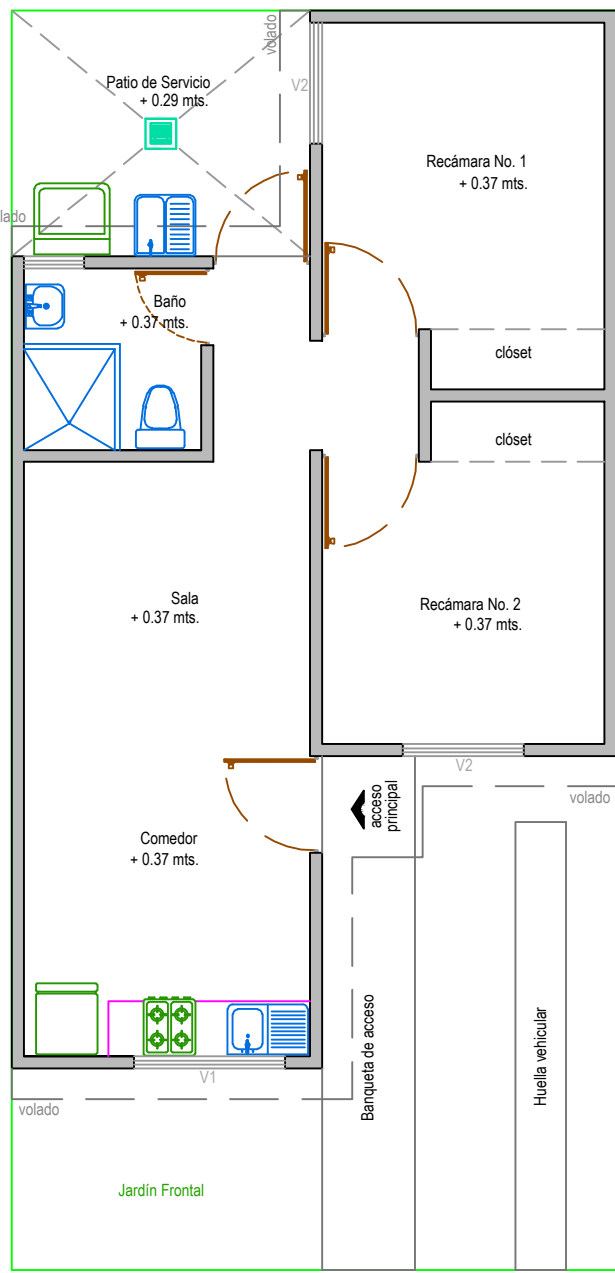
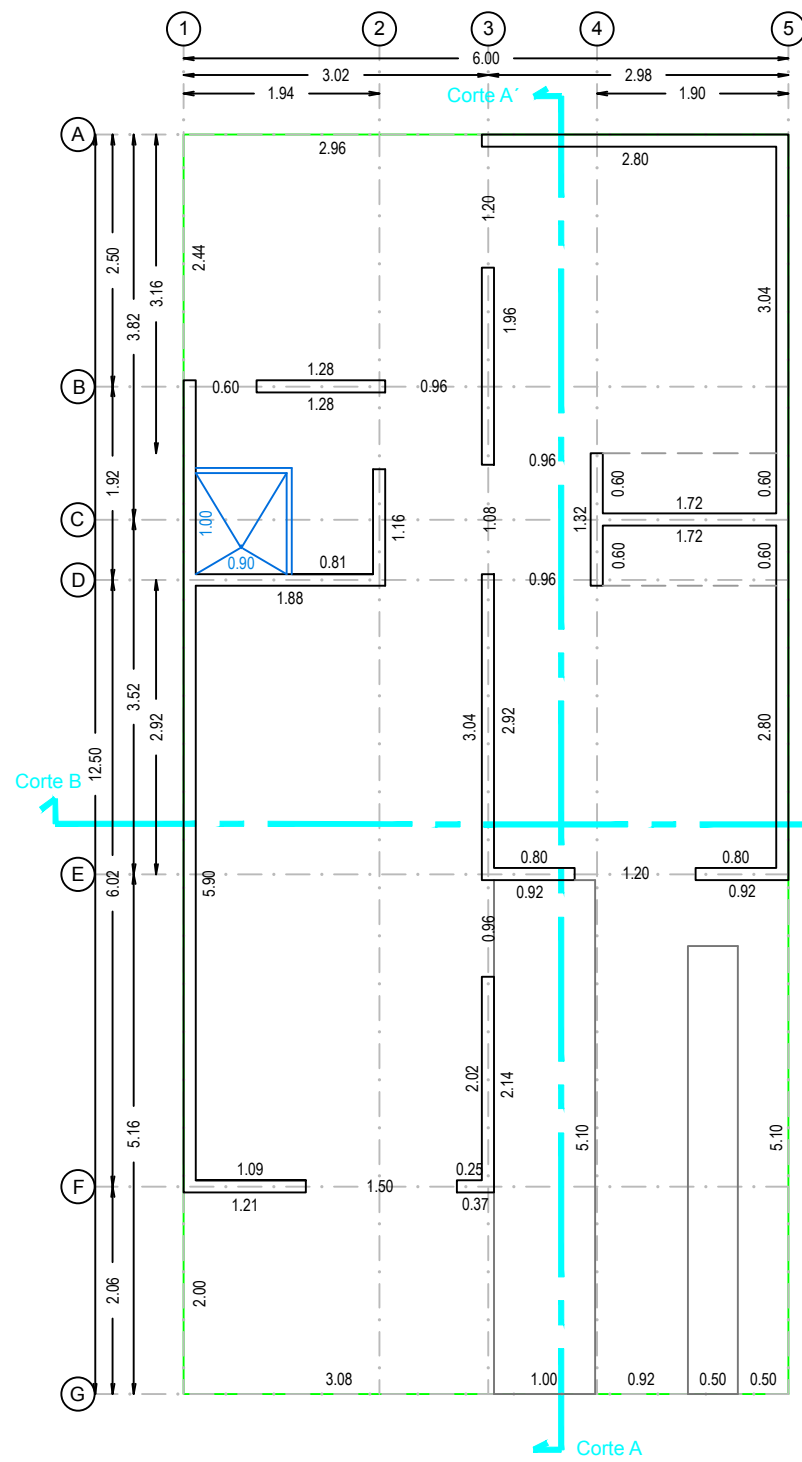
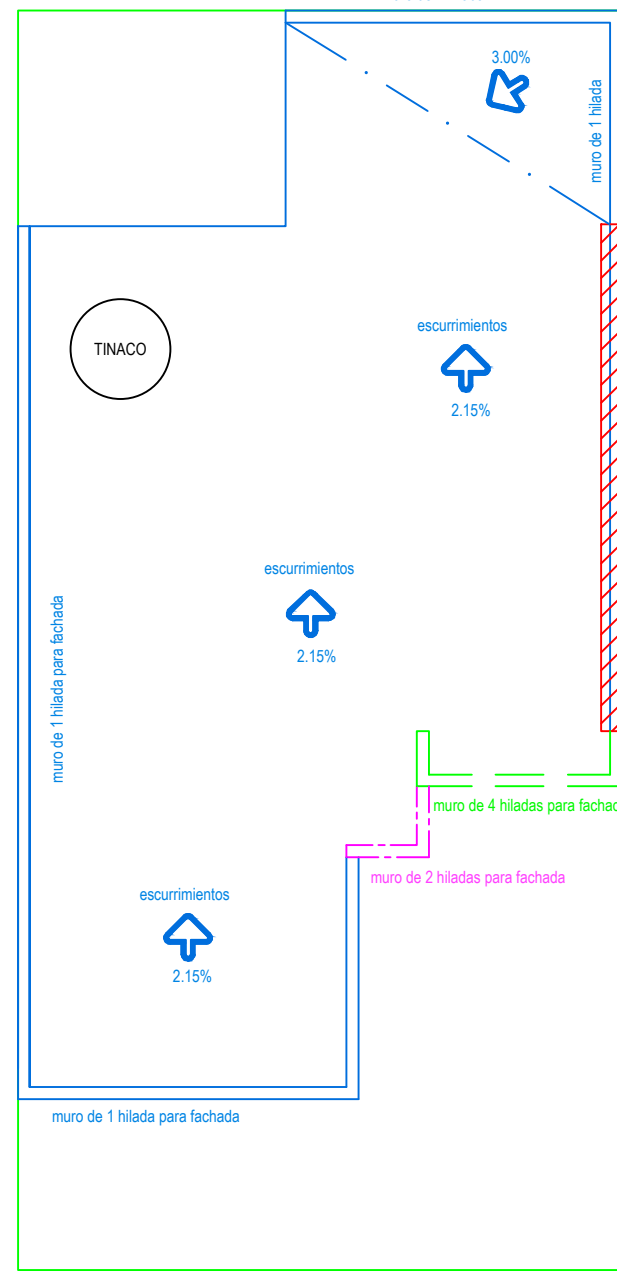




