



# SURE SEAL™ LÁTEX IMPRIMADOR SELLADOR 027

## Características

- Fuerte adhesión y sellado
- Excelente bloqueo de manchas
- Proporciona un capa resistente al moho
- Rápido secado
- Resistente a las salpicaduras
- Poco olor

## Descripción general

Un imprimador 100% acrílico de alta calidad, para interiores y exteriores, para todas las superficies. Este producto proporciona alta adhesión, bloqueo de manchas, y resistencia a las manchas, rápido secado y poco olor para todos sus proyectos en interiores y exteriores.

## Se recomienda para

**Interiores:** Use sobre madera nueva o pintada, madera contrachapada, tablaroca, placas para techo, Formica®, Masonite®, azulejos cerámicos y yeso curado.  
**Exteriores:** Use sobre Madera nueva o pintada, tableros de fibrocemento, revestimientos exteriores de madera prensada, aluminio, metal galvanizado, ladrillo, mampostería curada y superficies de metal ferroso revestidas.

## Limitaciones

- No se recomienda para sellar nudos o sobre resina de pino.
- En las superficies duras, no porosas, como cerámica vidriada o metal no ferroso, lograr la máxima adhesión y dureza puede demorar de 3-4 días para lograrse.
- No aplicar cuando las temperaturas del aire y la superficie sean menores de 40°F (4.4°C).
- No usar sobre superficies duras no porosas, en áreas que están continuamente húmedas, como duchas.

## Información sobre el producto

### Colores — Estándar:

Blanco

Se pueden agregar hasta 2 oz. líq. De colorante Benjamin Moore® Gennex® por galón.

### — Base de tintura:

Comuníquese con su representante de Benjamin Moore.

### Certificación:

Cumple con los requisitos de COV en todas las áreas reguladas

Instituto de Pintores maestros (Master Painters Institute)

#6 (imprimador, látex para madera en exteriores),

#39 (imprimador, látex para madera en interiores),

#137 (imprimador, bloqueador de manchas, al agua)

Califica para  
el crédito  
LEED®  
(IMPRIMADOR)

LEED® V4 imprimador LEED® V4 para escuelas	CHPS (Colaborativo para escuela de alto rendimiento)	VOC (cualquier color)
SI	SI	48 g/l o menos

### Asistencia técnica:

Disponible a través de su comerciante local independiente autorizado de Benjamin Moore. Para saber la ubicación del comerciante más cercano a usted, llame al 1-800-826-2623, visite [www.benjaminmoore.com](http://www.benjaminmoore.com) o consulte las páginas amarillas locales.

### Datos técnicos◇

### Blanco

Tipo de vehículo	100% látex acrílico
Tipo de pigmento	Dióxido de titanio
Volumen de sólidos	34 %
Cobertura por galón al espesor de película recomendado	400 – 450 pies cuadrados
Espesor de película recomendado	– Húmeda 3.8 mils – Seca 1.3 mils
Dependiendo de la textura y porosidad de la superficie, asegúrese de estimar la cantidad adecuada de pintura para el trabajo. Esto asegura la uniformidad del color y minimiza el desecho del exceso de pintura.	
Tiempo de secado @ 77°F (25°C) @ 50% HR	– Al tacto 30 minutos – Para repintar 1 hora
La alta humedad y las bajas temperaturas provocan mayores tiempos de secado, repintado y puesta en servicio.	
Seca por	Evaporación, coalescencia
Viscosidad	98 +- 2 KU
Punto de inflamación	Ninguno
Brillo	Liso sin brillo (8-14 @ 85°)
Temperatura de la superficie al momento de la aplicación	– Mín. 40°F – Máx 90°F
Diluir con	No diluir
Disolvente de limpieza	Agua limpia
Peso por galón	10.2 lbs
Temperatura de almacenamiento	– Mín. 40°F – Máx 90°F
<b>Compuestos orgánico volátiles (COV)</b>	
48 gramos/litro	.40 lbs/galón

◇ Los valores indicados son para Blanco. Comuníquese con Benjamin Moore para obtener los valores de otras bases o colores.

