ACUERDO DE ALQUILER DE ESPACIO

Julia De Burgos Centro de Artes y Cultura

& Archwood Iglesia Unida de Cristo

Comedor y Gimnasio - $450 + $75 depósito

Nombre\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Dirección de Correo \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Correo electrónico \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Número de teléfono \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Tipo de Evento \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Fecha de Evento\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Hora del Evento \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Tiempo de preparación (Máximo de 4 horas antes del evento) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Depósito \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Balance debido un mes antes del evento \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Reconozco que he recibido una copia de las Responsabilidades del Rentador.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Fecha\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(RENTADOR - IMPRIMIR Y FIRMAR NOMBRE)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Fecha\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Julia De Burgos CAC/Archwood UCC Representative) - IMPRIMIR Y FIRMAR NOMBRE)

 Responsabilidades del Rentador

1. Los rentadores deben limpiar todas las áreas utilizadas, incluidas la cocina, las mesas, las sillas, los baños y los pisos.
2. Toda la basura debe ser llevada al contenedor de basura afuera en el estacionamiento.
3. Los rentadores deben proveer sus herramientas e instrumentos para el preparamiento y limpieza.
4. Los rentadores deben proveer productos de papel / plástico (toallas de papel, utensilios para servir)
5. Solo se puede usar cinta de tape para colgar decoraciones. Todas las cintas de tape y decoraciones deben retirarse al final de su evento. NO confetti or brillo. Si confetti or brillo es usado, perderá su depósito.
6. Fumar no está permitido en el edificio.
7. Si sirve alcohol, debe proporcionar su propia seguridad profesional.
8. La cocina solo se puede usar para preparar alimentos y almacenar artículos en el refrigerador.

**DEPÓSITO:** Un depósito pone una fecha en el calendario. Perderá su depósito si el evento es cancelado, el espacio no se deja limpio, o hay algún daño que ocurre durante el alquiler. Por favor espere hasta dos semanas ha que el cheque de depósito sea devuelto por correo.

**ROBO O DAÑO:** El Rentador es responsable de cualquier robo o daño a las instalaciones o propiedad, o ambos, que surjan de los actos intencionales o negligentes de los clientes, amigos, invitados, licenciatarios u otros que el Arrendatario permita ingresar a las instalaciones. El rentador también acepta reembolsar al Centro de Artes Culturales Julia De Burgos / Archwood United Church of Christ por el costo de cualquier reparación o reemplazo necesario debido a dicho robo o daño. La falta de supervisión de tales personas en las instalaciones se considerará negligencia por parte del rentador.

**LESIONES:** El rentador será responsable de todas y cada una de las lesiones personales sufridas en las instalaciones como resultado del uso de las instalaciones por parte de los rentadores.

**MANTENER CLÁUSULA INOFENSIVA:** Para descargar, liberar y eximir de responsabilidad al Centro de Artes Culturales Julia De Burgos / Archwood United Church of Christ y sus empleados de todas las deudas, reclamos, demandas, costos, gastos, daños, acciones y causas de acción, que los inquilinos patrocinadores, clientes, amigos, invitados, licenciatarios u otras personas a las que el rentador les permita ingresar a las instalaciones, o cualquier otra persona, pueden tener o pueden tener en adelante como resultado del uso de las instalaciones por parte del rentador durante el tiempo indicado anteriormente, ya sea por lesiones personales, robo, daños a la propiedad o cualquier otra causa.

No dude en contactarme si tiene preguntas o preocupaciones.

Sandy Rosa 216-622-5200