكه بتنفيذ المشاريع الإعمارية بمختلف أنواعها وكذلك تمتلك كادر هندسي وفني متميز في مشاريع المجمعات السكنية والأبنية الهيكلية والأعتيادية بالإضافة الى مشاريع البنى التحتية من شبكات الطرق والجسور الكونكرتية والحديدية بالإضافة الى مشاريع الماء الصافي وشبكات الصرف الصحي. علما إن الشركة تمتلك معملا للروافد الكونكرتية ومعملا للكونكرت الجاهز واسطولا من الآليات المتخصصة لتنفيذ المشاريع الإعمارية المختلفة.

وتساهم الشركة بقسمها المتخصص بالموارد البشرية بتوفير فرص العمل وتدريب الكوادر وتأهيلها لتكون عناصر فاعلة في المجتمع. وكذلك لشركة منار الشام عقود شراكة مع مجموعة من الشركات العراقية المتميزة ولها تواصل مع مختلف الوزارات العراقية لتنفيذ المشاريع المحالة الى شركتنا وبحرفية عالية.

نأمل أن نتوسع بمشاريعنا المستقبلية لتغطي جميع ربوع وطننا الحبيب , فحلمنا لإعمار العراق الكبير , وطموحنا لا حدود له...

المدير المفوض
عمار طه الطيف





المدير المفوض

السيد عمار طه أطفيف الرفاعي العاني

ولد السيد عمار العاني في مدينة الفلوجة العزيزة سنة 1970 من أسرة عريقة و معروفة في المدينة ذات الطابع المحافظ وأكمل دراسته الأولية في المدينة وبعدها أنتقل في دراسته الى بغداد حيث أكمل دراسته الجامعية وحصل على شهادة الماجستير في علوم الشريعة وبعدها إنتقل للعمل في مجال الإعمار و المقاولات حيث أسس شركة منار الشام للمقاولات العامة.





التأسيس





Page | 6

التأسيس

بيان

شركة منار الشام للمقاولات العامة محدودة المسؤولية

أولاً :- الاسم / شركة منار الشام للمقاولات العامة المحدودة المسؤولية.

ثانياً :- مركز الشركة / العراق – بغداد ولها حق فتح الفروع داخل وخارج العراق .

ثالثاً :- غرض الشركة وطبيعة العمل / المساهمة في استثمار رؤوس الاموال في مجال المقاولات الانشائية فيما يتعلق بإنشاء وتوسيع وهدم المباني والمجمعات السكنية والجسور والطرق والخزانات ومشاريع الري والبزل والسدود وما يكملها من المقاولات الاخرى الميكانيكية والكهربائية .

وللشركة في سبيل تحقيق غرضها ونشاطها القيام بما يأتي :-

١- تملك الاموال المنقولة اللازمة لتحقيق نشاطها ((من وسائل نقل مختلفة ، وعدد ادوات ، والآلات وغيرها)) وإجراء كافة التصرفات القانونية عليها وفق القوانين النافذة أو التي تحل محلها .

٢- تملك الاموال الغير المنقولة و اجراء كافة التصرفات المسموح بها قانونا عليها .

٣- القيام بكافة المعاملات المالية المسموح بها والتعامل مع كافة المصارف المجازة وفتح الحسابات الجارية وفتح الاعتمادات والايداعات والسحب والخصم لدى المصارف .

التأسيس

٤- المساهمة في جميع الشركات تأسيساً وشراءً وبيعاً واندماجاً - عدا الشركات التضامنية .

٥- مزاولة جميع الأعمال المسموح بها قانوناً ضمن اختصاصها و وفق حاجة الشركة ومصلحة المساهمين وبما ينسجم مع القوانين النافذة .

٦- الاقتراض من الجهات ذات الاختصاص واعطاء اي ضمان لهذا الغرض وبالشروط المناسبة مع مراعاة القوانين .

رابعاً :- راس مال الشركة /
((٥.٠٠٠.٠٠٠.٠٠٠) فقط خمسة مليارات دينار مقسم الى
((٥.٠٠٠.٠٠٠.٠٠٠) خمسة مليارات سهم قيمة السهم الواحد دينار واحد فقط .

خامساً :- المؤسس /
اني المؤسس الموقع في القوائم المرفقة طياً قررت على تأسيس الشركة المبين اسمها اعلاه وبراس مالها اعلاه، وقد خولت السيد / ايمن مهدي صالح للقيام باكمال الاجراءات لدى دائرة تسجيل الشركات ومراجعة أية دائرة أخرى تتطلبها عملية التسجيل .



مُكْمَلُ البَيَان

الاسم : المحامي ايمن مهدي الجبوري
العنوان : بغداد - الحارثية - شارع الكندي
الهاتف : ٠٧٩٠١٤٣٤٢٣٠

N
Co



التأسيس

مؤسسو الشركة :-

الاسم	عمار طه الطيف	الجنسية	العراقية	عدد الاسهم	التوقيع
المهنة	اعمال حرة			٥.٠٠٠.٠٠٠.٠٠٠ سهم	
رقم هوية الاحوال المدنية (للعراقي - مرفق صورة)	٦٧١١٨	في ٢٠٠٥/٥/١٨		نسبتها الى	
رقم جواز السفر (لغير العراقي - مرفق صورة)		في / /		راس المال	
العنوان الكامل - البلد (العراق)				١٠٠ %	
المدينة / الانبار	حي / الفلوجة			مع تأييدي لصحة المعلومات	
محلة / ٣٠٣	زقاق / ٥	دار / ٨			
هـ /	ص.ب /				


 التوقيعات
 2011/ 1
 عمار طه الطيف
 عمار طه الطيف

الأعمال المنفذة

1- مشاريع الجسور

ت	إسم المشروع	الجهة المستفيدة	تاريخ العقد
1	مجسر تقاطع الزهور (ساحة اللقاء)	أمانة بغداد	2008/9/15
2	جسر الرمانة	الهيئة العامة للطرق والجسور	2009/1/13
3	جسر الصقلاوية الكونكريتي - الأنبار	الهيئة العامة للطرق والجسور	2010/1/22
4	جسر الدلة الكونكريتي	وزارة الأشغال والبلديات	2011
5	جسر الشرقات الكونكريتي - صلاح الدين	طرق وجسور صلاح الدين	2018
6	جسر الفتحة الكونكريتي - صلاح الدين قيد التنفيذ	طرق وجسور صلاح الدين	2019
7	مجسرات ربط المجمع الحكومي بطريق المرور السريع قيد التنفيذ	الهيئة العامة للطرق والجسور	2023

الأعمال المنفذة

2- مشاريع الطرق

ت	إسم المشروع	الجهة المستفيدة	تاريخ العقد
1	تبليط طريق سدة النعمية	محافظة الأنبار	2008/4/28
2	قشط وإكساء طريق المرور السريع (عتبة بن غزوان) / بغداد	أمانة بغداد	2008/8/26
3	تبليط السايذ الثاني لشارع نهر فليح / الفلوجة	محافظة الأنبار	2008/11/12
4	إكساء الشارع الرئيسي لحى العادل	محافظة الأنبار	2008/11/27
5	إنشاء طرق في حي نزال / الفلوجة	محافظة الأنبار	2008/12/1
6	تبليط طريق ابو سديرة الى منطقة الشيحة	محافظة الأنبار	2011/3/28
7	تبليط الطريق الرئيسي في الأزركية	محافظة الأنبار	2011/8/8



الأعمال المنفذة

3- مشاريع الأبنية

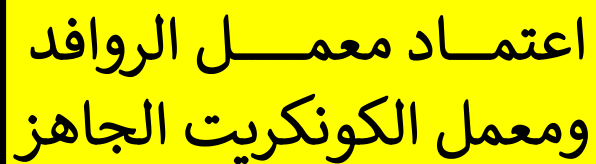
ت	إسم المشروع	الجهة المستفيدة	تاريخ العقد
1	بناء مركز مجاري الفلوجة	وزارة الاشغال والبلديات	2007/5/2
2	بناء جناح (4 صف) في مدرسة المنى الابتدائية / الفلوجة / الجولان	محافظة الانبار	2007/6/1
3	مركز الجولان الصحي	دائرة صحة الانبار	2008/8/6
4	القاعة الرياضية المغلقة لملاعب الصمود الرياضي	وزارة الشباب والرياضة	2008/8/19
5	إنشاء كلية الطب في الفلوجة	وزارتي التعليم العالي والصناعة والمعادن	2008/9/1
6	بناء مجمع الشموخ السكني	وزارة الاسكان والاعمار	2009/4/1



الأعمال المنفذة

مشروع الأبنية

ت	إسم المشروع	الجهة المستفيدة	تاريخ العقد
7	إنشاء مجمعات سكنية (عمارات) في الفلوجة	وزارة الصناعة والمعادن	2010/2/15
8	هدم وإعادة بناء مدرسة الامل الابتدائية	محافظة الانبار	2011/5/30
9	انشاء دور واطئة الكلفة عدد(100) في الفلوجة	محافظة الانبار	2013/6/13
10	بناء دور واطئة الكلفة في العامرية والنواحي التابعة لها	محافظة الانبار	2014/6/26
11	هدم وإعادة بناء دائرة ماء الفلوجة قيد التنفيذ	محافظة الأنبار	2020/2/18
12	إكمال إنشاء دور واطئة الكلفة في الفلوجة 130 دار في (الفلوجة - الكرامة - العامرية - الصقلاوية)	محافظة الأنبار	2021/8/22
13	هدم وإعادة إنشاء مجمع ماء الجعفي 2 سعة 200 م ³ / ساعة المرحلة الثانية مع الرابط مع مجمع المرحلة الاولى مع تنفيذ الخط الناقل	صندوق اعادة اعمار المناطق المتضررة من العمليات الارهابية	2021/12/30





شهادات الإستلام مع صور التنفيذ

مشروع تقاطع الزهور المجسر (مجسر ساحة اللقاء)



Iraq – Baghdad - Al-Mansur



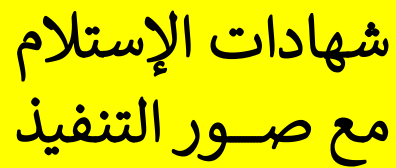
manartalsham@yahoo.com



+964 782 903 4773 - +964 771 035 6650

مبلغ المقابلة مع اوامر الغيار (17,321,616,262)

Mn
Compa



١١٤٣٥
٨/٢٤

السيد مدير عام دائرة التخطيط والمتابعة المحترم

تقرير فني لمشروع جسر تقاطع الزهور

السيد المدير العام

م/ تقرير استلام أولي

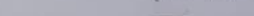
١٠٩١٦

٢٠١١/٨/١٧) والمشكلة بموجب الأمر رقم ٢٠١١/٧/٤ والخاص بتشكيل اللجنة الفنية للاستلام الأولي لمشروع جسر تقاطع الزهور والمحال بعهدة شركتي العابد العربي ومنارة الشام للمقاولات بموجب قرار الاحالة المرقم (٥٣٦٢) في ٢٠١١/٧/٢١ والعقد المرقم (٦٠٧) في ٢٠٠٨/٩/١٥ وأمر انجاز العمل المرقم (٢٨٦٦٨) في ٢٠١١/٦/١٣ والذي يعتبر يوم ٢٠١١/٥/٢١ تاريخاً لانجاز المشروع أعلاه.

قامت اللجنة بأجراء الكشف الموقعي والميداني وتدقيق الوثائق والفحوصات الخاصة بأعمال المشروع ، وقد تم أعمال الملاحظات المشار إليها في محضر الكشف المشترك للجنة الاستلام الأولي بتاريخ (٢٠١١/٨/١٤) المرفق طياً.

١. تحسب مدة الصيانة سنة واحدة وذلك اعتباراً من تاريخ الأجاز أعلاه وعليه تتحمل الشركة كافة أفعال الصيانة للمجسر.
٢. وبناءً على ما جاء في أعلاه وبموجب أحكام المادة (٤٩) من الشروط العامة لأعمال الهندسة المدنية، توصي اللجنة باستلام فقرات العمل المنفذة من قبل الشركة المنفذة أسلاماً أولاً.

وبناءً عليه وقع المحضر بتاريخ (٢٠١١/٨/١٧)





م.مهندسين
 أحسان عباس عبد الأمير
 ممثل دائرة المشاريع
 ٢٠١١/٨/

م. نهاد توفيق فائق
 ممثل دائرة بلدية المنصور
 ٢٠١١/٨/

م. عباس عبد المجيد علاوي
 ممثل المكتب الاستشاري /
 جامعة بغداد
 ٢٠١١/٨/

(٤) السيد الرئيس
م. ناصر سمير

(٥) د. الشحط
البر

(٦) م. ناصيف لؤي

(٧) م. ناصيف لؤي

رئيس اللجنة
فوزي محمد سلطان
رئيس اللجنة
٢٠١١/٨/١٤



شهادات الإستلام مع صور التنفيذ

مشروع تقاطع الزهور المجسر (مجرساحة اللقاء)

الجمهورية العراقية
امانة بغداد
دائرة المهندس المقيم

العدد: ٢٠١١/٩ / ١٠
التاريخ: ٢٠١١/٩ / ١٠

م/ امر اداري

حصلت موافقة معالي امين بغداد المحترم في ٢٠١١/٨/٢٥ على استلام الاعمال المنفذة لمشروع مجسر تقاطع الزهور استلاماً اولياً جزئياً لأعمال جسم المجسر وبموجب احكام المادة ٤٩ من الشروط العامة لأعمال الهندسة المدنية بموجب العقد الخاص بالأحالة المرقمة ٥٣٦٢ في ٢٠٠٨/٧/٢١ والمنجز بتاريخ ٢٠١١/٥/٢١ بموجب كتاب دائرة التخطيط والمتابعة المرقم ٢٨٦٦٨ في ٢٠١١/٦/١٣ واعتماد تقرير لجنة الاستلام الأولي المشكلة بموجب الامر الاداري المرقم ٦٣٥٤ في ٢٠١١/٧/٤.

يعمل بموجبه اعتباراً من تاريخه اعلاه .

المرفقات
(١) تقرير استلام

م.أقدم / عمار موسى كاظم
مدير عام دائرة التخطيط والمتابعة/ وكالة
٢٠١١ / ٩ / ١٠

نسخة منه الى

- مكتب امين بغداد/ اشارة الى موافقة معاليه في ٢٠١١/٨/٢٥ يرجى التفضل بالاطلاع... مع التقدير
- مكتب الوكيل الفني / يرجى التفضل بالاطلاع... مع التقدير
- مكتب الوكيل البلدي/ يرجى التفضل بالاطلاع... مع التقدير
- دائرة المشاريع / مع نسخة من التقرير اعلاه / يرجى اتخاذ مايلزم فيما يتعلق بدارنكم. مع التقدير
- دائرة التصميم / مع نسخة من التقرير اعلاه / يرجى الاطلاع ... مع التقدير
- دائرة بلدية المنصور / مع نسخة من التقرير اعلاه / يرجى اتخاذ مايلزم فيما يتعلق بدارنكم ... مع التقدير
- مكتب المدير العام
- دائرة المهندس المقيم / مع الاوليات
- قسم العقود العامة / مع نسخة من التقرير اعلاه / يرجى الاطلاع ... مع التقدير
- م.م . لمشروع مجسر الزهور / مع نسخة من التقرير اعلاه / يرجى الاطلاع ... مع التقدير
- المكتب الاستشاري الهندسي/ جامعة بغداد / مع نسخة من التقرير / تحسب مدة الصيانة سنة واحدة وذلك اعتباراً من التاريخ اعلاه وعليه تتحمل الشركة كافة اعمال الصيانة للمجسر مع التقدير
- الاضمار



شهادات الإستلام مع صور التنفيذ

مشروع تقاطع الزهور المجسر (مجرساحة اللقاء)

بسم الله الرحمن الرحيم

المعد: ٥٥٨٩
التاريخ: ١٤ / ١ / ٢٠١٣

جمهورية العراق
أمانة بغداد

أمر اداري

حصلت موافقة معالي أمين بغداد في ٢٠١٣/٨/٦ على استلام الاعمال المنقذة لمشروع مجسر الزهور (المنطقة المحيطة بالمجسر) بعد انتهاء فترة الصيانة والمحال بمعهدة شركة العابد العربي ومنارة الشام للمقاولات استلاماً نهائياً وبموجب احكام المادة (٦٤) من الشروط العامة لأعمال الهندسة المدنية بموجب العقد الخاص بالأحالة المرقمة ٥٣٦٢ في ٢٠٠٨/٧/٢١ واعتماد تقرير لجنة الاستلام النهائي المشكلة بموجب الامر الاداري المرقم ٣٤٩٦ في ٢٠١٣/٥/٢٨ وبهذا يكون قد تم الاستلام النهائي لكافة فقرات المشروع (جسم المجسر + المنطقة المحيطة)

..... للعمل بموجبه.

