RARE EQUITY PRIVATE LIMITED

151 15TH FLOOR, NARIMAN BHAVAN, NARIMAN POINT, MUMBAI-400021

CIN: U74110MH1993PTC074456 Email id: rareequity@rareenterprises.net

Contact: 022 4004 8766 / 02266590100

Date: 27/09/2022

BSE Limited

P. J. Towers, Dalal Street, Mumbai – 400 001

Scrip Code: 973302 & 973303

Subject: Newspaper Publication of 29th Annual General Meeting.

Dear Sir/Madam,

Pursuant to Regulation 47of the SEBI (Listing Obligations and DisclosureRequirements) Regulations, 2015, please find enclosed proofs of newspaper publication of Notice of 29th Annual General Meeting along with Annual Report inThe Free Press Journal (English Daily) and Navshakti (Marathi Daily) newspapers.

This is for your information and Records.

Thanking you.

Yours truly,

ForRARE EQUITY PRIVATE LIMITED

Poonam Sureka

Company Secretary & Compliance Officer

Encl: as above

Branch Office: ICICI Bank Ltd., Office Number 201-B, 2nd Floor, Road No 1 Plot No -B3 , WIFI IT Park, Wagle Industrial Estate, Thane, Maharashtra- 400604

Whereas

The undersigned being the Authorized Officer of ICICI Bank Limited under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of the powers conferred under section 13 (12) R/w Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) rules 2002, issued demand notices upon the borrowers mentioned below, (on underlying pool assigned to ICICI Bank by Dewan Housing Finance Ltd.) in relation to the enforcement of security in respect of a housing loan facility granted pursuant to a loan agreement entered into between DHFL and the borrower, to repay the amount mentioned in the notice within 60 days from the date of receipt of the said notice.

As the borrower failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him/ her under Section 13(4) of the said Act read with Rule 8 of the said rules on the belownentioned dates. The borrower in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the

	property and any dealings with the property will be subject to the charge of ICICI Bank Limited.							
Sr. No.	Name of the Borrower/ Number (Loan Account Number (DHFL Old LAN & ICICI New LAN)	Description of Property/ Date of Physical Possession	Date of Demand Notice/ Amount in Demand Notice (Rs.)	Name of Branch				
1.	Anil Kerappa Bagade & Sunil Kerappa Bagade/ QZKLY00005039873	Flat No. 403, 4th Floor, Kashish, Sankul Behind Jarimari Temple, Vijay Nagar, Tisgaon, Kalyan East, Maharashtra, 421306/ 22 September 2022	November 29, 2021 Rs. 30,56,116.00/-	Mumbai Thane				

The above-mentioned borrowers(s)/ guarantors(s) are hereby given a 30 day notice to repay the amount, else the mortgaged properties will be sold on the expiry of 30 days from the date of publication of this Notice, as per the provisions under the Rules 8 and 9 of Security Interest (Enforcement) Rules 2002. Date :September 27, 2022 Authorized Officer

Place: Mumbai & Thane



(HYDRAULIC ENGINEER'S DEPARTMENT)

e-TENDER NOTICE · Hydraulic Engines

Department	:	Hydraulic Engineer			
Section		Dy. Hydraulic Engineer (Maint.)			
Bid No.	:	7200036583			
Subject		Supply, Installation, Testing and commissioning of Power Distribution Cubical panel at Ghatkopar Meter Workshop under AE(MW)ES.			
Bid Start Date & Time	:	27.09.2022 from 11:00 AM			
Bid End Date & Time	:	07.10.2022 till 04:00 PM			
Website	:	http://portal.mcgm.gov.in			
Contact Person :-					
a Name	:	Shri. S. V. Mane			
b Telephone	:	(022) 25153272/5153249			
c Mobile No.	:	9757168500/9769214096			
d E-mail Id	:	eehwwwes.he@mcgm.gov.in			
The banks decreased and be described from the MOOMIC contest.					

The tender document can be downloaded from the MCGM's website (http://portal.mcgm.gov.in) under the "Tenders" section.

PRO/1386/ADV/2022-23

Sd/-**Executive Engineer** (Head work) Water works

Fever? Act now, see your doctor for correct & complete treatment

Under Section 13(2) of the Securitisation And Reconstruction of Financial Assets And Enforcement of Security Interest Act, 2002 (the said Act.) read with Rule 3(1) of the Security Interest Enforcement Rules, 2002 (the said Rules), in exercise of powers conferred under Section 13(2) of the said Act read with Rule 3 of the said Rules, the Authorised Officer of IIFL Home Finance Ltd. (IIFL HFL) (Formerly known as India Infoline Housing Finance Ltd.) has issued Demand Notices under section 13(2) of the said Act, calling upon the Borrower(s), to repay the amount mentioned in the respective Demand Notices (is issued to them. In connection with above, notice is hereby given, once again, to the Borrower(s) to pay within 60 days from the publication of this notice, the amounts indicated herein below, together with further interest from the date(s) of Demand Notice till the date of payment. The detail of the Borrower(s), amount due as on date of Demand Notice and security offered towards repayment of loan amount are as under.						
	Demand Notice Date & Amount	Description of secured asset (immovable property)				
/Guarantor (s) Mrs. Mirabai Babasaheb Gonte, Mr.Balasaheb Yadavrao Gonte, Maruti Traders (Prospect No IL10106132)	21 - Sep - 2022 Rs.16,23,796.00/- (Rupees Sixteen Lakh Twenty Three Thousand Seven Hundred Ninety Six Only)	All that piece and parcel of the property being: F No 16, admeasuring built up area 550 sq ft., Ground Flr, Bldg2 Saibandhan Chsl Pno 1 To 4 Smo889/4/2/1 Nashik, Nashik, Maharashtra, India, 422009				
Wankhade, Mr. Pankaj Pralhadrao Wankhade, Mrs.Meena Pralhadrao Wankhade, Mr.Pralhadrao Rajaramji Wankhade (Prospect No IL10100627)	21 - Sep - 2022	All That Piece And Parcel Of The Property Being: F.No. 302, Admeasuring Carpet Area 451 Sq. Ft, Floor No. 3, Wing K, Cluster 1 Wing K, Kh.No.121 175 194/1 194/2 194/3 194/4 194/5 Psk.No.46 Grampanchyat Mondhahingna Tah.Hingna Nagpur.				
Mrs. Heena Dinesh Padaya Mr.Santosh Govind Rathod (Prospect No IL10047344)	21 - Sep - 2022 Rs,.36,06,680/- (Rupees Thirty Six Lakh Six Thousand Six Hundred Eighty Only)	All that piece and parcel of the property being: Flat No. 809, Carpet Area Ad Measuring 408 Sq.Ft and Super Built Up Area Ad Measuring 643 Sq.Ft, Wing C, Bldg No. 3, Zeal Regency, Hdil Layout, Global City, Virar West, Palghar - 401303, Thane, Maharashtra, India, 401303				

If the said Borrowers fail to make payment to IIFL HFL as aforesaid, IIFL HFL may proceed against the above secured assets under Section 13(4) of the said Act, and the applicable Rules, entirely at the risks, costs and consequences of the Borrowers For, further details please contact to Authorised Officer at Branch Office: IIFL House, Sun Infotech Park Road No. 16V, Plot No.B-23, Thane Industrial Area, Wagle Estate, Thane - 400604./ 10 & 11, Viraj Corner,Opposite BSNL Telephone Exchange,Canada Corner,Sharanpur Road,Nashik – 422005/1st Floor, Naidu Chambers Beside Chawhan Traders, WHC Road Dharampeth, Nagpur-440010/ Shop No.201,The Edge, 2nd floor Behind Prakash Talkies,near ICICI Bank Palghar (W) - 401404 Corporate Office: IIFL Tower, Plot No. 98, Udyog Vihar, Ph-IV Gurgaon, Haryand Place: Maharasthra, Data: 2700-2022

OFFICE OF THE RECOVERY OFFICER THE KUNBI SAHAKARI BANK LTD; MUMBAI.

(127, Kunbi Dnyati Griha, St. Xavier Street, Parel, Mumbai-400 012. Ph-24148875)

E-Mail ID :- recoverycell.kunbibank@gmail.com **AUCTION CUM SALE NOTICE**

(In Recovery Certificate No. 4437/2019 & Recovery Certificate No.319/2020 both dated 06.11.2020)

Notice is hereby given to the public in general and particular to Borrower & Co-Borrower, its covery Office Sahakari Bank Ltd; Mumbai a co-operative bank registered under the M.C.S. Act, 1960 and having its Registered office at above address and having their branch office amongst other place at Parel, Mumbai - 400 012 that physical possession of the below described immovable property mortgaged to The Kunbi Sahakari Bank Ltd; Mumbai has been taken over on 26.10.2021 by the Recovery Officer of The Kunbi Sahakari Bank Ltd; Mumbai and property will be sold by Public Auction under the provisions of M.C.S. Act, 1960 and Rules 1961 and subject to terms and condition towards recovery of bank dues and further interest, charges and cost of process etc. in the borrower account of Mr. Nirav Jayant Shah, Co-borrower Mrs. Dipal Nirav Shah & M/s. Timoksh Business Pvt. Ltd; the property is being sold on "AS IS WHERE IS AND WHAT IT IS BASIS AND WITHOUT RECOURSE BASIS" as such sale is without any kind of warranties and indemnities. Recovery Officer, invites offer in sealed

Name of the Borrower Description of property for sale

- covers from interested parties in respect of the property described hereunder.

 Name of owner of property / Borrower :- Mr. Nirav J. Shah & Mrs. Dipal N. Shah.
 - : M/s.Timoksh Business Pvt. Ltd. :- Flat No. 504, (admn. about 1245 sq. ft. super BUA, 3BHK), 5th Floor, Vaastu Labh CHS Ltd., Rajmata Jijabai Road, Pump house, Andheri (E), Mumbai - 400 093.

Relisable Value is fixed at Rs. 2,01,69,000/- (Rs. Two Crore one lakh sixty nine thousand

Bild increment amount **Rs. 1,00,000/-** (Rs. One lakh in multiple)
Date, time & place of auction is **12/10/2022 at 03.00 pm.** at above address for sale of

1. The successful / highest bidder shall deposit 15% amount of the price of the final bid amount immediately at the time of purchase and in default of such deposit, property shall be re-sold and the defaulting purchaser shall not have any claim whatsoever.

2. The remainder of the 85% purchase money and the amount required for the stamp duty on

the sale certificate and registration charges and incidental charges thereon including GST & TDS as applicable if any shall be paid within 30 (thirty) days from the date of sale of the 3. In case of default of payment within the prescribed period mentioned in hereinabove the

deposit paid by the purchaser may after defraying the expenses of the sale, may, i undersigned think fit be forfeited to the State Govt. and the defaulting purchaser shall forfeit all claims to the property or amount deposited. The property shall be resold after the issue of fresh proclamation of sale. Further the purchaser shall also be liable to make good of any shortfall or difference between his final bid amount and the price for which it is subsequently

4. Sale subject to the prior encumbrances on the property and bidders are advised to ge proper details in this regard at their end.

. 5. The prescribed Tender Form and terms & conditions of sale will be available with the Office of the Recovery Officer of the Bank at above address between 11.00 am. to 5.00 pm. on an working day.

6. The last date for receiving sealed tenders with interest free earnest money deposit (EMD 10% of Relisable Value) i.e. Rs. 20,16,900/- (Rs. Twenty lakh sixteen thousand nine hundred only) by Pay Order / Demand Draft / Bankers Cheque payable at Mumbai favoring of "The Kunbi Sahakari Bank Ltd; Mumbai" at above address is 10/10/2022 at up to

7. The aforesaid property shall not be sold below Relisable Value amount fixed by the Distric Deputy Registrar, Co-op. Societies (3), Mumbai.

8. The sale shall be subject to the final approval / confirmation of the Registrar co-op. societies or Commissioner for co-operation, Pune. If sale is not confirmed by the authority then the amount paid / deposited by the successful bidder / purchaser will be refunded to the successful bidder/purchaser without interest.

9. The bidder who submit highest bid (not less than Relisable Value) on closure of auction shall be declared as successful bidder / purchaser subject to approval by Registrar Successful bidder shall bound with the terms & conditions of the Sale.

10. Interested parties can inspect the property on the 04th day of October, 2022 between 12.00 pm. to 05.00 pm.

11. Recovery Officer or Bank will not be responsible for any charge, lien, encumbrances or the property & taxes and any other dues to Government or any other body or Authority Society in respect of the property under sale, however the intending Bidder should make their own independent inquiries regarding the encumbrances, title of the property put on auction and claim, rights, due, affecting the property prior to submitting their bid

12. This is also a mandatory notice of **15 days** as per the provision of M.C.S.Act-1960 and Rules, 1961 to the Borrowers its Directors and sureties, mortgager of above account nforming them about the holding of sale / auction on aforesaid dates, if so desired by them, by paying the fully dues payable by them along with cost, charges, further interest and cost of process before the scheduled auction to the bank.

