

1 de junio de 2023

## TITULARES Y RESIDENTES GRAN VISTA

RE: CAMBIO DE SISTEMA ELECTRONICO Y REPARACIÓN CARRIL RESIDENTES

Saludos a todos:

Confiamos que se encuentren bien.

Como habíamos notificado, el carril con lector electrónico ha sido reparado y el sistema sustituido pues el anterior estaba dañado. Aparte de esta razón -que es de peso suficiente- existen cerca de dos mil sellos registrados bajo el sistema anterior, lo cual representa un problema de capacidad y de seguridad para la comunidad. Muchos de estos sellos están en vehículos que ya no pertenecen a titulares o residentes. Les pormenorizamos lo siguiente:

1. Por recomendaciones de ingenieros residentes de nuestra comunidad, el carril reparado será abierto el próximo domingo. Esto es para permitir que el concreto solidifique y evitar que vuelva a ceder por el peso de los vehículos.
2. Anejamos copia de la hoja de solicitud de sellos electrónicos o tarjetas (estas últimas en sustitución de las barras para los vehículos de parabrisas inclinados). Es importante que completen las solicitudes y entreguen en el control de acceso.
3. Este sábado, 3 de junio, a partir de las 9:00am y hasta las 12:00md, se comenzará la entrega de sellos. Nos encontraremos en los gazebos del área de juegos de niños.
4. Continuaremos entregando sellos desde el martes, 6 de junio hasta el viernes, 9 de junio, de 7:30am a 11:00am, y el sábado, 10 de junio entre 9:00am y 12:00md. No se entregarán sellos a menores de edad, personas no residentes sin autorización escrita y firmada por el titular ni a titulares que se encuentren con atrasos en el mantenimiento.
5. Solo se entregará un sello sin costo por residencia que esté al día. Los sellos adicionales se venderán a \$40 cada uno. Les acordamos que nuestra comunidad y corporación es sin fines de lucro y todo lo que hacemos es para invertir en el mejoramiento de la misma y elevar la seguridad y el valor de nuestras propiedades. La venta de los sellos y tarjeta es para sufragar el costo de estos y la sustitución del sistema por uno más moderno y funcional. Si algún titular tiene dificultad en pagar los sellos adicionales, puede escribir a [granvistaadmi@gmail.com](mailto:granvistaadmi@gmail.com) y solicitar un plan de pago.

No tengan duda en comunicarse con nosotros de tener dudas o recomendaciones.

Cordialmente,

JUNTA DE DIRECTORES  
GRAN VISTA 1