المرافقات
تقرير استلام
مخططات تنفيذية عدد (٤)

م.ر. مهندسين
نجم عيود سبيهان
مدير عام دائرة التخطيط والمتابعة ومالية
٢٠١٣ / ٨ / ١٤

نسخة منه الى
 * مكتب الوكيل الفني / يرجى التفضل بالاطلاع... مع التقرير
 * مكتب الوكيل البلدي / يرجى التفضل بالاطلاع... مع التقرير
 * مكتب المدير العام
 * دائرة المشاريع / مع نسخة من التقرير احلاه / للتفضل بالاطلاع والتعليق ما يلزم بموجبه... مع التقرير
 * دائرة التصميم / مع نسخة من التقرير احلاه / للتفضل بالاطلاع... مع التقرير
 * دائرة باقية المصانير / مع نسخة من التقرير احلاه / للتفضل بالاطلاع والتعليق ما يلزم لهما يتحقق بدارتكم... مع التقرير
 * دائرة الادارية / مع نسخة من التقرير احلاه / للتفضل بالاطلاع... مع التقرير
 * قسم المظفر العامة / مع نسخة من التقرير احلاه / لادراجهم بالاطلاع... مع التقرير
 * دائرة الهندسة المدنية / مع التقرير احلاه / للتفضل بالاطلاع... مع التقرير

الرجاء الى مدير عام دائرة التخطيط والمتابعة ومالية
٢٠١٣ / ٨ / ١٤

Manart Al Sham Co. Ltd. - Baghdad, Iraq
+964 782 903 4773
manartalsham@yahoo.com



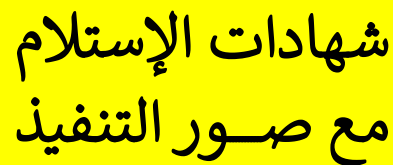
Iraq – Baghdad - Al-Mansur



manartalsham@yahoo.com



+964 782 903 4773 - +964 771 035 6650







شهادات الإستلام مع صور التنفيذ

مشروع جسر الصقلاوية الكونكريتي



Iraq – Baghdad - Al-Mansur



manartalsham@yahoo.com



+964 782 903 4773 - +964 771 035 6650

شهادات الإستلام مع صور التنفيذ

مشروع جسر الشرجاط الكونكريتي

اتفاقية عقد

رقم العقد: ١٧
تاريخ العقد: ٢٠١٨ / ١١ / ٢١

ابرم هذا العقد بين

الطرف الأول : صندوق اعاده اعمار المناطق المتضرره من العمليات الارهابيه يمثلها الدكتور مصطفى محمد امين الهيتي اضافته لوظيفة (العنوان : بغداد - الجادرية - شارع الوزراء - دار رقم ١١) .

الطرف الثاني : شركه نور المشكاة يمثلها المدير المفوض احمد سلمان جاسم العامري وشريكها شركة منار الشام يمثلها المدير المفوض عمار طه الطيف .

(العنوان : بغداد / حي بابل محلة ٩٣١ / شارع ٣٠ د / ١٢ / وبغداد - المنصور - عمارة العلي ط ٣

موبايل (٠٧٩٠١٣٩٢٧٩٢) و (٠٧٧١٠٣٥٦٦٥٠)

وحيث ان صاحب العمل يرغب في ان ينفذ المقاول الاشغال المحددة في العقد (مشروع تاهيل جسر الشرجاط الكونكريتي ومقرباته / صلاح الدين) وقد وافق صاحب العمل على عطاء المقاول لتنفيذ واكمال هذه الاشغال ومعالجة اي خلل فيها بموجب كتاب الإحالة ذي الرقم [٢٣٦١] بتاريخ ٢٠١٨ / ١١ / ٧ بمبلغ قدره (٣,٩٤٨,٧٨٠,٠٠٠) (ثلاثة مليار و تسعمائة وثمانية واربعون مليون وسبعمائة و ثمانون الف دينار) وبمدة تنفيذ قدرها (٣٦٠) ثلاثمائة وستون يوما بعد قيام الطرف الثاني بتقديم خطاب حسن التنفيذ المرقم (٢٣٧/١٨/٣١/٧٢١) في ٢٠١٨ / ١١ / ١٤ والصادر من (المصرف العراقي الاسلامي للاستثمار والتنمية) وتقديم وثيقة التأمين المرقمة (٢٠١٨/١١/٤٩٦) في ٢٠١٨/١١/١٨ والصادرة من (شركة المصير للتأمين) واتفق الطرفان على ما يأتي :

١. معاني الكلمات والعبارات الواردة في هذه الاتفاقية لها نفس المعاني التي وردت ازاءها في وثائق العقد .
٢. كل من الوثائق المدرجة في أدناه تعتبر كأنها تشكل أو تقرأ أو تفسر ، كجزء لا يتجزء من اتفاقية العقد هذه ، وان اتفاقية العقد هذه تسود على كل بقية وثائق العقد .

(١) - اتفاقية العقد

(٢) - الشروط الخاصة للعقد .

(٣) - الشروط العامة للعقد

(٤) خطاب القبول (الإحالة)

(٥) - المواصفات .

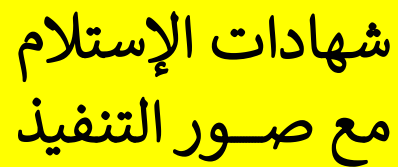
(٦) - المخططات .

(٧) - الجداول الكاملة (جداول الكميات المسعرة لعطاء الطرف الثاني).

(٨) -التعديلات على خطاب العطاء المرقمه (اذا وجدت) .

(٩) - خطاب العطاء





مشروع جسر الشرقايط الكونكريتي

(١١) - التعهد الخطي

٣- يتعهد المقاول بتنفيذ الأشغال وإكمالها ومعالجة أي خلل فيها من النواحي كافة بموجب متطلبات وشروط العقد مقابل المبالغ التي ستستف من صاحب العمل إليه وكما محدد في اتفاقية العقد.

٤- يتعهد صاحب العمل بالدفع للمقاول مقابل تنفيذ وإكمال للأشغال ومعالجته أي خلل فيها قيمة العقد أو أي مبلغ آخر مستحق بموجب أحكام العقد في الأوقات والطرق المنصوص عليها في العقد.

٥- يتعهد المقاول برفع الغوارق من المجرى المائي للنهر على أن يتم تأييد انجاز رفع تلك الغوارق من قبل الهيئة العامة لتشغيل مشاريع الري والريزل/قسم التشغيل /مديرية الموارد المائية في محافظة صلاح الدين .

يشهد الأطراف الذين قاموا بعدد هذه الاتفاقية على تنفيذها بموجب القانون العراقي والتشريعات العراقية المنظمة لإجراءات التعاقدات الحكومية .

وقت بتاريخ ٢٠١٨ / ١١ / ٢١

11/19

الطرف الثاني

صندوق اعادة اعمار المناطق المتضررة من العمليات الارهابية
الدكتور مصطفى محمد امين الهيتي اضافة لوظيفته
العنوان : بغداد/ شارع الوزراء رقم الدار ١١

شركة نور المشكاة للمقاولات العامة وشريكها
المدير العام المهندس
شركة منارة الشام يمثلها احمد سلمان جاسم
دليلي احمد عمار طه لطيف
العنوان: بغداد - المنصور عمارة العلي ط ٣

مصادقة القانونية

حي بابن مر ٩٢١
٢٠ / ١٥
١٤ / ٢

2



شهادات الإستلام مع صور التنفيذ

مشروع جسر الشقاط الكونكريتي



Iraq – Baghdad - Al-Mansur



manartalsham@yahoo.com

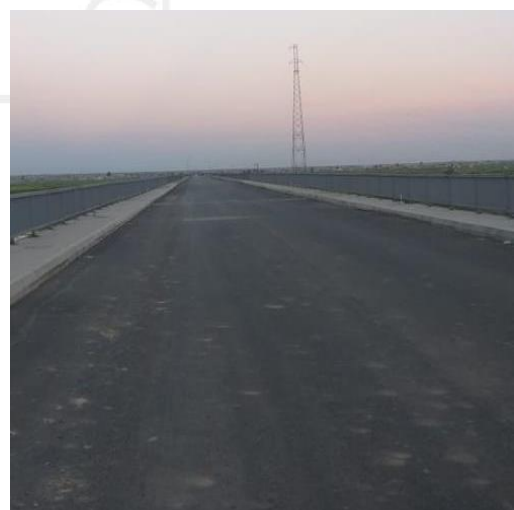
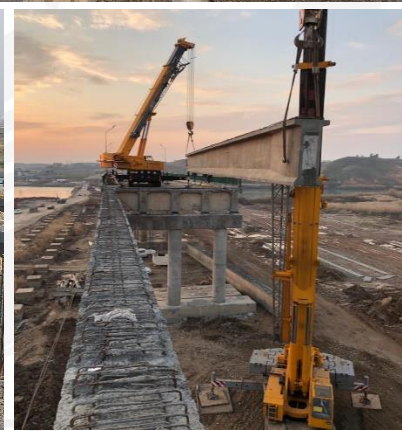


+964 782 903 4773 - +964 771 035 6650



شهادات الإستلام مع صور التنفيذ

مشروع جسر الشرجاط الكونكريتي



Iraq – Baghdad - Al-Mansur

manartalsham@yahoo.com

+964 782 903 4773 - +964 771 035 6650

شهادات الإستلام مع صور التنفيذ

مشروع جسر الشرجاط الكونكريتي

Republic of Iraq
REFAATO

العدد: (١٥٣)

التاريخ: ٢٠٢٠/٩/٢٨



صندوق إعادة إعمار المناطق
المتضررة من العمليات الارهابية
قسم الشؤون الهندسية والفنية
دائرة المهندسين المقيمين

مشروع تأهيل جسر الشرجاط الكونكريتي ومقترباته

الى / صندوق إعادة إعمار المناطق المتضررة من العمليات الإرهابية

م / انجاز مشروع

نود اعلامكم باتجاز جميع فقرات مشروع اعادة تأهيل جسر الشرجاط
الكونكريتي والمحال بعهددة شركة نور المشكاة وشريكها منار الشام بتاريخ
٢٠٢٠/٩/٢٦ عدا فقرة (انتشال الغوارق الى الآن غير كاملة) .
راجين التفضل بتأشير ذلك لديكم وتشكيل لجنة الاستلام الاولى والذرة النهائية
للمشروع.....مع التقدير .

رئيس مهندسين
عوام قحطان يعقوب
رئيس دائرة المهندسين المقيمين
٢٠٢٠ / ٩ / ٢٨

صندوق إعادة إعمار المناطق المتضررة من العمليات الارهابية
دائرة المهندسين المقيمين مشروع
تأهيل جسر الشرجاط الكونكريتي ومقترباته

نسخة منه الى:-

- شركة نور المشكاة للمقاولات العامة وشريكها شركة منار الشام للمقاولات / للتفضل بالاطلاع
- مع التقدير .
- إضبارة المشروع .
- المختصة .

قاسية //



Iraq – Baghdad - Al-Mansur

manartalsham@yahoo.com

+964 782 903 4773 - +964 771 035 6650

شهادات الإستلام مع صور التنفيذ

مشروع جسر الشرجاط الكونكريتي

Republic of Iraq
Council of Ministers
Reconstruction Fund for Areas
Affected by Terroristic Operations
Engineering and Technical
Affairs Department



جمهورية العراق
مجلس الوزراء
مندوب الحاجة اعمار المناطق
المتضررة من العمليات الارهابية
قسم الشؤون الهندسية والفنية
الرقم: ٣ / ١ / ١
التاريخ: ٢٠٢٠ / ٨ / ٦

الى / محافظة صلاح الدين - قسم هندسة الادارة المحلية

م / ترشيح

تحية طيبة
اشارة الى كتاب دائرة المهندس المقيم المرقم (١٥٣) في ٢٠٢٠/٩/٢٨ الخاص بانجاز
مشروع (اعادة تاهيل جسر الشرجاط الكونكريتي ومقترباته) للعقد المرقم (١٧) في
٢٠١٨/١١/٢١ راجين ارسال اسماء مرشحيكم في لجنة الاستلام الاولى ولجنة الذرعة
النهائية للمشروع اعلاه .

شاكرين تعاونكم معنا ... مع التقدير

المرفقات

- كتاب دائرة المهندس المقيم للمشروع اعلاه

المهندس
محمد مدحي جاسم
رئيس قسم الشؤون الهندسية والفنية
٢٠٢٠ / ٨ / ٦

نسخة منه الى

- محافظة صلاح الدين / مكتب السيد المحافظ / للتفضل بالاطلاع .. مع التقدير .
- مديرية طرق وجسور محافظة صلاح الدين / لترشيح ممثلكم .. مع التقدير .
- قسم الشؤون الهندسية والفنية / للتفضل بالاطلاع .. مع التقدير .
- قسم الشؤون الادارية والقانونية والمالية / للتفضل بالاطلاع .. مع التقدير .
- ادارة فرع الصندوق في محافظة صلاح الدين / للمتابعة .. مع التقدير .
- دائرة المهندس المقيم للمشروع اعلاه / كتابكم المرقم (١٥٣) في ٢٠٢٠/٩/٢٨ للعلم .. مع التقدير .
- المهندس المشرف على مشاريع محافظة صلاح الدين
- الاضبارة



شهادات الإستلام مع صور التنفيذ

مشروع جسر الفتحة الكونكريتي



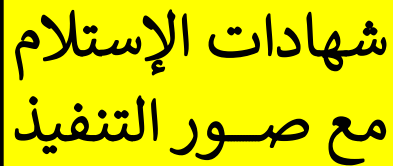
Iraq – Baghdad - Al-Mansur



manartalsham@yahoo.com



+964 782 903 4773 - +964 771 035 6650

[illegible]

٢٠١٩



شهادات الإستلام مع صور التنفيذ

مشروع إنشاء كلية الطب في الفلوجة



Iraq – Baghdad - Al-Mansur



manartalsham@yahoo.com



+964 782 903 4773 - +964 771 035 6650

شهادات الإستلام مع صور التنفيذ

مشروع إنشاء كلية الطب في الفلوجة

REPUBLIC OF IRAQ
Ministry of Industry
and Minerals
Anbar Reconstruction
Committee



جمهورية العراق
وزارة الصناعة والمعادن
لجنة اعمار الانبار

العدد / ١٢٢
التاريخ / ٢٠١١

شهادة استلام اولي

استناداً لاحكام المادة التاسعة والاربعون من الشروط العامة لمقاولات اعمال الهندسة المدنية والصادرة عام 1987 عن وزارة التخطيط وتعديلاتها وبناءاً على ما جاء بمحضر الاستلام الاول لمشروع انشاء كلية الطب في الفلوجة المعد من قبل اللجنة المشتركة من ممثلي وزارتي (التعليم العالي والبحث العلمي ، الصناعة والمعادن) والمشكلة بموجب الامر الوزاري العدد 12305/20/411 في 2011/3/16 والصادر من وزارة الصناعة والمعادن / الدائرة الادارية والموارد البشرية تقرر:-

البند الاول : يكون تاريخ ايجاز مشروع انشاء كلية الطب في الفلوجة المنفذ من قبل شركة منارة الشام للمقاولات العامة المحدودة بموجب العقد المرقم 2008/66 في 2008/9/1 هو 2011/1/25 .

البند الثاني :- يكون تاريخ الاستلام الاول للمشروع اعلام بتاريخ 2011/4/10 حيث قامت اللجنة المشتركة المشكلة بموجب الامر اعلام بالكتشف على موقع المشروع المذكور ابتداءً من 2011/3/23 لغاية 2011/4/10 قامت خلالها اللجنة بتدقيق المخططات الهندسية للمشروع ولكافة الاختصاصات ، تدقيق تنفيذ الاعمال المدنية وفقاً للمخططات المسدقة عليها والتأكد من المساحات حسب العقد والاطلاع على التفوصات المختبرية للمواد الانشائية الداخلة في التنفيذ وتم التأكد من مطابقتها للمواصفات المطلوبة وكذلك فحص المنظومات الكهربائية والميكانيكية وفحص الشبكات الصحية وشبكات مياه الامطار والمجاري وكذلك خزانات الماء ومضخات السحب والرفع وقامت ايضاً بفحص وتشغيل وحدة المعالجة البيولوجية وتم تدقيق زراعة المساحات الخضراء وتشجيرها مع معدات السقي واخيراً تم تثبيت الملاحظات المدنية والميكانيكية والكهربائية والصحية الواجبة للتنفيذ لجميع مرافق المشروع وتم معالجتها عدا التي لا تؤثر على طبيعة العمل ووظيفة الكلية الادبية .

البند ثالثاً :- توصي اللجنة بقيام الشركة المنفذة (منارة الشام للمقاولات العامة المحدودة) بتنفيذ الملاحظات المدنية المتمثلة في تنظيف الانقواس العباسية واصلاح الكيولونات العاطلة والاتباعاجات في بدن الابواب وكذلك رفع مادة الماسك من مفاصل الميراميك الحجري لاسمات الكلية الخارجية وابداله بمادة اخرى اكثر صلبة من الاولى اما تنفيذه للملاحظات الميكانيكية تتمثل في وضع اينير (فتحة السحب) في غرفة الخدمة وعددها (2) وتثبيت مفرغات الشفتات بشكل نظامي داخل مقطع حديد وكذلك ايجاز الشركة المنفذة للملاحظات الكهربائية المتضمنة بمعالجة الاخطاء في منظومة الحريق .