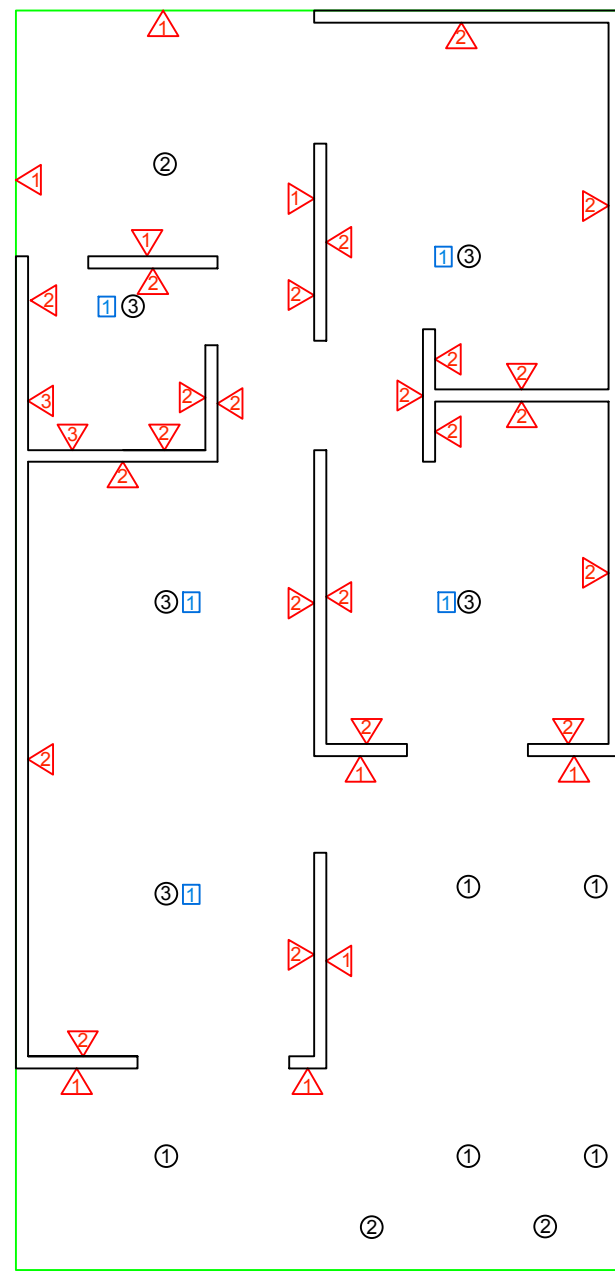
PLANTA BAJA ARQUITECTONICA



PLANTA DE EJES, MEDIDAS Y CORTES



PLANTA DE AZOTEAS Y RECUBRIMIENTOS



PLANTA DE ACABADOS

- Plano:**
- Plano de rodo
 - Banqueta de concreto lavado hecho en obra
 - Piso de cerámica de 33 X 33 cms. con zodo
 - Piso de cerámica de 16 X 16 cms. con zodo

Nota:

El piso de cerámica de 16 X 16 cms. resulta de cortar el piso de cerámica de 33 X 33 cms. en cuartas partes para crear la pendiente necesaria para evitar el escurrimiento de la regadera dentro de la rejilla.

El patio perimetral de la regadera también se recubre con el piso en los cortes correspondientes.

Recubrimiento de techos:

Plano de pasta y textura color blanco

Recubrimiento de muros:

