

# Lugar de reunión: Residencia de Lucy de La Rosa C-17

## ASOCIACIÓN de RESIDENTES Urb. SAN PATRICIO MEADOWS

### MINUTAS

Asamblea General  
Jueves 23 de marzo de 2023  
**7:00 p.m.**

1. Bienvenida y Determinación de Quórum
  - Annie Bird dio bienvenida
  - Pablo Tirado establece quorum 18/22, posterior a esto llegó José Terrassa Bird/B10.
2. Establecimiento de Protocolo de la asamblea
  - a. Determina protocolo de la reunión al haber varios temas que han de provocar participación activa de los presentes:
  - b. Ir al grano con los comentarios
  - c. Se otorgarán turnos de 3-4 minutos por participante
3. Invocación por Sra. Nancy Zerbi
  - a. Previo a comenzar Nancy da las gracias a nuestro presidente pablo tirado por su diligencia de poder hacer para que los suplidores de servicios rutinarios de la calle entren sin tener que ocupar a Nancy que por primera vez en la vida de ella aquí por 58 años y abriendo portón a los recogidos de basura, escombros y reciclaje desde el cierre de la calle, ya no tiene que hacerlo
  - b. Aplauso para Pablo y para Nancy. Gracias Nancy por tu consistencia sin quejas. Gracias Pablo por impulsar el nuevo sistema.
4. Informe Coalición de San Patricio por Sra. Nancy Zerbi
  - a. Nancy lo presenta
  - b. Dice para beneficio de la nueva familia en la calle, Fa. ángel hoyos, que le va a dar un resumen de la coalición
    - i. Nancy entregó informe escrito a annie bird, secretaria, para file.

## Lugar de reunión: Residencia de Lucy de La Rosa C-17

- ii. El informe está disponible para lectura a los residentes y lo pueden solicitar a annie.
- c. Algunos temas de Lo que están trabajando
  - i. Cambio de horario del parque CG, residentes del área han pedido que se abra también los sábados. Al momento de este informe ya esto se ha estado realizando hace unas semanas atrás.
  - ii. Arreglos a la avenida San Patricio
    - 1. Reductores de velocidad similares a los amplios que hay en el área de san patricio village.
    - 2. Hay un Diseño nuevo para la avenida realizado por el arquitecto Luis Vélez del municipio de Guaynabo.
    - 3. Van incluidas paradas de guagua con zafacones
    - 4. Solo Dos carriles uno subiendo otro bajando
    - 5. A los lados de ambos habrá aparcamiento atraves de toda la avenida.
      - a. Eddie rebollo comenta que serán más los tapones
      - b. Pablo sugiere que nos muestren los estudios de tráfico realizados
    - 6. Luminarias de las calles. Ing Madeline Ortiz
      - a. Se arreglarán cuando se haga arreglo de avenida
      - b. Referente a calle Meadows que está bien falta de luz. Nancy informó a obras públicas del municipio y está en proceso de seguimiento para acción municipal.
    - 7. Repavimentación y arreglo de aceras
    - 8. Arq Luis Vélez enseñó todo el diseño de la avenida
    - 9. No se ha empezado el proyecto porque hicieron dos subastas y no llegaron contratistas. Hay dos millones asignados para el proyecto.
  - iii. Mascotas.
    - 1. Nancy señala que el municipio tiene una ordenanza para multa de 500\$ para los dueños de mascotas que no recogen los desperdicios de sus perros ensuciando.
      - b. Se va a pedir que bajen la multa.
      - c. Se urge a que los dueños Llevar bolsitas y hagan su labor cívica
    - 2. Ciclistas: el municipio tiene una ordenanza que multa por tocar bocina a un ciclista estableciendo que lo puede sacar de concentración.
    - 3. Solar al lado del condominio Generalife
      - a. Parque de mascotas en solar vacío al lado del condo Generalife no procederá