البند الرابع :- يخضع المشروع لفترة صيانة امدها 360 يوم تبدأ من اليوم التالي لتاريخ الاستلام الاول وفقاً للفقرة (3) من البند سادس من العقد المشار اليه اعلاه .

البند الرابع :- تم اصدار هذه الشهادة استناداً للفقرة (2) من البند سادس من العقد المبرم بين الطرفين المشار اليه اعلاه .

نسخة منه الى /
- نائب محافظ الانبار للشؤون الفنية ... مع التقدير
- جامعة الانبار / للتفضل بالعلم ... مع التقدير
- وزارة التعليم العالي والبحث العلمي / رئاسة الجامعة ... مع التقدير / لاتخاذ ما يلزم مع التقدير
- وزارة التعليم العالي والبحث العلمي / د.م . المقيم لموقع الفلوجة الجامعي / لاتخاذ ما يلزم .. مع التقدير
- م.م. لاعمار الفلوجة - راجين اتخاذ ما يلزم وفق ما ورد اعلاه واعلاماً بتاريخ استلام الجهة المستفيدة.. مع التقدير
- شركة منارة الشام للمقاولات العامة المحدودة - للعلم واتخاذ ما يلزم .. مع التقدير
- المالية - رجاء
- الرقابة الداخلية - رجاء
- اضبارة العقد - مع اوليات الموضوع .

Tel: (8162006) (40) Line
Telex ()
Cable: ()
P.O.Box: (5845)
Fax No. ()
E-Mail anbarproject@industry.gov.iq

العنوان: الباب الشرقي-شارع النضال- قرب ساحة الطيران
بغداد: (8162006) ب (40) خط
تلكس: ()
العنوان البرقي: () لقاء
ص.ب: (5845)
فانكس:
البريد الالكتروني: anbarproject@industry.gov.iq

شهادات الإستلام مع صور التنفيذ

مشروع إنشاء كلية الطب في الفلوجة

REPUBLIC OF IRAQ
Ministry of Industry
and Minerals
Anbar Reconstruction Committee



جمهورية العراق
وزارة الصناعة والمعادن
لجنة اعمار الانبار



العدد / ٦٠٦ / ف
التاريخ / ٢٠١٢ / ٧ / ٢٠

إلى / وزارة الصناعة والمعادن / لجنة أعمار الانبار

م / محضر الاستلام النهائي / العقد ٢٠٠٨/٦٦

تحية طيبة .

نرفق طياً نسختين من المحضر المعد من قبل اللجنة الفنية المشتركة المشكلة بموجب الامرين الإداريين ٤٥ في ٢٠١٢/٥/١٠ وملحقه ٦٢ في ٢٠١٢/٧/١ الصادرين عن مقر لجنة اعمار الانبار من ممثلي وزارتي التعليم العالي والصناعة والمعادن بخصوص اجراء الاستلام النهائي لمشروع كلية الطب المنفذ من قبل شركة منارة الشام بموجب العقد ٢٠٠٨/٦٦ وملحقه رقم (١) المؤرخ في ٢٠٠٩/٩/٢٨ . حيث أوصت اللجنة استلام المشروع استلاماً نهائياً اعتباراً من ٢٠١٢/٧/١٥ مع استقطاع مبلغ (١٠٠٠٠٠٠) واحد مليون دينار عن الاضرار البسيطة في بعض الابواب والتي لا تؤثر على وظيفة أو جمالية هذه الابواب .
راجين التفضل بالاطلاع وأصدار شهادة الاستلام النهائي ... مع التقدير



المرفقات / محضر لجنة عدد / ٢

قيس عفر أحمد
مدير المشاريع
لجنة أعمار الانبار

٢٠١٢/٧/٢٩

الإدارية - ب ١٠

المشاريع الفنية
المستشارية

٣١-٧-٢٠١٢

نسخة منه الى

- وزارة التعليم العالي والبحث العلمي / جامعة الانبار / للتفضل بالاطلاع ... مع التقدير
- وزارة التنظيم العالي البحث العملية / موقع الفلوجة الجامعي / مع نسخة من المرفقات اعلاه ... مع التقدير
- لجنة الاستلام النهائي لمشروع كلية الطب / مع الاوليات .
- اضرار المشروع / للحفظ .
- اضرار الصادرة / للحفظ .

E-Mail newhospital_falluja@yahoo.com



Iraq – Baghdad - Al-Mansur



manartalsham@yahoo.com



+964 782 903 4773 - +964 771 035 6650

شهادات الإستلام مع صور التنفيذ

مشروع إنشاء كلية الطب في الفلوجة

م/ محضر لجنة الاستلام النهائي لمشروع كلية الطب في الفلوجة

أشارة الى الامر الاداري الصادر من وزارة الصناعة والمعادن / لجنة أعمار الانبار العدد ٤٥ في ٢٠١٢/٥/١٠ وملحقه العدد ٦٢ في ٢٠١٢/٧/١ والخاص بتشكيل لجنة الاستلام النهائي لمشروع كلية الطب في الفلوجة . قامت اللجنة بأجراء الكشف الموقعي وعملية الاستلام ابتداء من ٢٠١٢/٥/٢٢ ولغاية ٢٠١٢/٧/١٥ .. وعليه تم أعداد المحضر التالي :

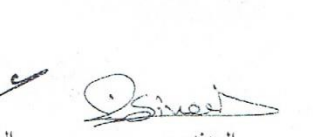
الاجراءات المتخذة /

- ١- قامت اللجنة بتاريخ ٢٠١٢/٥/٢٦ بالكشف الموقعي على بناية كلية الطب وسجلت الملاحظات التي تخص الاعمال الميكانيكية والكهربائية والمدنية وتم ابلاغ شركة منارة الشام (الشركة المنفذة) بأتجاز الملاحظات .
- ٢- الاطلاع على شهادة الاستلام الاولى وتنفيذ جميع الملاحظات المثبتة في محضر الاستلام .
- ٣- بتاريخ ٢٠١٢/٧/٢ تم الكشف على البناية وتبين أن الشركة المنفذة لم تنجز جميع الملاحظات المطلوبة .
- ٤- بتاريخ ٢٠١٢/٧/١٥ تم الكشف على البناية ولاحظت اللجنة ان الشركة المنفذة انجزت كافة الملاحظات المطلوبة .

التوصيات /

- ١- استلام المشروع استلاماً نهائياً وأعتباراً من يوم ٧/١٥ / وأصدار شهادة الاستلام النهائي. علماً أن البناية لم يتم أشغالها فعلياً من قبل الجهة المستفيدة طيلة فترة الصيانة .
- ٢- استقطاع مبلغ قدره (١٠٠٠٠٠٠٠) مليون دينار عن الاضرار البسيطة في بعض الابواب والتي عددها ٥ ابواب رغم إصلاحها. هذه الاضرار لا تؤثر على وظيفة عمل الابواب وجماليتها .



 المهندس حامد حسين عبيد عضو	 المهندس خالد سليمان حمد عضو	 المهندس سعد عبد العزيز سلمان عضو	 المهندس عصام نايف ذياب عضو	 المهندس سنان عبد الحميد عبد الجبار عضو
---	--	---	--	---

وزارة التعليم العالي والبحث العلمي

 ر. مهندسين أقدم سمير خلف حسين رئيس اللجنة	 ر. مهندسين أقدم عبد الوهاب أحمد عواد عضو	 المهندس حسام عبد الحميد عواد عضو
--	---	---

وزارة الصناعة والمعادن / لجنة أعمار الانبار

شهادات الإستلام مع صور التنفيذ

مشروع إنشاء كلية الطب في الفلوجة

العدد / ٢٤٩

التاريخ / ٨ / ٨ / ٢٠١٢

شهادة استلام نهائي

استناداً لأحكام المادة (٦٤) من الشروط العامة لأعمال الهندسية المدنية بجزيئها الأول والثاني والصادرة عن وزارة التخطيط لعام / ١٩٨٧.

وبناء على ما ورد بمحضر الاستلام النهائي والذي أعدته لجنة الاستلام النهائي المشكلة بموجب الأمرين الإداريين المرقمين (٤٥، ٦٢) والمؤرخين في ١٠ / ٥ / ٢٠١٢ / ٧ / ١٠ والصادرة عن لجنة أعمار الانبار - تقرر:

البند الأول :- لتثبت انتهاء مدة الصيانة الواردة بالبند الرابع من شهادة الاستلام الأولي المرقمة (١٢٢) والمؤرخ في ٢٥ / ٤ / ٢٠١٢ لمشروع انشاء بناية كلية الطب في قضاء الفلوجة بتاريخ ٢٥ / ٤ / ٢٠١٢.

البند الثاني :- قامت لجنة الاستلام النهائي بتاريخ ١٥ / ٧ / ٢٠١٢ المشكلة بموجب الأمرين الإداريين أعلاه بالكشف الموقعي على مشروع انشاء بناية كلية الطب في قضاء الفلوجة الذي نفذته شركة منارة الشام للمقاولات العامة المحدودة بموجب العقد المرقم ٢٠٠٨ / ٦٦ ووجدت ان الشركة قامت بتنفيذ جميع الملاحظات المثبتة في محضر الاستلام باستثناء ما ورد بالبند الثالث ادناه لذا يكون تاريخ الاستلام النهائي في ١٥ / ٧ / ٢٠١٢.

البند الثالث :- استقطاع مبلغ مقداره (١٠٠٠٠٠٠) دينار (فقط مليون دينار) من مستحقات الشركة المنفذة تعويضاً عن الاضرار البسيطة في بعض الابواب والتي عددها خمسة ابواب وان هذه الاضرار لا تؤثر على وظيفة عمل الابواب وجمايلتها.

البند الرابع :- وبناء على ما ورد بالبند الثاني يتم اطلاق مستحقات الشركة المنفذة اعتباراً من تاريخ صدور هذه الشهادة مع ملاحظة ما ورد بالبند الثالث اعلاه.

البند الخامس :- تم اعداد هذه الشهادة بالاستناد للفقرة (٣) من البند السادس من العقد المرقم ٢٠٠٨ / ٦٦ والمؤرخ في ١ / ٩ / ٢٠٠٨ المبرم بين الطرفين.


الهندس
باسل عظم الله محمد

س / مسؤول لجنة اعمار الانبار
الهندس / جمال محمد آل

نسخة منه :-

وزارة التعليم العالي والبحث العلمي - كتابكم المرقمين (٤١٦٣، ٣٥٣٣) والمؤرخين في ٢٠ / ٥ / ٢٠١٢ / ٦ / ٢٠
للتفضل بالعلم مع التقدير

وسام



شهادات الإستلام مع صور التنفيذ

مشروع إنشاء مجمعات (عمارات) سكنية في الفلوجة.



Iraq – Baghdad - Al-Mansur



manartalsham@yahoo.com



+964 782 903 4773 - +964 771 035 6650

شهادات الإستلام مع صور التنفيذ

مشروع إنشاء مجمعات (عمارات) سكنية في الفلوجة.

REPUBLIC OF IRAQ
Ministry of Industry
And Minerals
Anbar Reconstruction Committee

جمهورية العراق
وزارة الصناعة والمعادن
لجنة اعمار الانبار

العدد / ٥٥١٦٣
التاريخ / ٢٠١٧ / ١٠ / ١٤
الى / الهيئة العامة للضرائب / قسم الشركات

م / تحاسب ضريبي

يرجى اجراء التحاسب الضريبي لمجموعة الشركات (المرسك ومنارة الشام واعالي الهرم) للمقاولات العامة عن مشروع انشاء مجمع سكني للكادر الطبي في الفلوجة وحسب التفاصيل ادناه .

مع التقدير

اسم الشركة / مجموعة الشركات (المرسك ومنارة الشام واعالي الهرم) للمقاولات العامة
اسم المشروع / مشروع انشاء مجمع سكني للكادر الطبي في الفلوجة
مبلغ العقد / (٨,٩٥٠,١٦٣,٠٠٠) دينار ثمانية مليار وتسعمائة وخمسون مليون ومائة وثلاثة وستون الف دينار
تاريخ المباشرة / ٢٠١٠ / ٤ / ١
توقف العمل بتاريخ ٢٠١٣ / ١٢ / ٢٨ وذلك بسبب دخول العصابات الارهابية
نسبة الانجاز / (٨٦%)
تم تصفية العقد رضائياً وحسب الامر الديواني (٣٠) لسنة ٢٠١٥ بسبب دخول العصابات الارهابية للمنطقة

سلمى فايق محمد أمين
مدير حسابات اقدم
لجنة اعمار الانبار

نسخة منه الى
مجموعة الشركات (المرسك ومنارة الشام واعالي الهرم) للمقاولات العامة ... مع التقدير .
لجنة اعمار الانبار

العنوان: الباب الشرقي شارع التضال- قرب ساحة الطيران
بغداد: (٨١٦٢٠٠٦) ب (١٠) خط
تلكس: ()
العنوان البرقي: ()
ص.ب: (٥٨١٥)
البريد الالكتروني: * anbarproject@industry.gov.iq
احمد

Tel: (٨١٦٢٠٠٦) (١٠) Line
Telex ()
Cable: ()
P.O.Box: (٥٨١٥)
Fax No. ()
E-Mail anbarproject@industry.gov.iq
١٠ / ٢٢ / ٢٠١٧



شهادات الإستلام مع صور التنفيذ

مشروع طريق عتبة بن غزوان.



Iraq – Baghdad - Al-Mansur



manartalsham@yahoo.com



+964 782 903 4773 - +964 771 035 6650



شهادات الإستلام مع صور التنفيذ

مشروع طريق عتبة بن غزوان.



Iraq – Baghdad - Al-Mansur

manartalsham@yahoo.com

+964 782 903 4773 - +964 771 035 6650

شهادات الإستلام مع صور التنفيذ

مشروع طريق عتبة بن غزوان.

السيد مدير عام دائرة التخطيط والمتابعة المحترم

م / تقرير استلام اولي

أجتمعت لجنة الاستلام الاولى بتاريخ (22 / 2 / 2012) والمشكلة بموجب الامر الاداري المرقم (11981) في 2011/10/18 والخاص بمشروع تطوير طريق عتبة بن غزوان والمحال بعهدة شركة منارة الشام بموجب قرار الاحالة المرقم (6772) في 2008/8/26 وبموجب عقد المقاولة وامر انجاز العمل المرقم (37117) في 2010/9/7 والذي يعتبر يوم 2010/5/20 تاريخاً لانجاز المشروع اعلاه .

قامت اللجنة بأجراء الكشف الموقعي والميداني وتدقيق الوثائق والفحوصات الخاصة بأعمال المشروع ، وقد تم اكمال الملاحظات المشار اليها في كتاب دائرة التخطيط والمتابعة المرقم 59319 في 2011/12/29 ومرافقه محضر الاجتماع لجنة الاستلام الاولى والمرفق طياً . ولاحظت اللجنة وجود اضرار كبيرة في السياج الواقي وبكمية (4676) م. طول نتيجة للحوادث المرورية وبموجب محضر الكشف الموقعي المشترك بين ممثل دائرة المهندس المقيم وممثل دائرة المشاريع والمرفق طياً علماً بان التزام الشركة بموجب جدول الكميات العقدي في ما يخص هذه الفقرة هو عمل فقط حيث تم تجهيز المواد من قبل رب العمل (دائرة المشاريع) .

توصية اللجنة :-

1. تحسب مدة الصيانة سنة واحدة وذلك اعتباراً من تاريخ الانجاز اعلاه وعليه تتحمل الشركة كافة اعمال الصيانة للطريق .
2. توجيه كتاب الى دائرة المشاريع لفرض اتخاذ ما يلزم بخصوص حسم موضوع اضرار السياج الواقي فنياً ومالياً والبالغة (4676) م. طول نتيجة للحوادث المرورية وبالسرية الممكنة وذلك لتعرض السياج الى حوادث مرورية مستمرة بسبب ان الطريق هو احد الطرق السريعة في العاصمة .
3. لوجود تباين بسيط في منسوب الشارع غير مؤثر على الاستلام الاولوي وبمساحة (1000) م² يخصم مبلغ بنسبة 5% من قيمة هذه المساحة $950000 = 1000 * 5\%$ دينار
4. تتحمل الشركة صيانة واصلاح اية عيوب تظهر في المستقبل قبل الاستلام النهائي للعمل وبموجب المواصفات الفنية
5. حجز مبلغ (79,024,400) دينار والتي تمثل كمية (4676) م. طول من فقرة نصب السياج الواقي نوع (A) عمل فقط والمتضررة نتيجة الحوادث المرورية المشار اليها في الفقرة (2) لحين حسم الموضوع مع الجهة المستفيدة (دائرة المشاريع) على ان يتم ذلك خلال فترة الصيانة .
6. بناءً على ما جاء في اعلاه واستناداً الى احكام المادة (49) من الشروط العامة لأعمال الهندسة المدنية ، توصي اللجنة باستلام العمل استلاماً اولياً .