Plano de pasta y textura + 1 mano de pintura vinílica color blanco

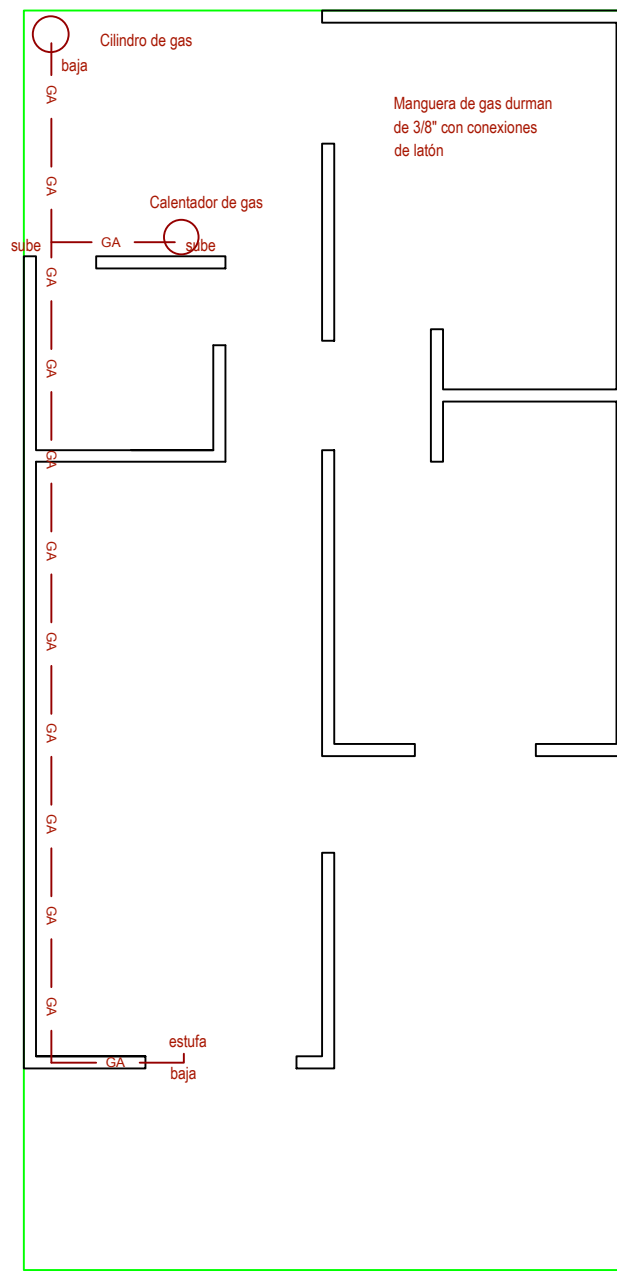
Plano de pasta y textura color blanco

Azulejo de 33 X 33 cms. en área de regadera

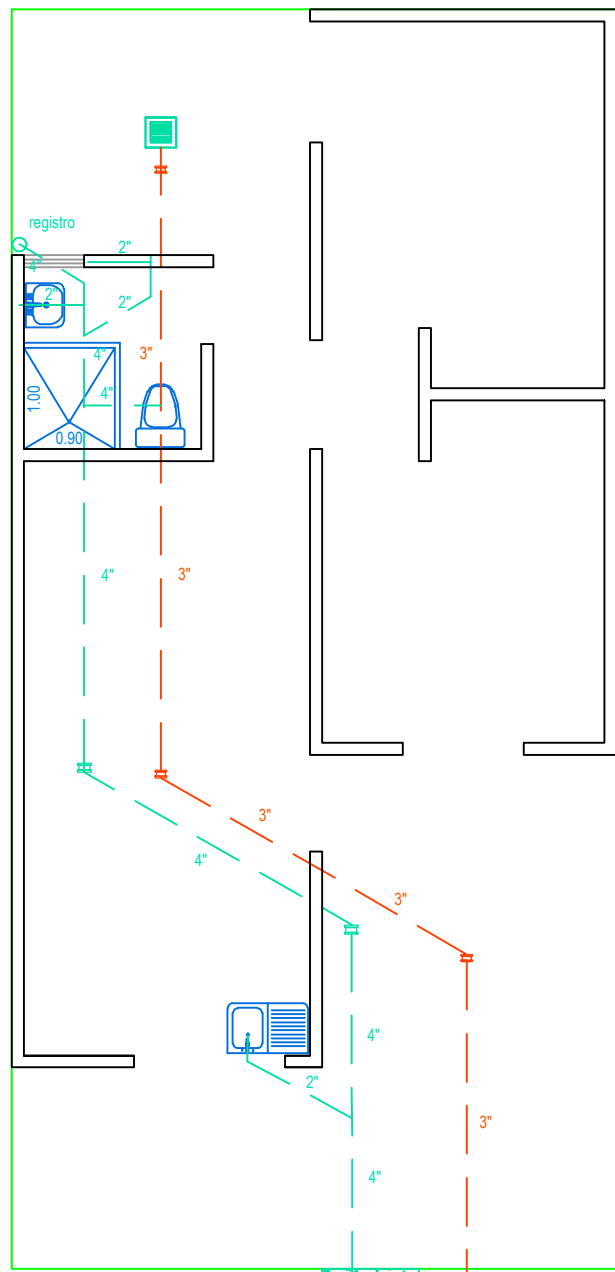
Balcon de heneria

Nota:

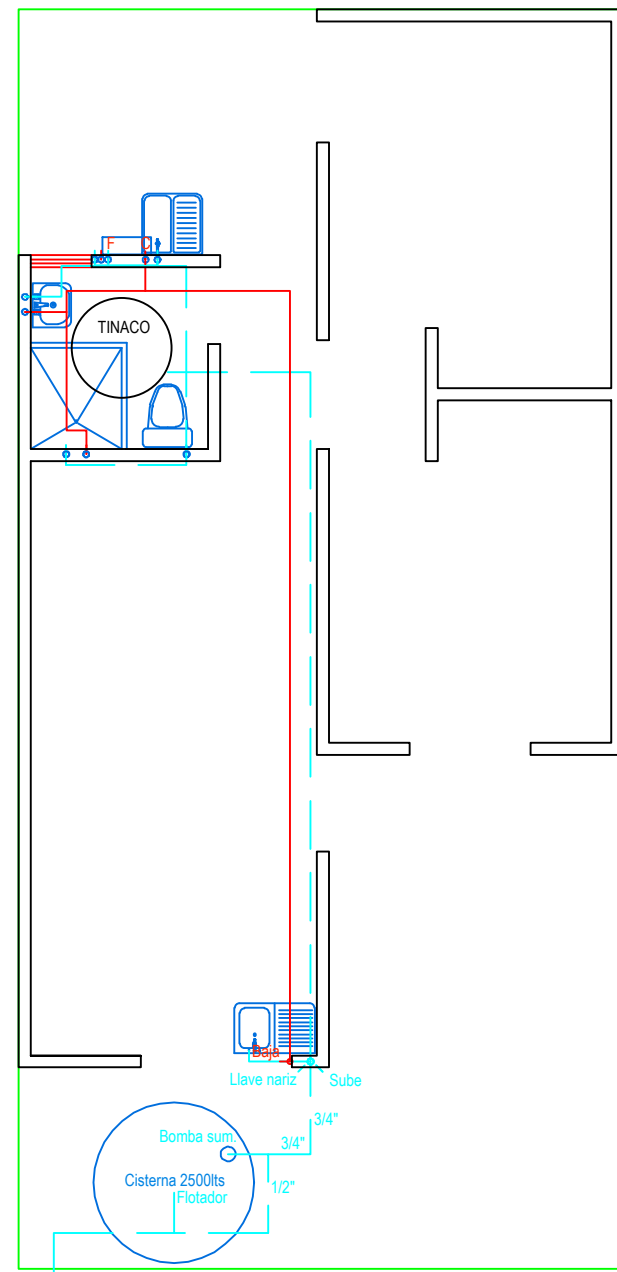
El patio de servicio está confinado por los muros de las cosas vecinas, o bien por la banda perimetral en las coberturas de mampara. En ambos casos se aplica el acabado señalado en el plano a los muros.