## Lugar de reunión: Residencia de Lucy de La Rosa C-17

- b. Huerto casero considerado en conjunto con la universidad Ana G Méndez en solar
          - i. La junta de residentes de caparra hills no avaló el proyecto.
        - c. Issue de serpientes que salen del solar se está bregando para declararlo estorbo publico
      - 4. Acceso de miembros de la coalición a condominios.
        - a. Cada condo tiene un representante
          - i. Para poder entrar por control de acceso del condominio de ser necesario.
    - iv. Próximos eventos
      - 1. Charla Código civil
        - a. 25 de marzo 10:30 am, calvary baptist church
      - 2. CERT Community emergency response team
        - a. Protocolo de emergencia
        - b. Comunidades deben estar preparadas
        - c. Certificación de responder para aquel que quiera Luis Iván 787-449-4498
        - d. Reunión 18 de abril en calvary baptist
      - 3. Colegio de médicos el jueves 28 de mayo clínica gratis.
    - v. Reuniones de la coalición:
      - 1. Se informa que para la coalición poder hacer su trabajo para la comunidad, celebran reuniones con el alcalde, jefes de agencias, representantes, senadores, comerciantes presidentes de juntas de condominios y urbanizaciones (26 condominios y 2 o más urbanizaciones Golden Gate, Caparra Hills, entre otros)
      - 2. Se hace un llamado a hacerse miembros de la misma. Costo \$15.00
- 5. Lectura y aprobación de Agenda
  - a. Aprobada por mayoría
- 6. Lectura y aprobación de acta (minutas) Asamblea 2022
  - a. Correcciones:
    - i. Nancy corrige que el municipio no da dinero, sino que pone dinero en las obras que realizan
    - ii. La junta se reunió con el nuevo alcalde Edward O'Neill, no Ángel Pérez
    - iii. Indica que, a Jorge González, presidente de la Coalición, prefiere que no se refieran a él como dueño de San Patricio Plaza.
  - b. Se aprueban las minutas

## Lugar de reunión: Residencia de Lucy de La Rosa C-17

7. Informe del presidente
  - a. Cambios al sistema del portón:
    - i. Ya está instalado el tele-entry y ya todos tenemos nuestro código al igual que los servicios de recogida de basura y correo y periódico tienen sus códigos con horarios específicos.
    - ii. Joti pregunta por First Responders por inquietud de que se requiera este servicio y no puedan entrar a la calle.
      1. Policía
      2. Bomberos
      3. Y demás
    - iii. Pablo señala que aun No tienen código y se procederá a proveerlo
  - b. Próximos pasos y de acuerdo con lo acordado en asamblea 2022,
    - i. cambiar a sellos con beeper al principio
    - ii. luego se eliminan los beepers en su totalidad
  
8. Informe del Tesorero Año 2022
  - a. Adolfo:
    - i. Gracias a Lucy
    - ii. Deseos buenos a Freddie con su cirugía
    - iii. Los atrasos de 2500 bajaron a 400
    - iv. Anuncia que vecino atrasado en miles ya saldo hasta junio 2023
    - v. Año normal sin gastos extra
    - vi. Se hizo desembolso de 500\$ por situación de la c14 para honorarios de abogado
    - vii. Sistema nuevo de Tele-entry
      1. Se habla de la caja vieja de electromatic. PT moción para eliminar la caja. Secundada la moción por annie.
      2. Habla de la nueva instalación de 3,000 y pico
      3. Entiende que mientras tengamos sobrantes no debemos utilizar el presupuesto de remplazo porque eso significa volver a hacer un recaudo más adelante.
      4. En 2012 teníamos un balance del sistema corriente de \$11,200
      5. En 10 años tenemos un balance mucho mayor, de \$10,940 después de haber desembolsado \$3,000 y pico
      6. Entiende no se debe utilizar el sistema de remplazo porque hay fondos suficientes.
      7. Pide que estemos tranquilos que no abra derrama
  
9. Presentación y Aprobación del Presupuesto 2023
  - a. Ingresos los mismos
  - b. Gastos de acuerdo con resultado de año anterior. Siempre el sobrante es mas de de lo que se presupuesta