For The Kunbi Sahakari Bank Ltd: Mumbai

Sd/-(S.D.Rasal) Date: - 27/09/2022 Recovery Officer (under MCS Act-1960 & Rule 107 of MCS Rule 1961)

DEBTS RECOVERY TRIBUNAL-1 MUMBAI

(Government of India, Ministry of finance) 2nd Floor, Telephone Bhavan, Colaba Market, Colaba, Mumbai- 400005 (5th Floor, Scindia House, Ballard Estate, Mumbai-400 001)

T.O.A NO. 1138 OF 2016 .Applicant

M/s. Bengal Spares & Equipments & Ors

Defendant
No.1

M/s. Bengal Spares & Equipments,94, Modi, Street,
Karachiwala Building, 1st Floor, Room No. 12, Bombay,
Maharashtra -400001 Also At F 26, Municipal Market, Chembur No.1 Naka, Chembur, Bombay 400071

CAPT. Arun Kumar Guha B-3/10/1-4 Sector No. 15, Vashi, New

Shri. Hirak Kumar Guha B-3/10/1-4 Sector No. 15, Vashi, New Bombay Mumbai Maharashtra -400703 NOTICE

TAKE NOTICE that the OA.145/2001 between you and above parties pending in the DRT-III, MUMBAI has been transferred to this Tribunal and registered as TOA No.1138/2016 on the file of this Tribunal. Therefore you are hereby directed to appear before Registrar, DRT-I MUMBAI either in person or through Advocate duly instructed on 21/10/2022 at 12.00 noon. Take Notice that in default of your appearance on the day mentioned hereinabove, the proceedings shall be heard and decided in your absence Given undergraphand and the seal of this Tibly malor this 16.7 flay of September 2022. Given under my hand and the seal of this Tribunal on this 16th day of September, 2022



Sd/-Registrar Debs Recovery Tribunal-1, Mumbai

RARE EQUITY PRIVATE LIMITED

151, 15TH FLOOR, NARIMAN BHAVAN, NARIMAN POINT, MUMBAI-400021 CIN: U74110MH1993PTC074456, Email id: rareequity@rareenterprises.net Contact: 022 4004 8766 / 02266590100

NOTICE

Notice is hereby given that the 29th Annual General Meeting of the members of Rare Equity Private Limited will be held Friday, 30th September, 2022 at 5.00 P.M. at the registered office of the Company at 151, Nariman Bhavan, 15th Floor, Nariman Point, Mumbai-400 021 to transact the business(es) as mentioned in the notice of AGM which is being circulated for convening the AGM. The Company has sent the notice of AGM along with the Annual Report for Financial year 2021-22 through electronic mode to the members whose email addresses are registered with the Company. The Annual Report for Financial Year 2021-2022 is available and can be downloaded from the Company's website www.rareequity.net.

The documents pertaining to the items of business to be transacted in the AGM are open for inspection at the Registered Office of the Company during business hours on any working day.

The details of AGM are available on the website of the Company at www.rareequity.net and BSE Limited at www.bseindia.com

By the order of the Board of Directors For RARE EQUITY PRIVATE LIMITED

Date: 26.09.2022

VRUSHALI DESHPANDE DIRECTOR DIN: 05216743

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given that our Client/s have Agreed to Sell their Flat No. 05, 3rd Floor, "THE OM CO-OPERATIVE HOUSING SOCIETY LIMITED" Shradhanand Road, Vile Parle (E), Mumbai-400 057 with 5 fully paid equity shares which is prospective free from encumbrances, charge, disputes claims, lien or mortgage of any nature whatsoever. Further they have either not collected from previous owner or misplaced the previous Original Agreement dated 12/09/1980 executed by Builders Chandrakant Nana Rao Rane and Sale Deed 26/06/1987 made and entered into between Mr Chandrakant Nana Bao Bane and Mr. Anantha Murthy and Mrs. Lalitha Anantha Murthy pertaining to the said flat and has not been found till date. Any person who finds the said

Agreement or title documents should intimate to the undersigned & if any person, bank, Financial institution having any claim or right in respect of the said property by way of inheritance, share, sale, inheritance, share, sale, mortgage, lease, gift, possession or encumbrance howsoever or otherwise or having above agreement/s is hereby called upon within 14 (fourteen) days from the date of publication of this notice of his such claim of any with supporting documents failing which the transaction in favor of our client shall be completed without reference to such claim & the claims, if any of such persons shall be treated as waived & not binding on our clients. Dated: 24-09-2022

Place: Mumbai

VS Marg, Prabhadevi-25

Registered office: Landmark, Race Course Circle. Vadodara 390 007-Corporate office: ICICI Bank Towers, Bandra-Kurla Complex, Mumbai GOLD E-AUCTION CUM INVITATION NOTICE

The below mentioned borrowers have been issued notice to pay off their outstanding amount towards the facility against gold ornaments. ("Facility") availed by them from ICICI Bank Limited ("ICICI Bank"). We are constrained to conduct an E-Auction of pledged gold ornaments on Oct 07, 2022 as they have failed to repay the dues. ICICI Bank has the authority to remove account /change the E-Auction date without any prior notice, Auction will be held online https://jewel-auction.procuretiger.com between 12:30 pm to 3:30 pm. For detailed Terms and conditions, please log into given website. In case of deceased borrower, all conditions will be applicable to legal hiers.

Loan A/C No.	Customer Name	Loan A/C No.	Customer Name	Loan A/C No.	Customer Name
	: Adarkibudruk	636405057479	Ninganagouda		e: Kurundwad
648305004530	Nilesh Sahahrao		Vankappa Biradar	636605003205	Rahul Appaso
040303004330	Nalawade	636405057415	Vishal Pandurang		Magdum
Branch Name: Aira			Patil	Branch Name: Madhavnagar	
173305006873	Vijay Kisan Kharaje	636405057417	Sachin Pandurang Asurlekar	653805055889	Rahul Balu Mharqude
Branch Name	: Bazar Bhogaon	636405057490	Arjun Gunaji	653805056236	Rahul Balu
639805009187	Sandip Dagadu Patil		Devkate	000000000000000000000000000000000000000	Mhargude
Branch N	ame: Bedag		Karad-Shaniwar	653805056254	Rahul Balu
638705001909	Vidya Hanmant	049305005347	Bharat Kashinath		Mhargude
	Kamelkar	049308008347	Palkar	653805056303	Rahul Balu Mhargude
638705003095	Surekha	Branch N	ame: Kargani	636905004123	Dhanaii Raghunath
	Chandrakant Kore	637405007731	Bhausahab Ashok	030903004123	Patil
	ne: Chandgad		Saragar	653805056181	Vijaykumar Ramu
262705002758	Prakash Laxman Sable	637405006770	Namdev Sadashiv	000000000000000000000000000000000000000	Tevar
			Sargar		me: Mhaswad
644105008784	ame: Chiplun Ganesh Gopal	637405006788	Avinash Kundalik Sohani		Sunil Govind Khurd
644105008784	Kadam		Kavathemahankai		/liraj-Gandhichowk
644105009908	Shakila A Kadir	635605008937	Onkar Sakharam	653705052909	Ganpati Dhondiba
644105009908	Mullaii	638608006937	Khair		Gochade
Branch Nam	e: Dapollcamp	Branch I	Branch Name: Khed		ame: Phaltan Dumpala Prabhakar
148105007856	Dattaram Bhiku	643305010765	Galala Sirauddin	645205060806	Reddy
	Zadekar		Chiplunkar	645205056922	Kiran Virsinh Kadam
Branch Nam	e: Ganeshwadi	Branch Name: Kolhapur - Dasara Ghowk		645205060588	Dattetrey Tukerem
640105004112	Javashri Subhash		Satish Vilas Kashid		Agawane
	Ghorpade		me: Kolhapur-	645205058783	Akshay Anil
640105004115	Vishal Vijay Dugge		rampuri		Gaikwad
Branch Name:	lchalkaranjimain	016605013717	Kuldeep Kashinath		me: Ratnagiri- ashroad
635705055127	Kumar Shrishail	L	Karoshi	148205009231	Ruksana Husain
	Gurav	640005009167	lame: Kotoli Shankar Dadu	.402000020.	Jahagirdar
635705056009	Sushma Mahadev	640005009167	Snankar Dadu Gurav	Branch N	ame: Rendal
	Mane	640005009171	Dilip Rau Patil	639105007990	Mahesh Tukaram
	s: Inamdhamani	Branch N	lame: Kudal		Giribuva
638605004473	Reghuneth Tukarem	173005004785	Santosh Vijay		o: Satara-Midc
Branch Name: Jaysingpur			Pavaskar		Ashok Nana Mane
			ame: Kuditre		me: Shirwal
636405057484	Anil Yalappa Hadpad	636705012667	Ranjit Ekanath Desai	211505004586	Rohan Baburao Naik
Date : 27.09.2022	tnagiri, Sangli, Satara, Si				S/d Authorised Officer
					For ICICI Bank Limited



वसई-विरार शहर महानगरपालिका मुख्य कार्यालय, विरार

जाहिर ई-निविदा सूचना (घनकचरा व्यवस्थापन विभाग)

वसई विरार शहर महानगरपालिका सन २०२२-२३ या वर्षाकरिता खालील नमूद कामासाठी अनुभवी इच्छुक संस्था व अभिकर्त्यांकडून ई-निविदा मागवित आहे. या संबंधित कोरे निविदा फॉर्म विक्री व अधिक माहिती https://mahatenders.etenders.in या संकेतस्थळावर (वेबसाईटवर) खालील वेळापत्रकाप्रमाणे उपलब्ध होतील

S 11(11	ti issini iisi ii i o iti i qiliiti.		
अ.	कामाचा तपशील	कोरे ई-निविदा	ई-निविदा इसारा
क्र.		फॉर्म फी (रु.)	रक्कम (रु.)
१	वसई विरार शहर महानगरपालिकेच्या	रु. २०,०००/−	₹. ५,००,०००/-
	घनकचरा विभागासाठी कचरा संकलनाच्या	+ GST १८%	
	कामाकरिता २४० लिटर क्षमतेचे (HDPE)	= रु. २३,६००/-	
	दचाकी इस्टबीन खरेटी बाबत.		

१) वरील कामाचे कोरे निविदा फॉर्म https://mahatenders.etenders.in या संकेतस्थळावर खालील दिलेल्या कालावधीत उपलब्ध होईल.

अ.	टप्पा	दिनांक	वेळ
क्र.			
१	ई-निविदा डाऊनलोड व विक्री	२७/०९८/२०२२	सकाळी ११.०० वाजेपासून
2	निविदापूर्व बैठक	०६/१०/२०२२	सायं. ४.०० वाजता
3	निविदापूर्व बैठकीचे इतिवृत्त	०७/१०/२०२२	सकाळी १२.०० वाजेपासून
	डाऊनलोड करणे		
8	ऑनलाईन ई-निविदा विक्री बंद	१७/१०/२०२२	सायं. ५.०० वाजेपर्यंत
4	तांत्रिक व वाणिज्य निविदा उघडणे	१८/१०/२०२२	दुपारी ३.०० वाजता
	शक्य झाल्यास		

- २) निविदाकारांनी कोरी निविदा फॉर्म फी, इसारा अनामत रक्कम व सेवा शुल्क ऑनलाईन पेमेंट गेटवेद्वारे भरावयाचे आहे. वरील सर्व शुल्क डेबीट कार्ड, क्रेडिट कार्ड, नेटबॅकिंग, RTGS, NEFT मार्फत भरणा करता येतील. निविदा फॉर्म फी शुल्क व इसारा रक्कम वसई विरार शहर महानगरपालिकेच्या आस्थापना विभागास रोखीने, धनादेश किंवा धनाकर्षाद्वारे स्वीकारल्या
- ३) ई-निविदेतील अटी व शर्ती ई-निविदा नमुन्यात पहावयास मिळतील.
- ४) निविदा सूचनेत नमूद केल्याप्रमाणे इसारा रक्कम व निविदा फॉर्म फी रक्कम कामासमोर उल्लेख
- ५) इतर अटी व शर्ती ई-निविदा सेवामध्ये पाहावयास मिळतील. सदर कामाची ई-निविदा कोणतेही कारण न देता रद्द करण्याचे अधिकार मा. आयुक्त तथा प्रशासक, वसई विरार शहर महानगरपालिका यांना राखून ठेवले आहेत.

जावक क्रमांक - वविशम/आरोग्य/४७३/२०२२ दिनांक: २६/०९/२०२२

> उपायुक्त घनकचरा व्यवस्थापन विभाग वसई विरार शहर महानगरपालिका

सही/-

(डॉ. चारुशिला पंडित)

Nimesh Dharod Advocate High Court 503, Gyaneshwar Apt

Jal Jeevan Mission

e-Tender Notice No. 16 for 2022-2023

MJP invites e-Tender notice from Empannelled contractors in Category "B" by State Water and Sanitation Mission for the work Amboli-Nandgaon, RR Water Supply Scheme Tal-Murud, Dist-Raigad in the State of Maharashtra valued at Rs. 29.67 Crore. The edetails are available www.mahatenders.gov.in from dated 27/09/2022.