وبناءً عليه وقع المحضر بتاريخ (26 / 2 / 2012)

عضو/ ر.م. عطا عباس حمد
ممثل دائرة المشاريع

2012 / ٢ / ٢٦

عضو/ م. غسان وادي كاظم
ممثل دائرة بلدية الدورة

2012 / ٢ / ٢٦

ر.لجنة/ ر.م. أقدم
نجاح غالي حنتوش

2012 / ٢ / ٢٦

ر.م. هلات محمد سعيد
ممثل دائرة المهندس المقيم

2012 / ٢ / ٢٦

عضو/ ر.م. أقدم
صالح قدوري احمد

المهندس المقيم للمشروع

٢٠١٢ / ٢ / ٢٦



شهادات الإستلام مع صور التنفيذ

مشروع طريق ابو سديرة.



Iraq – Baghdad - Al-Mansur



manartalsham@yahoo.com



+964 782 903 4773 - +964 771 035 6650

شهادات الإستلام مع صور التنفيذ

مشروع طريق ابو سديرة.

بسم الله الرحمن الرحيم

العدد: ٤٠٠
التاريخ: ٢٠١٩/٣/١٩

محافظة الانبار
مكتب نائب المحافظ للشؤون الفنية
دائرة المهندس المقيم لمشروع
تبليط طريق أبو سديرة إلى منطقة الشيحة
قضاء الفلوجة

مشاريع تنمية الأقاليم لعام ٢٠١٩

إلى /محافظة الانبار/ مكتب معاون المحافظ للشؤون الفنية
م/ استلام أولي

نرافق طياً محضر الاستلام الأولي والذرة النهائية، مشروع تبليط طريق أبو سديرة إلى منطقة الشيحة
والمحال بمعدة شركة منارة الشام للمقاولات. يرجى التفضل بالإطلاع والإيعاز لترويجها... مع التقدير

المرفقات

- محضر استلام أولي
- استمارة الذرعه النهائية
- استمارة خصومات
- دفتر ذرعه
- صور توثيقية
- فحوصات مختبرية

المهندس المقيم
صلاح إبراهيم أسود
٢٠١٩/٣/١٩

نسخة منه إلى:

- مديرية طرق وجسور الانبار يرجى التفضل بالإطلاع مع التقدير
- شركة منار الشام.. للمتابعة
- الاضبارة

شهادات الإستلام مع صور التنفيذ

مشروع طريق ابو سديرة.

بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ

مُحَافَظَةُ الْأَنْبَارِ
مَكْتَبُ نَائِبِ الْمُحَافِظِ
لِلشُّؤْنِ الْفَنِيةِ

العدد: ٢٠١٣/٥
التاريخ: ٢٠١٣/٥

(إمر إداري)

بناء على ما جاء بكتاب دائرة المهندس المقيم لمشروع (تبليط طريق ابو سديرة الى منطقة الشبيحة) ذي العدد (٣٢٩ في ٢٠١٣/٢/٦) والمتضمن انتهاء فترة الصيانة للمشروع اعلاه والمحال بعهددة شركة (منارة الشام) للمقاولات.

تقرر تشكيل لجنة من الذوات المدرجة أسمائهم أدناه لغرض استلام العمل واصدار شهادة القبول النهائي للمشروع اعلاه وبإشراف مدير الدائرة، على ان تنجز اللجنة اعمالها خلال (١٥) خمسة عشر يوم من تاريخ صدور الامر الاداري وبخلافه يعتبر الامر لاغيا.

اللجنة

١. م. قيس محمد صالح	طرق الفلوجة	رئيسا
٢. م. احمد تركي حمادي	طرق الفلوجة	عضوا
٣. م. طه خليل جاسم	طرق الفلوجة	عضوا
٤. م. مهدي عبد حمود	مختبر الانبار الانشائي	عضوا
٥. م. صلاح ابراهيم اسود	المهندس المقيم	عضوا

العدد: ٢٠١٣/٥

نبلغ أعضاء اللجنة

المهندس

فؤاد جتباب حمد

نائب المحافظ للشؤون الفنية

٢٠١٣/٥

نسخة منه الى:

- محافظ الأنبار / مكتب السيد المحافظ / للتفضل باطلاع
- مجلس محافظة الأنبار / لجنة الاعمار / للتفضل باطلاع
- محافظ الأنبار / القسم الهندسي / للعلم والمتابعة
- قسم الحسابات / لاتخاذ ما يلزم
- قسم العقود / للعلم والمتابعة
- مديرية التخطيط والمتابعة/لتأثير الانجاز
- مديرية طرق الفلوجة / للعلم والمتابعة
- دائرة المهندس المقيم للمشروع
- السادة رئيس وأعضاء اللجنة / لإجراء اللازم ويتم إعطاء نسخة من محضر استلام العمل إلى الجهة المستفيدة... لطفاً
- تكنولوجيا المعلومات / لإجراء اللازم
- شركة منارة الشام للمقاولات / لإجراء اللازم
- وحدة الأنترنت / لاتخاذ ما يلزم
- الإبارة الخاصة بالمشروع مع الأولويات

لطفاً

شهادات الإستلام مع صور التنفيذ

مشروع طريق ابو سديرة.

ب مکتب معاون محافظة الانبار للشؤون الفنية المرقم العدد (١٤٩٧) في ٢٤ / ١ / ٢٠١١ / بخصوص الاستلام الأولي لمقاوله بليط طريق انشاء طريق ابو حة / جامع المصطفى في قضاء الفلوجة و احالة بعمهدة شركة منار الشام فقد قامت اللجنة المشكلة بالكشف الموقعي على الطرق أعلاه وتبين ما يلي :-

الملاحظات العامة من المقاوله

شروع انشاء طريق ابوسديرة الشبيحة/ جامع المصطفى في قضاء الفلوجة

احب العمل: محافظة الانبار .

ناول : شركة منار الشام.

عمل : ((٥٣٩٧٠٠٠٠٠)) خمسمائة وست وثلاثون مليون وسبعمائة الف دينار فقط .

عمل بعد امر الفيار : ٥٨٥٧٨٠٠٠٠ خمسمائة وخمس وثمانون مليون وسبعمائة وثمانون الف دينار فقط .

ناولة : ((٦)) ستة اشهر.

المباشرة التعاقدية : ٢٠١١/٤/١٦

المباشرة الفعلية : ٢٠١١/٤/١٦

تاريخ الإنجاز التعاقدية : ٢٠١١/١٠/٢٦

تاريخ الإنجاز الفعلي : ٢٠١١/١٢/٢٩

تاريخ الخاتمة : ٢٠١١/٤/١٦

ملاحظات من قبل المصمم

عمل أعمال التعلية بالمواد الترابية وتتضمن فرش وحمل طبقة من الحصى الخابط سمك ٢٥ سم بعد الحدل وكذلك فرش وحمل طبقة من إسفلت نوع أساس سمك ٥ سم بعد الحدل مع رش طبقة الإصااق البرام كوت وحسب المواصفات العامة للطرق والجسور و توجيهات المهندس المشرف .

ملاحظات المختبر

اللجنة على الفحوصات المختبرية وجدت بان العمل منفذ بموجب الشروط والمواصفات العامة للطرق والجسور والمواصفات المتعاقد عليها ماعدا وجود بعض ت المسوحة في خواص المزيج الإسفلتي والتي لا تؤثر على العمل وتم احتساب الخصائص المترتبة عن هذه الانحرافات فكاينت ((١٦٨٦٢٥)) مليون وستمائة وثمان لف وستمائة وخمس وعشرون دينار فقط .

ملاحظات

حظت اللجنة بان العمل منفذ بموجب الشروط والمواصفات المتعاقد عليها وحسب ما مثبت في جدول الكميات وتوجيهات المهندس المشرف .

حظت اللجنة وجود بعض الانحرافات في خواص المزيج الإسفلتي ضمن المسموح بها وتم الخصم عن تلك الانحرافات حسب الضوابط وبموجب فقره ثالثا .

اعتماد ذرعة دائرة المهندس المقيم للاعمال المخفيه .

وصي اللجنة باستلام العمل استلاما أوليا من تاريخ الاستلام ٢٠١٢/١/٢٩ وإدخال العمل فترة صيانة لمدة سنة من التاريخ أعفا .

وصي اللجنة بتصفية حساب المقاوله و صرف مستحقات المقاول وبموجب دفتر الذرعة بعد إجراء الخصم الوارد في الفقرة (ثالثا) والنسب القانونيه.

وبموجبه ختم الخضر وتمت المصادقة

التوقيعات

المهندس المقيم صلاح إبراهيم اسود

المهندس احمد جليل حسن

المهندس عامر مجباس صالح

المهندس عمار شعب محمد

المهندس صباح عبيد عزيزي

ر. اللجنة

عضو

عضو

عضو

عضو

عضو

عضو



شهادات الإستلام مع صور التنفيذ

مشروع مجمع الشموخ السكني.



Iraq – Baghdad - Al-Mansur



manartalsham@yahoo.com



+964 782 903 4773 - +964 771 035 6650



شهادات الإستلام مع صور التنفيذ

مشروع مجمع الشموخ السكني.



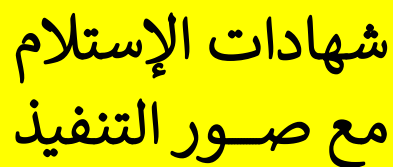
Mnar AL-Sham
Company L.T.d



Iraq – Baghdad - Al-Mansur

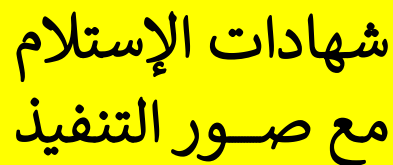
manartalsham@yahoo.com

+964 782 903 4773 - +964 771 035 6650



مشروع مجمع الشموخ السكني.





مشروع مجمع الشموخ السكني.





شهادات الإستلام مع صور التنفيذ

مشروع 100 دار واطئة الكلفة في الفلوجة.



شهادات الإستلام مع صور التنفيذ

مشروع 100 دار واطئة الكلفة في الفلوجة.

(((محضر استلام)))

بناءً على الأمر الإداري المرقم (١١٧٦٣) في (٢٠١٩/١/٢) الصادر من محافظة الانبار - القسم الهندسي) والمتضمن تشكيل لجنة استلام اولي لمشروع (انشاء ١٠٠ دار واطئة الكلفة في الفلوجة) في قضاء الفلوجة العقد المرقم (٥٢ / ٢٠١٣) والمحال بعهددة شركة منارة الشام للمقاولات.

أولاً:- معلومات عامة عن المشروع .

- اسم المشروع: - (انشاء ١٠٠ دار واطئة الكلفة في الفلوجة).
- أسم صاحب العمل: محافظة الانبار/ تنمية الأقاليم.
- الشركة المنفذة: - شركة منارة الشام للمقاولات.
- كلفة المشروع: - (٣,٤١٦,٧٠٠,٠٠٠) ثلاثة مليارات واربعمائة وستة عشر مليون وسبعمائة ألف دينار.
- كلفة المشروع بعد أوامر الغيار: ٣,٧٥٦,٣٩٨,٨٠٠ ثلاثة مليارات
- تاريخ المباشرة بالمشروع: - ١٦ / ١٣ / ٢٠١٣
- تاريخ انجاز المشروع حسب العقد والمدة الإضافية: ١٦ / ١٩ / ٢٠١٩
- تاريخ انجاز المشروع الفعلي: - ١٦ / ٥ / ٢٠١٩.
- مدة العمل: - (٣٦٠) يوم
- المدة التأخيرية: - لا توجد
- المدة الإضافية: (٤٥) يوم حسب الامر الإداري (٢٣٩٥٧/٢) في ٢٤ / ١٠ / ٢٠١٣
- (٢٠) يوم امر غيار رقم (١) : (٣٠) يوم امر غيار رقم (٢) : (٣٠) يوم حسب الامر الإداري (١٢٨٢٧ في ١٨ / ١٩ / ٢٠١٩) : (٣٠) يوم حسب الامر الإداري (١٣٩٢٣ في ٢٥ / ٦ / ٢٠١٩) : توقف المشروع من تاريخ (٢٠١٤/١/١) ولغاية (٢٠١٨/٨/٥) بسبب الاعمال الإرهابية.

❖ ثانياً :- وصف العمل .

تضمن العمل القيام ببناء ١٠٠ دار واطئة الكلفة يتكون الدار الواحد من غرفة استقبال وغرفة نوم عدد ٢ ومطبخ وحمام وتواليت منفصل وصالة مع سياج محيط بالدار مع حديقة امام الدار وتكون جميع الدور مصبوغة من الخارج مع تخطيط الشوارع وفرشها بالسبيس .

شهادات الإستلام مع صور التنفيذ

مشروع 100 داروأطئة الكلفة في الفلوجة.

❖ ثالثا :- الفحوصات المختبرية .

اطلعت اللجنة على الفحوصات المختبرية للمواد الداخلة في العمل ووجد أنها متوافقة للمواصفات العراقية.

❖ رابعا : ملاحظات اللجنة

- 1- تم إعطاء ملاحظات من قبل لجنة الاستلام وتم تنفيذها من قبل الشركة المنفذة.
- 2- لاحظت اللجنة إن العمل منفذ بموجب جدول الكميات والمخططات وبذو عية جيدة.
- 3- اعتمدت لجنة الاستلام ذرعة لجنة الاشراف لكميات الذرعة المخفية.

❖ خامسا : توصيات اللجنة

- 1- توصي اللجنة باستلام العمل استلاما اوليا وصرف مستحقات الشركة.
- 2- ادخال المشروع ضمن فترة الصيانة في العقد اعتبارا من تاريخ الاستلام ٢٠١٩/ ٦ / ٢٥.

وبموجب ختم المحضر بتاريخ ٢٠١٩/ ٦ / ٢٥

المهندس
ابتهسام محمد عباس
المعمارية / رئيس اللجنة
٢٠١٩/ ٦ / ٢٥

المهندس
امية حاتم محمد
عضو / القسم الهندسي

المهندس
ايلاد محمد جوير
عضو / المهندس المقيم
٢٠١٩/ ٦ / ٢٥

المهندس
حامد شاكر كردي
عضو / المعمارية للفلوجة
٢٠١٩/ ٦ / ٢٥

ممثل شركة
منارة الشام
٢٠١٩/ ٦ / ٢٥

٢

شهادات الإستلام مع صور التنفيذ

مشروع هدم وإعادة بناء دائرة ماء الفلوجة.

Republic of Iraq
Anbar Province
Contracts Department



جمهورية العراق
ديوان محافظة الانبار
قسم العقود
شعبة التعاقدات

No: /
Date:

دعوة مباشرة
الصادرة



إلى/شركة منار الشام + النوام للمقاولات العامة المحدودة

لعدد: ٢٣/ن
لتاريخ: ٢٠٢٠ / ١٢ / ٢٤

م/إحالة

بناءً على مصادقة لجنة مراجعة ومصادقة قرارات الإحالة المشكّلة بالأمر الإداري المرقم ١٧٧١٦ في ٢٠١٨/٩/٣٠ و ملحقه ٢٣٦٦٧ في ٢٠١٨/١٢/١٨ و ٢٤١٤٥ في ٢٠١٨/١٢/٢٤ تم إحالة تنفيذ مشروع (إعادة إنشاء مديرية ماء الفلوجة) ضمن تخصيصات المنهاج الاستثماري وفق التفاصيل المدرجة أدناه يحكم المراجعة خلال مدة (١٤) يوماً لتوقيع العقد مستصحبين معكم تأمينات حسن التنفيذ بقيمة ٥% من مبلغ الإحالة نافذة لمدة العقد وفتره الصيانة ولحين تصفية الحسابات النهائية مع جلب وثيقة التأمين من إحدى شركات التأمين المحلية وبعبءه سوف يتم اتخاذ الإجراءات القانونية بحقكم للعلم وإجراء اللازم مع التقدير.

- ١- مبلغ الإحالة/ (٦,٨٥٧,٣٥٠,٠٠٠) ستة مليارات وثمانمائة وسبعة وخمسون مليوناً وثلاثمائة وخمسون ألف دينار .
- ٢- مدة المقابلة / ٧٥٠ يوم
- ٣- موقع المشروع/ الفلوجة

علي قرحان حميد
م. محافظ الانبار
٢٠٢٠ / ١٢ / ٢٤



نسخة منه الى:

- مجلس محافظة الأنبار / للتفضل بالاطلاع
- محافظة الأنبار / مكتب السيد المحافظ / للتفضل بالاطلاع
- مكتب النائب الفني / للتفضل بالاطلاع
- قلممقامية قضاء () / للتفضل بالاطلاع واتخاذ ما يلزم
- مديرية ناحية () / للتفضل بالاطلاع واتخاذ ما يلزم
- مديرية () / وترفق طياً نسخة من العقد لاتخاذ ما يلزم
- محافظة الأنبار / قسم () / للتفضل بالاطلاع وترفق طياً كافة الأولويات لاتخاذ ما يلزم
- الهيئة العامة للضرائب / للتفضل بالاطلاع
- مديرية احصاء الأنبار/ للتفضل بالاطلاع
- دائرة التقاعد والضمان الاجتماعي للعمال / للتفضل بالاطلاع
- دائرة العمل والتدريب المهني / للتفضل بالاطلاع
- قسم العقود مع الأولويات

Website: www.anbar.gov.iq

E-mail: anb.gov@yahoo.com



شهادات الإستلام مع صور التنفيذ

مشروع هدم وإعادة بناء دائرة ماء الفلوجة.