## Lugar de reunión: Residencia de Lucy de La Rosa C-17

c. Se aprueba presupuesto

### 10. Asuntos corrientes:

#### A- Nuevos Vecinos Residencia A-5 Familia Hoyos

- a. Pablo les da la bienvenida a SPM
- b. Ángel hoyos habla un poco sobre ellos
  - i. Vienen de Toa baja
  - ii. Tienen 2 Niñas
  - iii. Nina y Luciana
  - iv. Estudian en cpn
  - v. Negocio de comunicaciones
  - vi. Se ponen a la orden

#### B- Sistema de beepers y código entrada

- a. Pablo habla de antiguo sistema
  - i. Habla del código "universal" que había y señala que ese uso y costumbre cancelaba el tema de seguridad
  - ii. Establece que ese código se había repartido a muchas personas de servicio: *deliveries* de comida, suplidores de servicios, etc lo cual ponía en juego la seguridad del vecindario.
- b. JR B10 sugiere se establezca código residencial para poder marcar en la pantalla y poder entrar de inmediato sin esperar que alguien conteste el celular si uno no carga el suyo consigo.
  - i. Joti establece que se necesita el universal para los first responders
  - ii. Pide se verifique con las agencias de first responders y que estas tengan ese código para entrar
  - iii. Jr dice si no tienes cel contigo marcas el código y nadie contesta sugiere un código habla de un pin number para cada familia. Que se verifique el sistema a ver si se puede. Un código familiar.
  - iv. Habla de la experiencia con el tipo que le acecho de madrugada
  - v. Victor pregunta si es posible monitorear el uso de esos códigos
  - vi. Eddie habla del portón con candado en maría que no se vuelva a hacer pues fue un peligro.
  - vii. Ángel a favor de código residencial por familia
  - viii. Joti que cada cual se obligue a cumplir. Joti voluntario a hacer un documento que se firme.
  - ix. Se cuestiona que vuelva a suceder lo mismo de antes con el código universal y se pide a la asamblea que mantengan

## Lugar de reunión: Residencia de Lucy de La Rosa C-17

un código de honor en cuanto a lo divulgación de su código residencial.

- x. Que el principal sistema de entrada y acceso sea mediante los códigos personales al celular.
- xi. Se establece que hay maneras de monitorear el uso y abuso del código residencial.
- c. Se vota para crear un código por familia para poder entrar a la calle.

Se aprueba por mayoría (hoja de votación disponible via Annie Bird).

- 17 a favor
- 2 en contra
- 3 ausentes
- Total 22

### C- Reglamento del 1999 enmendado en marzo del 2022

- a. Este reglamento fue distribuido a la comunidad en pleno como parte de los materiales de la asamblea, 3 días antes de esta asamblea, y es el que rige actualmente
  - i. comentarios
- b. Joti
  - i. Dice Las restricciones deben ser posterior a haberse enmendado el reglamento.
  - ii. Sugiere Registrar en registro de la propiedad
  - iii. Señala que entiende a él no le aplica ni a los que compraron antes de las enmiendas del 2022
  - iv. Se reciben sus comentarios mas no se opina sobre ellos.

### D- Situación Escritura Matriz Urb. San Patricio Meadows

- a. Pablo repasa el tema:
  - i. Residencia C-14, propietaria Sra. Jocelyn Arce
  - ii. Está en violación de la escritura matriz por esta dictar que las unidades son unidades uni-familiares vs esta propiedad que ha sido alquilada a una corporación (Terraviv), sin fines de lucro, que usa la residencia como un hospedaje múltiple (12-15 personas), que rotan cada 3 meses desde septiembre del 2022. Actualmente están en el tercer grupo de residentes.
  - iii. Se trae a la asamblea comentarios de la propietaria, quien también es vocal de la junta de residentes, y a quien se le dio oportunidad en la última reunión de esta junta el 23 de enero de 2023 para expresarse y tratar de aclarar la situación, quien dijo que no tiene que compartir con la junta la información relacionada a las personas que viven

## Lugar de reunión: Residencia de Lucy de La Rosa C-17

en la residencia, ni los pormenores de su contrato con el arrendador.