All relevant dates will be as per the tender published in web portal www.mahatenders.gov.in

Date: 21/09/2022 **Executive Engineer**

DGIPR 2022-23/3012

MONEY2ME FINANCE PVT. LTD

702, Hari Om IT Park, Near Delta Garden Complex, MIDC Road, Mahajanwadi , Mira Road (East)
Thane – 401107. Tel: 7208496001/2

MJP Division

Mangaon

AUCTION NOTICE

The Borrowers bearing the below mentioned Loan Account Numbers had availed gold loan facility against security of the gold ornaments, as specified below. The Borrower/s defaulted in due repayment of the outstanding dues and as a result of which the Company was constrained to issue notices calling upon the Borrower/s to repay the outstanding amounts. However, the Borrower/s has failed to repay/clear his outstanding dues thereby compelling the company Money2me Finance Pvt. Ltd to auction the gold ornaments pledged in favour of the Money2me Finance Pvt. Ltd.

CUSTOMER NAME AND LOAN NO:
GLBWDAA01706; GLBWDAA01805; GLBWDAA01831; GLBWDAA01865; GLBWDAA01916;
GLBWDAA01920; GLBWDAA02028; GLBWDAA02109; GLBWDAA02206; GLBWDAA02204;
GLBWDAA02566; GLBWDAA02642; GLBWDAA03409; GLBWDAA03410; GLBWDAA03408;
GLBWDAA02348; GLBWDAA01972; GLBWDAA0352; GLBWDAA02213; GLBWDAA02154;
GLBWDAA01918; GLBWDAA01806; GLBWDAA01700

The defaulter borrowers have an option to repay the entire dues including all applicable charges and close their loan accounts even after publication of this notice but not after 6th October 2022. The payment received from defaulter customer after 6th October 2022 will not be considered as a repayment of the outstanding. The said remittance will be adjusted after the auction process. However, the defaulter loan which are closed on or after this publication i.e. 27th September 2022 will have to bear the proportionate publication charges.

The Auction of the above mentioned gold ornaments would be held at: Money2me Finance Pvt Ltd. situated at Money2me Finance Private Limited, 7th Floor, Harl Om IT Park, Behind Delta Garden Complex, MIDC Road, Mahajanwadi, Mira Road (East). 401107 Date: 7th October, 2022 Time: 11.30 A.M. Bidders are invited to inspect the gold jewelley on 6th October 2022 to submit their bid. The Gold is being auction "AS IS WHAT IS" basis. Auction shall be conducted in accordance with process and terms and conditions laid down by the company. If the Auction in respect of defaulter accounts is not completed on the Auction Day, the pledged gold ornaments will be auctioned off on subsequent day/s without further notice. Terms and conditions for any auction may be modified by the company at its sole discretion. Participation in the auction and acceptance of bids will be at the sole discretion of the company. The company has the authority to remove any of the accounts from the auction list without prior information and it has the right to cancel/change the auction date without prior intimation. Bidders are requested to submit a copy of their Photo-identity, signature and address proof along with original for verification together with two recent photographs on the day of action. Bidders are required to enclose a pay order of Rs. 1,00,000/- as EMD with their offer. For any further details regarding the terms and condition of the auction, you are required to contact Ms.

Date: 27/09/2022

Shradhha Sharma at Money2me Finance Pvt. Ltd.

Ms. Gunjan Sharma

ASREC (India) Limited Bldg. No. 2, Unit No. 201-202A & 200-202B, Gr. Floor, Solitaire Corporate Park, Andheri Ghatkopar Link Road, Chakala, Andheri (East), Mumbai - 400093. PUBLIC NOTICE FOR E-AUCTION – SALE OF IMMOVABLE PROPERTY

Under Rule 8(6) read with Rule 9 (1) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002

ASREC (India) Ltd. is a Securitisation and Asset reconstruction company (hereinafter referred to as "ASREC") and secured creditor of theMr. Sunil Govindram Khanna (Prop. M/s. Sona Enterprises)("Borrower") by virtue of Assignment Agreement dated 28.06.2014executed withVijaya Bank. ASREC (India) Ltd acting in its capacity as Trustee of ASREC-PS 04/2014-15 Trust vide Assignment Agreement dated 28.06.2014 has acquired the secured debt with

securities from the original lender, Vijaya Bank.

The Authorized Officer of Vijaya Bank in exercise of powers conferred under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (SARFAESI) and Security Interest (Enforcement) Rules, 2002, had issued a demand notice dated (SARFAESI) and Security Interest (Enforcement) Rules, 2002, had issued a demand notice dated 22.10.2012 (yz.) 13(2) of the said act calling upon the Mr. Sunif Govindram Khanna (Prop. M/s. Sona Enterprises) (hereinafter referred to as "the Borrower") Mr. L.C. Khitani s/o Chellaram Khitani & Mr Rupesh Amida Mehta in their capacity as (Gurantors) for repayment of total outstanding amount aggregating to Rs.9,71,304.35 (RupeesNinety-Seven Lakls Seventeen Thousand Three Hundred Four and PaiseThirty-Sixonly) for Cash Credit & Rs 6,62,154.17 (Rupees Six Lakhs Sixty-Two Thousand One Hundred Fifty-Four and Paise Seventeen only) for Housing Loan total aggregating to Rs. 1,03,79,458.53 (Rupees One Crore Three Lakh Seventy Nine Thousand Four Hundred Fifty Eight and paise fifty three Only) with further interest thereon in respect of the advances granted by the Vijaya Bank to Mr Sunil Govindram Khanna., within the stipulated period of 60 days.

The borrower/guarantors/mortgager having failed to repay the entire dues as per said demand notice within the stipulated period of sixty days and pursuant to aforesaid Assignment in favour of ASREC (India) Limited acting as trustee of ASREC – PS-04/2014-15 Trust, the Authorised Officer of ASREC (INDIA) LTD, in exercise of the powers conferred under Section 13(4) read with Enforcement of Securities (Interest) Rules, 2002, took physical possession of the secured issets, more particularly described in the schedule here under, on 13.09.2022in respect of Flat Bases, independently described in the schedule lade Cinter, or 13.03.2022/inespect of the No. 1801/A6 B, 18th floor, Bldg. No. E, Runwal Centre (R) at Govandi Station Road Deonar, Mumbai-400 088.

Since the entire dues have not been cleared, Notice is hereby given to the public in general and Borrower(s) and Guarantor (s) in particular that the Authorised Officer hereby intends to sell the below mentioned secured property for recovery of dues, as per aforesaid demand u/s 13 (2) notice after giving due credit to the payment received subsequent to the said notice, under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act.

pro	2 and hence the tenders/bids are invited in sealed cover for perties. The properties shall be sold strictly on "AS IS WHI DRECOURSE" basis.		
Lot No.	Description of the Secured Asset	Reserve Price (Rs. in Lakhs)	E.M.D. (Rs. in Lakhs)
1.	Flat No. 1801/A& B, 18th floor, Bldg. No. E, Runwal Centre (R) at Govandi Station Road, Deonar, Mumbai-	155.00	15.50
	400 088. (2 BHK Flat admeasuring 646 Sq. Ft. carpet Area (Built up Area 775.20 Sq. Ft.))	Bid Inc (In	

1,00,000/-(Please note that the total outstanding dues payable to the society as on September 01, 2022

TERMS & CONDITIONS :

THE E-AUCTION WILL BE HELD ON 04.11.2022 BETWEEN 10.00 A.M TO 12.00 P.M WITH UNLIMITED AUTO TIME EXTENSION OF 5 MINUTES EACH, TILL THE SALE IS

E-auction will be conducted under "online electronic bidding" through ASREC's approved service provider M/s. C1 INDIA PRIVATE LIMITED at website: IHttps://www.bankeauctions.com (web portal of M/s C1 INDIA PRIVATE LIMITED.) E-auction tender document containing online e-auction bid form, declaration, General Terms and Conditions of online e-auction sale are available in websites: www.asrecindia.co.in and https://www.bankeauctions.com. The intending bidde shall hold a valid e-mail address. The contacts of M/s. C1 India Private Limited - Mr. Bhavik Pandya, Mobile: +91 8866682937, Help Line No.: (+91-124-4302020/21/22, + 917291981124/1125/1126, Email:gujarat@c1india.com,

Registration of the enlisted bidders will be carried out by the service provider and the use ID or Password will be communicated to the bidders through e-mail. The bidders will be provided necessary training on e-auction free of cost. Neither ASREC nor the service provider will be responsible for any lapses/failure on the part of bidder on account of network disruptions. To ward off such incidents, bidders are advised to make a

necessary arrangements such as alternative power back-up etc.
The particulars given by Authorised Officer are stated to the best of his knowledge, belie and records. Authorised Officer shall not be responsible for any error, mis-statement o omission etc. The intending bidders should make their own independent enquiries regarding encumbrances, title of property put on auction and claims/rights/dues affecting the property prior to submitting their bids. The e-auction advertisement does not constitute and will not be deemed to constitute any commitment or any representation of ASREC. The property is being sold with all existing encumbrances whether known or unknown to ASREC. The Authorised Officer / Secured Creditor shall not be responsible in any way for any third-party claims/ rights/views

The property shall not be sold below reserve price and sale is subject to confirmation of Asrec India Ltd, the secured creditor. Bids in the prescribed format given in the tende document shall be submitted to Authorised Officer of ASREC (India) Ltd., Bldg. No. 2, Unit No. 201-202 & 200A-200B, Gr. Floor, Solitaire Corporate Park, Andheri Ghatkopar Link Road, Chakala, Andheri (East), Mumbai - 400093 or submit through email to csraian@asrecindia.co.in. Last date for Submission of Bid Form is 03.11.2022upto 4.00

PM. The bid form or EMD received late for any reason whats entertained. Bid without EMD shall be rejected summarily. The intending purchasers / bidders are required to deposit EMD amount either through NEFT /RTGS in the Account No: 009020110001058, with Bank of India, SSI, Andheri Branch, Name of the Account/Name of the Beneficiary: of ASREC –PS 04 /2014-15 TRUST, IFSC Code:BKID 00000 90.

The Earnest Money Deposit (EMD) of the successful bidder shall be retained towards part of sale consideration and the EMD of unsuccessful bidders shall be refunded in the

same way. The EMD shall not bear any interest. The bidders are requested to give particulars of their bank account to facilitate quick and proper refund. The successful bidder shall immediately i.e. on the same day or not later than next working day, as the case may be, deposit 25% of the sale price (inclusive of EMD amoun deposited) to the Authorised Officer and in default of such deposit, EMD will be forfeited and the property shall be sold again. The balance amount of the sale price shall be paid on or before 15th day of confirmation o

sale of the property or such extended period as may be agreed upon in writing betwee the secured creditor and successful bidder. In default of payment within above stipulate time period, the deposit shall be forfeited and the property shall be resold and the defaulting purchaser shall forfeit all claims to the property or to any part of the sum fo which it may be subsequently sold.

10. The sale shall be subject to provisions of Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 & Security Interest (Enforcement

The interested bidders can inspect the property on 20.10.2022 from 11.00 AM to 3.00 PM. Contact Details: Mr. MahadevMurkute: 9082240618, Mr. C.S. Rajan- 022 – 61387038, Mrs. Rashmi Irani - 022 - 61387022, Mrs. Geeta Yadav – 022-61387014 may

duty, registration fee, incidental expenses etc. as applicable as per law

14. The highest bid will be subject to approval of the secured creditor.

Authorised Officer, ASREC (India) Ltd.

be contacted for any query.

12. The Authorised officer reserves absolute right to accept or reject any or all offers and/o modify any terms/conditions without assigning any reasons thereof. 13. The successful bidder would bear the charges/fees payable for GST, registration, stam

Date :23.09.2022, Place : Mumbai

Maharashtra Jeevan Pradhikaran **Division Mangaon**

15. This notice, under Rule 8 (6) of Security Interest (Enforcement) Rule 2002, will also serve as 30 days' notice to the borrowers / guarantors / mortgagors for sale of secured properties under SARFAESI Act and Security Interest (Enforcement) Rules on the above entioned date if their outstanding dues are not paid in full.