مقد تنفيذ حصل رقم (١٣) لسنة ٢٠٢٠ دعوة مباشرة

الطرف الأول: محافظة الأنبار/ يشتملها السيد علي فرهان حميد محافظ الأنبار/ إضافة لوظيفته.

الطرف الثاني: الوثام للمقاولات العامة / يشتملها جمال حميد إبراهيم/ المدير الخوض / إضافة لوظيفته وشريكه

مشار الشام للمقاولات العامة / يشتملها عمار طه الطيف / المدير الخوض / إضافة لوظيفته

اتفق الطرفان المتعلقان على ما يلي:

البند الأول: موضوع العقد /حك

(إعادة الشام مديرية ماء الفلوجة) ضمن تخصيصات المنهاج الاستثماري

وحسب جدول الكميات المرفق مع العقد الذي يعتبر جزء لا يتجزأ من وثائق العقد.

البند الثاني: مدة العقد /

١- مدة تنفيذ العقد (٧٥٠ يوم) فقط.
٢- تبدأ من تاريخ تسليم الموقع على أن تقوم دائرة المهندس المقيم بتقديم تقرير في حال تأخر استلام الموقع مع بيان الأسباب خلال مدة (١٠) أيام من تاريخ توقيع العقد.

٣- يلتزم الطرف الثاني بتنفيذ العمل ضمن الفترة المحددة في العقد وفي حالة تأخره في إنجاز العمل ضمن المدة المشار إليها أعلاه ويتحمل كافة التبعات القانونية والمالية والتي سيتطرق لها في بنود العقد اذناه.

البند الثالث: قيمة العقد وشروط الدفع

أ- قيمة العقد

١- تبلغ القيمة الإجمالية للعقد: (٦,٨٥٧,٣٥٠,٠٠٠) ستة مليارات وثمانمائة وسبعة وخمسون مليون وثمانمائة وخمسة آلاف وثلثمائة دينار.

٢- تفاصيل الأسعار وحسب جدول الكميات المشار إليه في البند الأول أعلاه.



ب- شروط الدفع.

يلتزم الطرف الأول بتسليم الموقع على شكل دفعات وكما يلي:

١- يقوم الطرف الأول بتسليم الموقع الثاني حسب نسب الانجاز وحسب التخصيصات التي ترد من الوزارة على أن يتم حسم المبالغ المدونة في اذناه.

أ- ٣٠% من قيمة العقد تدفع بعد جلب براءة الأمانة من دوائر الضريبة المختصة.

ب- ٢٠% من قيمة العقد تدفع عند الاستلام الأولي.

ج- ٢٠% تدفع بعد سنة من تاريخ صدور شهادة الاستلام الأولي وحصول القبول النهائي وبعد انجاز كافة أعمال الصيانة المدنية (البالغة سنة) من قبل الطرف الثاني وحسب تقرير يرفع من قبل الطرفين ومصق من المهندس المشرف.

(صفحة ١ من ٦)

البند الرابع: التزامات التأخير.

أ- في حالة تأخر الطرف الثاني بالانجاز الأعمال الموكلة إليه (موضوع العقد) ضمن الفترة المحددة في جدول الأعمال فإنه يلتزم بدفع غرامة تأخيريه حسب المعدلة اذناه على أن لا يتجاوز مبلغ الغرامات بكل الأحوال عن ١٠% من قيمة العقد الكلية.

ب- مبلغ العقاب على التأخير: (أ- تأخير غير المبلغ) × (١٠%) = غرامة اليوم الواحد

مدة العقد الكلية (مدة العقد الأصلية + أي تغير في المدة)

ث- في حالة تجاوز الطرف الثاني فترة الانجاز (مدة العقد) أو الفترات المحددة في الجدول الزمني وفترة الغرامات التأخيريه فيحق للطرف الأول عندما اعتبر الطرف الثاني مخلفاً في تنفيذ العقد وله حق سحب العمل بعد توجيه إنذار لمدة (١٤ يوم) وله كذلك حق إحالة المقاول على طرف ثالث وحسب حساب الطرف الثاني وتحمله فرق البدلين وكلفة الأضرار والتحملات الإدارية البالغة ٢٠% التي تكبدتها نتيجة التأخير.

ث- يلتزم الطرف الثاني بتقديم طلب تحريري لتعديل مدة العقد للأسباب التي تحصل فيها تأخيرات خلال مدة (٣٠) ويعكسه يهمل أي طلب للتعديل يقدم بعد الفترة أعلاه.

البند الخامس: كفالة حسن الأداء.

١- يلتزم الطرف الثاني بتقديم كفالة حسن الأداء عند توقيع العقد وبمئة ٥ % من قيمة العقد صادرة من أحد البنوك المحلية المعتمدة لدى الطرف الأول نافذة لمدة العقد وفترة الصيانة البالغة (سنة) تغطي بعد قيام الطرف الثاني بإكمال كافة التزاماته على احسن وجه واستلام العمل استلاماً نهائياً.

٢- يلتزم الطرف الثاني بتقديم وثيقة تأمين صادرة من إحدى شركات التأمين المعتمدة رسمياً.

البند السادس: التزامات الطرفين

أ- التزامات الطرف الأول.



بالإضافة إلى ما ورد في البنود أعلاه من التزامات على الطرف الأول فإنه يلتزم الطرف الأول:

١- بتسديد مستحقات الطرف الثاني وفقاً لشروط الدفع المبينة في البند الثالث أعلاه.

٢- يلتزم بتقديم كافة التسهيلات الممكنة وفقاً للقوانين النافذة التي تساعد الطرف الثاني بالانجاز العمل وتنفيذ التزاماته

٣- الالتزام بتنفيذ بنود العقد وعدم تعديلها إلا بموافقة الطرف الثاني إذا اكتضت الضرورة لأغراض المصلحة العامة على أن لا يؤثر هذا على حقوق الطرف الثاني حيث تجري تسوية تلك الحقوق طبقاً لمبادئ العدالة وعدم إلحاق الضرر به.

ب- التزامات الطرف الثاني.

بالإضافة إلى ما ورد في البنود أعلاه من التزامات الطرف الثاني فإنه يلتزم بما يلي.

١- يلتزم بإنهاء جميع الأعمال المحددة والمطلوبة بموجب العقد وملحقته ضمن فترة العقد.

٢- يلتزم بعدم تظهير حقوقه أو التزاماته بموجب العقد أو إحالة المقاول إلى طرف ثالث أو بالباطن

(صفحة ٢ من ٦)

Company L.T.d

شهادات الإستلام مع صور التنفيذ

مشروع هدم وإعادة بناء دائرة ماء الفلوجة.

- ٣- يلتزم بالمحافظة على نظافة موقع العمل أثناء العمل وأن يقوم برفع مخلفات العمل الناتجة عن التنفيذ في الموقع خلال أو بعد انجاء العمل وفي حالة فشله بذلك يحق للطرف الأول تكليف طرف ثالث لإنجاز المطلوب وعلى حساب الطرف الثاني.
- ٤- يلتزم بحسن سير سلوك العاملين لحسابه في الموقع وعليه استبدال أي عامل لديه إذا طلب منه الطرف الأول أو من يعينه في موقع العمل ودون أن يطلب الموررات لذلك.
- ٥- يلتزم بعدم الأضرار الغير بأية معلومات عن العقد أو إعطاء أية مستندات أو بيانات أو صور بأية وسيلة إلى جهة أخرى.
- ٦- توفير دائرة المهندس المقيم مع كافة مستزماتها مع تجهيز سيارة تولى ملكيتها بعد انتهاء المشروع إلى الطرف الثاني.
- ٧- يلتزم بتوفير المعدات والمكان ذات المواصفات العالمية من حيث الكفاءة والوزن للمعدة.
- ٨- يلتزم بعدم ممارسة أي حالة من حالات الغش والتدليس في العمل أو في الكميات وفي حالة ثبوت ذلك للطرف الأول حق سحب العمل واعتباره نافلا ووضعه بالقائمة السوداء وينفذ العمل على حسابه ويتحمل فرق البدين أن وجد ولا يؤخذ بالاعتبار أية حالة عذر أو مبرر بذلك إلا في حالة قيامه بالإخبار عن الخطأ قبل اكتشافه ويمنح مهلة لتصحيح ذلك الخطأ وإزالته.
- ٩- يلتزم الطرف الثاني باستخدام الفارشات التخصصية التي تعمل بالتخصص البيروني لفرض طبقة الحصى الخابط النهائي وكذلك طبقات الإسفلت.
- ١٠- يلتزم بتقديم جدول تقدم العمل خلال (٧) أيام من تاريخ توقيع العقد إلى الطرف الأول لفرض المصابقة عليه.
- ١١- يلتزم الطرف الثاني بتجديد خطاب الضمان عند انتهاء مدته لحين انتهاء فترة الصيانة المحددة ب العقد واستلام العمل بشكل نهائي.
- ١٢- يلتزم الطرف الثاني بتشغيل ما لا يقل عن ٥٠ % من عمالة وموظفي من العمالة الوطنية عن طريق مراكز التشغيل في بغداد والمحافظات إلا في حالة أعتار المركز عن توفير الأعداد والاختصاصات المطلوبة ويكتب رسمي مباشر وخلال مدة ٣٠ يوم من تاريخ استلام المركز الطلب.
- ١٣- يلتزم الطرف الثاني بفترة صيانة لمدة سنة تبدأ من تاريخ الاستلام الأول بموجب محضر رسمي بين الطرفين يلتزم بموجبها الطرف الثاني بإبجاز أي ملاحظات يبيدها الطرف الأول خلال هذه الفترة.
- ١٤- يلتزم بوضع كافة علامات الدلالة القياسية والصور التوضيحية للمشروع والمتضمنة المعلومات التالية:



- اسم المشروع
- اسم الجهة المنفذة
- المهندس المقيم
- المكتب الاستشاري
- مدة التنفيذ
- تاريخ المباشرة
- كلفة العمل

(صفحة ٢ من ٦)

- البند السابع: سحب العمل وآثاره:
- ١- يحق للطرف الأول سحب العمل بعد توجيه أذار للطرف الثاني في حالة أخفاق الطرف الثاني في تنفيذ التزاماته التعاقدية دون الحاجة من الحصول على إذن من المحكمة.
 - ٢- في حالة أخفاق الطرف الثاني في تنفيذ التزاماته التعاقدية فعندها يحق للطرف الأول إضافة إلى سحب العمل اتخاذ كافة الإجراءات التي تضمن تنفيذ العمل كما يحق له مصافرة تأمينات حسن تنفيذ المقدمة من الطرف الثاني كما يحق له تكليف طرف ثالث لتنفيذ التزاماته وعلى حساب الطرف الثاني إضافة إلى تحميل الطرف الثاني التبعات الإدارية البالغة ٢٠% من قيمة الأعمال غير المنفذة.
 - ٣- يترتب على سحب العمل الآثار التالية:-

- أ- يقوم الطرف الأول بعمل جرد وحصر الأعمال التي أنجزها على أن يتم الجرد خلال (٧) أيام من تاريخ إعلان سحب العمل ويحضر بذلك محضر بحضور ممثلي الطرفين أو من يمثلها فإن لم يحضر الطرف الثاني أو امتنع عن الحضور أو رفض التوقيع على المحضر فيثبت ذلك في المحضر ويتم إخطار الطرف الثاني بذلك بالحدود الطرق القانونية الخاصة بالتعليق فإن لم يثبت أية ملاحظات مكتوبة خلال (٣) أيام من تاريخ تسليمه الإخطار يعتبر ذلك بمثابة قبول منه لمحتويات المحضر وصحة الجرد وتكون قرارات الطرف الأول بشأن أية اعتراضات أو ملاحظات يبيدها الطرف الثاني نهائية.
- ب- احتساب الغرامات التأخيرية طبقا للعقد ومن تاريخ إبلاغ الطرف الثاني بقرار سحب العمل.
- ت- للطرف الأول تنفيذ الأعمال على حساب الطرف الثاني أو أن تطرح الأعمال المتبقية بمنقصة جديدة ويحال تنفيذها إلى طرف ثالث مع تحميل الطرف الثاني فرق البدين أن وجد والتبعات الإدارية كما لا يحق له الاستفادة من أية وفر يتحقق.
- ث- للطرف الأول جواز كل ما يوجد في الموقع من منشآت أو الآلات أو المواد وله حق استعمالها لإتمام العمل ودون أن يكون مسؤولا أمام الطرف الثاني أو غيره عنها وعصا قد يصيبها من تلف لأي سبب كان أو دفع أجر عليها والطرف الأول الحق أن يحتفظ بهذه المنشآت والآلات والمواد حتى انتهاء العمل كما يحق له أن يبيعها دون أن يعمل عن أي خسارة قد تلحق بالطرف الثاني من جراء ذلك كما يحق له (الطرف الأول) استرداد كافة ما تكبد من مصروفات أو نفقات زيادة عن قيمة العقد من أية مستحقات للطرف الثاني لديه أو لدى أية جهة حكومية أخرى بالإضافة إلى حقه بالمطالبة بالتعويض عن الضرر الذي قد يكون لحق به.
- ج- للطرف الأول سحب الكفالة المصرفية الخاصة بحسن الأداء وإيداعها لحسابه استنادا إلى البند الخامس من هذا العقد.

ج- للطرف الأول الحق في إيقاف صرف أي مبالغ مستحقة للطرف الثاني من التسوية النهائية للعمل.

البند الثامن: الضمان والرسم:

- ١- يلتزم الطرف الثاني بدفع ضمانة الرسم الهندسي البالغ ٠,٠٠٠ (ألف دينار) كحد أقصى قيمة العقد.
- ٢- يلتزم الطرف الثاني بدفع رسم الطابع البالغ ٠,٠٠٣ (ثلاثة آلاف دينار) كحد أقصى قيمة العقد.
- ٣- يلتزم الطرف الثاني بتسديد الرسم العدلي البالغ ٠,٠٠١ (واحد ألف دينار) من قيمة العقد لغاية (١٠,٠٠٠) عشرة آلاف دينار.
- ٤- يلتزم الطرف الثاني بتسديد كافة الرسوم والمصاريف الناتجة عن تنفيذ العقد المذكورة منها أعلاه والتي لم تكن.

(صفحة ٤ من ٦)

Company L.T.d

شهادات الإستلام مع صور التنفيذ

مشروع هدم وإعادة بناء دائرة ماء الفلوجة.

البند التاسع: الظروف القاهرة

١. في حالة تعرض أحد الطرفين أو كليهما للظروف القاهرة المنصوص عليها في القوانين المحلية أو الدولية مثل (الكوارث الطبيعية، إحصاء الشعب، الحرائق الخ) والتي تقع خارج إرادة الطرفين فإن العقد (يتوقف وقتياً) يلزم طرفي العقد بتنفيذ التزاماتهما حال زوال تلك الظروف وتعتبر مدة التوقف مدة إضافية للعقد مع ملاحظة عدم اعتبار الظروف الحادثة التي يمر بها المقطر والمحطة طرفاً استثنائياً.

٢. إذا استمرت تلك الظروف لمدة تزيد عن (٩٠ يوم) يمكن لطرفي العقد الاتفاق على الاستمرار بتنفيذ أو فسخه تلقائياً ومن ثم تتم إجراءات التسوية الرضائية التي تضمن حقوقه والتزامات كل منهما وفقاً لشروطه.

البند العاشر: الخلافات

١. في حالة حصول خلاف بين طرفي العقد يتم تسويته ارضائياً بما لا يزيد على (١٥) يوم من حدوث الخلاف.

٢. في حالة عدم التوصل إلى تسوية رضائية يتم اللجوء إلى تشكيل لجنة حكومية مؤلفة من ثلاثة أشخاص (ثلاثة من الطرفين واثنتان من الحكومة) ويتم الاتفاق على انتخاب شخص ثالث لرئاسة اللجنة وتكون قرارات اللجنة ملزمة للطرفين دون الحاجة للجوء إلى القضاء.

٣. في حالة عدم الاتفاق على تشكيل اللجنة أو عدم تنفيذ قراراتها يحق لأي من الطرفين اللجوء إلى المحاكم المختصة ويكون القانون العراقي هو القانون واجب التطبيق وتكون محاكم مدينة الرمادي صاحبة الولاية المختصة.

البند الحادي عشر: أحكام عامة:

١. يخضع تنفيذ العقد لشروط العامة لأعمال الهندسية المدنية بقسمها الأول والثاني الصادرة من وزارة التخطيط وتطبيقات تنفيذ العقود الحكومية المرفقة (٢) لسنة ٢٠١٤ وتعتبر جزء لا يتجزأ من العقد في كل ما لم يرد به نص.

٢. يخضع الطرف الثاني للاستقطاعات الصادرة حالياً أو التي تصدر لاحقاً بموجب التعليمات والقوانين النافذة طيلة فترة نفاذ العقد وفترة الصيانة.

٣. يعتبر الإخلال بأي بند من بنود العقد إخلالاً بجميع بنوده.

٤. يتم تحصيل المبالغ المترتبة بنحة الطرف الثاني جراء تنفيذ العقد وفقاً لما هو مبين في الجدول المرفق (٥٦) لسنة ١٩٧٧ المعدل أو أي قانون يحل محله.