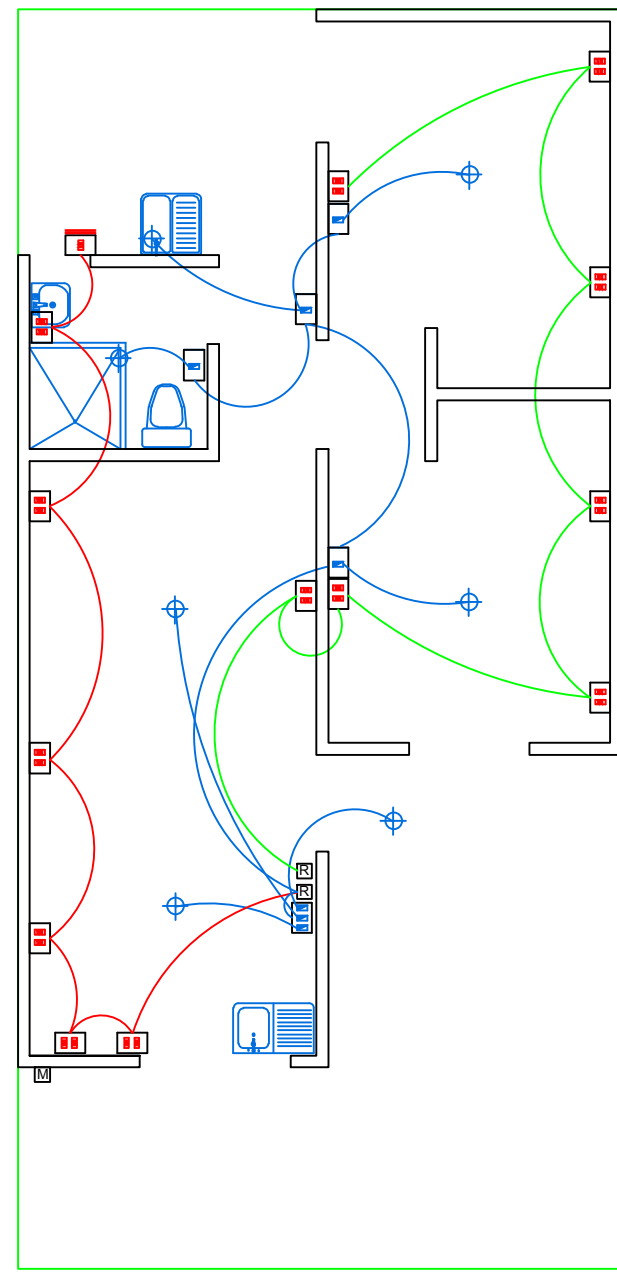
PLANTA DE GAS



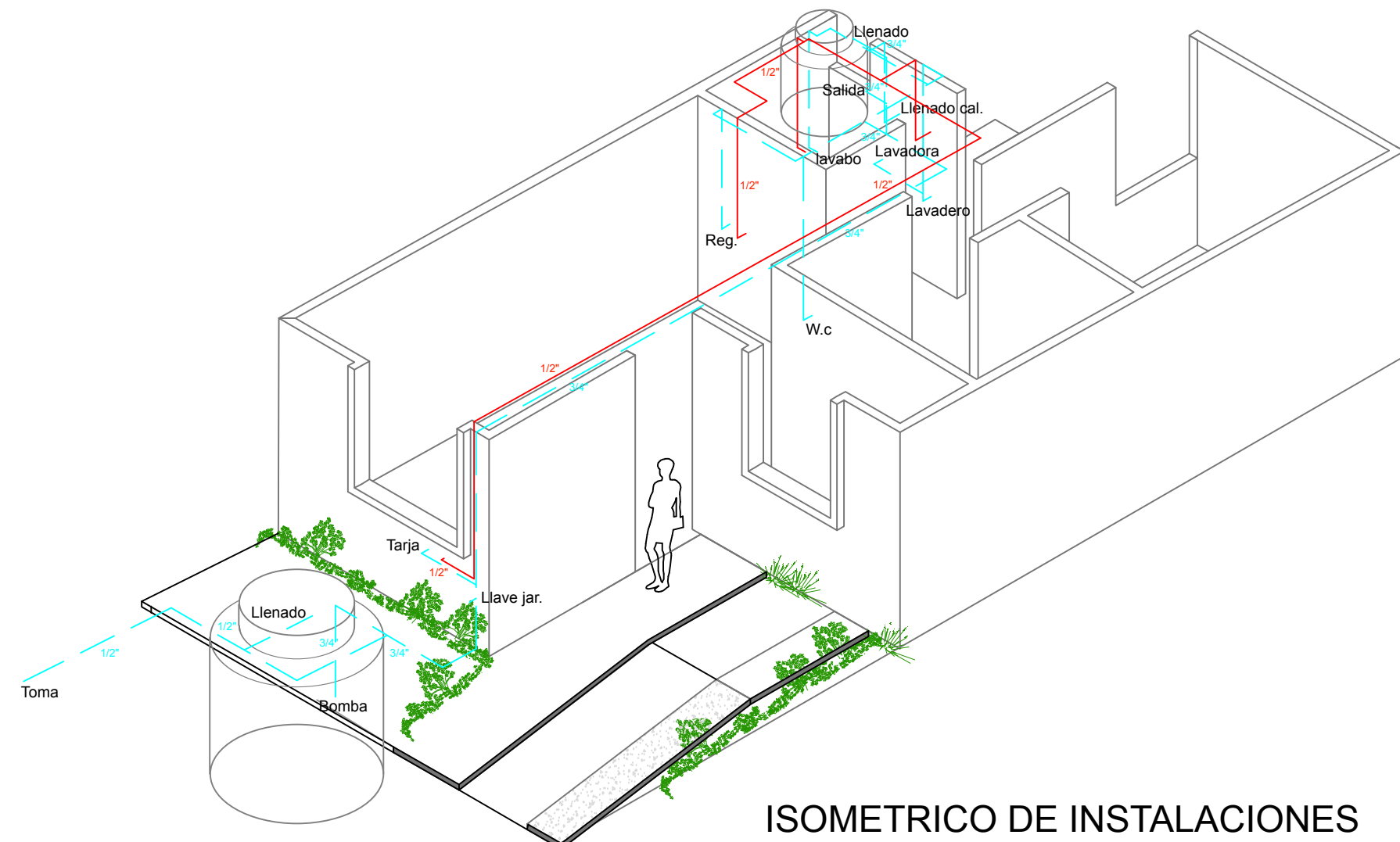