माझे पक्षकार **सौ. उषारानी मानसिंघक**

म<mark>हेंद्रकुमार मानसिंघका (यांची पत्नी)</mark> यांच्य

येत आहे की. सदिनका क्र. ४९/३९८

मोतीलाल नगर (१) न्यू संघमित्र सहकारी

गृहनिर्माण संस्था, मोतीलाल नगर १, गोरेगा

(प), मुंबई - ४००१०४ चे मालक सौ

उषारानी मानसिंघका महेंद्रकुमार मानसिंघक

(यांची पत्नी), यांच्या नावे सदर सदनिका ही

मुंबई गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास मंडळा द्वारे

सदर सदनिका ही मूळात श्री. सीताराम बाब

सावंत यांच्या नावे मुंबई गृहनिर्माण व क्षेत्रविकार

मंडळ यांच्याकडून एस.सी.एस. या योजने द्वारे

वाटप झाली होती. सदर वाटपपत्र हे माडे

पक्षकार सौ. उषारानी मानसिंघका महेंद्रकम

मानसिंघका (यांची पत्नी) यांच्याकडून गहाळ/

जर कोणाही व्यक्तीस सदर खोलीचे वाटपप

सापडल्यास किंवा कोणताही अधिकार, हक्व

दावा. किंवा काही आक्षेप असल्यास त्यांन

खालील स्वाक्षरीकर्ता ॲडवोकेट श्रध्दा धमाले

येथे सचना प्रकाश तारखेपासन चौटा दिवसा

संपर्क करावा अन्यथा असे समजले जार्रल वि

म्हाडाचे वरील खोलीचे वाटपपत्र हरवले/गहा

झाले आहे याकरिता त्यांचे आक्षेप त्याग केलेर

महेंद्रकुमार मानसिंघका (यांची पत्नी)

ईमेल- dhamale.shraddha1@gmail.com

ठिकाण: मुंबई

दिनांक: २७/०९/२०२२

सौ. उषारानी मानसिंघक

संपर्क - ॲड. श्रध्दा धमा

मोबाईल : ९९३०२७७८४६

नियमित झाली आहे.

हरवले आहे

वतीने सर्वसाधारण जनतेस सचित कर

बृहन्मुंबई महानगरपालिका

जाहीर सूचना

याद्वारे सूचना देण्यांत येते की, श्री. सतीश जमनादास दत्तानी, मे. दत्तानी कन्स्ट्रकशन्स चे भागीदार आणि (१) नुतन डाय वर्क्स, एक नोंदणीकृत भागीदारी संस्था, (२) निलकमल वेल्वेटस्, एक नोंदणीकृत भागीदारी संस्था. (३) पॉप्यलर वेल्वेटस. एक नोंदणीकत भागीदारी संस्था. (४) नॅशनल वेल्वेटस्, एक नोंदणीकृत भागीदारी संस्था आणि (५) नूतन वेल्वेटस्, एक नोंदणीकृत भागीदारी संस्था हे गाव कोळे कल्याण च्या सीटीएस क्र. ७५९७, ७५९८, ७५९९, ७६००, ७६०१, ७६०२ आणि ७६०३ धारक जिमनीचे मालक डेव्हलपमेंट कंट्रोल अँड प्रमोशन रेग्युलेशन्स फॉर ग्रेटर मुंबई, २०३४ च्या रेग्युलेशन क्र. ३२ च्या तरतुदींनुसार विकास अधिकार प्रमाणपत्रांच्या स्वरुपांत विकास अधिकार हस्तांतरणाच्या (टी.डी.आर.) मंजुरीच्या बदल्यांत 'एल' वॉर्ड च्या मंजुर विकास आराखडा २०३४ प्रमाणे रस्ता रुंदीकरणामुळे बाधीत होत असलेल्या येथे खालील परिशिष्टांत सविस्तर वर्णन लिहिलेली जमीन खर्च मुक्त आणि भारमुक्त स्वरुपांत बृहन्मुंबई महानगरपालिकेच्या (बीएमसी) स्वाधीन करण्यास पृढे आले आहेत.

कोणत्याही व्यक्ती (ज्यामध्ये व्यक्ती, संस्था, कंपन्या, व्यक्ती समुह वैधानिक मंडळे /संस्था किंवा अन्य कोणतीही प्राधिकरणे आहेत) यांचा येथे खालील परिशिष्टात वर्णन लिहिलेल्या सदर जमीन किंवा तिच्या कोणत्याही हिश्श्याच्या संबंधात मालकी, विक्री, अदलाबदल, हस्तांतरण, भाडेपट्टा, पोट-पट्टा, गहाण, दान, कुळवहिवाट, लिव्ह अँड लायसन्स, न्यास, वारसा, मृत्युपत्रित दान, कब्जा, पोटगी, जंगमगहाण, भार, धारणाधिकार, सुविधाधिकार, तंटा, कोणताही विवाद याद्वारे कोणताही हिस्सा, अधिकार, हक्क, हितसंबंध, दावा, मागणी किंवा आक्षेप असल्यास किंवा अन्य कोणत्याही स्वरुपाचा कोणताही अधिकार असल्यास त्यांनी तसे लेखी स्वरुपांत निम्नस्वाक्षरीकारांना लॉ ऑफिसरचे कार्यालय, लिगल डिपार्टमेंट, पालिका मुख्यालय (ॲनेक्स बिल्डिंग), ३ रा मजला, महापालिका मार्ग, फोर्ट, मुंबई - ४००००१ येथे ह्या प्रसिद्धीच्या तारखेपासून १५ (पंधरा) दिवसांत अशा कोणत्याही अभिप्रेत दावा/आक्षेपासाठी कागदोपत्री पुरावा किंवा न्यायालयीन आदेशांसह कळवणे आवश्यक आहे, अन्यथा असा दावा किंवा मागणी जाणीवपूर्वक सोडून दिल्याचे समजले जाईल.

जर वरीलप्रमाणे कोणताही दावा किंवा आक्षेप प्राप्त झाला नाही तर बीएमसी अशा कोणत्याही अभिप्रेत दावा किंवा हितसंबंधाची कोणतीही दखल न घेता ते सर्व जाणीवपूर्वक सोडून दिल्याचे आणि बीएमसी वर बंधनकारक नसल्याचे समजून स्वतःच्या गुणवत्तेनुसार टी.डी.आर. मंजुरीची प्रक्रिया पूर्ण करेल.

वरील संदर्भातील परिशिष्ट : (टीडीआर/ईएस/एल-०२३३)

'एल', पालिका वॉर्ड च्या मंजुर विकास आराखडा २०३४ मध्ये मिठी नदी रुंदीकरणामुळे बाधीत होणाऱ्या सुमारे ३१४३.३० चौ.मी. मोजमापित मुंबई शहर आणि मुंबई उपनगरच्या नोंदणी जिल्हा व उपजिल्ह्यातील गाव कोळे कल्याणची सीटीएस क्र. ७५९७, ७५९८, ७५९९, ७६००, ७६०१, ७६०२ आणि ७६०३ धारक ती सर्व अखंड रिकामी जमीन किंवा भूमी आणि खालीलप्रमाणे सीमाबद्ध

पूर्वेस किंवा त्या दिशेकडून : मिठी नदी (परीघीकारी)

पश्चिमेस किंवा त्या दिशेकडून : गाव कोळे कल्याणचा सीटीएस क्र. ७६०३, ७५९७ आणि ७५९८ आणि सध्याचा रस्ता

दक्षिणेस किंवा त्या दिशेकडून : गाव कोळे कल्याणचा सीटीएस क्र. ७५९६ आणि मिठी नदी (परीघीकारी)

उत्तरेस किंवा त्या दिशेकडून : गाव कोळे कल्याणचा सीटीएस क्र. ७६०३, ७५९७ आणि ७५९८ आणि सध्याचा रस्ता.

दिनांक : २६ सप्टेंबर, २०२२

दिनांक : २७.०९.२०२२

ठिकाण : मुंबई

सही/-(श्री. सुनील सोनावणे) ॲडव्होकेट ॲंड लॉ ऑफिसर बृहन्मुंबई महानगरपालिका साठी

जसंअ/१४०२/जाहीरात/२०२२–२३

पाण्याचा अपव्यय टाळा- वाहत्या नळाखाली कपडे-भांडी धुऊ नका

जाहीर सूचना

जनतेस कळव् इच्छितो की महाराष्ट्र शासनाच्य prospective ार्यावरण विभागाने आमच्या स.नं. 252अ, 255अ स.नं. 256, हि.नं. 2,4, स.नं. 257, हि.नं. 2, 1,3,4,5,10/1,11, गाव:- सांडोर, तालुका: वसई, Vagar, जिल्हा: पालघर, प्रकल्पाला दिनांक 15 सप्टेम्बर 2022. रोजी पत्र क्रमांक SIA/MH/MIS/256809/ 2022, EC Identification No. EC22B038MH110907 अन्वेय पर्यावरणाच्या दृष्टीकोनातुन मान्यता दिर्ल आहे. सदर मान्यता पत्राची प्रत महाराष्ट्र प्रदूषण नियंत्रण मंडळाच्या कार्यालयामध्ये तसेच पर्यावर विभाग, महाराष्ट्र शासन यांच्या http://parivesh nic.in/. संकेतस्थळावर उपलब्ध आहे

मे. दत्तानी इस्टेट डेव्हलपर

at Bezzola Complex Society, Suma Interested applicants are requested to send their company profile and reques for issue of tender documents by emai to bezzolacomplexp@gmail.com (mail@ netadesign.co.in) on or before 15th

कि प्रकल्हा ब्राच, स्ट्रेस्ड असर प्रकल्हा ब्राच, ६ वा मजला, द इंटरनॅशनल, १६, महर्षी कर्वे रोड, चर्चगेट, मुंबई - ४०० ०२०.

(नियम ८(१)) प्रत्यक्ष कञ्जा सूचना (स्थावर मिळकतीकरीता)

न्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकार हे **स्टेट बँक ऑफ इंडिया** चे प्राधिकृत अधिकारी या नात्याने सिक्युरिटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् ॲन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ आणि कलम १३ (१२) सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ सहवाचता नियम ३ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वाप करून दिनांक ०६/०८/२०१८ रोजी मागणी सूचना जारी करून कर्जदार/हमीदार **श्री. निलेश मल्हारी** गायकवाड, श्री. मल्हारी शंकर गायकवाड आणि श्री. हरेकृष्णा शंकर गायकवाड यांस सूचनेतील नमूद ०६.०८.२०१८ रोजीसप्रमाणे रक्कम रु. २९.७९.५५५/ – (रुपये एकोणतीस लाख एकोणऐंशी हजार पाचर **पंचावन्न मात्र)** सह पुढील व्याज, परिव्यय, प्रभार इ. ची परतफेड सदर सूचना प्राप्तीच्या तारखेपासून ६० दिवसांत करण्यास सांगितले होते

कमेची परतफेड करण्यास कर्जदार आणि हमीदार असमर्थ ठरल्याने, कर्जदार/हमीदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करुन <mark>श्री. निलेश</mark> मल्हारी गायकवाड, श्री. मल्हारी शंकर गायकवाड आणि श्री. हरेकृष्णा शंकर गायकवाड यांच्या **मालकीच्या** खाली वर्णन करण्यात आलेल्या मिळकतीचा कब्जा सदर रुल्सच्या नियम ८ आणि ९ सहवाचता सद

ॲक्टचे कलम १३(४) अन्वये ह्या **२६ सप्टेंबर, २०२२** रोजी घेतला आहे. विशेषत: कर्जदार/हमीदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, सदर मिळकतीशी कोणतार्ह व्यवहार करू नये आणि सदर मिळकतीशी करण्यात आलेला कोणताही व्यवहार हा स्टेट बँक ऑफ इंडियास o६/o८/२o१८ रोजीसप्रमाणे रक्कम रु. २९,७९,५५५/ – आणि त्यावरील व्याज, परिव्यय आणि आनुषांगिव

प्रभार या रकमेसाठी भाराअधीन राहील तारण मत्ताच्या विमोचनाकरिता उपलब्ध वेळेत ॲक्टचे कलम १३(८) च्या तरतुदीनुसार कर्जदारांचे लक्ष वेधण्या

स्थावर मिळकतीचे वर्णन :

टागोर नगर, गाव हरियाली, एस वॉर्ड, विक्रोळी पूर्व, मुंबई - ४०० ०८३ येथे वसलेले असलेले आणि स्थित सीटीएस क्र. ३१९ आणि स. क्र. ३१९ धारक नया जीवन सीएचएसएल, ग्रुप क्र. ७ मधील चाळ क्र. १२७ च्या तळ मजल्यावरील खोली क्र. २३५७ मोजमापित २५० चौ. फ

दिनांक: २६/०९/२०२२ प्राधिकत अधिकारी. स्टेट बँक ऑफ इंडिया

भारत सरकार

(वित्त मंत्रालय आणि वित्तीय सेवा विभाग)

मुंबई कर्ज वसुली न्यायाधिकरण क्र. 1

वसूली प्रक्रिया क्र. १२४ सन २०१० विक्री उद्घोषणा मांडण्याकरिता सूचना

परि क्र.-१२८ ॲसेट रिकन्स्ट्रक्शन कंपनी (इंडिया) लि.