٥. يكون تنفيذ العقد بموجب القوانين العراقية النافذة.

٦. تعتبر المراسلات الجارية بين الطرفين بعد إبرام العقد إذا حصلت من قبل الطرفين عليها جزء لا يتجزأ من العقد.

٧. يعتبر العنوان المكون في هذا العقد والبريد الإلكتروني للطرف الثاني عنواناً دائماً ترسل عليه جميع المستندات والإخطارات المتعلقة بهذا العقد وعليه إخبار الطرف الأول تحرييراً وبشكل رسمي بأي تغيير في هذا العنوان وكذلك عند تغيير الشخص الذي يمثل.

٨. تعتبر النسخة الأصلية من هذا العقد الموقعة بين الطرفين باللغة العربية المحفوظة لدى الطرف الأول هي المعول عليها عند التسوية مع النسخ الأخرى.

٩. رقم حساب الطرف الأول (١٢٢٢٣) مصرف الرافدين / الأتبار ورقم حساب الطرف الثاني (١٢٢١٨٤) مصرف الرافدين.

١٠. موقع محافظة الأنبار (www.anbar.gov.iq)

(مصلحة ٥ من ٦)

البند الثاني عشر: مريان العقد

١. يدخل العقد حيز التنفيذ من تاريخ المصادقة عليه.

٢. تم توقيع العقد في ديوان محافظة الأنبار بتاريخ ٢٠٢٠ / ٨ / ٢٠



الطرف الثاني

اسم الشركة / الونام للمقاولات العامة
المدير المفوض / جمال حميد إبراهيم
رقم هوية الأحوال / ٤٣٨٧٣٧
رقم الهوية / ٣١٨١
تاريخ الإصدار / ٢٠٢٠ / ١ / ١٤
جهة الإصدار / وزارة التخطيط
عنوان الشركة / بغداد - الكرادة
عنوان المدير المفوض: الأنبار - الفلوجة
ت / ٧٧٠٠٠٩٨٢٩

الطرف الأول

علي فرحان حميد

محافظ الأنبار / إضافة لوظيفته

٢٠٢٠ / ٨ / ٢٠

محافظة الأنبار
تصديق
مدير القسم
القانوني

المستشار القانوني
رئيس قسم العقود
٢٠٢٠ / ٨ / ٢٠

المستشار القانوني
رئيس قسم العقود
٢٠٢٠ / ٨ / ٢٠

المستشار القانوني
رئيس قسم العقود
٢٠٢٠ / ٨ / ٢٠

المستشار القانوني
رئيس قسم العقود
٢٠٢٠ / ٨ / ٢٠

المستشار القانوني
رئيس قسم العقود
٢٠٢٠ / ٨ / ٢٠

المستشار القانوني
رئيس قسم العقود
٢٠٢٠ / ٨ / ٢٠

المستشار القانوني
رئيس قسم العقود
٢٠٢٠ / ٨ / ٢٠

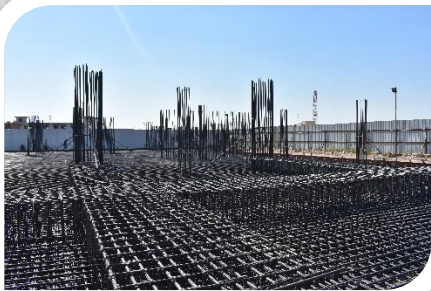
(مصلحة ٦ من ٦)

Company L.T.d



شهادات الإستلام مع صور التنفيذ

مشروع هدم وإعادة بناء دائرة ماء الفلوجة.



Iraq – Baghdad - Al-Mansur



manartalsham@yahoo.com

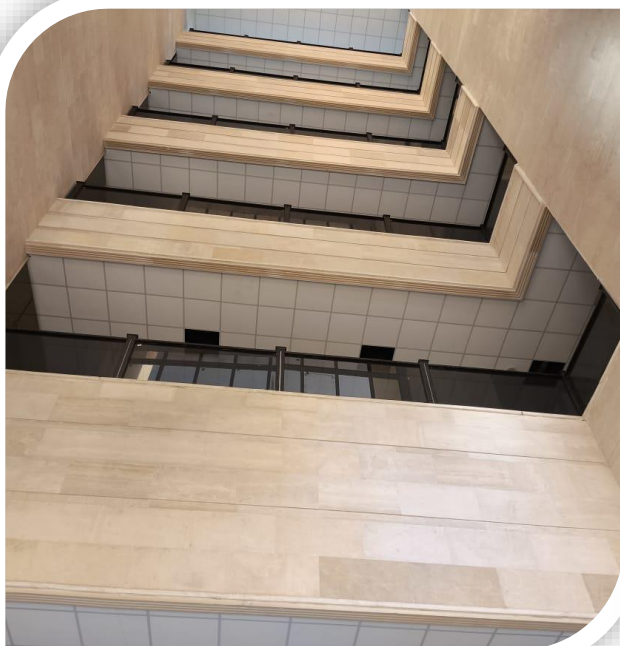


+964 782 903 4773 - +964 771 035 6650



شهادات الإستلام مع صور التنفيذ

مشروع هدم وإعادة بناء دائرة ماء الفلوجة.



Iraq – Baghdad - Al-Mansur



manartalsham@yahoo.com



+964 782 903 4773 - +964 771 035 6650



شهادات الإستلام مع صور التنفيذ

مشروع هدم وإعادة بناء دائرة ماء الفلوجة.



Iraq – Baghdad - Al-Mansur

manartalsham@yahoo.com

+964 782 903 4773 - +964 771 035 6650

شهادات الإستلام مع صور التنفيذ

مشروع تأهيل جسر الفتحة الكونكريتي.

جمهورية العراق
ديوان محافظة صلاح الدين
قسم العقود الحكومية

رقم العقد (٨)
التاريخ: ٢٠١٩/٤ / ٢

(عقد مقالة)

الطرف الأول // السيد محافظ صلاح الدين ايشة لوليفته
الطرف الثاني // شركة لمة ابراج بغداد للمقاولات العامة وشركة لمة الجناح للمقاولات العامة
موضوع العقد // اعادة تأهيل جسر الفتحة
مبلغ العقد // (١٥.٣٢٩.٠٠٠.٠٠٠) خمسة عشر مليار وخمسمئة وثلاثة وعشرون مليون دينار عراقي
تم الاتفاق بين الطرفين على ما يلي :-

- ١- يلتزم الطرف الثاني بتنفيذ المشروع موضوع العقد حسب جداول الكميات ومخطط تنفيذ العمل وبموجب المواصفات الفنية المعتمدة وتوجيهات اللجنة المشكلة لهذا الغرض.
- ٢- يلتزم الطرف الثاني بما ورد في شروط المقاولات لاعمال الهندسة المدنية والكهربائية والميكانيكية والكيميائية المعتمدة من وزارة التخطيط المعمول بها داخل العراق وتعتبر جزء لا يتجزأ من العقد في كل ما لم يرد به نص بتعليمات تنفيذ العقود رقم (٢) لسنة ٢٠١٤.
- ٣- تستقطع الرسوم والتأمينات حسب التعليمات.
- ٤- لا يجوز التنقل عن العقد كلياً او جزئياً إلى متعاقد اخر استناداً الى الفقرة (سكسا) من الضوابط رقم (٤) الملحقة بتعليمات تنفيذ العقود رقم ٢٠١٤ الصادرة من وزارة التخطيط.
- ٥- للطرف الثاني في عقود المقاولات اعادة اجزاء من العقد الى مقاولين ثانويين بتكوين موافقة مسبقة من جهة التعاقد على ان تبقى مسؤولية تنفيذ العقد على المتعاقد الاصلي استناداً الى نص الفقرة (خامسا) من الضوابط رقم (٤) الملحقة بتعليمات تنفيذ العقود رقم (٢) لسنة ٢٠١٤.
- ٦- على قسم الحسابات الالتزام بعدم تسمية الصكوك باسم المقاول الثانوي الحاصل على الموافقة الرسمية من جهة التعاقد وبمعه تحمّل الجهات الحسابية والتفقيّة المسؤولية القانونية كاملة.
- ٧- اذا ثبت لجهة التعاقد (الطرف الاول) قيام المقاول باعادة اجزاء من العمل لمقاول ثانوي دون موافقة الطرف الاول يجوز لها اتخاذ الاجراءات اللازمة بحسب العمل والتنفيذ على حساب المقاول ومصادرة التأمينات وفق القوانين والتعليمات النافذة دون الرجوع الى المحاكم.
- ٨- الفواتع المالية تكون حسب تقدم العمل وبفترات زمنية لا تقل عن شهر واحد في ضوء احكام الشروط العامة للمقاولات وشروط التعاقد المتضمن عليها في مستندات المناقصة وبموجب سلفة اولية للطرف الثاني وحسب الضوابط (رقم ٤، ثانياً) الملحقة بتعليمات تنفيذ العقود رقم (٢) لسنة ٢٠١٤ بشرط تقديم كفاية مصرفية غير مشروطة صادرة من مصرف معتمد في العراق بمقدار السلفة اولية مع مراعاة الآلية المعتمدة بموجب احكام تعليمات تنفيذ الموازنة العامة الاتحادية السنوية.
- ٩- في حالة موافقة الطرف الاول على منح الطرف الثاني سلفة اولية (تشغيلية) فيكون استردادها بنسبة استقطاع لا تتجاوز ١٥ ٪ من المبالغ المندفعة لاعمال المنفذة من قبل المقاول وعلى الجهات الحسابية استيفاء ما تبقى من مبالغ السلفة اولية كاملة من مبالغ السلفة ما قبل الاخيرة في كل الاحوال.

يرجى مر استنساخ على البريد الالكتروني
aquad@sdcover.org
aquad@gmail.com

جمهورية العراق
ديوان محافظة صلاح الدين
قسم العقود الحكومية

رقم العقد (٨)
التاريخ: ٢٠١٩/٤ / ٢

١٠- الغرامات التأخيرية تحسب وفق المادة (٩/ب) من تعليمات تنفيذ العقود رقم (٢) لسنة ٢٠١٤ وفق الصيغة التالية:-
تطبيق المعدلة الآتية عند احتساب هذه الغرامة :-

غرامة اليوم الواحد = مبلغ العقد الاصلي ± أي تغيير بالمبلغ
مدة العقد الاصلي ± أي تغيير في المدة

- وعلى لجنة احتساب الغرامات التأخيرية بالمعدلة اعلاه بشكل دقيق مع مراعاة الزيادة والتقصان في مبلغ ومدة العقد خلال التنفيذ وبموجب ذلك تتحمل اللجنة التبعات القانونية.
- يتم تخفيض الغرامات التأخيرية حسب نصيب الانجاز للتأخرات المتعاقبة المحددة في منهاج تنفيذ العقد والتي صدرت فيه شهادة تسلم اولى للعمل المتأخر او السلفة المجهز او الخدمة المطلوبة مطابقة ومهيأة للاستخدام حسب شروط التعاقد وتطبيق المعدلة الآتية :-

قيمة الالتزامات غير المنفذة
مدة العقد الكلية = ١١ ٪ × غرامة اليوم الواحد

- ١١- اذا اخل المقاول في المراحل النهائية في تنفيذ العقد فلهجة التعاقد تشكل لجنة اسراع لتنفيذ الاعمال المتبقية على حساب المقاول ويكون المقاول ممثل فيها وتفرض عليه التحصيلات الادارية بنسبة لا تزيد عن (٢٠ ٪) من كلفة الاعمال المتبقية بها وحسب نص المادة (١٠/ثانياً وثالثاً) من تعليمات تنفيذ العقود رقم (٢) لسنة ٢٠١٤.
- ١٢- مدة تنفيذ المشروع قدرها (٩٠٠ يوم) متصلة يوم تبدأ من تاريخ المباشرة القطعية والمؤيدة بكتاب رسمي من الجهة المستفيدة شرط ان تتم المباشرة خلال (١٥) من تاريخ توقيع العقد وعلى الجهة المستفيدة الالتزام بالمدة المحددة اعلاه وبمعه تحمّل تلك الجهة المسؤولية القانونية كاملة.
- ١٣- يلتزم الطرفان بمراعاة احكام القوانين والتعليمات النافذة ذات العلاقة بالعقود وفق تعليمات تنفيذ العقود الحكومية والتوجيهات والضوابط الصادرة بهذا الصدد.
- ١٤- لا يجوز اجراء أي تغييرات في العقد بعد ابرامه بما يودي إلى زيادة مبلغ العقد الا في حالات الضرورة و لاسباب مبررة وبعد الحصول على الموافقات الاصولية استناداً الى الفقرة (تاسعاً) من الضوابط رقم (٤) الملحقة بتعليمات تنفيذ العقود رقم (٢) لسنة ٢٠١٤ والشروط العامة لاعمال الهندسة المدنية والكهربائية والميكانيكية والكيميائية الصادرة عن وزارة التخطيط وتنظيم ملحق عقد إضافي وتحديد سقف زمني بالأعمال الإضافية من قبل اللجنة المختصة وتعتبر جزء لا يتجزأ من العقد مالم يرد به نص.
- ١٥- على جهة التعاقد اصدار ملحق بالعقد في حال تعديل بنوده او احكامه متضمن المتغيرات على احكامه وحسب الميولات المعتمدة بهذا الشأن استناداً الى الضوابط ووزارة التخطيط رقم (٤) لسنة ٢٠١٤ بموجب اعصامها المرقم (١٥٧٩٢/٧/٤) في ٢٠١٤/٧/٢٠.
- ١٦- يخضع العقد للقوانين العراقية وولاية القضاء العراقي ويتم تسوية المنازعات بعد توقيع العقد بالتوافق (ودياً) ويكون ذلك بتشكيل لجنة مشتركة بين طرفي النزاع حسب المادة (٨) من تعليمات تنفيذ العقود رقم (٢) لسنة ٢٠١٤ وعند عدم التوصل الى اتفاق ودي يتم اللجوء الى التحكيم الوطني وفق الاجراءات المحددة بقانون المرافعات المدنية رقم (٨٣) لسنة ١٩٦٩.

يرجى مر استنساخ على البريد الالكتروني
aquad@sdcover.org
aquad@gmail.com

شهادات الإستلام مع صور التنفيذ

مشروع تأهيل جسر الفتحة الكونكريتي.

جمهورية العراق
ديوان محافظة صلاح الدين
قسم العقود الحكومية

رقم العقد (٨)
التاريخ : ٢٠١٩/٨/٢

١٧- مدة الصيانة (سنة كاملة) تبدأ من تاريخ الاستلام الاول
١٨- يلتزم الطرف الثاني باي تعديلات ترد لاحقا لها علاوة بالمشروع
١٩- يتم استحصل الديون الحكومية المترتبة على هذا العقد بموجب قانون استحصل الديون الحكومية المرقم (٥٦) لسنة ١٩٧٧ بدون الحاجة الى اقرار مسبق وفق القانون
٢٠- (التسويق)
في حالة حصول متغيرات تفرض على الطرف الثاني التأخير في اكمال العمل فطية تقديم طلب تعريفي الى جهة التعاقد او من يؤولها خلال (٧ ايام) حجة اياها بظهور تاريخ نشوء السبب الذي يطلب من اجله بالتوقف مينا ذلك بنية وتفصيل كاملين ولا تقبل طلبات التوقف بعد صدور شهادة الاستلام الاولى استنادا الى الضوابط رقم (٦) الملحقة بتعليمات تنفيذ العقود رقم (٢) لسنة ٢٠١٤
٢١- (التسديد)
في حالة حصول متغيرات تفرض على الطرف الثاني التأخير في اكمال العمل فطية تقديم طلب تعريفي الى جهة التعاقد او من يؤولها خلال (٧ ايام) حجة اياها بظهور تاريخ نشوء السبب الذي يطلب من اجله بالتقديم مينا ذلك بنية وتفصيل كاملين ولا تقبل طلبات التقديم بعد صدور شهادة الاستلام الاولى استنادا الى الضوابط رقم (٦) الملحقة بتعليمات تنفيذ العقود رقم (٢) لسنة ٢٠١٤
٢٢- في حالة تكرر المقاول في اكمال المشروع يتم توجة اقرار واحد له من قسم العقود ويبلغ المقاول عن طريق القسم القانوني شعبة التليغات حسب اعوام وزارة التخطيط المرقم ٢٨٩٧٧/٥/٤ في ٢٨/٥/٢٠١٢
٢٣- اذا تسبب المقاول في الحق الضرر بصاحب العمل بسبب تأخره او تكرر في اكمال العمل بدون مبرر قانوني بحق صاحب العمل مقاضاة المقاول ومطالبته بالتعويض عن الاضرار التي لحقت بصاحب العمل والتي ادت الى عدم استكمالته من المشروع موضوع العقد
٢٤- تكون استقطاعات حسن الاداء ١٠% من كل سلفة تقدم على ان لا تتجاوز نسبة ٥% من قيمة العقد وتعلق نصفها عند الاستلام الاواني ويطلق النصف المتبقي عند الاستلام النهائي
٢٥- على الشركة والمقاول جلب وثيقة تأمين على المشروع من احدى الشركات المعتمدة حسب كتاب وزارة المالية ذو العدد ٩٥١ في ٢٠١٧/٥/٣ مع براءة تامة من دائرة الضمان الاجتماعي في صلاح الدين والمحافظات الاخرى
٢٦- يلتزم قسم حسابات المحافظة بعدم تصفية حسابات المشروع الا بعد قيام الشركة او المقاول بحل كتاب براءة تامة من دائرة التقاعد والضمان الاجتماعي لوزارة العمل والشؤون الاجتماعية حسب القانون رقم (٣٩) لسنة ١٩٧١ وتعديلاته
٢٧- يلتزم المقاول بعدم اعتبار الوضع الامني سبب في ايقاف العمل
٢٨- لا يحق للطرف الثاني المطالبة بالتعويض في حالة توقف المشروع من قبل المراجع او الطرف الاول لحيث تحسن الوضع المالي للبلد بشكل عام