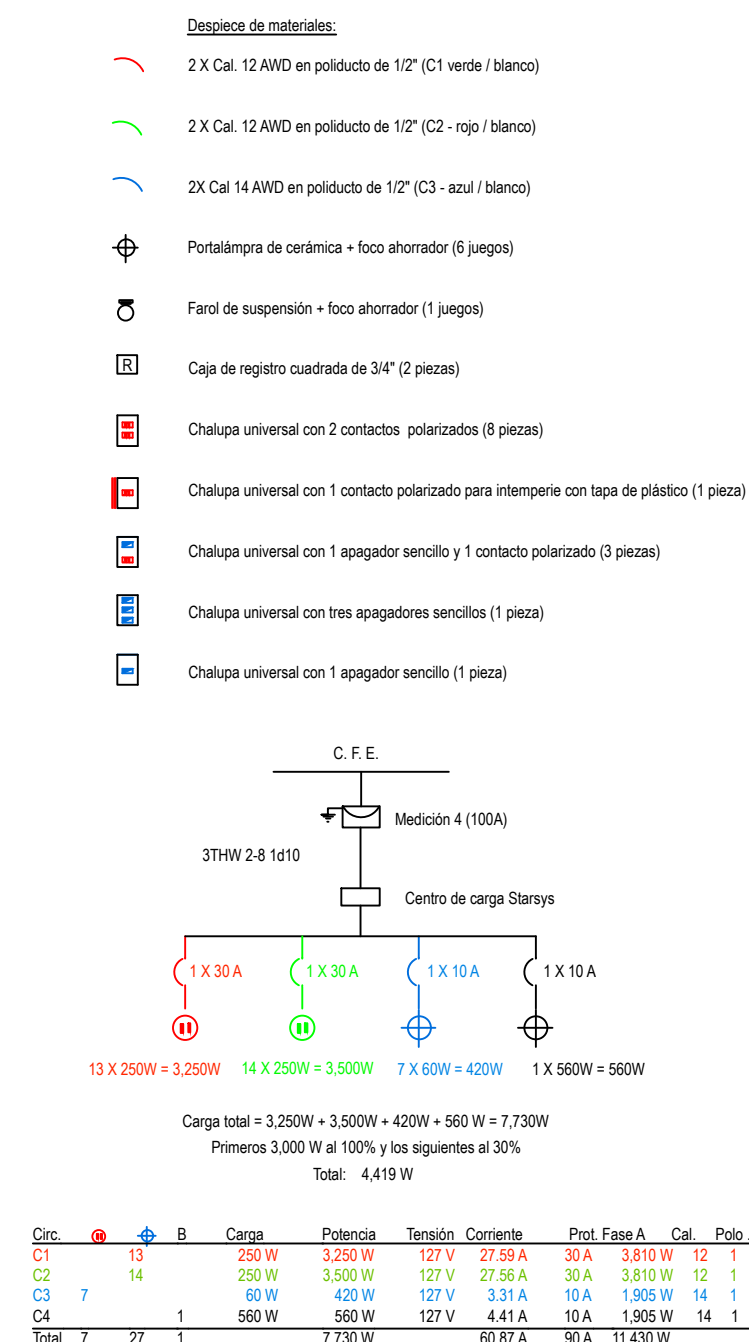
PLANTA SANITARIA Y PLUVIAL