पुढील दिनांक: २९.०९.२०२२

मे. प्रार्डम ऑटोमोबाईल्स आणि इतर

..प्रमाणपत्र ऋाणको

...प्रमाणपत्र धारक

- **१. श्री. गिरीजा शंकर पांडे,** मयत प्रमाणपत्र ऋणको क्र. ३ यांचे कायदेशीर वारस आणि प्रतिनिधी, गायत्री अपार्टमेंट, ४२३-ए, कलेक्टर कॉलनी, आर सी मार्ग चेंबूर, मुंबई श्री. शंकर दत्त पांडे, मयत प्रमाणपत्र ऋणको क्र. ३ यांचे कायदेशीर वारस आणि प्रतिनिधी
- गायत्री अपार्टमेंट, ४२३-ए, कलेक्टर कॉलनी, आर सी मार्ग चेंबूर, मुंबई ४०००७४. <mark>३. श्री. मनिष पांडे,</mark> मयत प्रमाणपत्र ऋणको क्र. ३ यांचे कायदेशीर वारस आणि प्रतिनिधी
- गायत्री अपार्टमेंट, ४२३-ए, कलेक्टर कॉलनी, आर सी मार्ग चेंबूर, मुंबई ४०००७४.
- श्री. मनोज पांडे, मयत प्रमाणपत्र ऋणको क्र. ४ यांचे कायदेशीर वारस आणि प्रतिनिधी गायत्री अपार्टमेंट, ४२३-ए, कलेक्टर कॉलनी, आर सी मार्ग चेंबूर, मुंबई ४०००७४.

न्याअर्थी सन्माननीय पीठासिन अधिकारी यांनी वसुली प्रमाणपत्रानूसार व्याज आणि खर्चासह रु. ५,०७,५१,२४५/−(रुपये पाच करोड सात[े]लाख एकावन्न[े]हजार दोनशे पंचेचाळीस मात्र) ची रक्कम अर्जदार बँकेला चुकती करण्यासाठी ओ. ए. क्र. ४३ सन २००७ मधील वसुली प्रमाणपत्र निर्गमित केले होते.

ज्याअर्थी तुम्ही रक्कम चुकती केलेली नाही आणि निम्नस्वाक्षरीकारांनी खालील नमूद मिळकत जप्त केली आणि तिच्या विक्रीचे आदेश दिले.

तुम्हाला याद्वारे कळविण्यात येते की. २९ **सप्टेंबर. २०२२** विक्रीची उदघोषणा काढणे आणि तिच्य ु अटी मांडण्याकरिता निश्चित करण्यात आली आहे. तुम्हाला उद्घोषणा मांडणीमध्ये सहभागी होण्याकरिता आणि सदर मिळकती किंवा त्यांच्या कोणत्याही भागाशी संबंधित कोणताही बोजा. प्रभार, दावे किंवा दायित्वे निम्नस्वाक्षरीकारांना कळविण्यासाठी याद्वारे बोलाविण्यात येत आहे स्थावर मिळकतीचे परिशिष्ट

१) सर्व्हे क्र. ७७-ए(भाग), ७७-बी(भाग) आणि ७७-सी, सीएसटी क्र. ४५३-ए, गाव वधली, तालूका कुर्ला, मुंबई येथे स्थित गायत्री अपार्टमेंट नावे ज्ञात इमारतीमध्ये २ ऱ्या मजल्यावर फ्लॅट क्र ४ आणि १ ल्या मजल्यावर फ्लॅट क्र. २ आणि ३

सदर **०७ सप्टेंबर, २०२२** रोजी माझ्या हस्ते आणि न्यायाधिकरणाच्या शिक्क्यासह दिले.

अध्यक्ष/सचिव, गायत्री अपार्टमेंट, कलेक्टर कॉलनी. आरसी मार्ग. चेंबर. मंबर्ड ४०००७४.



(अशु कुमार) वसली अधिकार्र डीआरटी -१, मुंबई

संच. क्र.	शाखेचे नाव खात्याचे नाव	गहाण स्थावर मिळकतीचे वर्णन	ए) सरफैसी ॲक्ट २००२ चा १३(२) अन्वये मागणी सूचनेची तारीख	ए) राखीव किंमत	ई लिलावाची तारीख/वेळ	तारण धनकोंना ज्ञात भारांचा
	कर्जदार/गहाणवटदार/ हमीदारांचे नाव व पत्ते	मिळकतीचे गहाणदार/ मालकांचे नाव	वी) रोजीसची थकबाकी रक्कम सी) सरफैसी ॲक्ट २००२ चा १३(२) अन्वये कब्जा तारीख डी) सांकेतिक/प्रत्यक्ष/ अन्वयिक कब्जाचा प्रकार	बी) इएमडी (इअर सादर करण्याची अंतिम तारीख) सी) बोली वाढविण्याची रक्कम		तपशील संपर्क व्यक्तीचे नाव आणि नंबर
30	सर्कल सस्त्र मुंबई सेंट्रल रॉबर्ट मेगारी आणि अलिसा मेगारी खोली क्र. ३१, मलिक अर्जुन चॉळ (भुवनस् कॉलेज), गिलबर्ट हिल रोड, अंधेरी (प), मुंबई-४०००५८	पर्लेट क्र. ३०१, एच विंग, इमारत क्र. २, सुर्या कितीं हाईटस, ग्लोबल सिटी जवळ, सेक्टर ३, गाव चिकल डोंगरी, अक्रोपोलिस जवळ, वसई-विरार, पिन-४०१ ३०३ (मोजमपित-६०७.४५ चौ. फू. बिल्टअप) मालक- रॉबर्ट मेगारी	ए) ३०.०८.२०१९ बी) रु. २४,३१,४७२ २८.०६.२०१८ रोजीस अधिक व्याज आणि प्रभार सी) ०६.०३.२०२० डी) सांकेतिक	ए) रु. ३८,००,०००/- बी) रु. ०३,८०,०००/- (२५.१०.२०२२) सी) रु. ५०,०००/-	२७.१०.२०२२ स. ११.३० ते दु. १२.३०	शून्य श्री. संदीप निंबाळकर ९४०३९६९३०६
36	सर्कल सस्त्र मुंबई सेंट्रल मे. सुदर्शन एक्पोर्ट (प्रोप्ता. राजीव चंद्रा) ए-४९, कोहिन्स् इंडस्ट्रियल कॉम्प्लेक्स, (हिंडाल्को इंडस्ट्रीज समोर) प्लॉट क्र. जे-७, ८, ९ एमआयडीसी तळोजा, ता. पनवेल, जिल्हा रायगड-४१० २०८ हमीदार- दत्तात्रय गोवारी आणि महेश राठोड	दुक्कन क्र. १०, तळ मजला, पंचवटी इमारत कॉम्प्लेक्स हाऊस सोसायटी, प्लॉट क्र. ६४, सेक्टर-१४, कामोठे, पनवेल (मोजमापित - १४६ ची. फू. चटई क्षेत्र) मालक- दतात्रय एस. गोवारी के.जी.एन. हाऊस (रो हाऊस क्र. १), सर्व्हे क्र. ११४, (जुना सर्व्हे क्र. ३), हिस्सा क्र. २३/०२, गाव कोपरी (जुने गाव चंदनसार) तालुका वसई, जिल्हा पालघर-४०१ ३०३ (मोजमापित - १७५४.६२ ची. फू. बिल्टअप) मालक- महेश राठोड	ए) ०८.११.२०२१ बी) रु. ५३,२४,०४४.६६ ३१.१०.२०२१ अधिक व्याज आणि प्रभार सी) ०५.०२.२०२२ डी) सांकेतिक	世) 表 代も,00,000/- 前) 表 代,50,000/- (それ,そのそのそ) 祇) 表 では,000/- 世) 表 長状,000/- 前) 表 長水の,000/- (それ,そのそのそ) 祇) 表 4,000/-	२७.१०.२०२२ स. ११.३० ते दु. १२.३० २७.१०.२०२२ स. ११.३० ते दु. १२.३०	श्र्य श्री. संदीप निंबाळकर ९४०३९६९३०६
39	सर्कल सम्ब ठाणे श्री. विनायक भागोजी कळमकर २/३०१ ओम साई अपार्टमेंट, शिवाजी नगर राबोडी क्र. ०२, ठाणे प., ठाणे (महाराष्ट्र), महाराष्ट्र – ४००६०१	३/३०१ ओम साई अपार्टमेंट शिवाजी नगर राबोडी क्र.२ ठाणे प ठाणे (महाराष्ट्र)महाराष्ट्र-४००६०१ श्री. विनयक भागोजी कलमकर	ए) ०६.१२.२०२१ बी) रु. २६,९४,७८८.०० सी) १८.०४.२०२२ डी) सांकेतिक	ए) を、きを、をも、へのの/- 朝) を、き、もの、ののの/- 税) を、40、ののの/- (そも、その、そのそう)	२७.१०.२०२२ स. ११.०० ते सायं. ०४.००	शून्य सौ. सुनिला बलसेकर ९८३३६९९०११
80	सर्कल सम्ब ठाणे श्री. ब्रिजनाथ बी. यादव, सौ. सरोज यादव एच-५०१, मयुरेश पार्क, लेक रोड, भांडुप (पश्चिम), मुंबई - ४०००७८	एच-५०१, मयुरेश पार्क, लेक रोड, भांडुप पश्चिम मुंबई- ४०००७८ श्री. बृजनाथ बी यादव	ए) २१.०५.२०२१ बी) रु. ४२,१६,०७१.९२ सी) ०८.०२.२०२२ डी) सांकेतिक	ए) इ. ९१,४४,०००.००/- बी) इ. ९,१४,०००.००/- सी) इ. १,००,०००.००/- (२७.१०.२०२२)	२७.१०.२०२२ स. १०.०० ते सायं. ०४.००	शून्य सौ. सुनिला बलसेकर ९८३३६९९०११