- iv. El Abogado, Lcdo Javier Rivera de la junta dijo que esta en violación.
- v. Se le envió carta a la propietaria con una fecha límite para responder a la cual no respondió.
- vi. Se sugirió en la última reunión de junta por Adolfo e incluso la Sra Arce, traer este tema a votación en la asamblea para decidir lo siguiente a lo cual la junta en pleno estuvo de acuerdo: Nota: la Junta no tiene ninguna obligación de traer el tema a la asamblea ya que es en pleno servicio a proteger la comunidad de una violación a la escritura matriz que nos rige a todos.
  1. Se está considerando tomar acción legal contra la propietaria de la c-14 Sra. Jocelyn Arce porque en su residencia se está violando la escritura matriz de la urbanización san patricio Meadows.
    - a. Se toma nota de que la escritura y el segmento de condiciones restrictivas de la escritura matriz que trata el tema de violación a la misma por parte de la c14 fueron distribuidos por mensaje de texto y físicamente a cada miembro de la asamblea allí presente.
  2. Se explica que si no se toma acción rápida y se permite que se anule este segmento, si se viola de otra forma posteriormente, ya habrá un precedente que dice que esta comunidad ya ha permitido violaciones, lo cual pone en dificultad ulterior cualquier reclamo.
    - a. Rubi pregunta que se aclare. Pablo repite. Recalca lo importante de preservar en la escritura matriz el dictamen de unidad unifamiliar en todas las residencias de la Meadows, y que esto nos defiende de que alguien monte algún comercio o haga un edificio, o decida usar su residencia para otros asuntos que no sean los establecidos en dicha escritura matriz.
- vii. Honorarios de abogado:
  1. \$7,500\$.
  2. Este costo es fijo en el tribunal de primera instancia. Si se lleva a otro tribunal es costo adicional.

## Lugar de reunión: Residencia de Lucy de La Rosa C-17

3. Habrá que discutir si tenemos fondos.

### viii. TURNOS OTORGADOS PARA COMENTARIOS DE LOS ASISTENTES:

#### 1. JOSE LUIS NOVAS

- a. Habla de Transparencia. Consulta de abogado pagando 500\$ que fue y si se emitió una opinión legal por escrito.
  - i. Lcdo. Javier Rivera Vaquer hizo la consulta no emitió una opinión legal escrita que diga que eso es ilegal
- b. Dice que la junta no puede proseguir con una demanda a menos que sea con dinero personal. Dice el grupo está dividido y no hay por qué incluir a personas que no están en contra de la situación actual en la c-14, o que les da lo mismo. Repite que los que estén en contra lo hagan privado. Que no se use el dinero de la urbanización para esto.
- c. Habla del issue del caso de Opus Dei en villa caparra y señala que en ese caso el Opus Dei resultó ganador y aún tienen dos casas y aun están allí. Lcdo. Cesar Andreu Meguinoff llevó el caso.
- d. Dice que ha cambiado la definición de familia de lo que solía ser. No dice definiciones.

#### 2. EDDIE REBOLLO

- a. No necesariamente una opinión tiene que estar por escrita
- b. Está de acuerdo que es un camino largo y que duda se quede en instancia y puede llegar hasta el supremo
- c. Habría que hacer una evaluación para hacer una derrama que es costosa y que toma tiempo

#### 3. ANGEL HOYOS

- a. Dice c14 tienen autos estacionados en la bomba de incendio
- b. Dice se mudó a una comunidad descrita como lo describió Talavera, el antiguo propietario. Tranquila, de familias, y un vecindario unido.