PLANTA HIDRAULICA



PLANTA ELECTRICA



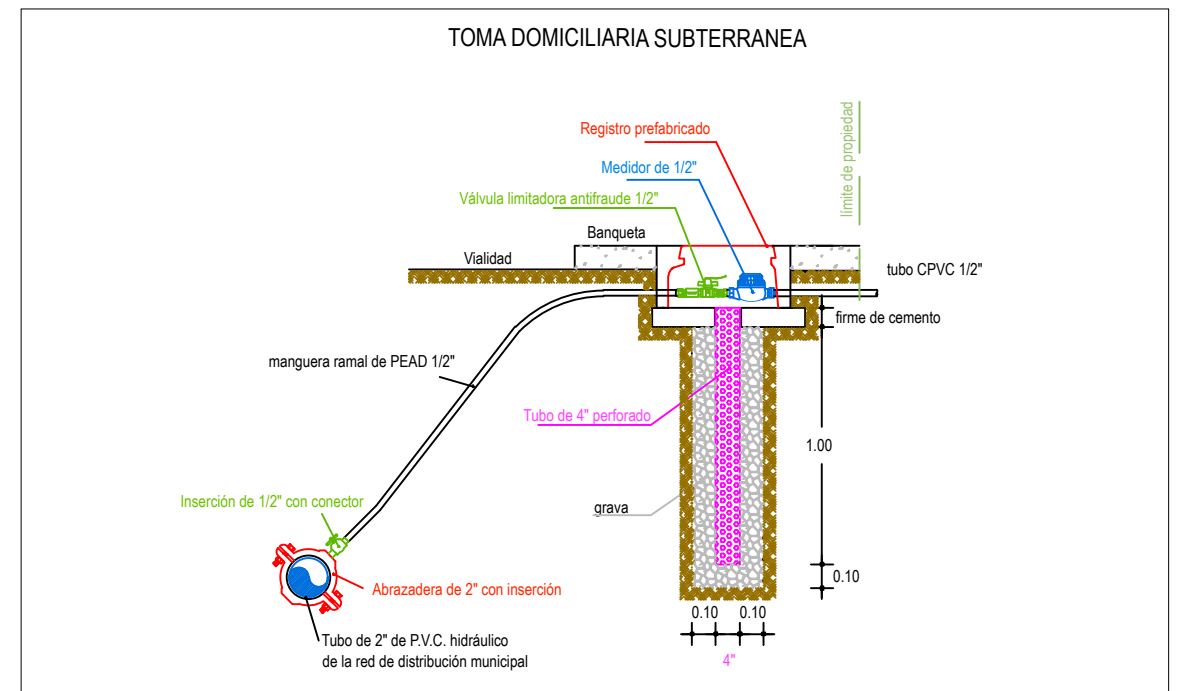
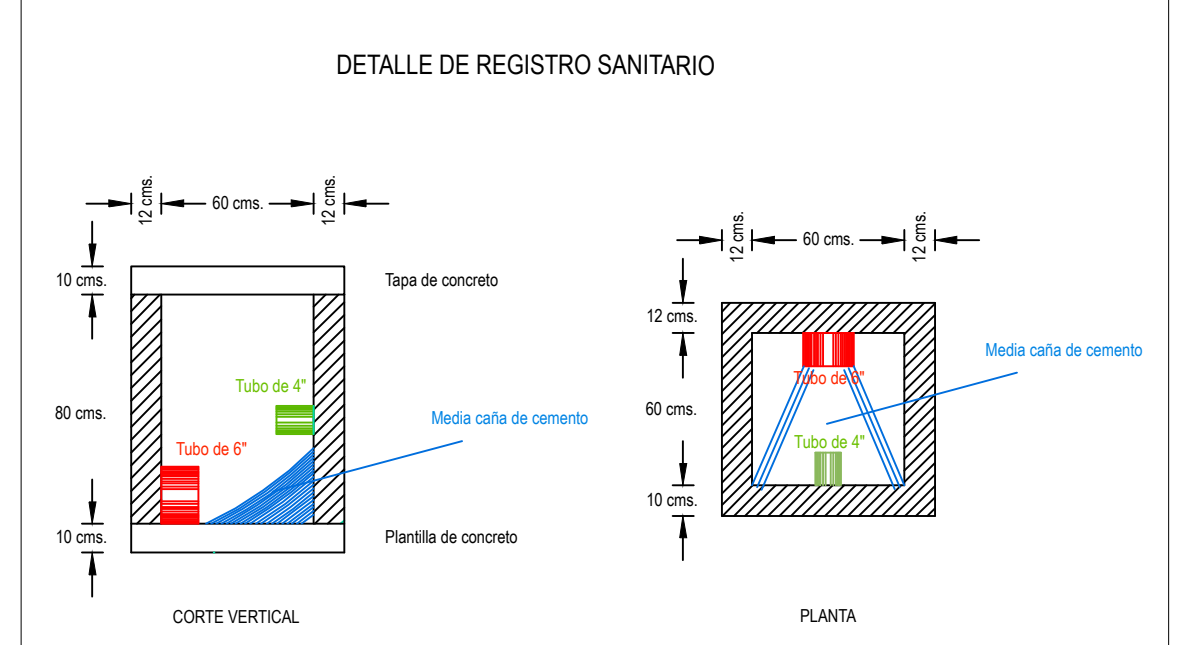
