**Bienvenido a Winston Chase**

 **Un Biddy Realty Situado at 9410 Edgebrook St. Houston, Texas 77075**

Winston Chase es un pequeño complejo de apartamentos bien mantenido. Está en el sureste de Houston, a solo unos minutos en coche del centro y cerca de tiendas y entretenimiento con las conveniencias cerca de su puerta, patios privados, y una piscina privada para usted y sus invitados.

Todos los apartamentos a Winston Chase tienen dos dormitorios, un baño y más de 900 pies cuadrados de espacio para vivir, una grande cocina, una despensa y unas amarías que puede entrar y adicionales armarios por dentro y fuera, además de conexiones internas para lavadora y secadora, una microonda que está empotrado, un lavaplatos, un trituradora de basura y los ventiladores en la sala y en dos dormitorios.

**Características del complejo y del apartamento**

**Una casa espacia de apartamento con 2 dormitorios  Los armarios con estantería que puede entrar**

**Las cocinas grandes  Las despensas que puede entrar  Muchos gabinetes de cocina**

** Las lavaplatos de lujo  Las conexiones internas para lavadoras y secadora de tamaño complejo**

**Los trituradoras de basura  Los ventiladores para que ahorrar el dinero**

**Los patios y balcones privados  Los armarios por fuera para más espacio**

**Una piscina reluciente para divertirse  El espacio verde para que los niños pueden correr y jugar**

**El estacionamiento cerca de su puerta  Rejas de seguridad para más seguridad**

**Situado cerca a las escuelas, tiendas y entretenimiento  Viaje diario fácil**

 **Limpio y bien mantenido  Terrenos ajardinados profesionalmente**

**Información de Arrendamiento**

Los apartamentos a Winston Chase alquilan por $1050 por mes con un contrato mínimo de un ano.

Los apartamentos de lujo a Winston Chase alquilan por $1100 por mes.

El depósito es $500 y una tarifa de solicitud de $40 por adulto.

Las residentes pagan la factura de la electricidad y una tarifa por servicio de agua.

Todos apartamentos a Winston Chase están libre de humo y mascotas.

**El Proceso de Solicitud**

1. **Envie la solicitud complejado a *Winston Chase PO Box 890845****,* ***Houston, Texas 77289***

***o lo envié por correo electrónico a winstonchase@sbcglobal.net.***

1. **Programa una visita para para ver el apartamento.**
2. **Pague la tarifa de solicitud y deposito para sostener el apartamento.**

**Para más información o verificar en el estado de su solicitud,**

**envié un texto a (713) 378-9194 o un correo electrónico** **winstonchase@sbcglobal.net****.**

**Solicitud** Fecha de solicitud

**La información de solicitante**

**Nombre y apellido**

Estado Civil/Nombre anterior

Nombre de seguridad de social

Fecha de nacimiento

Licencia de conducir/Estado

**Numero cellular**/Correo electrónico

Actual dirección

Numero de actual administrador de propiedad

Fecha anticipada de mudarse /¿Ha dado aviso de 30 días?

Empleador/Ocupación

Dirección de empleado

Nombre y número celular de su supervisor

**Salario mensual** Fecha de empleado

El Banco/Tarjetas de crédito

**información de otra solicitante**

**Nombre y apellido**

Estado Civil Nombre anterior

Nombre de seguridad de social

Fecha de nacimiento

Licencia de conducir/Estado

**Numero cellular/**Correo electrónico

Actual dirección

Numero de actual administrador de propiedad

Fecha anticipada de mudarse

¿Ha dado aviso de 30 días?

Empleador/Ocupación

Dirección de empleado

Nombre y número celular de su supervisor

**Salario mensual**/Fecha de empleado

El Banco/Tarjetas de crédito

**Nombres y apellidos de todos otros ocupantes**

Nombre/Fecha de nacimiento

 Relación

Nombre/Fecha de nacimiento

 Relación

Nombre/Fecha de nacimiento

 Relación

¿Usted o alguna ocupante fuma?

¿Tiene mascotas?

**Todos los vehículos en propiedad u operados por usted o cualquier ocupante**

Hacer de Vehículo/Ano

 Numero de licencia Estado

Hacer de Vehículo/Ano

 Numero de licencia/Estado

Hacer de Vehículo/Ano

 Numero de licencia Estado

**Historia de alquilar** Alguna vez usted o algún ocupante

Ha sido desalojado o se le ha pedido que se mude?

Ha mudado antes de que finalice el plazo del arrendamiento sin el consentimiento?

Se ha demando por alquiler o danos a la propiedad?

**Historia criminal**

¿Usted o algún ocupante ha sido acusado, detenido o arrestado por un delito grave o sexual?

**Autorizo a Biddy Realty LLC a verificar mis ingresos, historio de crédito, alquiler y criminal y entiendo que la aprobación se basa en mis ingresos incluyendo un ingreso tres por alquiler, e historia de alquilar, crédito y criminal.**

**He enumerado a todos los residentes y entiendo que se agregaran las tarifas adicionales para todos los residentes mayores de 18 años que se agreguen al contrato de arrendamiento después del proceso de solicitud original.**

Firma de Solicitante

Firma de Solicitante

**Contacto de emergencia**

Nombre y apellido

Numero de trabajo/Numero celular