## Lugar de reunión: Residencia de Lucy de La Rosa C-17

- c. Habla de los costos inmensos de un litigio. Dice de acuerdo con Joti en cuanto a honorarios.
  - d. Pide una determinación escrita donde se sepa a que nos enfrentamos
  - e. La definición de familia que dice Joti no aplica. Eso no es una familia con sede en pr y que paga cerca de \$3500 por persona.
  - f. Se está identificando este lugar para que personas vengan aquí a vivir. Se pone en las redes. Personas de otros países ven esto.
  - g. Usar este lugar como un punto de encuentro de personas extrañas no es aceptable.
4. JOSE TERRASSA BIRD
- a. Dice está en contra de lo que está pasando en la c14
  - b. Eso está mal y Jocelyn no tomo en consideración a su vecindario
  - c. Mintió sobre quien iba a vivir en la casa
  - d. Dice que un costo de \$7500 va a ser mucho más alto
  - e. Invita a votar por si la gente está en contra o favor.
  - f. De gente extraña y muchos entrando por el portón y usando el sistema que nosotros pagamos
  - g. Entablar el proceso de tocar base con las agencias pertinentes como bomberos. Jocelyn tendría que explicar por qué ella tiene esa cantidad de gente
  - h. Ella está usando la propiedad para lo que no es. Eso está claro
5. VICTOR RODRIGUEZ
- a. EXPERIENCIA EN DOS OCASIONES
  - b. Si no se hace algo esto se va a dañar
  - c. Es costoso para ella también
  - d. La comunidad tiene el derecho que ejercer para manejar esto
  - e. Tenemos que decidir si queremos proteger la comunidad o no
  - f. En el caso de mis padres se ganó la primera vez y dio trabajo. *Injunction*. Se mueve relativamente rápido. Si hay apelación hay

## Lugar de reunión: Residencia de Lucy de La Rosa C-17

apelación. Si se pierde el caso se está en el mismo lugar donde se empezó. Si se gana el caso estamos en mejor lugar.

- g. Unifamiliar. Es lo que dice la escritura matriz. Que es la que rige a todo el que compra aquí.
- h. Si no la ejercemos es igual a tacharla
- i. En el caso de mis viejos fue más difícil porque se violó anteriormente y no hicieron nada al respecto. Con eso y todo ganaron.
- j. Se pueden perder casos, pero también se pueden ganar
- k. Aunque algunos no estemos de acuerdo en algo que ellos hacen ahí la única manera de evitarlo es esta. Nadie puede venir a decirle a ella nada si no usamos el poder de la escritura matriz. absolutamente nada
- l. El decir “esto y aquello o lo otro” no es tan admisible como la escritura matriz.

### 6. RUBI OTERO.

- a. Destaca la importancia de la em
- b. No se puede permitir por largo tiempo porque se anula
- c. Cuenta. Jocelyn se comunicó con pablo y dice que está alquilando su casa a un pastor. Esa tarde empieza movimiento de camiones de mudanza y gente literas etc. Residentes se comunicaron con pablo ante el movimiento. Ella le dice a pablo que no le tiene que contestar preguntas. Mientras tanto había eventos se dejaba portón abierto. Se comunica en el chat e inmediatamente se cierra portón así que alguien se comunica con Jocelyn.
- d. Jocelyn va a la casa a pedir llave a pablo del portón. Ella ahí dice “si yo quiero poner un airbnb, Lo hago y no me importa. Dice La asociación no tiene dinero. Ella dice que puede estar años, como 30. Rubi le dice yo puedo 50 y si lo tengo que pagar lo pago con mi dinero
- e. Cuenta de cómo ella y Pablo se mudaron aquí y habla de la carta. Lee email de michelle vento quien establece su narrativa

## Lugar de reunión: Residencia de Lucy de La Rosa C-17

de lo que para ella significó criarse aquí, lleno de mucha nostalgia y momentos felices y seguros.