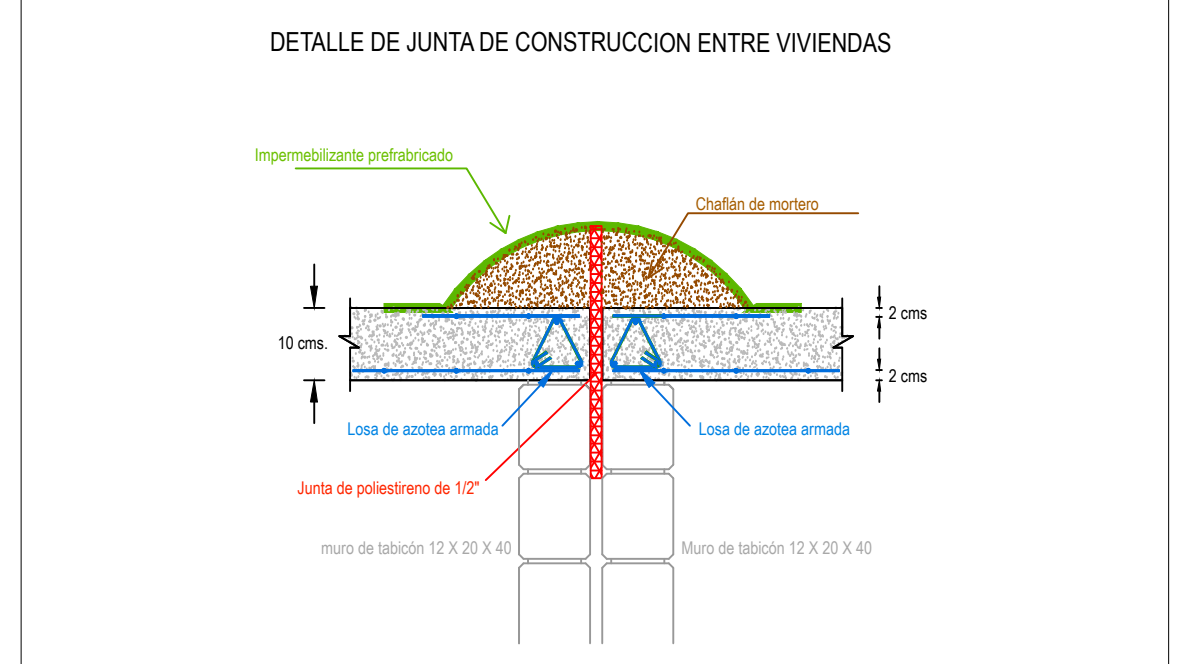
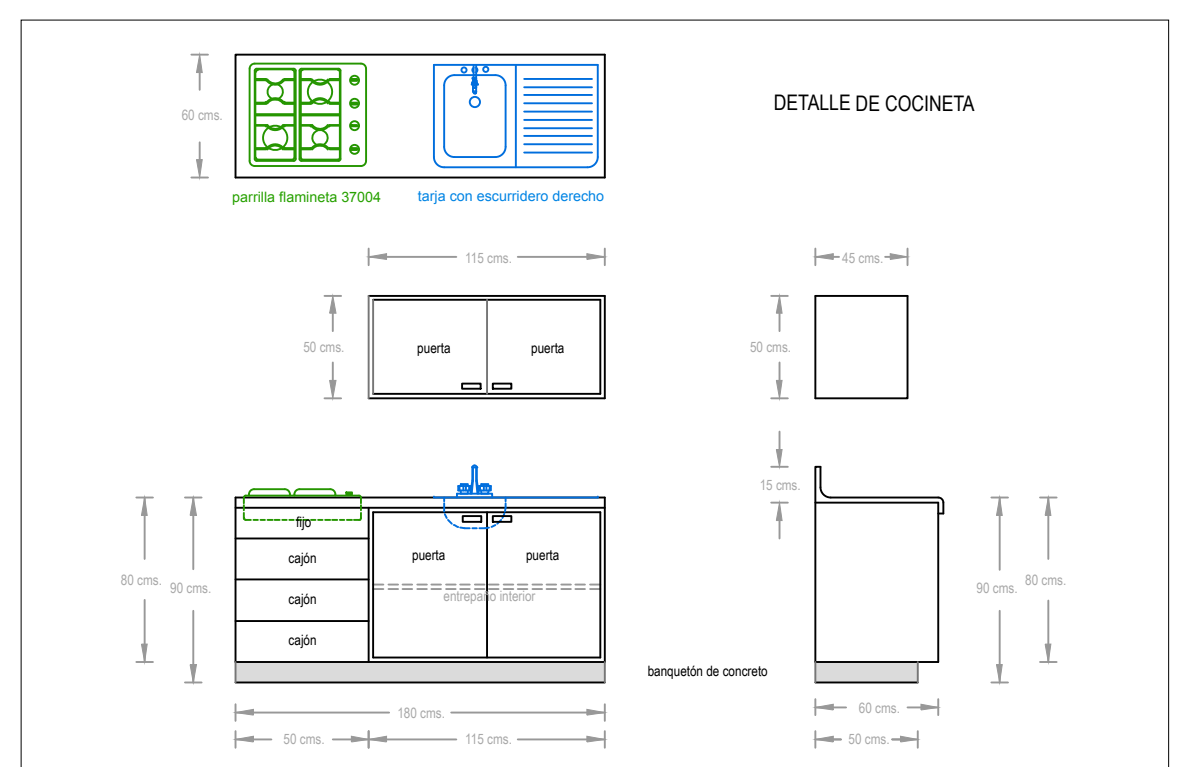
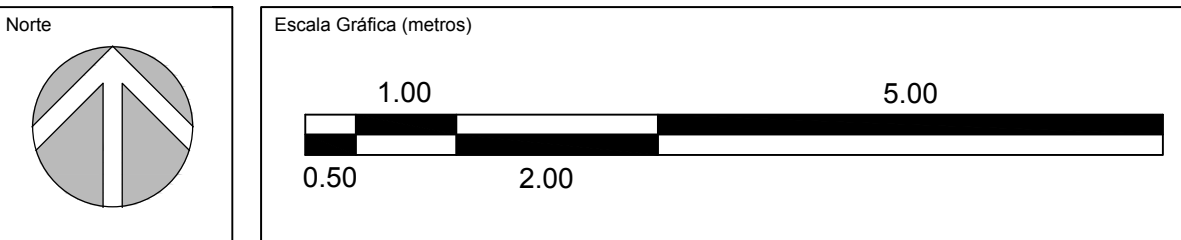
ISOMETRICO DE INSTALACIONES