يرجى مراسلتنا على البريد الإلكتروني
aqonds@sdcover.org
aqonds@gmail.com

جمهورية العراق
ديوان محافظة صلاح الدين
قسم العقود الحكومية

رقم العقد (٨)
التاريخ : ٢٠١٩/٨/٢

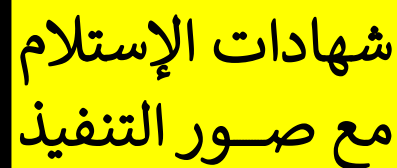
٢٩- على الشركة جلب تعهد خطي بعدم التعامل مع اسرائيل باي شكل من الاشكال وبخلافه تتحمل الشركة كافة التبعات القانونية استنادا الى اعوام
٣٠- يلتزم الطرف الثاني ببلغ نسبة ١% على الارباح المتحققة والمتوقعة والتي تبلغ نسبة ٢٠% من المبلغ الكلي للمشروع استنادا الى ايام الجدية الاجتماعية وحسب الامر الاداري الصادر من قسم الحسابات المرقم (٢٤٤٢) لسنة ٢٠١٦
٣١- على الطرف الثاني تجهيز موداها الاشياضية من الشركة الخاصة لتجهيز المواد الاشياضية لفرع صلاح الدين وفي حالة عدم توفر تلك المواد في الشركة اخلال بآداء الطرف الثاني بكتاب اعداد
٣٢- على الطرف الثاني الالتزام باجراءات السلامة المهنية وحسب كتاب الامانة العامة لمجلس الوزراء ذو العدد ٢٨١١ في ٢٠١٩/٨/٢
٣٣- تم اكمال متطلبات العقد في (٢٠١٩/٨/٢) بتاريخ ٢٠١٩/٨/٢
الاعتبار بما ورد في الفقرة (١٤) من هذا العقد

الطرف الثاني
شركة فية ابراج بغداد للمقاولات العامة
المدير المفوض: عبد ابراهيم عبد
العنوان/ صلاح الدين/ تكريت
رقم الهاتف: ٧٧٠٩٣٩٢٨٩٩
البريد الإلكتروني: TBT.company@yahoo.com
رقم الهوية والتسجيل: ٢٣٣ اولى تنفيذي ثلاثة كهرباء

الطرف الثاني
شركة منار الشام للمقاولات العامة
المدير المفوض: عمار طه لطيف
العنوان/ بغداد / شارع ١٤ وميدان
رقم الهاتف: ٧٧١٠٣٥٦٦٥٠
البريد الإلكتروني: manarsham2007@yahoo.com
رقم الهوية والتسجيل: ٢١١٠ اولى انشائي

مسافة القسم القانوني على كافة
ما تضمنه العقد من حقوق والتزامات للطرفين
سواء في توقيع طرفي العقد
مصادقة القسم القانوني

يرجى مراسلتنا على البريد الإلكتروني
aqonds@sdcover.org
aqonds@gmail.com



مشروع تأهيل جسر الفتحة الكونكريتي.

العدد / ٨
التاريخ: ١١ / ١٢ / ٢٠١٩



جمهورية المـراقف
ديوان محافظة صلاح الدين
قسم العمود الحكومية

محافظة صلاح الدين / مكتب السيد معاون المحافظ للشؤون الفنية / للتفضل بالإطلاع مع التقدير
محافظة صلاح الدين / الحسابات / لاتخاذ ما يترجم وإعلاننا مع التقدير
محافظة صلاح الدين / التدقيق / للتفضل بالإطلاع مع التقدير
هيئة النزاهة / مكتب تحقيقات صلاح الدين / للتفضل بالإطلاع مع التقدير
محافظة صلاح الدين / مديرية إحصاء صلاح الدين / للتفضل بالإطلاع مع التقدير
محافظة صلاح الدين / الرقابة المالية / للتفضل بالإطلاع مع التقدير
محافظة صلاح الدين / الخيرية / للتفضل بالإطلاع مع التقدير
محافظة صلاح الدين / الضريبة / لاتخاذ ما يترجم مع التقدير

قسم مصادرة
مصادرة


يرجى مراسلتنا على البريد الإلكتروني
anadad@sdcover.org
anadad@gmail.com
ص/





شهادات الإستلام مع صور التنفيذ

مشروع تأهيل جسر الفتحة الكونكريتي.



Iraq – Baghdad - Al-Mansur



manartalsham@yahoo.com

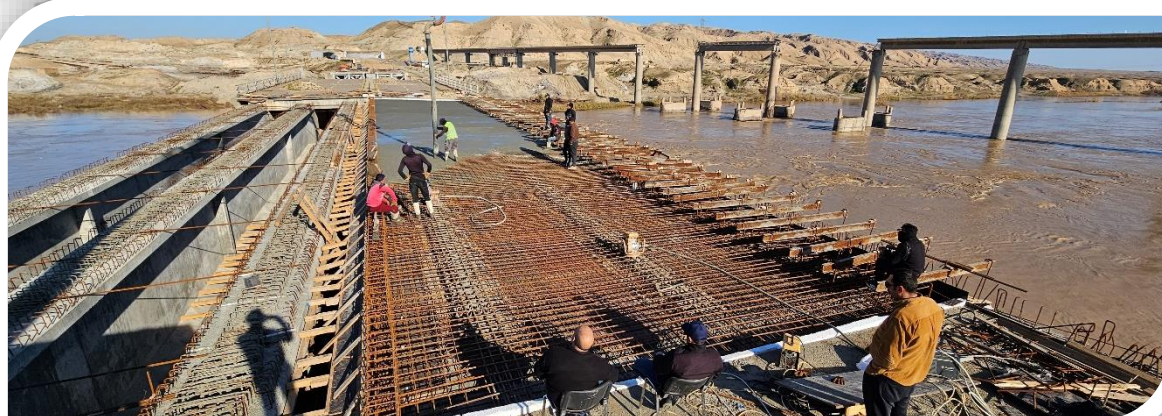


+964 782 903 4773 - +964 771 035 6650



شهادات الإستلام مع صور التنفيذ

مشروع تأهيل جسر الفتحة الكونكريتي.



Iraq – Baghdad - Al-Mansur



manartalsham@yahoo.com



+964 782 903 4773 - +964 771 035 6650



شهادات الإستلام مع صور التنفيذ

مشروع تأهيل جسر الفتحة الكونكريتي.



Iraq – Baghdad - Al-Mansur

manartalsham@yahoo.com

+964 782 903 4773 - +964 771 035 6650

شهادات الإستلام مع صور التنفيذ

مشروع هدم وإعادة إنشاء مجمع ماء الجيفي 2 سعة 200 م3.

Republic of Iraq
Council of Ministers
Reconstruction Fund for Areas
Affected by Terroristic Operations
Contract Department

جمهورية العراق
مجلس الوزراء
صندوق إعادة اعمار المناطق
المتضررة من العمليات الارهابية
قسم العقود
الرقم: ٨٢٢٢
التاريخ: ٢٠٢١/١٢/٣٠

الس/ شركة منار الشام للمقاولات العامة المحدودة

م/العقد المرقم (٢٩٥ في ٢٠٢١/١٢/٣٠)

تحية طيبة ..

لاحقاً بكتيلاً ذي المسمى ٧٩١٩ في ٢٠٢١/١٢/٣٠ ...

ربطاً أصل العقد أنفاً مع مرفقاته والخاص بـ هدم وإعادة إنشاء مجمع ماء الجيفي ٢ سعة ٢٠٠ م٣ المرحلة الثانية مع الربط مع جميع المرحلة الأولى مع تنفيذ الخط الناقل/محافظة الانبار/الاستثماري).

يرجى التفصيل بالأطلاع واتخاذ ما يلزم ... مع التقدير.

المرفقات
- أصل عقد مع مرفقاته

الخبير المهندس
حقي اسماعيل ابراهيم
مدير قسم العقود وكالة
٢٠٢١/١٢/٣٠

نسخة منه اليه:

- مكتب رئيس الصندوق المحترم، يرجى التفصيل بالأطلاع ... مع التقدير.
- قسم الشؤون الفنية والهندسية، يرجى التفصيل بالأطلاع وربطاً بصورة عن العقد أنفاً مع مرفقاته
- قسم الشؤون الإدارية والمالية والقانونية/الشعبة القانونية/للتفصيل بالأطلاع وربطاً بصورة عن العقد أنفاً ... مع التقدير.
- قسم العقود مع الأوليات.

التوقيع: خديجة العبدالله - خديجة العبدالله - مجمع الوزراء - رقم ١٢٢٢ - مكتب بريد سامية الحربية - العراق - refaatoiraq@refaatoiraq.com
www.refaatoiraq.com

Scanned with CamScanner

قسم العقود

رقم العقد / ٢٩٥
التاريخ: ٢٠٢١/١٢/٣٠

اتفاقية عقد

الطرف الأول:- صندوق إعادة اعمار المناطق المتضررة من العمليات الإرهابية يمثلته رئيس الصندوق السيد (د. محمد هاشم العاني/إضافة لوظيفته).

العنوان بغداد - شارع الوزراء دار ١١ هـ (٠٧٧١٧٩٣٨٤٨٠)
E-mail: refaatoiraq@refaatoiraq.com

الطرف الثاني:- (شركة منار الشام للمقاولات العامة المحدودة/ مديرها المفوض عمار طه الطيف /إضافة لوظيفته)

العنوان (بغداد - المنصور)
هـ (٠٧١٤١٩٣٠) (٠٧٨٢٩٠٣٤٧٧٣)
Email: mnaralsham2015@yahoo.com

استناداً لأصلية التعاقد المباشر المخولة للطرف الأول بموجب المادة (٢/٤/٤/٢) من قانون الموازنة العامة الاتحادية رقم ٢٣ لسنة ٢٠٢١ وبناء على ماورد بكتاب الطرف الثاني ذي العدد (بلا) في ٢٠٢١/١٢/٢٣ فقد اتفق الطرفان على الآتي:-

البند الأول: موضوع العقد

يلتزم الطرف الثاني بتنفيذ أعمال (هدم وإعادة إنشاء مجمع ماء الجيفي ٢ سعة ٢٠٠ م٣ المرحلة الثانية مع الربط مع جميع المرحلة الأولى مع تنفيذ الخط الناقل/محافظة الانبار/الاستثماري بموجب الشروط الخاصة بهذا العقد وحسب المواصفات والمخططات وجدول الكميات المقدم من قبل الطرف الثاني والمصدق من قبل الطرفين لقاء المبلغ الذي سينفع له من قبل الطرف الأول.

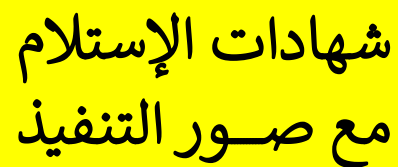
البند الثاني: مبلغ العقد

مبلغ العقد الإجمالي (٢٠٩٠٥٠٠٠) ديناراً عراقياً (بillion) وثمانمائة وتسعة مليون وخمسون ألف دينار لا غير).

البند الثالث: مدة العقد

يلتزم الطرف الثاني بتنفيذ التزاماته المثبتة بموجب هذا العقد خلال مدة (٣٠٠) يوماً تبدأ من تاريخ المباشرة.

١٣



مشروع هدم وإعادة إنشاء مجمع ماء الجبفي 2 سعة 200 م3.

المبدأ السابع: احكام عامة

١. يحق للطرف الأول انهاء العقد دون الرجوع للطرف الثاني ودون تحمل اي تبعات قانونية او مالية باستثناء ما يتعلق بالمستحقات المالية للطرف الثاني الناتجة عن الفعاليات المتعاقد عليها بموجب هذا العقد والثابتة بالوثائق الاصولية قبل تاريخ انتهاء.

٢. يتم استحصل اية ديون وفق قانون تحصيل الديون الحكومية رقم (٥٦ لسنة ١٩٧٧) المعدل او اي قانون اخر يحل محله.

٣. يخصص هذا العقد للقوانين العراقية وكافة التعليمات النافذة ذات الصلة.

٤. في حالة حصول نزاع او خلاف بين الطرفين جراء تنفيذ هذا العقد فيتم حله ودياً وفي حالة عدم التوصل الى حل تكملي محام فبغداد هي الجهة المختصة في حل النزاعات.

٥. يعتبر عنوان الطرف الثاني الملبث في العقد هو العنوان الذي يتم من طريقه اجراء التبليغات والمخاطبات والمراسلات بكافة الامور المتعلقة بالعقد وفي حالة قيام الطرف الثاني بتغيير عنوانه فعليته تبليغ الطرف الاول بذلك خلال (٣) ايام وبخلافه يتحمل التبعات القانونية.

٦. يتحمل الطرف الثاني في حالة اخلاله بالتزاماته التعاقدية التعميمات الادارية بنسبة ٢٠% من كلفة الاعمال المخلف بها استنادا للمادة (١٠) (الثالث) من تعليمات تنفيذ العقود الحكومية رقم (٢ لسنة ٢٠١٤).

٧. تكون المباشرة بعد استكمال الطرف الثاني للمتطلبات القانونية والمالية الواردة بالتعهدات وبخلافه يحق للطرف الأول انهاء العقد ولايجب للطرف الثاني المطالبة بأي مبالغ مالية او تعويضات او غرامات عقابية.

شركة مدار الشام للمقاولات العامة والهندسة المدنية
المدير المفوض / عمار طه البطي
اضافة لوظيفته
مصدق عليه
٢٠٢١/١٠/١٠
مصادقة القانونيه
٣-٣
٠٨٨٨٠٤٥٦٦٥٠
٢٠٢١/١٠/١٠
بالتوقيع
مصدق عليه
٢٠٢١/١٠/١٠
مصادقة القانونيه
٣-٣
٠٨٨٨٠٤٥٦٦٥٠
٢٠٢١/١٠/١٠
مصدق عليه
٢٠٢١/١٠/١٠
مصادقة القانونيه
٣-٣
٠٨٨٨٠٤٥٦٦٥٠

شهادات الإستلام مع صور التنفيذ

مشروع هدم وإعادة إنشاء مجمع ماء الجففي 2 سعة 200 م3.

Republic of Iraq
Council of Ministers
Reconstruction Fund for Areas
Affected by Terroristic Operations
Engineering and Technical
Affairs Department



جمهورية العراق
مجلس الوزراء
صندوق اعادة اعمار المناطق
المتضررة من العمليات الإرهابية
قسم الشؤون الهندسية والفنية
الرجوع: ٢٠٢٤ / ٢ / ٢٤
التاريخ: ٢٠٢٤ / ٢ / ٢٤

شهادة إستلام نهائي
لمشروع (هدم وإعادة إنشاء مجمع ماء الجففي ٢٠٠ سعة م٣/ساعة المرحلة الثانية مع الربط مع مجمع
المرحلة الأولى مع تنفيذ الخط الناقل / محافظة الانبار)

استنادا الى الصادة (العاشرة/١-١) من الشروط العامة لعقود تنفيذ الأشغال للوثائق القياسية والصلاحيات المخولة لنا بالامر الإداري المرقم (٢٨٠٥) في ٢٠٢١/٦/١٣ وبناءا على المصادقة الاصولية على ما جاء في محضر لجنة مراجعة وتدقيق الوثائق المرقم (١٠٩٣) في ٢٠٢٤/٢/٢٨ ومحضر لجنة الإستلام النهائي المشكلة بموجب الامر الإداري المرقم (١٠٠٤) في (٢٠٢٣/١١/٢٨) لمشروع (هدم وإعادة إنشاء مجمع ماء الجففي ٢٠٠ سعة م٣/ساعة المرحلة الثانية مع الربط مع مجمع المرحلة الأولى مع تنفيذ الخط الناقل / محافظة الانبار) والمنفذ من قبل شركة (منار الشام للمقاولات العامة المحدودة) بموجب العقد (٢٩٥) استثماري في ٢٠٢١/١٢/٣٠ تقرر:

أولاً: تاريخ الإنجاز الفعلي للمشروع: ٢٠٢٢/١١/٨.
ثانياً: تاريخ الإستلام الأولي للمشروع في: ٢٠٢٢/١١/٢٨ حسب شهادة الإستلام الأولي الصادرة من صندوق اعادة الاعمار بالعدد (٧٥٠٢) في ٢٠٢٢/١٢/١١ و بدون مدة تأخيرية .
ثالثاً: انتهت فترة صيانة المشروع بتاريخ: ٢٠٢٣/١١/٧.
رابعاً: المشروع استلم استلاماً نهائياً بموجب محضر الإستلام النهائي بتاريخ: ٢٠٢٤/١/٢٢ .
خامساً: اطلاق مستحقات الشركة البالغة (٢,٥٪).