ई-लिलाव विक्रीच्या अटी आणि शर्ती

विक्री सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स २०२० मधील विहित अटी आणि शर्ती आणि खालील पुढील अटीच्या अधीन राहील. (१) लिलाव चिक्री ''ई-लिलावामार्फत ऑनलाईन'' करण्यात येईल पोर्टल http://mstcecommerce.com, २. इच्छक बोलीदार/खरेदीदाराना त्यांचा मो।बाईल नंबर आणि ईमेल आयडी वापरून पोर्टर (http://www.mstcauction.com) वर नोंदणी करण्याची विनंती करण्यात येत आहे. पुढे त्यांना आवश्यक केवायसी दस्तावेज अपलोड करण्याची विनंती करण्यात येत आहे. ई-लिलाव सेवा पुरवठादारांनी एकदा केवायसी दस्तावेजाची पडताळणी केल्यावर (२ कामकाजाचे दिवस लागू शकतात) इच्छुक बोलीदार/खरेदीदारांनी पोर्टल मधील ई-लिलावाची तारीख आणि वेळपूर्वी त्यांच्या ग्लोबल इमडी बॉलेट ऑनलाईन पघ्दतीने वापरुन इअर रक्कम हस्तांतर करायची आहे. नोंदणी, केवायसी दस्तावेजांची पडताळणी आणि वॉलटमध्ये इअरचे हस्तांतर हे लिलावापूर्वी पुरेशा आधी करणे आवश्यक आहे. ३. वरील नमूद नुसार इसारा अनामत रक्कम (इअर) ३ माध्यमाने म्हणजेच, एनईएफटी/रोख/बोलीदारांच्या ग्लोबल ईएमडी वॉलेट मार्फत हस्तांतर (http://www.mstoecommerce.com) मधून चलन जनरेट केल्यानंतर ऑनलाईन भरायचे आहे. कोणत्याही शेड्युल्ड कमरियल बँकेतर्फे एनईएफटी करता येईल परंत रोख/हस्तांतर साठी पंजाब नॅशनल बँकेचे शाखेला भेट द्यावी. इअर इतर मार्गाने जसे की चेक द्वारा स्विकारले जाणार नाही. ऑनलाईन इअर न भरणा केलेले बोलीटारांना इ-लिलावामध्ये सहभाग होऊ देणार नाही. इअर वर व्याज मेळणार नाही. ४. ई-लिलावासाठी फ्लॅटफॉर्म (http://mstcecommerce.com) ई-लिलाव सेवा पुरवठादार मे. एमएसटीसी लिमिटेड ज्यांचे नोंदणीकृत कार्यालय आहे २२५-सी, ए. जे. सी. बोस रोड, कोलकाता -७०००२० (संपर्व फोन आणि टोल फ्री नंबर ०७९-४१०७२४१२/४११/४१३ किंवा १८००-१०३-५३४२) यांच्याद्वारे पुरविण्यात येईल. इच्छुक बोलीदार/खरेदीदारांनी ई-लिलाव सेवा पुरवठदारांची वेबसाईट (http://mstcecommerce.com) येरं ह-लिलाव प्रक्रियेत सहभागी होणे आवश्यक आहे. सदर सेवा पुरवठादार पोर्टलवर ऑनलाईन डेमॉन्स्ट्रेशन/प्रशिक्षण सुध्दा पुरवतील. ५. विक्रीच्या सर्वसाधारण अटी आणि शर्ती समाविष्ट विक्री सूचना खालील वेबसाईटस्/वेब पेज पोर्टल मध्ये उपलब्ध/प्रकाशित केली आहे. (१) https://www.ibapi.in (२) https://eprocure.gov.in/epublish/app (३) http://mstcecommerce.com/ (४) www.pnbindia.in, ६. ई-लिलाव सहभागी होण्यासाठी इच्छुक ई-लिलाव eBkray-आयबीएपीआय पोर्टल (https://www.ibapi.in) वरुन सदर ई-लिलावाशी संबंधित विक्री सूचना, ई-लिलावाच्या अटी आणि शर्ती, ई-लिलावाच्या परिचालन भागावरी हेल्प मॅन्युअल विनामूल्य डाऊनलोड कर शकतात. ७. इच्छुक बोलीदार/खोदीदारांना त्यांचा मोबाईल नंबर आणि ई-मेल आयडी वापरुन पोर्टल (http://www.mstcauction.com) वर नोंदणी करण्याची विनंती करण्यात येत आहे. पुढे, त्यांनी आवश्यक केवायसी दस्तावेज अपलोड करावा. ई-लिलाव सेवा पुरवठादारांनी एकदा केवायसी दस्तावेजांची पडताळणी केल्यावर (२ दिवस लागू शकतात) इच्छुक बोलीदार/खरेदीदारांनी त्याचा ग्लोबल इएमडी वॉलेट वापरून इअर रक्कम हस्तांतर करायची आहे त्याच्या वॉलेटमध्ये पुरेशी इअर असल्यानंतरच फक्त इच्छुक बोलीदारांना ई-लिलावाचा तारखेस बोली कले शक्त होईल. ८. बोलीदारांच्या ग्लोबल वॉलेटमध्ये बोलीच्या वेळी पुरेशी शिल्लक असणे आवश्यक आहे. (>=इअर रक्कम . लिलावाच्या दरम्यान बोलीदारांना मागील बोली केलेल्या बोलीवर अंतर्गत बोलीने प्रस्ताव बाढविण्याची परवानगी देण्यात येईल आणि किमान बोली रककम वाढविणे हे बोलीदारांच्या मागील उच्चतम बोलीसाठी बोली वाढविण्याच्य रकमेनुसार असणे आवश्यक आहे. उच्चतम बोलीचा प्रस्ताव देण्यासाठी बोलीदारांना दहा मिनिटांच्या वेळेची परवानगी देण्यात येईल आणि मागील उच्चतम बोलीसाठी दहा मिनिटांच्या समाप्तीनंतर कोणत्याही बोलीदारांकडून उच्चतम प्रस्ता । अल्यास ई-लिलाव बंद कप्ण्यात येईल. १०. विक्री सूचना, ई-लिलावाच्या अटी आणि शर्ती ई-लिलावाच्या परिचाळीत भागावरील हेल्प मॅन्युअल वाचणे आणि त्याचे काटेकोरपणे पालन करणे ही इच्छुक बोलीदारांची जबाबदार्र राहील. (१) ई-लिलाव प्रक्रियेदरम्यान किंवा पूर्वी कोणतीही अङ्चण किंवा मदत ही असल्यास आमचे ई-लिलाव सेवा पुरवठादार (http://mstoecommerce.com) यांच्या प्राधिकृत प्रतिनिधीना संपर्क करू शकतात. ज्याचा तपशील ई-लिलाव पोर्टल वर उपलब्ध आहे. ११. प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी ई-लिलाव अंतिम केल्यावर फक्त यशस्वी बोलीदारांना एसएमएस/ईमेल मार्फत आमच्या वरील उद्घेखित सेवा पुरवठादार कळविण्यात येईल. (त्यांनी दिलेल्या/सेवा पुरवठदारांकडे नोंदणीकृत मोबाईल क्र./ईमेल पत्यावर). १२. तारण मत्ता राखीव किंमती खाली विकली जाणार नाही. १३. यशस्वी बोलीदाराचे येथे देय ''ग्राधिकृत अधिकारी, पंजाब नॅशनल बँक, खाते (खात्याचे नाव)'' च्या नावे शेंडयुल्ड कमर्शियल बँकेने जारी केलेल्या बँकर्स चेक /डिमांड डाफ्ट स्वरुपात त्याच दिवशी किंवा पढील कामकाजाच्या दिवसाअगोदर जमा केलेली इअर वजा करून बोली रकमेच्या २५% (पंचवीस टक्के) जमा करणे आणि उर्वरित रक्क जावाच्या तारखेपासून १५ दिवसांत जमा करणे आवश्यक आहे. विहित वेळेत वरील नमूद रक्कम जमा करण्यात कसूर केल्यास यशस्वी बोलीदारांनी जमा केलेली रक्कम बँकेद्वारे जम करण्यात येईल आणि प्राधिकृत अधिकाऱ्यान मिळकतीचा पुन्हा लिलाब/विक्री करण्याचे स्वातंत्र्य राहील आणि कसूरवार बोलीदारांचा मिळकत आणि जप्त केलेल्या रकमेवर कोणताही दावा राहणार नाही. १४. बँकेला यशस्वी बोलीदारांनी विक्री मोबदल्याचे केलेले प्रदान हे आयक अधिनयम १९६१ च्या कलम १९४–१ए अंतर्गत टीडीएसच्या अधीन राहील आणि टीडीएस बोली रककम संपुर्ण जमा करताना/बोली रकमेच्या उर्वरित ७५% जमा करते वेळीच यशस्वी बोलीदाराने भरायचे आहे. १५. योग्य न वाटल्यास सर्व बोली फेटाळण्याचे किंवा कोणतीही बोली स्वीकारण्याचे किंवा कोणतेही कारण न देता लिलाव पुढे ढकलण्याचे /रद/तहकूब/खंडित करण्याचे किंवा शर्तीमध्ये फेरफार करण्याचे अधिकार प्राधिकृत अधिकारी राखून ठेवत आहेत आणि त्याबाबतीत त्यांचा निर्णय अंतिम असेल. १६. सदर विक्री ही प्राधिकत अधिकाऱ्यांना बोली किंवा निविदा किंवा दरपत्रक किंवा प्रस्तावामध्ये उच्चत्तम विक्री किंमत प्रस्ताव दिलेल्या. खरेदीदाराच्या नावे निष्टित करण्यात येईल आणि त तारण धनकोंद्वारा निश्चितिच्या अधीन असेल. १७. विक्री प्रमाणपत्र अधिनियमाच्या तरतुदीनुसार संपूर्ण बोली रक्कम जमा केल्यावर यशस्वी बोलीदारांच्या नावे जारी करण्यात येईल. १८. मिळकती ''**जे आहे जेथे आहे तत्याने''** आणि ''<mark>जे आहे जसे आहे तत्वाने'' आणि ''जे काही आहे तेथे आहे तत्वाने''</mark> विकण्यात येईल. १९. वर परिशिष्टात वर्णन केलेले तारण मत्तांचे तपशील प्राधिकृत अधिकाऱ्यांच्या सर्वोत्तम माहितीप्रमाणे दिले आहेत. परंतु ह्या उदघोषणेतीर कोणत्याही तुटी, उणिवा किंवा गैरविधानांसाठी प्राधिकृत अधिकारी उत्तर देण्यास बांधील नसतील. २०. बोली सादर करण्यापूर्वी मत्ता आणि विनिर्देशाबाबत निरक्षिण आणि स्वतःचे समाधान करणे ही बोलीदारांची जबाबदारी राहील बोलीदार दिलेल्या तपशिलानुसार व्यवहार करणाऱ्या अधिकाऱ्यासह चर्चा करून मिळकतीचे निरिक्षण करावे. २१. सर्च वैधानिक थकबाकी/अनुषंगिक आकार/नोंदणी शुल्क, मुद्रांक शुल्क, कर इ.सह अन्य देणी खरेदीदारांनी भरावयार्च आहेत. २२. बँकेला ज्ञात अन्य कोणताही भार माहित नाहीत. ई-लिलाव केल्या जाणाऱ्या मिळकर्तीच्या संबंधातील सरकार किंवा अन्य कोणाला देणे असलेले अन्य आकार, धारणधिकार, भार किंवा अन्य कोणतीही थकबाकी ह्यासार्ठ प्राधिकृत अधिकारी किंवा बँक जबाबदार नसेल. मिळकत कर, वीज बील इ.च्या थकबाकी, वैधानिक देण्यांसह मिळकतीवरील भारांबाबत स्वतंत्र चौकशी करण्याचा सल्ला इच्छुक बोलीदारांना देण्यात येतो. २३. बोलीदारांनी योग्य इंटरनेत कनेविटेव्हिटी, पॉवर बॅक अप इ.ची खात्री करावी. इंटरनेट फेल्युअर, पॉवर फेल्युअर किंवा तांत्रिक समस्या किंवा ई-लिलावाला बाधा आणणारी कारणे/आकस्मिकत हचासाठी बॅक जवाबदार नसेल. २४. एक प्रतिनिधी नियुक्त करूर स्वतःची बोली लावून लिलावात सहभागी होण्याचा पर्याय बॅकेसाठी खुला आहे. पुढील तपशिलाकरिता कृपया http://www.ibapi.in, https://eprocure.gov.in/epublish/app, http://mstcecommerce.com/

जाहीर सुचना are Civil सर्वांना कळविण्यात येते की, पर्यावरण, contractors ssue of Tender document for Majo वन आणि हवामान बदल मंत्रालयाने Civil repair works to be undertaken ′ राज्यस्तरीय पर्यावरण Mumbai-40007 मुल्याकंन प्राधिकरणाने (SEIAA) जारी Hon. Secretary

केलेले) प्रस्तावित निवासी कमर्शियल - प्लॉट बेअरिंग लेआउटवर " ओकवुड " इमारतीसाठी पर्यावरण मंजुरी दिली आहे, गाव निलेमोरे, तालुका वसई, जिल्हा पालघर 401203, महाराष्ट्र येथे प्लॉट क्रमांक 146 (पं.) आणि प्लॉट क्रमांक 147 (pt.) आणि सर्व्हे क्रमांक 104 (पं.) आणि सर्व्हे क्रमांक 135 (पं.) बेअरिंग फाइल क्र ./ प्रस्ताव क्र SIA/MH/MIS/215788/2021 ईसी ओळख EC22B038MH166208

पाहता येईल. मे. सिल्व्हर लॅंड डेव्हलोपमेंट कॉर्पोरेशन एस डी / भागीदार

दिनांक 4 मे 2022. या मंजुरी पत्राची प्रत

http//parivesh.nic.in या वेबसाइटवर

ऑगस्ट क्रांती मार्ग , नानाचौक , मुंबई - ४०००३६

ले पलाझो . चोथा मजला.

The spirit of Mumbai is now 93 years old!

151, 15TH FLOOR, NARIMAN BHAVAN, NARIMAN POINT, MUMBAI-400021 CIN: U74110MH1993PTC074456, Email id: rareequity@rareenterprises.net Contact: 022 4004 8766 / 02266590100

Notice is hereby given that the 29th Annual General Meeting of the members of Rare Equity Private Limited will be held Friday, 30th September, 2022 at 5.00 P.M. at the registered office of the Company to transact the business(es) as mentioned in the notice of AGM which is being circulated for convening the AGM. The Company has sent the 22 through electronic mode to the members whose email addresses are registered with the Company The Annual Report for Financial Year 2021-2022 is available and can be downloaded from the Company's

The documents pertaining to the items of business to be transacted in

By the order of the Board of Directors

DIRECTOR

आयसीआयसीआय <mark>बँक लिमिटेड</mark>

गहाण मिळकतीचे वर्णन

जाहीर सूचना

माझे पक्षकार सौ. जयश्री जयंतीलाल करीय यांच्या वतीने सर्वसाधारण जनतेस सचि करण्यात येत आहे की. सदनिका क. ६५ ५२०, भारत गृहनिर्माण संस्था, मोतीलाल न १. गोरेगाव (प). मंबई - ४००१०४ मालक सौ. जयश्री जयंतीलाल करीया आहेत सदर सदनिकेचे वाटपपत्र हे श्री. लालिसं चावला यांच्या नावे मुंबई गृहनिर्माण व क्षेत्रविकार मंडळ द्वारे वाटप/नियमित झाले आहे. सदर सदनिका सौ. जेहराबाई हैदराबादवाला यांच्य नावे मुंबई गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास मंडळ यांच्याकडून नियमित झाली आहे.

सौ. जेहराबाई हैदराबादवाला यांचे निधन १४ मे २००९ रोजी राहत्या घरी मुंबई येथे झाले त्यापश्चात सदर सदनिका ही श्री. कुर्शीद अब्दुल हुसैन यांच्या नावे मुंबई गृहनिर्माण व क्षेत्रविकार मंडळ यांच्याद्वारे नियमित झाली.

सदर सदनिका ही श्री. कुर्शीद अब्दुल हुसै यांनी विक्रीपत्र दिनांक १०/०६/२०१६ रोजी सौ. जयश्री जयंतीलाल करीया यांना विक्री केली. सदर सदनिका ही सौ. जयश्री जयंतीलाल करीया यांच्या नावे मुंबई गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास मंडळ, मुंबई द्वारे नियमित झाली आहे. पः क्रमांक EM/UNIT-2/Goregaon/MM/2566 Date: 11/08/2016.