NOTAS GENERALES:

- Todas las anotaciones están en metros, salvo donde se indique específicamente
- Las cotas rigen al dibujo. Cualquier medida sacada a escala es responsabilidad del constructor
- La altura mínima libre de piso a techo es de 2.60 mts.

CUADRO DE AREAS DE LA VIVIENDA:

ESPACIO	ANCHO	LARGO	AREA (M2)
Sala - Comedor	2.84	5.90	16.756
Recámara 1	2.80	3.04	8.512
Closet R1	1.72	0.60	1.032
Recámara 2	2.80	2.80	7.840
Closet R2	2.80	0.60	1.680
Baño	1.76	1.80	3.168
Distribuidor baño / recámaras	2.04	1.08	2.203
Area de muros			5.529
Subtotal Interior			46.720
Volados frontales			3.220
Volados traseros			1.530
Total Edificado			51.470



Proyecto	Ing. Esteban Orozco Carroli / Arq. César López Guerra
Perito / D.R.O.	Arq. Ernesto Alvarado Villaseñor - Perito No. 299
M2 de Terreno	75.00
M2 de construcción	51.47
Escala	1:75
Prototipo	Roble
Niveles	Recámaras 2 Baños 1 Estacionamientos 1
Dibujo	C.F.L.G. Revisión J.E.O.C. Fecha Marzo 2023 Oferta RUV 50205746