- f. Habla de que hay una Generación nueva que ha apostado a esta urbanización. Invertido dinero en sus propiedades. Pide “Que nos apoyen en esto y apoyemos la escritura matriz”

### 7. TORO

- a. ¿¿¿Como vamos a invertir 3 mil y pico en un sistema nuevo si con la c14 esta seguridad se viola???pregunta Toro.
- b. El tener ese hospedaje ahí se desvalorizan nuestras casas. Nuestras propiedades tienen un valor bastante alto
- c. Lleva 50 anos viviendo aquí y es la primera vez que esto sucede
- d. Defender con uñas y dientes y con lo que sea
- e. Si tengo que hacer aportación monetaria LO HAGO

### 8. ALERS

- a. El motivo del garaje es por la c14
- b. Eso no nos gustaba. No es que nos queramos aislar de ustedes
- c. Somos viejos y nuestra seguridad vale mucho
- d. No nos queremos alejar de nadie

### 9. Isis

- a. Pregunta: ¿Estas personas cuando tiempo van a estar?
- b. Rubi dice que Pablo la llamó y ella le prohibió hablar con ninguno de ellos. Narra cuando hablamos con la líder de la casa y dijo a construir escuelas y trabajo comunitario. Presentes Pablo, Rubi, Annie, Cuco, Isis.
- c. Isis regresa. Quiere saber cuánto dura el contrato de ellos
- d. La junta desconoce los pormenores de las preguntas realizadas.

### 10. Annie

- a. Es inmoral aceptar esto

## Lugar de reunión: Residencia de Lucy de La Rosa C-17

- b. El dinero no tiene que ser un obstáculo. Habla del cordero del escudo que esta acostado y debe estar en pie igual que nosotros activos y alertas a nuestras amenazas y defenderlas
  - c. No se debe infundir miedo. Dice maldita sea el miedo y quien te lo inflige.
  - d. Habla de la cantidad de abogados en la calle y de ser necesario se unen todos en la defensa de la calle Meadows y sus familias.
11. Joti dice en contra de la condición legal
- a. El y Jocelyn
  - b. Que se busque una opinión escrita de abogado
  - c. Habla de las mascotas no veneno
12. Rosa habla de que no conoce casos que el ts actúa en contra de los residentes
- a. Actividad comercial
  - b. Hospedaje solapado

Se aprueba por mayoría (hoja de votación disponible via Annie Bird).

- 17 a favor
- 2 en contra
- 3 ausentes
- Total 22

### E- Elecciones Junta de Residentes -

#### a. Nominaciones

- i. Pablo nominado
- ii. Toro sugiere hacer la plancha y que se vote por la misma
- iii. Annie secretaria
- iv. Natalia vice
- v. Adolfo tesorero
- vi. Ángel segundo vocal
- vii. Isis tercera vocal

#### b. Votación

- i. Aprobados por mayoría

### F- Situación de mascotas en la calle

- a. Solicitud de turno por José Luis Novas quien se excusó de la reunión por dolor de espalda, pero Jackie permaneció en representación de su familia.
  - i. Joti pide por favor no tiren veneno

## Lugar de reunión: Residencia de Lucy de La Rosa C-17

ii. Jackie secunda y pide por favor no tiren veneno

b. Comentarios

i. Dentro de la propiedad de Pedro se descubrió gato muerto

ii. Jackie dice que el veterinario dijo era tres pasitos por las condiciones que Joti le describió del animalito muerto.

1. Joti le saco lo que tenía en la boca.

2. Dice vet dijo que era tres pasitos.

3. Que Comen y mueren en el mismo lugar

4. Ella reitera que se debe tener empatía y compasión porque ese tipo de muerte es dolorosa y angustiada para el animal.

iii. Freddie pregunta si se llevó a patología a hacer autopsia

iv. Se desarrollan varios subtemas alrededor del tema central.

v. Eddie dice que se ha acostumbrado a las mascotas en la calle, pero no quiere limpiar desperdicios de estos en la marquesina de su casa. Otros vecinos indican lo mismo.

vi. Se desarrollan conversaciones múltiples y estas fueron algunas de los comentarios:

1. la calle llena de gatos

2. invaden terrazas y marquesinas

3. duermen sobre los carros dejando marcas

4. ensucian en todos lados: muebles, carros, patios, calle

5. algunos tienen collar otros no

6. entre otros

7. se habla de los perros que deben andar con correas

8. se deben recoger los desperdicios con bolsitas y desecharlos

9. los animales no deben andar sueltos por la calle

10. hay una avenida y una calle donde transitan carros.