## Sure Seal™ látex imprimador sellador (027)

### Preparación de la superficie

Las superficies a ser pintadas deben estar limpia, secas y libres de suciedad, polvo, grasa, aceite, jabón, cera, pintura en escamas, materiales solubles en agua y moho. Eliminar la pintura descascarillada o en escamas y lijar estas áreas para igualar los bordes a las superficies adyacentes. Las áreas brillantes deben ser deslustradas. Las superficies de tablarroca deben estar libres de polvo de lijado.

Se debe dejar curar las superficies de yeso y la mampostería nuevas antes de aplicar la capa base. El yeso curado debe estar duro, tener un ligero brillo y un pH máximo de 10; el yeso blando, poros y pulverulento indica un cura inadecuado. Nunca lije las superficies de yeso; quite con cuchilla las protuberancias e imprimir el yeso antes y después de aplicar el compuesto de emparche. El concreto curado o profundido con una superficie lisa debe ser grabado para aumentar la adhesión, después de eliminar todos los agentes de remoción de compuestos y de curado. Eliminar el polvo y las partículas sueltas antes de imprimir. Los sustratos de madera se deben secar completamente. Precaución: las tablillas lisas o los revestimientos exteriores deben ser lijados completamente para eliminar el lustre de fábrica y permitir la penetración y adhesión adecuadas.

**Sustratos difíciles:** Si las superficies a ser pintadas presentan manchas severas de taninos o humo, utilizar un imprimador de base alquídica de Benjamin Moore puede ser su mejor elección para vencer estas condiciones severas. Consulte más detalles con su comerciante de Benjamin Moore.

**¡ADVERTENCIA!** Si se raspa, lija o quita pintura vieja, es posible que se produzca polvo con plomo. **EL PLOMO ES TÓXICO. LA EXPOSICIÓN AL POLVO CON PLOMO PUEDE CAUSAR ENFERMEDADES GRAVES COMO DAÑO CEREBRAL, ESPECIALMENTE EN LOS NIÑOS. LAS MUJERES EMBARAZADAS TAMBIÉN DEBEN EVITAR LA EXPOSICIÓN A ESTE AGENTE.** Usar un respirador aprobado por NIOSH para controlar la exposición al plomo. Limpiar cuidadosamente con una aspiradora HEPA y con un trapeador húmedo. Antes de comenzar, averiguar cómo protegerse a sí mismo y a su familia comunicándose con la Línea Abierta Nacional de Información sobre el Plomo, 1-800-424-LEAD, o visitar [www.epa.gov/lead](http://www.epa.gov/lead).

### Sistemas de imprimador/acabado

Las superficies nuevas deben estar completamente imprimadas, y las superficies pintadas se pueden imprimir o imprimir localmente según sea necesario. Para lograr los mejores resultados de encubrimiento, use Fresh Start® imprimador multiuso de látex tintado al color de acabado aproximado. **Nota especial:** Ciertos colores a la medida pueden necesitar un imprimador de base de color profundo tintado según una fórmula especial, para lograr el color deseado. Consulte con su comerciante.

#### Madera y producto de madera fabricados:

**Imprimador:** Sure Seal™ látex imprimador sellador (027)

**Para maderas sangrantes como cedro o secuoya,** use Fresh Start® imprimador multiuso de látex (N023), Fresh Start® imprimador alquídico multiuso para interiores/exteriores (024) o Sure Seal™ látex imprimador sellador (027).

**Acabado:** 1 o 2 capas del acabado adecuado Benjamin Moore®

#### Tablarroca:

**Imprimador:** Sure Seal™ látex imprimador sellador (027)

**Acabado:** 1 o 2 capas del acabado adecuado Benjamin Moore®

#### Yeso:

**Imprimador:** Sure Seal™ látex imprimador sellador (027)

**Acabado:** 1 o 2 capas del acabado adecuado Benjamin Moore®

#### Mampostería; áspera y picada:

**Imprimador:** Super Spec® Masonry relleno de bloques de alto espesor para interiores/exteriores (206)

**Acabado:** 1 o 2 capas del acabado adecuado Benjamin Moore®

#### Mampostería; colada lisa p concreto profundido:

**Primer Imprimador:** Sure Seal™ látex imprimador sellador (027) or Super Spec® Masonry sellador acrílico para mampostería (N066).

