



## Obras Menores y remodelaciones

*Construcción no invasiva*

Octubre 2025

## La remodelación no invasiva

La construcción no invasiva es una metodología que busca intervenir espacios habitados sin interrumpir la vida cotidiana de quienes los habitan. Se trata de realizar obras con profesionalismo, planificación y respeto, minimizando el polvo, el ruido, los escombros y cualquier tipo de molestia física o emocional para los residentes.

En el caso de las obras menores —como reparaciones, remodelaciones parciales, ajustes de instalaciones o mejoras estéticas— este enfoque cobra aún más sentido. No se trata solo de “hacer menos daño”, sino de **instalar un nuevo tipo de relación entre la obra y el habitar**, una relación basada en la confianza, la transparencia y el control del impacto.

Nuestra promesa es que se puede intervenir una casa sin destruirla simbólicamente. A través de un sistema ordenado de diagnóstico, coordinación con especialistas fidelizados, control financiero y planificación detallada, demostramos que es posible remodelar sin generar caos.

La construcción no invasiva no es más cara: es más inteligente. Está diseñada para que el cliente no se sienta invadido, ni económica ni emocionalmente. Es un modelo que permite transformar una vivienda sin expulsar a quienes la habitan, manteniendo la dignidad del espacio y de sus ocupantes durante todo el proceso.

## Una biblioteca para los nietos

Un exembajador trajo su biblioteca completa para educar y compartir con sus nietos. Intervenimos este departamento en Vitacura para dar lugar a cada ejemplar, adaptando los espacios con respeto y funcionalidad.

**Memoria, libros y familia, bajo un mismo techo.**

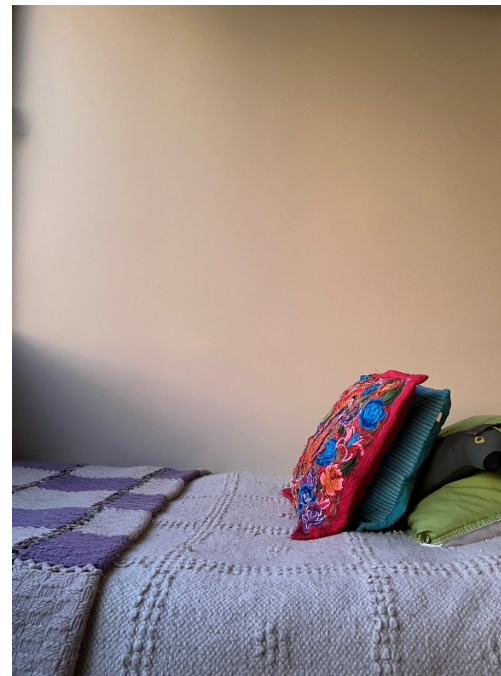


Octubre 2025

## Dignidad en lo pequeño

Esta pequeña pieza de servicio logró convertirse en un dormitorio acogedor. Con un mueble y un velador delicado, el espacio recuperó sentido. Aprovechamos de pintar el interior completo de la casa, sin mover un solo pelo.

**Intervenciones simples, resultados que se sienten.**



Octubre 2025



## Obra lenta y segura en Ñuñoa

En esta casa de Ñuñoa trabajamos con tiempo y cuidado. El cliente optó por el mínimo costo y la mínima invasión. Con un solo maestro, realizamos obras exteriores, mejoras en la loggia, pavimentos, alcantarillado y pintura, sin alterar la vida diaria.

**Seguridad, comodidad y transformación sin molestias.**



Octubre 2025

## Mínima Intervención con el máximo efecto

Presupuesto acotado. Mínima intervención. Máximo efecto: Unificamos dos piezas pequeñas para crear una gran habitación para una adolescente y sus padres. Cambiamos puertas de cocina, mejoramos enchufes, guardapolvos, fragües y sellos, todo sin deshabitar el departamento.

**Transformamos el espacio sin interrumpir la vida.**





## Cocina Adaptada

En esta casa en Independencia hicimos algo memorable: adaptamos una cocina para una persona usuaria de silla de ruedas. Todo se resolvió con precisión y sin obras invasivas, permitiendo habitar con autonomía y dignidad.

**Una transformación silenciosa, pero esencial.**



Octubre 2025

## Depto Traiguén

Actualizamos un departamento de los años setenta sin borrar su identidad.

Cada mejora—de instalaciones, de confort térmico, de organización—se hizo con cuidado, respetando su materialidad y ritmo.

**Una puesta al día serena, sin estridencias, pensada para habitar mejor.**



Octubre 2025