La mascota debe estar protegida

vii. Ángel y toro dicen que también tienen problemas con los gatos.

viii. Rubi dice ponía bolsas y le robaban el dispenser y dejó de hacerlo.

ix. Isis habla del gato muerto que ella no vio [pero Basilia, la señora que los acompaña, dice que la cantidad de moscas y peste que había en el zafacón era inmensa. Dijo que era un gato.

x. También habla de un Gato blanco que entro en la casa los otros días y se quedó allí se dieron cuenta de noche y al día siguiente abrieron puertas para que saliera. No se iba e Isis reporta llamo a David varias veces sin éxito. Luego supo que su celular había cambiado. Al rato vino David

## Lugar de reunión: Residencia de Lucy de La Rosa C-17

acompañado para sacarlo, pero ya se había ido. Ella tiene fotos de los gatos por las vigas de su terraza. Son dos blancos. En el jardín del frente le dicen a adrienne y David “mira la gata está aquí”, adrienne contesto que “es que esta con el novio”.

- xi. En torno al gato blanco, Annie pide turno y se manifiesta en torno a la acusación realizada por Jackie en el chat de la calle semanas anteriores sobre ella tener jaula de gatos en la casa y pedir que si el gato blanco caía en ella por favor se devolviese a David. Jackie expresa que ella no acuso a nadie que fue una pregunta. Annie establece que eso es *reputation damage* de cualquier manera que se presente. El mensaje que queda es annie caza gatos.
- xii. Annie agradece a isis haber traído el tema porque en el momento del mensaje sobre el gato blanco perdido resulto ser que estaba en la casa de isis y manolo por un periodo aproximadamente de un dia y medio
- xiii. A ese momento annie estaba en Manassas Virginia en la celebración del cumpleaños de su nieta Arianna.
- xiv. Lamenta que a sabiendas de esto Jackie no puso un “apology” en el chat ni dejo saber que el gatito había aparecido.
- xv. Estos eventos se deben de evitar y discutirse directamente con la persona, en este caso Annie, quien dijo que con mucho gusto recibiría a la persona que indaga sobre X tema. .
- xvi. David y Adrienne, B8.
  1. Jackie trae el tema a preguntarle a la comunidad como han podido estar inactivos durante el tiempo que David y Adrienne han vivido en las condiciones que viven. Se forma una reacción a coro por parte de la asamblea dejándole saber a Jackie que le pregunte a David y adrienne por quÉ ellos han escogido vivir así.
  2. Se establece que en ocasiones se les ha tratado de ayudar. Annie dice que inclusive se ha cotizado para ofrecerles que se les limpie el patio con el permiso de ellos pero el estimado fue muy alto.
  3. En otros. Momentos se han hecho acercamientos por diversos vecinos.
  4. Con mucho gusto la mayoría de los comentarios son en pos de ayudarles a mejorar sus condiciones de vida principalmente por razones de salubridad y bienestar.

## **Lugar de reunión: Residencia de Lucy de La Rosa C-17**

xvii. De la casa salen ratas y salen culebras. Es un issue de sanidad y con mucho gusto se les ayuda si ellos aceptan y ponen de su parte.

G- Con este tema termina la reunión

11. Moción para clausura por parte de Pablo. Se secunda a viva voz.
  - a. Se termina aproximadamente a las 9:00 p.m.
12. Refrigerios
  - a. Se celebra cumpleaños de nuestro tesorero, Adolfo Álvarez
  - b. Se comparte un rato entre vecinos

####