**Acabado:** 1 o 2 capas del acabado adecuado Benjamin Moore®

#### Metal ferroso (acero y hierro):

**Imprimador:** Super Spec HP® imprimador acrílico para metal (P04), Super Spec HP® imprimador alquídico para metales directo a metal (P06)

**Acabado:** 1 o 2 capas del acabado adecuado Benjamin Moore®

**Metal no ferroso (galvanizado y aluminio):** Todas las superficies nuevas de metal deben estar completamente limpias con emulsificador de aceite y grasa para eliminar los contaminantes. Las superficies de metal nuevas, brillantes que vaya a estar sujetas a erosión, deben ser deslustradas con lija muy fina o almohadilla de lana sintética para aumentar la adhesión.

**Imprimador:** Super Spec HP® imprimador acrílico para metales (P04)

**Acabado:** 1 o 2 capas del acabado adecuado Benjamin Moore®

**Repintado, todas las superficies:** Imprimir las áreas sin imprimir con el imprimador recomendado para los sustratos anteriores.

### Aplicación

Revolver completamente antes y durante el uso. Aplicar una o dos capas. **Aplicación de la pintura:** Para obtener los mejores resultados, usar una brocha de primera calidad Benjamin Moore® mezclada a la medida de nilón/poliéster, un rodillo de primera calidad Benjamin Moore®, o un producto similar. Aplicar pintura generosamente desde el área sin pintar al área húmeda. Este producto también se puede pulverizar.

**Pulverizador, sin aire:**

Presión de líquido: 1500 – 2500

Boquilla: .013 - .017

### Dilución/Limpieza

No es necesario diluir, pero si necesita para lograr las propiedad de aplicaciones deseadas, se puede agregar una pequeña cantidad de agua. Nunca agregue otras pinturas o disolventes.

**Limpieza:** Use agua y jabón. Se debe dar un enjuague final de alcoholes minerales a los equipos de pulverizado para evitar la corrosión o debe seguir las pautas estatales/locales para el uso del disolvente.

USE COMPLETAMENTE O DESECHE DE MANERA APROPIADA. Los recipientes vacíos y secos pueden ser reciclados en un programa de reciclado de latas. **Los requisitos locales para desechar materiales varían; consulte con su departamento de sanidad o con la agencia estatal designada para asuntos del medio ambiente sobre las opciones para desechar el producto.**

### Información sobre el medio ambiente, la salud y la seguridad

**Use únicamente con la ventilación adecuada.** No inhale el producto atomizado o el polvo de lijado. Asegure la entrada de aire fresco durante la aplicación y el secado. Evite el contacto con los ojos y el contacto prolongado o repetido con la piel. Evite la exposición al polvo y las emisiones del pulverizado usando un respirador aprobado por NIOSH durante la aplicación, el lijado o limpiado. Siga las instrucciones de uso del fabricante del respirador. Luego de cada uso, cierre el recipiente. Lávese bien después de manipular el producto.

**ADVERTENCIA:** Este producto contiene un químico conocido en California como causante de cáncer y defectos congénitos, u otros tipos de daños al sistema reproductor.

**PRIMEROS AUXILIOS:** En caso de entrar en contacto con los ojos, lávese inmediatamente con agua en abundancia durante al menos 15 minutos; en caso de contacto con la piel, lávese bien con agua y jabón. Si los síntomas persisten, buscar atención médica. Si tuviese dificultades para respirar, abandone el área y vaya a un sitio con aire fresco. Si continuara con dificultad para respirar, obtenga atención médica de inmediato.

**EN CASO DE DERRAME –** Absorba con material inerte y elimínelo como se especifica en "Limpieza".

### MANTENER FUERA DEL ALCANCE DE LOS NIÑOS

**Consulte las Hojas de Datos de Seguridad de los Materiales para obtener información adicional sobre salud y seguridad.**