सदर सदनिकेचे श्री. लालसिंघ चावला यांच्य नावाचे वाटपपत्र व श्री. लालसिंघ चावला आणि सौ. जेहराबार्ड हैदराबादवाला यांचे विकीपत्र करारपत्र माझे पक्षकार सौ. जयश्री जयंतील करीया यांच्याकड्न गहाळ/हरवले आहे. जर कोणाही व्यक्तीस सदर खोलीचे वाटपप

सापडल्यास किंवा कोणताही अधिकार, हक्व दावा, किंवा काही आक्षेप असल्यास त्यां खालील स्वाक्षरीकर्ता ॲडवोकेट श्रध्दा धमाले येथे सूचना प्रकाश तारखेपासून चौदा दिवसार संपर्क करावा अन्यथा असे समजले जाईल वि म्हाडाचे वरील खोलीचे वाटपपत्र हरवले/ गहाव झाले आहे याकरिता त्यांचे आक्षेप त्याग केले

सौ. जयश्री जयंतीलाल करीया संपर्क - ॲड. श्रध्दा धम मोबाईल : ९९३०२७७८४६ ईमेल- dhamale.shraddha1@gmail.com ठिकाण: मुंबई दिनांक : २७/०९/२०२२

PUBLIC NOTICE

Re: Flat No. A/002, admeasuring 577 Sq Ft Built-up area or thereabouts, located on the Ground Floor in the A- Wing of the building known as 'DEV-ASHISH Co-Operative Housing Society Ltd." (Registration No. TNA/ITHA1/HSG/ITC) 6411/ 93-94 dated 30/11/1993 (hereinafter referred to as "the said Society") Kolshet Road, Opp. Dhokali Power House, Thank (W) 400607 (hereinafter referred to as "the said . Premises") Situated on Plot of land bearing Survey No. 131 & 266(P) at village Balkum within limits of Thane Municipal Corporation together with Five fully paid up shares of Rs.50/- each of the said Society bearing distinctive Nos. 371 to 375 (both inclusive) incorporated in the Share Certificate No. 74 (hereinafter referred to as "the said

NOTICE is hereby given to the public at large that (1) Shri. Maligi Vedavvasa Murthy & (2) Mrs. Maligi Sandhya Murthy who all have agreed to sale grant convey transfer the said Premises, free from al encumbrances if any, to my Client Miss. Bhakti Janu Juvale.

The said Premises was purchased by (1 Shri. Maligi Vedavyasa Murthy & (2) Mrs. Maligi Sandhya Murthy from Mr. Nishit Kumar Chakravarthy vide Agreement dated 30/10/2001. However, out of the chain of documents in respect of the said Premises the first Agreement dated 6th December 1994, made between M/s Gandhi Patel & Aggarwal Associates and Mr. Nishit Kumar Chakravarthy was lost/ misplaced and even after the diligent search the same are not traceable.

If any person/s having custody of the said irst original Agreement or having any right title interest claim or demand into upon against or in respect of the said Premises or any part thereof by way of sale exchange mortgage charge gift trust inheritance possession lease lien or otherwise howsoever or any objection to the intended transfer as above stated are hereby required to make the same known to me at below mentioned address in writing supported with the original documents within a period of 7 (seven) days from publication hereof. else it shall ensue that there are no such claims demands or objection thereto, and the same, if any, have been waived abandoned given-up released for all intents and purposes and the intended transfer of the said Premises in favour of my Clients will be duly completed accordingly. Mumbai, 26th September 2022

Sushila Sunil Jaiswa Advocate R.N. 05, New Bawan Chwal, Veer Tanai Malasure Marg, Kalachwoki Mumbai

400 033.

सरफैसी ॲक्ट, २००२ च्या नियम ८(६) अन्वये ३० दिवसांची वैधानिक विक्री सूचना कर्यदारांना निविदा/लिलावाच्या तारखेपूर्वी तारखेपर्वंत व्याज आणि अनुषांगिक खर्चासह वरील नमूद रक्कम चुकती करण्यासाठी याद्वारे सूचीत करण्यात येत आहे, कसूर केल्यास मिळकतीच्ट लेलाव/विक्री करण्यात येईल आणि उर्वरित थकबाकी काही असल्यास व्याज आणि खर्चासह वसुल करण्यात येईल. सही / - प्राधिकृत अधिकारी, आयआयएफएल होम फायनान्स लिमिटे

FREE PRESS JOURNAL

www.freepressjournal.in

RARE EQUITY PRIVATE LIMITED

NOTICE

at 151, Nariman Bhavan, 15th Floor, Nariman Point, Mumbai-400 02 notice of AGM along with the Annual Report for Financial year 2021 website www.rareequity.net.

the AGM are open for inspection at the Registered Office of the Company during business hours on any working day.

The details of AGM are available on the website of the Company at www.rareequity.net and BSE Limited at www.bseindia.com

> For RARE EQUITY PRIVATE LIMITED VRUSHALI DESHPANDE

DIN: 05216743

प्रत्यक्ष कब्जा सूचना

शाखा कार्यालय: आयसीआयसीआय बँक लि., कार्यालय क्र. २०१-बी, २रा मजला, रोड क्र. १, प्लॉट क्र. - बी३, वायफाय आयटी पार्क, वागळे इंडस्टीयल इस्टेट, ठाणे, महाराष्ट्र- ४००६०४

निम्नस्वाक्षरीकारांनी आयसीआयसीआय बँक लिमिटेडचे प्राधिकृत अधिकारी म्हणून सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अन्वये आणि कलम १३(१२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ३ अन्वये प्रदान केलेल्या अधिकाराचा वापर करुन सदर सूचना प्राप्त झाल्याच्या तारखेपासून ६० दिवसांत सूचनेत नमूद केलेली रक्कम चुकती करण्यासाठी खालील नमूद कर्जदारांना (दीवाण हाऊसिंग फायनान्स लि. द्वारे आयसीआयसीआय बँकेला देण्यात आलेल्या अभिस्तांकना अंतर्गत) डीएचएफएल आणि कर्जटार यांच्या दरम्यान झालेल्या कर्ज कराराला अनसरुन गहकर्ज सविधा मंजर करण्याच्या संदर्भात तारणाच्या अमलबजावणीच्या संबंधातील मागणी सचना जारी केली आहेत कर्जदारांनी सदरह रक्कम चुकती करण्यास कसूर केलेली आहे म्हणून कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला सुचना याद्वारे देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी खालील नमद तारखेरोजीस सदरह अधिनियमाच्या कलम १३(४) सहवाचता सदरह नियमावलीच्या नियम ८ अन्वये त्याला /तिला प्रदान केलेल्या अधिकाराचा वापर करू खालील वर्णिलेल्या मिळकतीचा कब्जा घेतलेला आहे. विशेषत: कर्जदार अणि सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे सावधान करण्यात येते की, त्यांनी सदरह मिळकतीच्या देवघेवीचा व्यवहार करु नये आणि सदरह मिळकतीच्या देवघेवीचा कोणताही व्यवहार हा आयसीआयसीआय बँक लिमिटेडच्या प्रभाराच्या अधीन राहील

Date: 26.09.2022

Place : Mumbai

Э	я.	कर्जदाराचे नाव/कर्ज खाते क्रमांक	मिळकतीचे वर्णन/ प्रत्यक्ष कब्जाची तारीख	मागणी सूचनेची	शाखेचे
9	ธ.	(डीएचएफएल ओल्ड लॅन आणि		तारीख/ मागणी सूचनेतील	नाव
		आयसीआयसीआय न्यु लॅन)		रक्कम (रु.)	
1	₹.	अनिल केरप्पा बागडे आणि सुनिल केरप्पा बागडे/	फ्लॅट क्र. ४०३, ४था मजला, कशिश, संकुल	नोव्हेंबर २९, २०२१	मुंबई
		क्युझेडकेएलवाय००००५०३९८७३	जरीमरी मंदिरामागे, विजय नगर, तिसगाव,	रु.	ठाणे
			कल्याण पूर्व, महाराष्ट्र, ४२१३०६/ २२ सप्टेंबर,	३०,५६,११६.००/-	
			२०२२		

वरील नमूद कर्जदार/हमीदार यांना रक्कम चुकती करण्यासाठी याद्वारे ३० दिवसांची सूचना देण्यात येत आहे, अन्यथा सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८ आणि ९ अंतर्गत तरतुर्दीनुसार सदर सूचना प्रसिध्दी तारखेपासून ३० दिवसांच्या समाप्तीनंतर गहाण मिळकतीची विक्री करण्यात येईल. प्राधिकत अधिकारी दिनांक : सप्टेंबर २७. २०२२

(a) **PNb** Housing

कर्ज खाते क्र. कर्जदार/सह मागणी सूचनेची

ठिकाण: मुंबई आणि पुणे

नोंदणी. कार्यालय: ९वा मजला, अंतरिक्ष भवन, २२, के. जी. मार्ग, नवी दिल्ली-११०००१. दूरध्वनीः ०११–२३३५७१७१, २३३५७१७२,२३७०५४१४, वेबसाईट: www.pnbhousing.com

कब्जा

बोईसर शाखा : २बी, दुसरा मजला, अमेय पार्क, नवापूर रोड, बोईसर-पश्चिम, महाराष्ट्र ४०१५०१, **विरार शाखा:** ३०२, तिसरा मजला, रिद्धी आर्केड, वाय के नगर एनएक्स-॥, लॅन्डमार्क, १००फीट, नारंगी बायपास रोड, बालाजी हॉटेलच्यावर, विरार पश्चिम, महाराष्ट्र ४०१३०३, **ठाणे शाखा**ः १ला मजला, पुष्पमंगल कॉम्प्लेक्स (बिल्डिंग क्र. १), बँक ऑफ बडोदाच्या वर, बाबुभाई पेट्रोल पंपाजवळ, ओल्ड आग्रा रोड, ठाणे महाराष्ट्र पीन-४००६०१, **नवी मुंबई शाखाः** – ५वा मजला, फ्लॅट क्र ५०८–५०९, पर्सीपॉलिस इमारत सेक्टर–१७, वाशी, नवी मुंबई, पिन-४००७०३.

कब्जा सूचना (स्थावर मिळकती/तीं साठी)

याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकारांनी **पीएनबी हाऊसिंग फायनान्स लि**. चे प्राधिकृत अधिकारी म्हणून सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् अन्वये आणि एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ च्या नियम ८(१) च्या अनुपालनात आणि कलम १३(१२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (इन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ३ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून प्रत्येक खात्यासमोरील तारखेस एक मागणी सूचना जारी करून संबंधित कर्जदारांना प्रत्येक खात्या दिलेल्या रकमेची परतफेड सदर सूचनेच्या प्राप्तीची तारीख/सूचनेच्या तारखेपासून ६० दिवसांत करण्यात सांगितलें होते.

रकमेची परतफेड करण्यात कर्जदार असमर्थ ठरल्याने यादारे कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला सचना देण्यात येते की. निम्नस्वाक्षरीकारांनी येथे खाली वर्णन केलेल्य मिळकती/र्ती चा कब्जा त्यांना सदर ॲक्ट च्या कलम १३(४) सहवाचता सदर रूल्सच्या नियम ८ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून प्रत्येक खात्यासमोरील तारखेस घेतला. विशेषतः कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, मिळकतीशी व्यवहार करू नये आणि मिळकतीशी केलेला कोणताही व्यवहार पीएनबी हाऊसिंग फायनान्स लि. च्या रकमा व कर्ज कराराप्रमाणे त्यावरील व्याज अशा रकमेसाठी भाराअधीन राहील. कर्जदारांचे लक्ष तारण मत्तांच्या विमोचनाकरिता उपलब्ध -वेळेच्या संदर्भात ॲक्टचे कलम १३ च्या उप–कलम (८) च्या तरतुर्दीकडे वेधण्यात येत आहे.