المهندس
محمد محي شنتاف
مدير قسم الشؤون الهندسية والفنية
٢٠٢٤ / ٣ / ٤



شهادات الإستلام مع صور التنفيذ

مشروع هدم وإعادة إنشاء مجمع ماء الجففي 2 سعة 200 م3.



Iraq – Baghdad - Al-Mansur

manartalsham@yahoo.com

+964 782 903 4773 - +964 771 035 6650

شهادات الإستلام مع صور التنفيذ

مشروع ربط المجمع الحكومي بطريق المرور السريع

Ministry of Construction & Housing
& Municipalities & Public Works
Roads & Bridges Directorate



وزارة الاعمار والاسكان
والبلديات والاشغال العامة
دائرة الطرق والجسور

الدائرة حاصلة على شهادة الجودة الدولية 2015 ، ISO 9001

العدد : ١٤٥٥١

التاريخ : ٢٠٢٣/٧/٢٠

القسم : القانونية /شعبة العقود

الى / ائتلاف شركتي بحر المرجان للمقاولات العامة المحدودة
يمثلها المدير المفوض (إضافة الى وظيفته) السيد (عباس عودة حسين)
وشركة منار الشام للمقاولات العامة المحدودة
يمثلها المدير المفوض (إضافة الى وظيفته) السيد (عمار طه الطيف)
العنوان/ بغداد - كراة خارج / هـ / ٧٨٢٧١٠٧٨٦٠
العنوان / بغداد - المنصور / شارع ١٤ رمضان - عمارة العلي هـ / ٧٧١٠٣٥٦٦٥٠

E-mail- baharalmargan@gmail.com

م/ احوالة مشروع (ربط المجمع الحكومي بطريق المرور السريع) وبكلفة تخمينية (٢٩,٦٢٦,٣٥٠,٠٠٠) تسعة وعشرون مليار وستمئة وستة وعشرون مليون وثلاثمائة وخمسون ألف دينار عراقي الوارد ضمن الخطة الاستثمارية (الموازنة العامة للدولة) لعام ٢٠٢١ أزاء التوبيخ (١ / ١٢ / ٦٥)
دعوة مباشرة رقم (٢٠٢٣/٢٦)

استناداً الى محضر قرار اللجنة المركزية للمراجعة والمصادقة على الاحالة ذو الرقم (٥٧) بتاريخ ٢٠٢٣/٧/١٧ والصلاحيات المخولة لنا بموجب كتاب الوزارة ذو الرقم (٢٥١٩٩) بتاريخ ٢٠٢٣/٧/١٧ تقرر احوالة العمل انفاً بعهديكم وفق الشروط التالية وبمبلغ عطاء كم البالغ (٢٩,٥٢٤,٣٠٠,٠٠٠) تسعة وعشرون مليار وخمسمائة واربعه وعشرون مليون وثلاثمائة ألف دينار عراقي لا غير .

١- مدة تنفيذ العمل :- (٥٥٠) يوماً تقويمياً تبدأ اعتباراً من تاريخ المباشرة بتنفيذ الاعمال على ان لا تتجاوز مدة (١٥) يوم من تاريخ توقيع العقد
٢- الغرامة التأخيرية :- (٥,٣٦٨,٠٥٥) دينار (خمسة ملايين وثلاثمائة وثمانية وستون الف وخمسة وخمسون دينار لا غير) عن كل يوم تأخير ويكون الحد الاعلى لمجموع الغرامات التأخيرية (١٠ %) من (مبلغ العقد) وتحتسب الغرامة التأخيرية بموجب المعادلة التالية :-

(مبلغ العقد (مبلغ العقد الاصلي + اي تغيير في المبلغ) × (١٠ %)
مدة العقد الكلية (مدة العقد الاصلية + اي تغيير في المدة)

٣- تلتزم شركتكم بتنفيذ (مشروع ربط المجمع الحكومي بطريق المرور السريع) بموجب الشروط والمواصفات الفنية المطلوبة وتعليمات تنفيذ العقود الحكومية رقم (٢) لسنة ٢٠١٤ والضوابط الملحقه بها والشروط العامة والخاصة للعقد وجدول الكميات والمخططات التفصيلية وتوجيهات المهندس المشرف على العمل ولا تعتبر الظروف الامنية لموقع المشروع سبباً في امتناعكم عن تنفيذ العمل .

يتطلب استكمال الشركة اجراءات التصريح الامني من خلال شعبة التصاريح الامنية .
نؤكد على ضرورة مراجعتكم مديرية الاحصاء في المحافظة وتزويد الجهاز المركزي للاحصاء بالمعلومات الاحصائية وفق قانون الاحصاء وذلك بملئ الاستمارات الاحصائية التي يعدها الجهاز وتحملون التبعات القانونية خلافاً لذلك .

يرجى الاطلاع ومراجعة دائرة الطرق والجسور / قسم الشؤون القانونية/شعبة العقود في الطابق السادس من مبنى الدائرة الواقع في كراة مريم/ مقابل وزارة الخارجية مستصحبين معكم الوثائق المدرجة لاحقاً لغرض اكمال اجراءات التعاقد وتوقيع العقد خلال مدة (١٤) (اربعة عشر يوماً) عمل من تاريخ تبليغكم بكتاب الاحالة وبخلافه يتم اتخاذ الاجراءات القانونية وفقاً لتعليمات تنفيذ العقود الحكومية رقم (٢) وضوابطها .

بغداد - كراة مريم - مقابل وزارة الخارجية Karadah Mariam - Alkarkh - Baghdad - Iraq

تلف : 5383686٥٢٨٣١٨٦ : بريد : P.O Box 917 Bab Alma'adami
www.turruqjissor.moch.gov.iq

Email : rbd@turruqjissor.moch.gov.iq - scrbiraq2011@yahoo.com



شهادات الإستلام مع صور التنفيذ

مشروع ربط المجمع الحكومي بطريق المرور السريع

الدائرة حاصلة على شهادة الجودة الدولية 2016، ISO 9001

دعوة ميثارة رقم: ٢٠٢٣/٢٦
رقم العقد: ٢٠٢٣/٥٧
تاريخ توقيع العقد: ٢٠٢٣/٨/٢٥

وزارة الاعمار والاسكان والبنيات العامة
دائرة الطرق والجسور
قسم الشؤون القانونية / شعبة العقود

((اتفاقية العقد))
(مشروع ربط المجمع الحكومي بطريق المرور السريع)

أبرام هذه الاتفاقية في اليوم سبعة... من شهر (آب) سنة ٢٠٢٣ بين الطرف الاول [دائرة الطرق والجسور] (صاحب العمل) بمكتب مدير عام الدائرة (إضافة الى وظيفته) المهندس (حسين جاسم كاظم) بموجب كتاب التحويل الوالد عدد (٢٠١٩٩) في ٢٠٢٣/٧/١٧ للفقته في بغداد كسرادة مريم / مقابل وزارة الخارجية البريد الالكتروني Email-rbd@turruqjissor.moch.gov.iq والطرف الثاني (ائتلاف شركتي بحر المرجان للمقاولات العامة المحدودة) بمكتبها المدير المفوض (إضافة الى وظيفته) السيد (عباس عودة حسين) وشركة ملكر الشام للمقاولات العامة المحدودة بمكتبها المدير المفوض (إضافة الى وظيفته) السيد (عمار طه الطيف) الخوان - بغداد - كسرادة خارج / هـ - ٧٨٢٧١٠٧٨٠١ / الضوان / بغداد - المنصور شارع ١٤ رمضان - عسكرة الطي - هـ / ٧٧١٠٣٥٦٦٥٠

E-mail: baharalmargan@gmail.com

تم الاتفاق بين ((الطرف الاول)) و ((الطرف الثاني)) على قيام ((الطرف الثاني)) بتنفيذ الاشغال المحددة في العقد (مشروع ربط المجمع الحكومي بطريق المرور السريع) الوارد ضمن (الخطة الاستراتيجية و (الموازنة العامة للدولة)) اذراء التحويل (٢٠١٩٩) للعدد المرقم (٢٠٢٣ / ٥٧) طبقاً (لمستندات المقاوله) واحكامها وذلك لقاء مبلغ مقداره (٢٩٠٥٢٤٣٠٠٠٠) دينار عراقي / تسعة وعشرون مليار وخمسمئة واربعه وعشرون مليون وثلاثمئة الف دينار عراقي لاغير وبمدة تنفيذ امدتها (٥٥٠) يوماً (خمسمئة وخمسون يوماً تقويمياً) تبدأ من تاريخ المباشرة على ان لا تتجاوز مدة (١٥) يوم من تاريخ توقيع العقد وبخلافه يتحمل غرامة تأخيرية عن كل يوم تأخير حسب المعادلة المنصوص عليها بالتعليقات وعلى ان لا تتجاوز الحد الاعلى لمجموع الغرامات التأخيرية (١٠ %) من مبلغ العقد وتحتسب الغرامة التأخيرية بالمعدلة التالية :

غرامة اليوم الواحد = $\left[\frac{\text{مبلغ العقد الاصيلي} - \text{أي تخفيض في المبلغ}}{\text{مدة العقد الكلية} - \text{مدة العقد الاصيلي}} \right] \times 100\%$

تشهد هذه الاتفاقية الى الاي :

- ١- معني الكلمات والعبارات الواردة في هذه الاتفاقية لها ذات المعاني التي فسرت بها في شروط العقد المشار اليها بالاتي.
- ٢- كل من الوثائق المدرجة في اثناء تعبئة كتيها تشكل او تقرأ او تفسر كجزء لا يتجزأ من اتفاقية العقد هذه ، وان اتفاقية العقد هذه تسود على كل بقية وثائق العقد.
- ٣- ا - اتفاقية العقد

ب- حسب كتاب الاحالة ذي العدد (١٤٢٥١) في ٢٠٢٣/٧/٢٠ ومجلس اللجنة المركزية للمراجعة والمصالحة على الاحالة رقم (٥٧) بتاريخ ٢٠٢٣/٧/١٧ - كتاب الوزارة ذو العدد (٢٥١٩٩) بتاريخ ٢٠٢٣/٧/١٧

ج - طلاء الطرف الثاني

الطرف الاول ((صاحب العمل))
دائرة الطرق والجسور
بمكتبها مدير عام الدائرة (إضافة الى وظيفته)
المهندس (حسين جاسم كاظم)
٢٠٢٣/٨/٢٥
بموجب كتاب التحويل الوالد (٢٥١٩٩) في ٢٠٢٣/٧/١٧
الخوان / بغداد - المنصور شارع ١٤ رمضان - عسكرة الطي - هـ / ٧٧١٠٣٥٦٦٥٠
Email: rbd@turruqjissor.moch.gov.iq

الطرف الثاني ((المقاول))
ائتلاف شركتي بحر المرجان للمقاولات العامة المحدودة
بمكتبها المدير المفوض (إضافة الى وظيفته) السيد (عباس عودة حسين)
وشركة ملكر الشام للمقاولات العامة المحدودة بمكتبها المدير المفوض (إضافة الى وظيفته) السيد (عمار طه الطيف) الخوان - بغداد - كسرادة خارج / هـ - ٧٨٢٧١٠٧٨٠١ / الضوان / بغداد - المنصور شارع ١٤ رمضان - عسكرة الطي - هـ / ٧٧١٠٣٥٦٦٥٠
Email: baharalmargan@gmail.com

٢٠٢٣/٨/٢٥

الدائرة حاصلة على شهادة الجودة الدولية 2016، ISO 9001

دعوة ميثارة رقم: ٢٠٢٣/٢٦
رقم العقد: ٢٠٢٣/٥٧
تاريخ توقيع العقد: ٢٠٢٣/٨/٢٥

وزارة الاعمار والاسكان والبنيات العامة
دائرة الطرق والجسور
قسم الشؤون القانونية / شعبة العقود

((اتفاقية العقد))
(مشروع ربط المجمع الحكومي بطريق المرور السريع)

أبرام هذه الاتفاقية في اليوم سبعة... من شهر (آب) سنة ٢٠٢٣ بين الطرف الاول [دائرة الطرق والجسور] (صاحب العمل) بمكتب مدير عام الدائرة (إضافة الى وظيفته) المهندس (حسين جاسم كاظم) بموجب كتاب التحويل الوالد عدد (٢٠١٩٩) في ٢٠٢٣/٧/١٧ للفقته في بغداد كسرادة مريم / مقابل وزارة الخارجية البريد الالكتروني Email-rbd@turruqjissor.moch.gov.iq والطرف الثاني (ائتلاف شركتي بحر المرجان للمقاولات العامة المحدودة) بمكتبها المدير المفوض (إضافة الى وظيفته) السيد (عباس عودة حسين) وشركة ملكر الشام للمقاولات العامة المحدودة بمكتبها المدير المفوض (إضافة الى وظيفته) السيد (عمار طه الطيف) الخوان - بغداد - كسرادة خارج / هـ - ٧٨٢٧١٠٧٨٠١ / الضوان / بغداد - المنصور شارع ١٤ رمضان - عسكرة الطي - هـ / ٧٧١٠٣٥٦٦٥٠

E-mail: baharalmargan@gmail.com

تم الاتفاق بين ((الطرف الاول)) و ((الطرف الثاني)) على قيام ((الطرف الثاني)) بتنفيذ الاشغال المحددة في العقد (مشروع ربط المجمع الحكومي بطريق المرور السريع) الوارد ضمن (الخطة الاستراتيجية و (الموازنة العامة للدولة)) اذراء التحويل (٢٠١٩٩) للعدد المرقم (٢٠٢٣ / ٥٧) طبقاً (لمستندات المقاوله) واحكامها وذلك لقاء مبلغ مقداره (٢٩٠٥٢٤٣٠٠٠٠) دينار عراقي / تسعة وعشرون مليار وخمسمئة واربعه وعشرون مليون وثلاثمئة الف دينار عراقي لاغير وبمدة تنفيذ امدتها (٥٥٠) يوماً (خمسمئة وخمسون يوماً تقويمياً) تبدأ من تاريخ المباشرة على ان لا تتجاوز مدة (١٥) يوم من تاريخ توقيع العقد وبخلافه يتحمل غرامة تأخيرية عن كل يوم تأخير حسب المعادلة المنصوص عليها بالتعليقات وعلى ان لا تتجاوز الحد الاعلى لمجموع الغرامات التأخيرية (١٠ %) من مبلغ العقد وتحتسب الغرامة التأخيرية بالمعدلة التالية :

غرامة اليوم الواحد = $\left[\frac{\text{مبلغ العقد الاصيلي} - \text{أي تخفيض في المبلغ}}{\text{مدة العقد الكلية} - \text{مدة العقد الاصيلي}} \right] \times 100\%$

تشهد هذه الاتفاقية الى الاي :

- ١- معني الكلمات والعبارات الواردة في هذه الاتفاقية لها ذات المعاني التي فسرت بها في شروط العقد المشار اليها بالاتي.
- ٢- كل من الوثائق المدرجة في اثناء تعبئة كتيها تشكل او تقرأ او تفسر كجزء لا يتجزأ من اتفاقية العقد هذه ، وان اتفاقية العقد هذه تسود على كل بقية وثائق العقد.
- ٣- ا - اتفاقية العقد

ب- حسب كتاب الاحالة ذي العدد (١٤٢٥١) في ٢٠٢٣/٧/٢٠ ومجلس اللجنة المركزية للمراجعة والمصالحة على الاحالة رقم (٥٧) بتاريخ ٢٠٢٣/٧/١٧ - كتاب الوزارة ذو العدد (٢٥١٩٩) بتاريخ ٢٠٢٣/٧/١٧

ج - طلاء الطرف الثاني

الطرف الاول ((صاحب العمل))
دائرة الطرق والجسور
بمكتبها مدير عام الدائرة (إضافة الى وظيفته)
المهندس (حسين جاسم كاظم)
٢٠٢٣/٨/٢٥
بموجب كتاب التحويل الوالد (٢٥١٩٩) في ٢٠٢٣/٧/١٧
الخوان / بغداد - المنصور شارع ١٤ رمضان - عسكرة الطي - هـ / ٧٧١٠٣٥٦٦٥٠
Email: rbd@turruqjissor.moch.gov.iq

الطرف الثاني ((المقاول))
ائتلاف شركتي بحر المرجان للمقاولات العامة المحدودة
بمكتبها المدير المفوض (إضافة الى وظيفته) السيد (عباس عودة حسين)
وشركة ملكر الشام للمقاولات العامة المحدودة بمكتبها المدير المفوض (إضافة الى وظيفته) السيد (عمار طه الطيف) الخوان - بغداد - كسرادة خارج / هـ - ٧٨٢٧١٠٧٨٠١ / الضوان / بغداد - المنصور شارع ١٤ رمضان - عسكرة الطي - هـ / ٧٧١٠٣٥٦٦٥٠
Email: baharalmargan@gmail.com

٢٠٢٣/٨/٢٥

الممسوحة ضوئياً بـ CamScanner

الممسوحة ضوئياً بـ CamScanner

Company L.T.d

[illegible]