क्र.		कर्जदार /जामीनदार	तारीख		घेतल्याची		
		यांचे नाव			तारीख		
۶.	एचओयु/बीओएसआर /०११९/६३६५२१,	अशोक हिरा शर्मा कांती देवी	08-8058	रु. १५३३००५.७१/- (रुपये पंधरा लाख तेहत्तीस हजार पाच आणि पैसे	२१.०९.२०२२ (प्रत्यक्ष)	पलॅट क्र. ००२, ए विंग, तळमजला, राजमंदिर गार्डन्स, जांभुपाडा रोड, उमरोली पश्चिम,	
	शा.का. बोईसर			एकाहत्तर मात्र) ३१.०३.२०२१ रोजीस		ठाणे, ठाणे, महाराष्ट्र, भारत ४०१४०४.	
۶.	एचओयु/व्हीआरआर/ ०४१९/६८४७४३ शा.का. विरार	रामसुंदर बद्रीप्रसाद जैस्वार संगीता देवी रामसुंदर जैस्वार	08-08-80-80	ह. १३८८८०५.८२/- (रुपये तेरा लाख अठ्ठ्याऐंशी हजार आठशे पाच आणि पैसे ब्याऐंशी मात्र) ३१.०३.२०२१ रोजीस	२३.०९.२०२२ (प्रत्यक्ष)	४०४, ४, सुबिनी टाईप एच१, पवन विहार कॉम्प्लेक्स, बिल्डिंग क्र. ४ आणि ६, रिवाईज्ड गृप हाऊसिंग रेसिडेन्शियल कमशिंयल बिल्डिंग, गाव नागझरी, ता. पाल्घर, जि.	
						पालघर, गट क्र. १९ए, गट क्र. २०, हि.क्र. १, ३, ४, ठाणे, महाराष्ट्र, भारत-४०१४०४.	
πř	एचओयु/टीएचए/ १२१९/७६०८८८ शा.का. ठाणे	विनायक जयराम शिवगण शिल्पा यशवंत मेन	06-08-5058	रु. २३४८९८३.१३/ – (रुपये तेवीस लाख अठ्ठेचाळीस हजार नऊशे त्र्याऐंशी आणि पैसे तेरा मात्र) ३१.०३.२०२१ रोजीस	२३.०९.२०२२ (प्रत्यक्ष)	पलॅट क्र. ३०१, ३रा मजला, बिल्डिंग क्र. ०७, विंग १५, श्री टाऊनशिप, गाव कांबलगाव, पालघर, मुंबई, मुंबई, महाराष्ट्र, भारत ४०१५०१.	
٧.	एचओयु/बीओएसआर /०७१९/७३३०२७ शा.का. बोईसर	मनोज एच. गौड सविता मनोज गौड	08-08-80-80	रु. २११८५६१.७४/ – (रुपये एकवीस लाख अठरा हजार पाचशे एकसष्ट आणि पैसे चौऱ्याहत्तर मात्र) ३१.०३.२०२१ रोजीस	२१.०९.२०२२ (प्रत्यक्ष)	पलॅट क्र. १०८, ए विंग, १ला मजला, राजमंदिर गार्डन्स, जांभुळपाडा रोड, बिरवाडी, उमरोली पश्चिम, ठाणे, ठाणे, महाराष्ट्र, भारत ४०१४०४.	
ધ.	एचओयु/एनएव्ही/ ०६१९/७०४५०७ शा.का. नवी मुंबई	अंबिका प्रसाद यादव आणि शिवकुमारी यादव	88-08-8088	रु. २७६८०३९.१८/ – (रुपये सत्तावीस लाख अडुसष्ट हजार एकोणचाळीस आणि पैसे अठरा मात्र) १४.०६.२०२२ रोजीस	२४.०९.२०२२ (प्रत्यक्ष)	फ्लॅट क्र. १२०३, १२वा मजला, दवाले गाव, श्री विध्नहर्ता रेसिडेन्सी, बिल्डिंग क्र. ३, दवाले, ठाणे, ठाणे, महाराष्ट्र, भारत ४००६१२.	
ठिव	ठिकाणः मुंबई, दिनांकः २६-०९-२०२२ प्राधिकृत अधिकारी, (मे. पीएनबी हाऊसिंग फायनान्स लि.)						

स्थावर मिळकतीच्या विक्री करीता ई-लिलावाकरीता जाहीर सूचना

सेक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (यानंतर ॲक्ट) अंतर्गत आयआयएफएल होम फायना . टेड (पूर्वी इंडिया इन्फोलाईन हाऊसिंग फायनान्स लि. अशी ज्ञात) (आयआयएफएल-एचएफएल) कॉर्पोरेट कार्यालय प्लॉट क्र. ९८, उद्योग विहार, फेज-IV, गुरगाव - १२२०१५ (हरियाण

भाणि शाखा कार्यालय: आयआयएफएल हाऊस, सन इन्फोटेक पार्क, रोड क्र. १६व्ही, प्लॉट क्र. बी-२३, ठाणे इंडस्टियल एरिया, वागळे इस्टेट, ठाणे-४००६०४ कडे गहाण स्थाव ाळकतीची विक्री. ज्याअधी आयआयएफएल-एचएफएल चा प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी (एओ) आयआयएफएल-एचएफएल ची थकबाकी वसुल करण्यासाठी **'जे आहे जेथे आहे तत्वाने आ**पि **जे आहे जसे आहे तत्याने'** तिच्या विक्रीच्या हकासह खालील कर्ज खाते/प्रॉस्पेनट क्र. मधील ॲनटच्या कलम १३(२) अंतर्गत जारी सूचनेला अनुसरून खालील मिळकत/तींचा कब्जा घेतला आहे साईटः www.bankeauctions.com येथे पुरविलेल्या ई-लिलाव फ्लॅटफॉर्म मार्फत निम्नस्वाक्षरीकारांद्वारे करण्यात येईल. स्थावर मिळकत/

कणदार/	मागणा सूचना	स्थावर ।मळकत्।	du a	जाचा ताराख	राखावाकमत
सह-कर्जदार/	तारीख आणि रक्कम	तारण मत्तेचे वर्णन	૦५-	सप्टें२०२२	रू. २२,७८,४००/- (रूपये बावीस
हमीदार	२३-जुन-२०२२	फ्लॅट क्र. १०१, १ला मजला, मोजमापित	दिनांक १२-	-सप्टें२०२२ नुसार	लाख अठ्ठ्याहत्तर हजार चारशे मात्र)
१. रिचर्ड आर. दास	रु. ४७,६२,०९८/- (रूपये	३४.०९७५ चौ.मीटर्स चटई क्षेत्र, विंग् ए, बिल्डिंग	एकू	ग थकबाकी:	रू. २३,४०,८००/- (रूपये
२. सौ. मॅडोना दास	सत्तेचाळीस लाख बासष्ट हजार	क्र. ३, रिव्हरसाईड ग्रीन्स, गाव उमरोली, तलाठी	रू. ४८,३	३,०००/- (रूपये	तेवीस लाख चाळीस हजार आठशे
३. सी एअर लॅण्ड लॉजिस्टिक्स	अङ्गयाणव मात्र)	साजा वाजे, तालुका पनवेल, जिल्हा रायगड ४१०२०६, महाराष्ट्र, भारत धारक मिळकती चे सर्व	अट्टेचाळीस ल	ाख तेहत्तीस हजार मात्र)	मात्र)
(प्रोस्पेक्ट क्र. ८०२४९४		ते भाग आणि विभाग.			
आणि ८०२४९५)	बोली वाढीव रक्कम	फ्लॅट क्र. १०२, १ला मजला, मोजमापित			इसारा अनामत रक्कम (इअर):
	रु. २५,०००/- (रुपये	३४.०५२५ चौ.मीटर्स चटई क्षेत्र, विंग् ए, बिल्डिंग			रू. २,२७,८४०/- (रूपये दोन
	पंचवीस हजार फक्त)	क्र. ३, रिव्हरसाईड ग्रीन्स, गाव उमरोली, तलाठी साजा बाजे, तालुका पनवेल, जिल्हा रायगड			लाख सत्तावीस हजार आठशे
		४१०२०६. महाराष्ट्र, भारत			चाळीस मात्र)
		3, 1, 1, 10, 10, 11, 11, 11, 11, 11, 11,			रू. २,३४,०८०/- (रूपये दोन
					लाख चौतीस हजास ऐंशी मात्र)
मालमत्तेची	तपासणीची तारीख	इअर शेवटची तारीख	ई-लिलावाची तारीख/वेळ		नावाची तारीख/वेळ
99_31TAZT _2022 H 99 00 _ Z 97 00		29_217427 _2422	26_2ॉस्टो _2522		- ariazi - 2,22

संपर्क: श्री. विराल गाला, ७३०३०२१२१७ सायं. ५ पर्यंत ११०० वा. - १३०० वा. पर्यंत दानाचे माध्यम : सर्व प्रदान हे गुरुग्राम येथे देय 'आयआयएफएल होम फायनान्स लिमिटेड) खात्याचे नाव : आयआयएफएल होम फायनान्स लि., बी) बँकेचे नाव : स्टॅण्डर्ड चार्टर्ड बँक लि., सी) खाते क्र. कर्ज क्रमांक द्वारे ९९०२८७९, डी) आयएफएससी कोड : SCBL0036001 इ र्वंक पत्ता: स्टॅण्डर्ड चार्टर्ड बँक, ९० एम.जी. रोड, फोर्ट, मुंबई-४००००१.

जनार नामा... ई-लिलावात सहमागी होण्याकरिता इच्छुक बोलीदारांनी सेवा पुरवठादार https://www.bankeauctions.com कडे त्यांचा तपशील नोंदविणे आणि लॉगईन अकाऊंट, लॉगईन आयडी आणि पासवर्ड तयार करणे आवश्यक आहे. इच्छुक बोलीदारांनी वरील नमूद शाखा कार्यालयात इअरसाठी प्रदानाचा तपशील केवायसी आणि पॅन कार्डच्या प्रतीसह त्यांचे निविदा प्रपन्न पाठविणे /सादर करणे आवश्यक आहे. बोलीदारांनी रकाना बोली वाढविण्याची रक्कम मध्ये नमुद रकभेच्या पटीत त्यांचे प्रस्ताव वाढविणे आवश्यक आहे. जर बोली लिलावाच्या समाप्तीच्या वेळेच्या अतिम ५ मिनिटांमध्ये वे

समाप्तीचा वेळ आपोआप ५ मिनिटांकरीता विस्तारित होईल. यशस्वी बोलीदारांनी एओ यांनी बोली मुल्य स्विकारल्यापासून २४ तासात (इअर समायोजित केल्यानंतर) बोली रकमेच्या २५% आणि बोली रकमेच्या उर्वरित ७५% तारण धनकोंनी विक्री करिया के त्याच्या तारखेपासून १९ दिसांत जमा करणे आवश्यक आहे. सर्व जमा आणि प्रदान हे प्रदानाज्या विहित माध्यमाने करायचे आहे. खरेदीदाराने सेस, प्रयोज्य मुद्रांक शुल्क आणि कोणतीही अन्य वैधानिक धकवाकी किंवा इतर धकवाकी जसे की पालिका कर, वीज प्रमार, जमीन आणि मिळकतीशी संबंधित सर्व कर आणि

दरासह इतर अनुषांगिक खर्च, प्रभार भरायचे आहेत. . बोलीदारांना ई-लिलाव विक्री प्रक्रियेत भाग घेण्यासाठी त्यांची बोली सादर करण्यापूर्वी लिलाव विक्री आणि लिलाव अर्जाच्या तपशिलवार अटी आणि शर्तीकरिता वेबसाईर

https://bankeauctions.com आणि https://www.lifl.com/home-loans/properties-for-auction मार्फत जाण्याचा सह्रा देण्यात येत आहे. तपशील, मदत प्रक्रिया आणि ई-लिलाबाबरील ऑनलाईन प्रशिक्षणाकरिता बोलीदार सेवा प्रबठादार ई-मेल आयडी : support@bankeauctions.com सपोर्ट हेल्पलाईन नंबर

@7291981124/25/26 यांना मिठकतीशी संबंधित चौकशीसाठी श्री. जितंद्र गुप्ता @9999682823, धेमेल आचडी: jltendra,gupta1@llfl.com यांना संपर्क कर शकतात. वरील सदर कर्जदारांना ७ दिवसांत प्रत्यक्ष कब्जा धेतेवेळी तारण मनेमध्ये असलेल्या घरपुती वस्तु घेवून जाण्यासाठी सूचना याद्वारे देण्यात येत आहे. अन्यथा आयआयएफएल-एचएफएल कोणत्याही परिस्थितीत मिळकतीच्या नुकसानीसाठी जबाबदार राहणार नाही. पुढे कर्जदाता चाद्वारे सूचना रेपचा वेर्त जी. जर त्यांनी सदर वस्तु चेत्रून जाण्यास कसूर केली तर वरील सदर वस्तु कायधानुसार विकण्यात येतील. वरील चिहित वेळेत यशस्वी बोलीदार/लिलाव खरेदीदाराने कोणत्याही टप्प्यावर प्रदानात कसूर केली तर विक्री रद्द करण्यात येईल आणि अगोदर जमा केलेली रक्कम (इअर समाविष्टीत) जम

करण्यात येईल आणि मिळकत पुन्हा विक्रीसाठी ठेवण्यात येईल. .०. एओ यांनी कोणतेही कारण न देता निविदा/लिलावाच्या अटी आणि शर्ती बदलणे किंवा पुढे ढकलणे/रद्द करण्याचा हक्क राखून ठेवला आहे. निविदा/लिलावामध्ये कोणताही वाद झाल्या आयआयएफएल-एचएफएच्या एओचा निर्णय अंतिम राहील.

ठिकाणः रायगड, दिनांकः २७-सप्टें.-२०२२

प्राधिकत अधिकार्र पंजाब नॅशनल बँव